

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

**RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR DHE PASQYRAT
FINANCIARE PËR VITIN QË PËRFUNDON MË 31 DHJETOR 2025**

Prishtinë, Prill 2026

PËRMBAJTJA

FAQE

RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR	3
DEKLARATA E PAJTUESHMËRË	6
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	7
PASQYRA TË ARDHURAVE TJERA GJITHËPËRFSHIRËSE	8
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË EKUITET	9
PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË	10
SHËNIMET NË PASQYRAT FINANCIARE	11 - 26

RAPORT I AUDITORIT TË PAVARUR

Për: Menaxhmentin e K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - Gjakovë

Opinion i kualifikuar:

Ne i kemi audituar Pasqyrat Financiare përcjellëse të K.R.M. "ÇABRATI" SH.A, tutje Referuar (K.R.M. "ÇABRATI") me adresë: Gjakovë, rr. M.Lakuci, p.n, Republika e Kosovës, që nga Pasqyra e Pozicionit Financiar më 31 dhjetor 2025, Pasqyrën e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse, Pasqyrën e Rrjedhës së Parasë për vitin që ka përfunduar, Pasqyra e Ndryshimeve në Ekuitet, si dhe Përmbledhjen e Politikave Kryesore të Kontabilitetit dhe Shënimeve Shpjeguese.

- Për mendimin tonë përveç çështjeve të theksuara të Baza për opinion i kualifikuar kualifikuar, Pasqyrat Financiare të K.R.M. "ÇABRATI", paraqesin gjendjen e drejtë, në të gjitha aspektet materiale pozicionin financiar më 31 dhjetor 2025, si dhe performancën financiare dhe rrjedhat e saj të parasë për vitin e përfunduar, në pajtueshmëri me Standardin Ndërkombëtar të Raportimit Financiar (SNRF).

Baza për opinion i kualifikuar:

- Bazuar në kërkesat e IFRS Foundation 9, llogaritë e arkëtueshme tregtare duhet të vlerësohen në çdo datë raportuese për të përcaktuar nëse ekziston rrezik i mosarkëtimit dhe, kur është e nevojshme, të njihet provizionim i përshtatshëm për humbjet e pritshme kreditore.

Siç është shpalosur në Shënimin 6 të Pasqyrave Financiare, llogaritë e arkëtueshme tregtare për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025 paraqiten në vlerë prej 1,165,584 Euro, ndërsa më 31 dhjetor 2024 në vlerë prej 1,076,730 Euro. Gjatë auditimit është konstatuar se Kompania nuk ka kryer një vlerësim të plotë dhe të dokumentuar të rikuperueshmërisë së këtyre balancave dhe nuk ka njohur provizionim për humbjet e pritshme kreditore në datën raportuese.

Gjithashtu, nuk janë identifikuar analiza të mjaftueshme mbi vjetërsinë e borxheve, historikun e pagesave nga klientët dhe indikatorë të tjerë relevantë që do të mbështesnin vlerësimin e menaxhmentit. Si rezultat, ekziston rreziku që llogaritë e arkëtueshme tregtare të jenë të mbivlerësuara, ndërsa shpenzimet për humbjet kreditore të mos jenë njohur në nivelin e duhur.

Çështjet Kryesore të Auditimit - Theksim i Çështjes

Auditimi përfshinë ekzaminimin në bazë të testeve të dhënave në mbështetje të shifrave dhe shpalosjeve në pasqyrat financiare. Gjatë bërjes së këtyre vlerësimeve të rrezikut, auditori konsideron të përshtatshëm kontrollin e brendshëm për përgatitjen dhe prezantimin e drejtë të pasqyrave financiare të kompanisë në mënyrë që të dizajnojë procedura të auditimit që janë të duhura në rrethana, por jo për qëllim të shprehjes së një mendimi në efektivitetin e kontrollit të brendshëm të kompanisë. Auditimi gjithashtu përfshinë vlerësimin e përshtatshmërisë së politikave kontabël të përdorura, dhe arsyeshmërinë e politikave të përdorura si dhe nevojën e vlerësimeve kontabël të bëra nga menaxhmenti, gjithashtu edhe prezantimin e përgjithshëm të pasqyrave financiare. Ne besojmë se evidenca e auditimit që

kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë. Ne terheqim vemendjen lidhur me momentet e mëposhtme:

Përgjegjësitë e menaxhmentit për Pasqyrat Financiare

Menaxhmenti është përgjegjës për përgatitjen dhe prezantimin e drejtë të këtyre Pasqyrave Financiare në përputhje me Standardin Ndërkombëtar të Raportimit Financiar (SNRF). Kjo përgjegjësi përfshinë: dizajnimin, implementimin dhe mirëmbajtjen e kontrollit të brendshëm relevant; për përgatitjen dhe prezantimin e drejtë të këtyre pasqyrave financiare; të jenë të liruar nga gabimet materiale, nga mashtrimi apo nga gabimi; zgjedhjen dhe aplikimin e politikave të duhura të kontabilitetit; bërjen e vlerësimeve kontabël që janë të arsyeshme për rrethanat.

Përgjegjësia e Auditorit

Përgjegjësia jonë është të shprehim një mendim mbi këto Pasqyra Financiare bazuar në auditimin tonë. Ne zhvilluam auditimin në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që ne të përmbushim kërkesat etike dhe të planifikojmë e zhvillojmë auditimin për të arritur siguri të arsyeshme mbi atë se a janë Pasqyrat Financiare të liruar nga gabimet materiale. Auditimi përfshinë zbatimin e procedurave që të arrijmë dëshmi audituese rreth shumave dhe shpalosjeve në Pasqyrat Financiare.

Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i auditorit, përfshirë vlerësimin e riskut të gabimeve materiale të Pasqyrave Financiare, qoftë nga gabimi apo nga mashtrimi. Në bërjen e këtyre vlerësimeve të riskut, auditori merr në konsiderim kontrollin e brendshëm relevant për përgatitjen dhe prezantimin e drejtë të Pasqyrave Financiare të entitetit, në mënyrë që të dizajnojë procedurat e auditimit që janë të duhura për rrethanat, por jo për qëllim të dhënies së një mendimi në efikasitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit. Gjithashtu, auditimi përfshinë vlerësimin e përshtatshmërisë së politikave të kontabilitetit të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël të bëra nga menaxhmenti, si dhe vlerësimi i prezantimit të përgjithshëm të Pasqyrave Financiare. Ne besojmë që dëshmitë për auditim që i kemi siguruar janë të mjaftueshme dhe të duhura që të ofrojmë bazë për mendimin tonë të auditorit.

Hajdar Hoxhaj

Auditor Ligjor Nr. 88



Adresa: Rr. Behar Begolli,
Linda Premium, 10 000 Prishtinë



Prishtinë, më
17 prill 2026

RAPORT MBI KËRKESAT E TJERA LIGJORE DHE RREGULLATIVE

Ne kemi audituar pasqyrat financiare individuale të K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË si dhe informacionin e shkruar ne raportin e menaxhmentit bazuar në kërkesat ligjore të përcaktuara në Ligjin Nr. 06/L-032 për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim, neni 10. Sipas opinionit tonë raporti i menaxhmentit është në përputhje me pasqyrat financiare për vitin financiar raportues si dhe është përparitur në përputhje me kërkesat e Ligjit Nr. 06/L-032 për kontabilitet, raportim financiar dhe auditim, neni 10, dhe UA Nr.02/2019 për pavaresinë e auditorëve ligjor dhe firmave të auditimit.

Raport mbi kërkesat tjera

Ne jemi angazhuar si auditor te kompanisë K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. për periudhën 01 janar 2025 - 31 dhjetor 2025, përmes Prokurimit Publik. Si pjesë e auditimit ne kemi identifikuar dhe vlerësuar rreziqet më të rëndësishme të anomalive materiale, duke përfshirë rreziqet e vlerësuar të anomalive materiale për shkak të mashtrimit. Më poshtë janë paraqitur rreziqet e rëndësishme dhe përgjigja e auditorit ndaj këtyre rreziqeve.

Vlerësimet kontabël

Kompania përdor vlerësimet kontabël në fusha të rëndësishme të pasqyrave financiare përfshirë jetëgjatësinë e aktiveve, dëmtimin e llogarive të arkëtueshme dhe njohjen e provizioneve nga çështjet e mundshme gjyqësore. Përcaktimi i politikave lidhur me vlerësimet kontabël bëhet bazuar në përvojën historike dhe ndryshimet në faktorët ekonomik dhe të industrisë.

Përgjigja e auditorit

- Vlerësimi i përshtatshmërisë së vlerësimeve kontabël,
- Vlerësimi i arsyeshmërisë së supozimeve të bëra nga menaxhmenti,
- Rishikimi i saldoeve dhe rillogaritja e shumave të përdorura në supozime dhe metoda për të arritur në vlerësimet kontabël.

Ne kemi dizajnuar procedurat e auditimit në mënyrë që t'iu përgjigjemi rreziqeve të identifikuar për të siguruar dëshmi të mjaftueshme e të përshtatshmet dhe për të fituar siguri të arsyeshme lidhur me prezantimin e pasqyrave financiare dhe shënimeve shpjeguese. Ne konfirmojmë që opinionin e auditimit është në përputhje me raportin shtesë për komitetin e auditimit.

Ne deklarojmë që nuk kemi ofruar shërbime të ndaluara jo audituese të përmendura në UA nr.02/2019 për pavaresinë e auditorëve ligjor dhe firmave të auditimit, Neni 5 dhe ne jemi të pavarur ndaj subjektit të audituar gjatë kryerjes së auditimit;

Hajdar Hoxhaj

Auditor Ligjor Nr. 88



Prishtinë, më
17 Prill 2026

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

DEKLARATA E PAJTUESHMËRISË

Emri i biznesit: K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Adresa: Gjakovë, rr. M.Lakuci, p.n.

NUI: 811299165

Deklaratë e Pajtueshmërisë

Për pasqyrat financiare që përfundojnë më 31.12.2025, deklaroj që pasqyrat financiare për vitin raportues 2025 paraqesin pamje të drejtë dhe të vërtetë të pozitës financiare, rezultateve të operacioneve, dhe rrjedhave të parasë dhe që pasqyrat financiare janë përgatitur në pajtim me të gjitha kërkesat e Ligjit 06/L- 032 Për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim.

Drejtor Ekzekutiv



Drejtor Financiar



K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

		Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	Shënim		
PASURITË			
Pasuritë afatshkurta			
Paraja dhe ekuivalentët e parasë	5	10,020	81,717
Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	6	1,165,584	1,076,730
Stoqet	7	-	-
Pasuritë e tjera afatshkurta	8	38,947	60,426
Gjithsej pasuritë afatshkurta		1,214,552	1,218,873
Pasuritë afatgjata			
Prona, impiantet dhe pajisjet tjera	9	4,358,282	4,536,061
Gjithsej pasuritë afatgjata		4,358,282	4,536,061
Gjithsej pasuritë		5,572,834	5,754,934
DETYRIMET DHE EKUITETI			
DETYRIMET			
Detyrimet afatshkurta			
Mbiterheqje / overdrafti		-	-
Llogaritë e pagueshme	10	99,997	153,816
Detyrimet tjera afatshkurta	11	23,311	16,223
Kredite dhe huatë afatshkurta		-	-
Gjithsej detyrimet afatshkurta		123,308	170,039
Detyrimet afatgjata			
Kreditë dhe huatë afatgjata	12	354,334	489,529
Te hyrat e Shtyera nga Grantet		-	-
Gjithsej detyrimet afatgjata		354,334	489,529
Gjithsej detyrimet		477,642	659,568
EKUITETI			
Kapitali aksionar	PNE	471,472	471,472
Rezervave tjera	PNE	3,469,944	3,501,543
Fitimi i mbajtur	PNE	1,153,776	1,122,352
Gjithsej ekuiteti		5,095,192	5,095,366
Gjithsej detyrimet dhe ekuiteti		5,572,833	5,754,934

Pasqyrat Financiare janë të aprovuara dhe janë autorizuar nga menaxhmenti.

