

KOMUNA E GJAKOVËS

OBAVEŠTENJE O UGOVORU

☐ Rad

☐ Snabdevanje

☒ Usluge

Po članu 41 Zakona br. 04/L-042 o javnim nabavkama Republike Kosova, izmenjen i dopunjen Zakonom br. 04/L-237, Zakonom br. 05/L-068 i Zakonom br. 05/L-092



Datum pripreme obaveštenja: **14.08.2026**

Nabavka br.	632-26-6711-2-1-1
Interni br.	

Ovo obaveštenje je pripremljeno na JEZICIMA:

Albanski



Srpski



Engleski



DEO I: UGOVORNI AUTORITET

I.1 IME, ADRESA I UGOVORNOG AUTORITETA (UA)

Zvaničan naziv: KOMUNA E GJAKOVËS		
Adresa UA: Rr "Nënë Tereza"		
Grad: GJAKOVË	Poštanski broj: 50000	Zemlja: Kosovo
Lice za kontakt: Faton Gutaj		Telefon: +383 200-44041
Email: faton.gutaj@rks-gov.net		Fax:
Internet adresa: (po potrebi): https://kk.rks-gov.net/gjakove		

Ugovor obuhvata zajedničku nabavku

Da ☐

Ne ☒

Ugovor se dodeljuje od strane Centralne agencije za nabavke

Da ☐

Ne ☒

Ukoliko da, specifikuj identitet svih Ugovornih Autoriteta koji imaju pravo da naručuju pod uslovima ugovora ili referiši se na Aneks

DEO II: PREDMET UGOVORA

II.1 OPIS

II.1.1 Naslov ugovora koji je dodelio ugovorni autoritet:

Rušenje objekata izgrađenih bez dozvole

II.1.2 Vrsta ugovora i lokacija radova, mesto isporuke ili izvršavanja

(odabrati samo jednu kategoriju –radovi, snabdevanje ili usluge –koja najviše odgovara posebnom predmetu vašeg ugovora)

☐ Rad

☐ Snabdevanje

☒ Usluge

☐ Izvršenje

☐ Plan i izvršenje

☐ Ostvarivanje, bilo kojim sredstvima, posla, odgovarajući na uslove

☐ Kupovina

☐ Finansijski zakup (lizing)

☐ Zakup

☐ Kupovina na kredit

☐ Njihovo kombiniranje

Glavna tačka ili lokacija radova, mesto isporuke ili izvršavanja usluge

U opštini Đakovica

II.1.3 Obaveštenje obuhvata

☒ Sastavljanje jednog javnog okvirnog ugovora

II.1.4 Informacije o javnom okvirnom ugovoru *(po potrebi)*

Javni okvirni ugovor sa jednim ekonomskim operaterom

☒

Javni okvirni ugovor sa nekoliko ekonomskih operatera

☐

Izvršenje ugovora:

Poziv/Poruka

☒

Pomoćni ugovor/Mini-konkurencija

☐

Trajanje javnog okvirnog ugovora: u mesecima: **24**

II.1.5) Kratak opis predmeta ugovora

Rušenje objekata izgrađenih bez dozvole

II.1.6) Klasifikacija po zajedničkom rečniku nabavki (ZRN):

45110000-1

II.1.7) Varijante su prihvaćene: Da ☐ Ne ☒

II.1.8) Podela na grupe: Da ☐ Ne ☒

II.1.10) Predviđena vrednost ugovora: **200,000.00**

II.2) KOLIČINA ILI POLJE UGOVORA

Količina ili opšto polje: (uključujući sve grupe i opcije, po potrebi)
Pogledajte predmere

II.3) TRAJANJE UGOVORA ILI VREMENSKI ROK ZA ZAVRŠETAK

Trajanje u mesecima ili u danima (od dodele ugovora)
ili
Početak
Završetak

DEO III: PRAVNE, EKONOMSKE, FINANSIJSKE I TEHNIČKE INFORMACIJE

III.1) USLOVI KOJI SE ODOSE NA UGOVOR

III.1.1) Traži se garancija izvršavanja

Da ☒

Ne ☐

Ako je odgovor da, iznos garancije izvršavanja EUR ili **10% od vrijednosti ugovora u trajanju od 25 meseci** % od vrednosti ugovora.