Behar Ferizi
Kryeshf Ekzekutiv

Leudita Nela
Zyrtar Kryesor Financiar dhe
Thesarit

Kontabilisti i Certifikuar Nr.

03-021216

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

PASQYRA E TË ARDHURAVE TJERA GJITHËPËRFSHIRËSE

	Shënim	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
Të hyrat			
Të hyrat nga shitja	13	2,212,895	1,980,601
Kosto e mallit të shitur	14	-	-
Fitimi bruto		2,212,895	1,980,601
Të ardhurat tjera	15	196,395	142,961
Shpenzimet e zhvlerësimit	9	(237,939)	(200,609)
Shpenzimet e personelit	16	(1,260,697)	(1,126,160)
Shpenzimet operative tjera	17	(910,630)	(723,463)
Fitimi/Humbja operative		24	73,330
Shpenzimet financiare	18	-	-
Të ardhurat tjera		-	-
Fitimi/Humbja para tatimit		24	73,330
Tatimi në fitim	19	-	(7,664)
Fitimi/Humbja neto		24	65,666
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse			
Gjithsej të ardhurat gjithëpërfshirëse		24	65,666

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË EKUITET

	Kapitali Aksionar	Ndarja e rezervave	Fitimi/Humbja e mbajtur	Gjithsej Ekuitet
Gjendja me 01 janar 2023	471,472	1,871,154	1,188,807	3,531,433
Fitimi/Humbja e vitit			(132,121)	(132,121)
Dividendat			-	-
Ndryshimet		1,661,988	-	1,661,988
Gjendja me 31 dhjetor 2023	471,472	3,533,142	1,056,686	5,061,300
Fitimi/Humbja e vitit			65,666	65,666
Dividendat			-	-
Ndryshimet		(31,599)		(31,599)
Gjendja me 31 dhjetor 2024	471,472	3,501,543	1,122,352	5,095,366
Fitimi/Humbja e vitit			24	24
Korigjimi I PVF			(197)	(197)
Ndryshimet		(31,599)	31,599	-
Gjendja me 31 dhjetor 2025	471,472	3,469,944	1,153,776	5,095,192

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

Shënim	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
Rrjedha e parasë nga aktivitet operative		
Fitimi/Humbja pas tatimit	24	65,666
<i>Rregullimet për zërat jo në para të shpenzimeve dhe të hyrave:</i>		
Zhvlerësimi pronës, impianteve dhe pajisjeve	237,939	200,609
Korigjimi I PVF	(197)	-
Shpenzimet e tatimit	-	7,664
Fitimi para ndryshimit në asetet dhe obligimet	237,766	273,939
<i>Ndryshimet në pasuritë dhe detyrimet operative</i>		
Zvogëlimi/(rritja) në llogaritë e arkëtueshme, parapagime dhe kërkesa tjera	(88,854)	(136,894)
Zvogëlimi/(rritja) në stoqe	-	-
Rritja zvogëlimi ne pasurit tjera	21,479	-
Rritja/(zvogëlimi) në llogaritë e pagueshme dhe detyrime tjera	(53,819)	100,837
Rritja/(zvogëlimi) në detyrime tjera	7,088	(41,742)
	123,659	196,140
Interesi I pagueshem	-	-
Tatimi në fitim	-	(7,665)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet operative	123,659	188,475
Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese		
Blerja e pronës, impianteve dhe pajisjeve	(60,160)	(249,537)
Blerja e pasurive te pa prekshme		
Arketimet per shitjen e pronës, paisjeve dhe impianteve	-	411
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet investuese	(60,160)	(249,125)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese		
Dividenta e pagaur/Tërheqjet	-	-
Arkëtimet/(Pagesat) nga kredite dhe huat	-	-
Ripagimi i kredive, huave dhe overdrafti	-	(135,195)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet financuese	-	(135,195)
Rritja neto e parasë dhe ekuivalenteve të parasë	63,499	(195,845)
Paraja dhe ekuivalentët e parasë në fillim të vitit	(53,479)	142,367
Paraja dhe ekuivalentet e parasë në fund të vitit	10,020	(53,479)

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË**Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025***(shumat janë në Euro)***1. INFORMATA TË PËRGJITHSHME**

K.R.M. ÇABRATI SH.A. është një shoqëri aksionare që u regjistrua në agjencinë e regjistrimit të bizneseve në Kosovë më 28 dhjetor 2007 me numrin e regjistrimit të biznesit 70465138 dhe numër unik identifikues 811299165. Zyra qendrore e kompanisë është e vendosur në Gjakovë, rr. M.Lakuci, p.n.

Aktiviteti e kompanisë sipas Agjencisë së Regjistrimit të Bizneseve në Kosovë (ARBK):

Kodi	Pershkrimi	Tipi
3811	Grumbullimi i mbeturinave jo të rrezikshme	Aktiviteti kryesor i biznesit
3812	Grumbullimi i mbeturinave të rrezikshme	Aktiviteti sekondar
3821	Trajtimi dhe asgjësimi i mbeturinave jo të rrezikshme	Aktivitetet tjera
3822	Trajtimi dhe asgjësimi i mbeturinave të rrezikshme	Aktivitetet tjera
3831	Çmontimi i mbeturinave metalike	Aktivitetet tjera
3832	Rikuperimi i materialeve të klasifikuara	Aktivitetet tjera
3900	Aktivitetet e riparimit dhe shërbimet e tjera të menaxhimit të mbeturinave	Aktivitetet tjera
4311	Demolimi i objekteve	Aktivitetet tjera
4321	Instalime elektrike	Aktivitetet tjera
4329	Instalime të tjera ndërtimore	Aktivitetet tjera
4677	Tregtia me shumicë e mbeturinave dhe hekurishteve	Aktivitetet tjera
8121	Pastrimi i përgjithshëm i ndërtesave	Aktivitetet tjera
8122	Aktivitetet e tjera të pastrimit të ndërtesave, objekteve industriale	Aktivitetet tjera
8129	Aktivitetet e tjera të pastrimit	Aktivitetet tjera
8130	Aktivitete shërbimi të mirëmbajtjes dhe kujdesit të shesheve (mjedisit)	Aktivitetet tjera
9603	Shërbimet funerale dhe aktivitetet e lidhura me to	Aktivitetet tjera

Gjatë vitit 2025 Kompania kishte mesatarisht 170 të punësuar (2024: 163 punëtorë).

Pronar i Kompanisë është Qeveria e Kosovës me 100% të aksioneve.

2. BAZA E PËRGATITJES SË PASQYRAVE FINANCIARE

a) Deklarata e pajtueshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Nderkombetare të Raportimit Financiar.

b) Bazat e matjes

Këto pasqyra financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Kostoja historike në përgjithësi bazohet në vlerën e drejtë të vlerës së dhënë në këmbim të të mirave dhe shërbimeve.

c) Valuta funksionale dhe e prezantimit

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në Euroqë është edhe valuta funksionale e kompanisë.

d) Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-në kërkon që menaxhmenti të bëjë vlerësime dhe supozime që ndikojnë në shifrat e raportuara të pasurive dhe detyrimevetë ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të jenë të ndryshme nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen mbi baza të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve njihen në mënyrë prospektive.

e) Parimi i vijueshmërisë

Pasqyrat e pozitës financiare dhe ajo e të ardhurave janë përgatitur mbi parimin e vijueshmërisë që supozon që kompania do të jetë në gjendje të realizojë pasuritë e saj dhe ti mbulojë detyrimet gjatë rrjedhës normale të biznesit.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

3. POLITIKA TË RENDËSISHME KONTABËL

a) Prona dhe paisjet

(i) Njohja dhe matja

Zërat e pronës dhe pajisjeve janë paraqitur sipas kostonus minus zhvlerësimit të akumuluar dhe humbjeve nga dëmtimet.

Kosto përfshinë shpenzimet të cilat i atribuohen direkt blerjes së pasurisë.

Kur pjesët e një zëri të pronësiobjekteve dhe pajisjeve kanë jetë të ndryshme të përdorimitato trajtohen si zëra të veçantë (komponenta kryesore) të objekteve dhe pajisjeve.

Një zë i pronës dhe pajisjeve regjistrohet në rast se shitet ose kur nuk ka përfitime të ardhme ekonomike që pritet të lindin nga përdorimi i vazhdueshëm i pasurisë. Çdo fitim ose humbje që krijohet me rastin e shitjes së një zëri të pronësiobjekteve dhe pajisjevepërcaktohet si diferencë midis të ardhurave nga shitja dhe vlerës kontabël neto të pasurisëdhe njihet në fitim ose humbje.

(ii) Kostot pasuese

Kosto e zëvendësimit të një pjese të pronës dhe pajisjeve njihet sipas vlerës bartëse të zërit nëse përfitimi i ardhshëm ekonomik i integruar mbrenda pjesës së pasurive është i mundshëm të rrjedhë në kompani dhe kosto e tij mund të matet me besueshmëri. Kostot e servisimit të pronës dhe pajisjeve nga dita në ditë njihen në pasqyrën e fitimit ose humbjes kur ato ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi njihet në pasqyrën e fitimit ose humbjes sipas metodës lineare përgjatë jetës së vlerësuar të përdorimit të pasurive. Metodat e zhvlerësimitjetët e përdorimit dhe vlerat e mbetura (nëse nuk janë domethënëse) rivlerësohen në datën e raportimit.

Jetët e vlerësuarat të përdorimit për periudhat e tanishme dhe krahasuese ishin siç vijon;

Përshkrimi	Norma vjetore
Mjete transporti	20%
Makineri e vegla pune	20%
Pajisje informatike & Software	20%
Mobilje e orendi	20%

b) Pasuritë financiare

Të gjitha blerjet ose shitjet në mënyrë të rregullt të pasurive financiare njihen dhe regjistrohen në bazë të datës së tregtisë. Blerjet ose shitjet në mënyrë të rregullt janë blerje ose shitje të pasurive financiare që kërkojnë shpërndarjen e pasurive mbrenda afatit kohor të përcaktuar me rregullore ose konventë në treg.

Të gjitha pasuritë e njohura financiare maten më pas në tërësi ose me koston e amortizuar ose me vlerën e drejtënë varësi të klasifikimit të pasurive financiare.

Kasifikimi i pasurive financiare

Instrumentet e borxhit që plotësojnë kushtet e mëposhtme maten më pas me koston e amortizuar:

- Pasuria financiare mbahet mbrenda një modeli biznesi qëllimi i të cilit është të mbajë pasuritë financiare për të mbledhur flukset monetare kontraktuale; dhe
- Kushtet kontraktuale të pasurisë financiare lindin në data të specifikuarat të fluksit të parave që janë vetëm pagesa të principalit dhe interesit mbi shumën kryesore të papaguar.