III.1.2) Dobiti zakonski oblik od grupisanih ekonomskih operatera kojima ugovor treba da se dodeli (po potrebi):

III.1.3 Ostali određeni uslovi čiji je predmet izvršenje ugovora:

Da ☐

Ne ☒

Ako da, opiši posebne uslove

III.2) USLOVI ZA UČEŠĆE

III.2.1) Uslovi podobnosti

1. Ekonomski operater mora da ispuni uslove navedene u članu 65 Zakona o javnim nabavkama (ZJN), Zakon br. 04 L-42. LPP se može preuzeti sa <http://krpp.rks-gov.net> 2. Potvrda Poreske uprave Kosova. 3. Potvrda od strane nadležnog suda.

Traže se dokumentovani dokazi:

Izjava pod zakletvom da ekonomski operater ispunjava uslove podobnosti člana 65. Zakona br. 04 L-042, Završetak Aneksa br. 2 Tenderskog dosijea 2. Potvrdu Poreske uprave zemlje osnivanja Privrednog operatera, da predmetni privredni subjekt ne kasni sa plaćanjem poreza najmanje do poslednjeg kvartala godine pre podnošenja ponude. Kopija se traži samo od ekonomskog operatera koji je predložen za dodelu ugovora i dostavljen Ugovornom organu pre objavljivanja obaveštenja o odluci ugovornog autoriteta. 3. Uverenje suda kojim se potvrđuje da a. Ekonomski operater, bilo koji od njegovih rukovodilaca, menadžera ili direktora u poslednjih deset godina nije proglašen krivim od nadležnog suda za izvršenje krivičnog dela; I b. Ekonomski operater nije u stečaju ili pod nasilnom

	sudskom upravom. Za tačke (a) i (b), original se traži samo od ekonomskog operatera koji je predložen za dodelu ugovora i dostavljen Ugovornom autoritetu pre objavljivanja obaveštenja o odluci ugovornog autoriteta. Neuspeh ekonomskog operatera kome je predloženo da bude dodeljen ugovor da donese dokumentaciju traženu u tački 2 i 3 daje pravo Ugovaraču da odbije ponudu, da konfiskuje garanciju tendera ako je isto traženo, da pokrene diskvalifikaciju, postupak u skladu sa članom 99.2 ZJN i nastavi sa dodelom ugovora sa Ekonomskim Operatorom koji je naveden na drugom mestu.
III.2.2) Profesionalna podobnost Registracija kao Ekonomski Operater u profesionalnom, komercijalnom i ili registru preduzeć a u vašoj zemlji osnivanja.	Traže se dokumentovani dokazi: Potvrda o registraciji preduzeć a (kopija).
Potvrda o registraciji PDV-a izdata od strane PAK-a	Potvrda o PDV registraciji (kopija).
III.2.3) Ekonomski i finansijski kapaciteti Privredni subjekt mora imati ukupan finansijski promet od najmanje 400.000,00 evra tokom poslednje tri godine (2023, 2024, 2025); u slučaju konzorcijuma, nosilac konzorcijuma mora ostvariti najmanje 51% vrednosti prometa.	Traže se dokumentovani dokazi: Godišnje prijave poreza na prihod ili korporativne poreske prijave podnete Poreskoj upravi Kosova za poslednje 3 (tri) finansijske godine (kopija)
III.2.4) Tehničke i profesionalne mogućnosti Privredni subjekt mora dostaviti dokaze o uspešno realizovanim ugovorima slične prirode u poslednje tri godine (2023, 2024, 2025), čija vrednost nije manja od 300.000,00 evra; u slučaju konzorcijuma, vodeć i partner mora realizovati najmanje 51% ugovora slične prirode.	Traže se dokumentovani dokazi: Spisak izvršenih ugovora sa navođenjem naziva ugovora, iznosa ugovora, datuma početka, datuma završetka, podaci kontakt osobe i korisnika, kao i reference ili sertifikati za izvođenje radova su priloženoj listi. Reference ili izveštaji - Za svaki završeni projekat potrebna je evidencija o tehničkom prijemu (za privatne investitore, CA može da verifikuje finansijske transakcije).
Privredni subjekt mora dokazati da raspolaže tehničkim osobljem od najmanje 10 radnika, uključujući i jednog (1) radnika sertifikovanog za rukovanje teškom mehanizacijom i jednog rukovaoca dizalicom. Pored toga, privredni subjekt mora dokazati angažovanje sledeć eg stručnog osoblja a) inženjera građevinarstva ili inženjera infrastrukture sa najmanje 5	Ekonomski operater mora dostaviti dokaze koji se odnose na tehničko osoblje - Tabela pregled zahtevanih radnika i osoblja (sa navedenim imenima, prezimenima i zahtevanim kvalifikacijama) mora se dostaviti kao originalni dokument, potpisan i overen pečatom ekonomskog operatera. Za zahtevano tehničko osoblje moraju se dostaviti sledeć i