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Pasuritë financiare (vazhdim)

Instrumentet e borxhit që plotësojnë kushtet e mëposhtme maten më pas me vlerën e drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (VDPATGJ):

- Pasuria financiare mbahet brenda një modeli biznesiobjektivi i të cilit arrihet nga të dyja mbledhjet e flukseve monetare kontraktuale dhe shitja e pasurive financiare; dhe
- Kushtet kontraktuale të pasurisë financiare lindin në data të përcaktuara flukset e parave që janë vetëm pagesa të principalit dhe interesit mbi shumën kryesore të papaguar.

Të gjitha pasuritë e tjera financiare maten më pas me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes (VDPFH). Përkundër kësaj më sipërkompania mund të bëjë zgjedhjet / përcaktimin e pakthyeshem të mëposhtëm në njohjen fillestare të një pasurie financiare:

- Kompania mund të zgjedhë në mënyrë të pakthyeshme për të paraqitur ndryshime të mëvonshme në vlerën e drejtë të një investimi në kapital në të ardhura të tjera gjithëpërfshirësenëse përmbushen kritere të caktuara (shiko më poshtë); dhe
- Kompania mund të përcaktojë në mënyrë të pakthyeshme një investim borxhi që plotëson koston e amortizuar ose kriteret e VDPATGJ të matura në VDPFH nëse duke bërë kështu eliminon ose zvogëlon ndjeshëm një mospërputhje të kontabilitetit (shiko më poshtë):

(i) Kostoja e amortizuar dhe metoda efektive e interesit

Metoda efektive e interesit është një metodë e llogaritjes së koston së amortizuar të një instrumenti borxhi dhe shpërndarjes së të ardhurave nga interesi për periudhën përkatëse.

Për pasuritë financiare përveç pasurive financiare të cilat kanë rënë në vlerëtë blera ose të gjeneruara përbrenda portfolios së kompanisë (d.m.th. pasuritë të cilat janë të dëmtuara nga kredia në njohjen fillestare)norma efektive e interesit është norma që saktësisht zbrit vlerat e arkëtimeve të vlerësuar në të ardhmen (përfshirë të gjitha tarifat e paguara ose pranuar që formojnë një pjesë integrale të normës efektive të interesitkostove të transaksionit dhe primeve ose zbritjeve të tjera) duke përjashtuar humbjet e pritura të kredisëpërgjatë jetës së pritshme të instrumentit të borxhitosekur është e përshtatshmenjë periudhë më të shkurtërnë vlerën kontabël bruto të instrumentit të borxhit në njohjen fillestare. Për pasuritë financiare që kanë rënë në vlerëtë blera ose të gjeneruara përbrenda portfolios së kompanisënjë normë efektive interesi e rregulluar nga kredia llogaritet duke zbritur flukset e vlerësuar të parasë së ardhshmeperfshirë humbjet e pritura të kredisënë koston e amortizuar të instrumentit të borxhit në njohjen fillestare.

Kostoja e amortizuar e një pasurie financiare është shuma në të cilën pasuria financiare matet në njohjen fillestare minus ripagimet e kryeraplus amortizimin kumulativ duke përdorur metodën e interesit efektiv të çdo ndryshimi midis asaj shume fillestare dhe shumës së maturimittë rregulluar për çdo humbje kompensimi. Vlera kontabël neto e një pasurie financiare është kostoja e amortizuar e një pasurie financiare para se të rregullohet për çdo rënie në vlerë.

Të ardhurat nga interesi njihen duke përdorur metodën e interesit efektiv për instrumentet e borxhit të matur më pas me koston e amortizuar dhe në VDPATGJ. Për pasuritë financiarepërveç pasurive financiare të rëna në vlerëtë blera ose të gjeneruara mbrenda portfolios së kompanisë të ardhurat nga interesi llogariten duke aplikuar normën efektive të interesit në vlerën kontabël bruto të një pasurie financiarepërveç pasurive financiare që më pas kanë rënë në vlerë (shiko më poshtë). Për pasuritë financiare që kanë rënë në vlerëtë ardhurat nga interesi njihen duke aplikuar normën efektive të interesit në koston e amortizuar të pasurisë financiare.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Pasuritë financiare (vazhdim)

Fitimet dhe humbjet e këmbimit valuator

Vlera kontabël e pasurive financiare të shprehura në një valutë të huaj përcaktohet në atë valutë të huaj dhe të konvertuara në kursin e këmbimit në fund të cdo periudhe raportuese. Specifikisht:

- Sasia kontabël e pasurisë financiare që janë të shprehura në një valutë të huaj përcaktohet në atë valutë të huaj dhe të përkthyer në kursin e pikës në fund të cdo periudhe raportimi. Në mënyrë të veçantë për aktivet financiare të matura me koston e amortizuar që nuk janë pjesë e një marrëdhënieje të caktuar të mbrojtjesdiferencat e këmbimit njihen në fitim ose humbje në zërin tjetër të fitimeve dhe humbjeve;
- Për instrumentet e borxhit të matur në VDPATGJ që nuk janë pjesë e një marrëdhënieje të caktuar të mbrojtjesdiferencat e këmbimit në koston e amortizuar të instrumentit të borxhit njihen në fitim ose humbje në zërin tjetër të fitimeve dhe humbjeve. Diferencat e tjera të këmbimit njihen në të ardhurat e tjera gjithëpërfshirëse në rezervën e rivlerësimit të investimeve;
- Për pasuritë financiare të matura në VDPFH që nuk janë pjesë e një marrëdhënieje të caktuar të mbrojtjesdiferencat e këmbimit njihen në fitim ose humbje në zërin e "fitimeve dhe humbjeve të tjera"; dhe
- Për instrumentet e kapitalit të matur në VDPATGJ diferencat e këmbimit njihen në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse në rezervën e rivlerësimit të investimeve.

Çregjistrimi i pasurive financiare

Kompania çregjistron një pasuri financiare vetëm kur skadojnë të drejtat kontraktuale të fluksit të parave nga pasuria ose kur transferon pasurinë financiare dhe në thelb të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së pasurisë në një entitet tjetër. Nëse Kompania nuk transferon dhe nuk mban në masë të madhe të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë dhe vazhdon të kontrollojë pasurinë e transferuar kompania njihet interesin e saj të mbajtur një pasuri dhe një detyrim shoqëruar për shumat që mund të duhet të paguajë.

Për çregjistrimin e një pasurie financiare të matur me koston e amortizuar diferenca midis vlerës kontabël të pasurisë dhe shumës së vlerës së marrë dhe të arkëtueshme njihet në fitim ose humbje. Përveç kësaj çregjistrimin e një investimi në një instrument borxhi të klasifikuar si në VDPATGJ fitimi ose humbja kumulative e grumbulluar më parë në rezervën e rivlerësimit të investimeve është riklasifikuar në fitim ose humbje.

(i) Rritjet e konsiderueshme në rrezikun kreditorë

Në vlerësimin nëse rreziku i kredisë në një instrument financiar është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare kompania krahason rrezikun e një mospagimi që ndodh në instrumentin financiar në datën e raportimit me rrezikun e një mospagimi të ndodhur në instrumentin financiar në datën e fillestare të njohjes. Për këtë vlerësim kompania konsideron si informacionin sasior ashtu edhe atë cilësor që është i arsyeshëm dhe i mbështetshëm përfshirë përvojën historike dhe informacionin e ardhshëm që është në dispozicion pa kosto ose përpjekje të panevojshme. Informacioni i ardhshëm marrë në konsideratë përfshin perspektivën e ardhshme të industrive në të cilat veprojnë debitorët e kompanisë të marra nga raportet e ekspertëve ekonomikë analistët financiarë organet qeveritare dhe organizatat e tjera të ngjashme dhe shqyrtimin e burimeve të ndryshme të jashtme që parashikojnë informacione ekonomike që kanë të bëjnë me operacionet thelbësore të kompanisë.

Në veçanti informacioni i mëposhtëm merret parasysh kur vlerësohet nëse rreziku i kredisë është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare:

- Një përqendrim i dukshëm aktual ose i pritshëm i vlerësimit të jashtëm të instrumentit financiar (nëse është i disponueshëm) ose i brendshëm i kredisë;
- Përqendrim i ndjeshëm i treguesve të tregut të jashtëm të rrezikut të kredisë për një instrument të veçantë financiar p.sh. një rritje e konsiderueshme në përhapjen e kredisë çmimet e këmbimit të parazgjedhur të kredisë për debitorinose kohëzgjatjen ose masën në të cilën vlera e drejtë e një aktivi financiar ka qenë më pak se kostoja e tij e amortizuar;

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Pasuritë financiare (vazhdim)

(i) Rritjet e konsiderueshme në rrezikun kreditorë (vazhdim)

- Ndryshime të pafavorshme ekzistuese ose parashikuese në kushtet e biznesitfinanciare ose ekonomike që pritet të shkaktojnë një rënie të konsiderueshme të aftësisë së debitorit për të përmbushur detyrimet e tij të borxhit
- Një përkeqësim i dukshëm aktual ose i pritshëm i rezultateve operative të debitorit
- Rritje e konsiderueshme të rrezikut të kredisë për instrumentet e tjerë financiarë të të njëjtit debitor
- Një ndryshim i dukshëm negativ aktual ose i pritshëm në mjedisin rregullatorekonomik ose teknologjik të debitorit që rezulton në një rënie të konsiderueshme të aftësisë së debitorit për të përmbushur detyrimet e tij të borxhit.

Pavarësisht nga rezultati i vlerësimit të mësipërkompania supozon se rreziku i kredisë për një aktiv financiar është rritur në mënyrë të konsiderueshme që nga njohja fillestare kur pagesat kontraktuale kanë skaduar për më shumë se 30 ditëpërveç nëse kompania ka një informacion të arsyeshëm dhe të mbështetshëm që demonstroi ndryshe. Përkundër kësaj më sipërkompania supozon se rreziku i kredisë në një instrument financiar nuk është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare nëse instrumenti financiar është përcaktuar të ketë rrezik të ulët kreditorë në datën e raportimit.

Një instrument financiar mund të ketë rrezik të ulët kreditor nëse:

- (1) Instrumenti financiar ka një rrezik të ulët të paracaktuar.
 - (2) Nëse debitori ka aftësi të konsiderueshme për të përmbushur obligimet e tij kontraktuale në kohë.
 - (3) Ndryshimet e pafavorshme në kushtet ekonomike dhe të biznesit në një afat të gjatë mund të zvogëlojnë aftësinë e huamarrësit për të përmbushur detyrimet e tij kontraktuale.
- Kompania e konsideron një aktiv financiar të ketë rrezik të ulët kredie kur aktivi ka vlerësim të jashtëm të kredisë së 'shkallës së investimit' në përputhje me përkufizimin e kuptuar globalisht ose nëse një vlerësim i jashtëm nuk është i disponueshëmaktivi ka një vlerësim të brendshëm të 'performancës'. Vlerësimi i performancës do të thotë që pala kontraktuese ka një pozicion të fortë financiar dhe nuk ka obligime të skaduara.

(ii) Përkufizimi i paracaktuar

Kompania konsideron si në vijim një ngjarje të paracaktuar për qëllime të administrimit të rrezikut të brendshëm të kredisë pasi përvoja historike tregon që aktivet financiare që plotësojnë cilindo nga kriteret e mëposhtme në përgjithësi nuk janë të rikuperueshme apo informacioni i zhvilluar nga brenda ose i marrë nga burime të jashtme tregon se debitori nuk ka të ngjarë të paguajë kreditorët e tijpërfshirë edhe kompaninëplotësisht (pa marrë parasysh ndonjë kolateral të mbajtur nga kompania). Pavarësisht nga analiza e mësipërkompania konsideron që paracaktimi ndodhë kur një aktivi i kan kaluar më shumë se 90 ditë nga maturimipërveç nëse kompania ka një informacion të arsyeshëm për të demonstruar të kundërtën.