godina radnog iskustva nakon sticanja diplome i posedovanjem sertifikata „Licenca A”; b) inženjera ili diplomiranog inženjera građevinarstva (specijalizacija za hidrotehniku ili konstrukcije) sa 5 godina radnog iskustva, sertifikovanog za rukovođenje gradilištem i upravljanje projektima; ovo lice mora obavljati funkciju rukovodioca gradilišta; c) inženjera ili diplomiranog inženjera hidrotehnike sa 5 godina radnog iskustva nakon sticanja diplome; č) inženjera ili diplomiranog inženjera građevinarstva (specijalizacija za konstrukcije) sa najmanje 5 godina radnog iskustva nakon sticanja diplome; d) inženjera elektrotehnike (sa diplomom osnovnih ili master studija) sa 5 godina radnog iskustva nakon sticanja diplome; đ) jedan od inženjera mora biti sertifikovan za izradu izveštaja o proceni uticaja na životnu sredinu; f) stručnjaka za bezbednost i zdravlje na radu, sertifikovanog od strane Ministarstva rada i socijalnog staranja (MLSW), sa pet godina radnog iskustva u oblasti bezbednosti i zdravlja na radu nakon sticanja sertifikata.	dokumenti i dokazi - Kopije važećih ugovora ili - Kopije predugovora u kojima je jasno naveden angažman na ovom projektu. - Kopije stručnih sertifikata diploma za tehničko osoblje. Ekonomski operater mora dostaviti dokaze koji se odnose na stručno osoblje - Tabelarni pregled zahtevanog osoblja (sa navedenim imenima, prezimenima, zahtevanom strukom i iskustvom) mora se dostaviti kao originalni dokument, potpisan i overen pečatom ekonomskog operatera. Za zahtevano stručno osoblje moraju se dostaviti sledeći dokumenti i dokazi - Kopije važećih ugovora ili - Kopije predugovora u kojima je jasno naveden angažman na ovom projektu. - Pisana odluka o imenovanju rukovodioca projekta. - Kopije diploma, sertifikata i licenci (za inženjere koji su u obavezi da poseduju takve sertifikate licence). - Radna biografija (CV) koja sadrži neophodne informacije o iskustvu. - Što se tiče radnog iskustva iskustvo se uvek računa na osnovu godina nakon sticanja diplome. - Za stručno osoblje ukoliko je obrazovanje stečeno van Kosova na bilo kom nivou (inženjer, osnovne akademske studije Bachelor, master studije Master), diplome moraju biti nostrifikovane u skladu sa zakonima Republike Kosovo.
Privredni subjekt mora posedovati sertifikate ISO 9001 2015 (Sistemi upravljanja kvalitetom) i ISO 45001 2018 (Sistemi upravljanja zaštitom zdravlja i bezbednošću na radu).	Važeći sertifikat (kopija)
Ekonomski operater mora da poseduje alate, objekte i tehničku opremu koja je neophodna za realizaciju projekta Pasjet i obaveznu mehanizaciju prema tabeli u Prilogu 7 DT.	Jedinstvene carinske deklaracije ili ugovor o kupoprodaji za neregistrovana vozila i Saobracajne knjige za registrovana vozila. U slučajevima kada Ekonomski Operater ima ugovor za korišćenje, Ekonomski Operater takođe mora dostaviti ugovor za korišćenje.