(iii) Pasuritë e dëmtuara nga kredia

Një aktiv financiar është i dëmtuar nga kredia kur një apo më shumë ngjarje kanë një impakt të dëmshëm në pritjet e ardhshme të rrjedhës së parasë. Evidentimi që një aktiv financiar është dëmtuar nga kredia përfshijnë të dhëna në lidhje me ngjarjet e mëposhtme:

- (a) Vështirësia financiare e konsiderueshme e klientit.
- (b) Një shkelje e kontratës që mund të jetë një ngjarje e paracaktuar apo e ngjarje e mëparshme.
- (c) Huadhënësipër arsye të vështirësive ekonomike të huamarrësitka dhënë huadhënësit një koncesion që huadhënësi nukdo ta konsideronte ndryshe.
- (d) Nëse pritet që huadhënësi do të falimentojë; apo
- (e) Tregu aktiv për atë aktiv nuk egziston më për shkak të vështirësive financiare.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Pasuritë financiare (vazhdim)

Mosnjohja e pasurive financiare

Kompania çregjistron një aktiv financiar vetëm kur skadojnë të drejtat kontraktuale të fluksit të parave nga aktiviose kur transferon aktivin financiar dhe në thelb të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së një aktivi në një entitet tjetër. Nëse kompania as nuk transferon dhe as nuk mban në masë të madhe të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë dhe vazhdon të kontrollojë aktivin e transferuar kompania njeh interesin e saj të mbajtur në aktiv dhe një detyrim pasues për shumat që mund të duhet të paguajë. Nëse kompania mban në masë të madhe të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së një aktivi financiar të transferuar atëherë kompania vazhdon të njohë aktivin financiar.

Detyrimet financiare

Të gjitha detyrimet financiare maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv ose në VDPFH. Sidoqoft detyrimet financiare që vijnë kur një transfer i një aktivi financiar nuk kualifikohet për njohje ose kur zbatohet qasja e vazhdueshme e përfshirjes kontratat e garancisë financiare të lëshuara nga kompania maten në përputhje me politikat specifike të kontabilitetit të përcaktuara më poshtë.

Detyrimet financiare klasifikohen në VDPFH kur detyrimi financiar është (i) konsiderim i kushtëzuar i një blerësi në një kombinim biznesi (ii) i mbajtur për tregtim ose (iii) i caktuar si në VDPFH maten me metodën efektive të interesit.

Metoda efektive e interesit është një metodë e llogaritjes së koston së amortizuar të një detyrimi financiar dhe të shpërndarjes së shpenzimeve të interesit për periudhën përkatëse. Norma efektive e interesit është ajo normë që zbrit saktësisht pagesa të parave të gatshme (përfshirë të gjitha tarifat dhe pikat e paguara ose të pranuar që përbëjnë një pjesë integrale të normës efektive të interesit koston e transaksionit dhe primeve tjera apo zbritjet) përgjatë afatit të pritshëm të detyrimit financiarose (kur është e përshtatshme) një periudhë më e shkurtër për koston e amortizuar të një detyrimi financiar.

d) Llogaritë e arkëtueshme tregtare

Llogaritë e arkëtueshme tregtare janë të paraqitura më koston e tyre duke ja zbritur ndonjë rënie në vlerë.

e) Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja dhe ekuivalentët e saj përfshijnë kartmonedhat dhe monedhat në qarkullim balancat e pakufizuara që mbahen në kompaniat qëndrore dhe pasuritë që janë shumë likuide me maturitet fillestar më pak se tre muajtë cilat i nënshtrohen rrezikut të parëndësishëm të ndryshimit në vlerën e tyre të drejtë dhe përdoren nga kompania në menaxhimin e zotimeve afatshkurtëra.

Paraja dhe ekuivalentët e saj mbahen sipas koston së amortizuar në pasqyrën e pozitës financiare.

f) Njohja e të ardhurave

Te ardhurat përfshijnë vlerën e drejte të shumës së marre ose që është për t'u marre nga shitja e shërbimeve apo mallrave gjatë aktivitetit të zakonshëm të Kompanisë. Te ardhurat paraqiten neto nga tatimi mbi vlerën e shtuar, kthimet dhe uljet. Te ardhurat njihen kur risqet dhe përfitimet kryesore lidhur me pronesinë e mallrave janë transferuar tek blerësi, shumat e të ardhurave mund të maten në mënyrë të besueshme.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

g) Transkasionet në valutë të huaj

Transaksionet në valuta tjera që ndryshojnë nga valuta funksionale e kompanisë regjistrohen në kurset e këmbimit që mbizotërojnë në datën e transaksionit. Në cdo periudhë raportuese zërat monetarë në valutë të huaj konvertohen në bazë të normave që mbizotërojnë në datën raportuese. Zërat jo-monetarë që maten në bazën e kostos historike në një valutë të huaj nuk konvertohen. Diferencat në këmbimin valutës që paraqiten në zërat monetarë njihen si fitime ose humbje të periudhës në të cilën ato lindin.

h) Tatimi

Tatimi i tanishëm mbi të ardhurat kalkullohet në bazë të rregulloreve të aplikueshme në Kosovë ligjit nr. 06/L-105 mbi tatimin në fitim të korporatave i cili është publikuar më 27 qershor 2019.

i) Përfitimet e punonjësve

Kompania bën pagesa të kontributeve të obligueshme që ofrojnë përfitim të pensionit për punonjësit pasi të pensionohen.

j) Detyrimet e mundshme dhe provizionet

Detyrimet e mundshme nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato shpalosen vetëm nëse gjasat e ndodhjes së tyre dhe përfitimet ekonomike nuk janë larg. Një aset i mundshëm nuk njihet në pasqyra financiare por shpaloset nëse pritet ndonjë fluks i përfitimeve ekonomike. Një provizion njihet nësesi rezultat i ngjarjeve të mëparshme kompania ka një detyrim ligjor ose konstruktiv i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe është e mundur që benifitet ekonomike do të kërkojnë për të shlyer detyrimin.