III.3) Uslovi specifični za ugovore o uslugama

III.3.1) Izvršenje usluga je rezervisano za određenu profesiju Da ☐ Ne ☒ Ako je odgovor da, reference na relevantan zakon, uredbu ili administrativnu odredbu	
III.3.2) Pravna lica treba da daju imena i profesionalne kvalifikacije osoblja odgovornog za vršenje usluga	Da ☐ Ne ☒

DEO IV: PPOSTUPAK

IV.1) VRSTA POSTUPKA

☒	Otvoreni
☐	Ograničeni
☐	Konkurentni sa pregovorima
☐	Kvotiranje cena

IV.1.2) Ograničenja u broju operatera koji će biti pozvani na tenderisanje (*ograničeni ili konkurentni postupak sa pregovorima*)

Na bazi primljenih aplikacija, najviše 6 kandidata će biti pozvani da predaju detaljne tednere ovog ugovora. Ako više od 6 kvalifikovanih kandidata ispunjavaju gore navedene kriterijume za izbor, relevantne prednosti i slabosti aplikacija ovih kandidata će se ponovo razmatrati da bi se identifikovali šest najboljih aplikacija za tenderski postupak. Jedini faktori koji će se uzeti u obzir tokom ovog ponovnog razmatranja su:

IV.1.3) Smanjivanje broja operatera tokom pregovora (*konkurentni postupak sa pregovorima*)

Vodi pregovore u sukcesivnim fazama kako bi se smanjio broj pregovaračkih ponuda

Da ☐ **Ne** ☐

Ugovorni autoriteti mogu da dodele ugovore na osnovu početnih tendera bez pregovora

Da ☐ **Ne** ☐

IV.1.4) Minimalan broj kandidata koji će biti pozvani da predaju početne tendere je:

IV.1.5) Informacije o elektroničkoj aukciji

Elektronička aukcija se primenjuje: Po ☐ Jo ☒

Dodatne informacije o elektroničkoj aukciji:

IV.2) KRITERIJUMI ZA DODELU

☒ Najniža cena
ili
☐ Ekonomski najpovoljniji tender u smislu

IV.3) ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE

IV.3.1) Prethodne publikacije koje se tiču istog ugovora	Da ☐	Ne ☒
<i>Ako da,</i>		
Prethodno obaveštenje o nameri od		
Druge ranije objave (<i>ako je primjenjivo</i>)		
od		
od		
Dokumenta se plaćaju	Da ☐	Ne ☒
<i>Ako je da, cena</i> EUR		
Uslovi i metoda plaćanja:		
IV.3.2) Vremenski rok za prijem tendera ili zahteva za učešće		
Datum 28.09.2026 vreme: 13:30:00 mesto: Na platformi sistema enabavke.		
IV.3.3) Vremenski rok za prijem tendera /zahteva za učešće je skraćen		
Da ☐ Ne ☒		
Ako je odgovor da, navedite razloge		
IV.3.4) Da li je potrebna garancija tendera		
Da ☒ Ne ☐		
Ako je odgovor da, iznos garancije tendera 6,000.00		
Validnost garancije tendera u danima 120 ili mesecima		
IV.3.5) Period validnosti tendera		
Do datuma: ili Trajanje u danima 90 ili mesecima		
IV.3.6) Sastanak otvaranja tendera		
Datum: 28.09.2026 vreme: 13:30:00 mesto:		

DEO V: ODGOVARAJUĆE INFORMACIJE

V.1 ŽALBE

Svaka zainteresovana strana može da uloži žalbu ugovornom autoritetu, na osnovu člana 108/A Zakona br.04/L-042 o javnim nabavkama Republike Kosova, izmenjen i dopunjen Zakonom br.04/L-237, Zakonom br. 05/L-068 i Zakonom br. 05/L-092 na navedenoj adresi u delu I ovog obaveštenja o ugovoru.

V.2) DODATNE INFORMACIJE

Ekonomski operater imaće pravo da preda tender, zahtev za učešće i druga potrebna dokumenta ili dosijee koji se dozvoljavaju tokom vršenja aktivnosti nabavke na albanskom, srpskom ili engleskom jeziku.

Dodaj ostale informacije: :[kao što je pred-konferencija, poseta radionicama, itd.]