Më 31 dhjetor 2025 kompania nuk ka pasur provizione dhe detyrime të mundshme.

**4. MIRATIMI I STANDARDEVE TË REJA DHE TË RISHIKUARA
NDËRKOMBËTARE TË RAPORTIMIT FINANCIAR**

i) **Standardet dhe interpretimet efektive në periudhën aktuale** Në vitin aktual, Kompania ka aplikuar një sërë ndryshimesh në SNRF-ve të nxjerra nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit (BSNK) që janë në fuqi për periudhën raportuese që fillon më ose pas 1 janarit 2025. Miratimi i tyre nuk ka pasur ndonjë material ndikim në dhënien e informacioneve shpjeguese ose në shumat e raportuara në këto pasqyra financiare.

- **SNRF 17 "Kontratat e sigurimit"** botuar nga BSNK më 18 maj 2017. Standardi i ri kërkon që detyrimet e sigurimit të maten me një vlerë aktuale të përmbushjes dhe ofron një qasje më uniforme matje dhe paraqitje për të gjitha kontratat e sigurimit. Këto kërkesa janë krijuar për të arritur qëllimin e një kontabiliteti konsistent dhe të bazuar në parime për kontratat e sigurimit. SNRF 17 zëvendëson SNRF 4 "Kontratat e sigurimit" dhe interpretimet përkatëse kur zbatohet. Ndryshimet në SNRF 17 "Kontratat e sigurimit" të lëshuara nga BSNK më 25 qershor 2020 shtojnë datën e zbatimit fillestar të SNRF 17 me dy vjet, për periudhat vjetore që fillojnë më 1 janar 2023. Për më tepër, ndryshimet e lëshuara më 25 qershor 2020 paraqesin thjeshtime dhe sqarime të disa kërkesave në Standard dhe ofrojnë lehtësira shtesë kur zbatohet SNRF 17 për herë të parë.
- **Ndryshimet në SNK 1 "Prezantimi i Pasqyrave Financiare" - Dhënia e informacioneve shpjeguese** të politikave kontabël të publikuara nga BSNK më 12 shkurt 2021. Ndryshimet kërkojnë që kompanitë të japin informacion shpjegues për politikat e tyre kontabël materiale në vend të politikave të tyre të rëndësishme kontabël dhe të ofrojnë udhëzime dhe shembuj për të ndihmuar përgatitësit të vendosin se cilat politikat kontabël të shpalosen në pasqyrat e tyre financiare.
- **Ndryshimet në SNK 8 "Politikat kontabël, ndryshimet në vlerësimet kontabël dhe gabimet"** - Përkufizimi i vlerësimeve kontabël të publikuar nga BSNK më 12 shkurt 2021. Ndryshimet fokusohen në vlerësimet kontabël dhe ofrojnë udhëzime se si të bëhet dallimi midis politikave kontabël dhe vlerësimeve kontabël.
- **Ndryshimet në SNK 12 "Tatimet mbi të Ardhurat"** - Tatimi i shtyrë në lidhje me pasuritë dhe detyrimet që rrjedhin nga një transaksion i vetëm i lëshuar nga BSNK më 6 maj 2021. Sipas ndryshimeve, përjashtimi nga njohja fillestare nuk zbatohet për transaksionet në të cilat, edhe differencat e përkoshme të zbritshme dhe të tatueshme, lindin në njohjen fillestare që rezultojnë në njohjen e barabartë të pasurive dhe detyrimeve tatimore të shtyra.
- **Ndryshimet në SNK 12 "Tatimet mbi të Ardhurat"** - Reforma Ndërkombëtare e Tatimeve - Rregullat Model Shtylla e Dytë të lëshuara nga BSNK më 23 maj 2023. Ndryshimet prezantuan një përjashtim të përkohshëm nga kontabilizimi për tatimet e shtyra që rrjedhin nga juridiksionet që zbatojnë rregullat globale tatimore dhe kërkesat për dhënie informacionesh shpjeguese rreth ekspozimit të kompanisë ndaj taksave mbi të ardhurat që rrjedhin nga reforma, veçanërisht përpara se legjislacioni që zbaton rregullat të jetë në fuqi.

Miratimi i këtyre standardeve të reja, ndryshimet në standardet ekzistuese dhe interpretimi nuk kanë çuar në ndryshime materiale në pasqyrat financiare të kompanisë.

Miratimi i Standardeve të reja dhe të rishikuara ndërkombëtare të raportimit financiar (vazhdim)

(ii) Standardet dhe ndryshimet në standardet ekzistuese akoma jo-efektive

Në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare, ndryshimet e mëposhtme në standardet ekzistuese u nxorën nga BSNK mirëpo nuk janë akoma efektive:

- **Ndryshimet në SNRF 16 "Qiratë" - Detyrimi i Qirasë në një shitje dhe rimarrja me qira** të lëshuar nga BSNK më 22 shtator 2022. Ndryshimet në SNRF 16 kërkojnë që një shitës-qiramarrës të masë më pas detyrimet e qirasë që rrjedhin nga një rimarrje me qira në një mënyrë që ai të mos njohë asnjë shumë të fitimit ose humbjes që lidhet me të drejtën e përdorimit që ruan. Kërkesat e reja nuk e pengojnë një shitës-qiramarrës që të njohë në fitim ose humbje çdo fitim ose humbje në lidhje me përfundimin e pjesshëm ose të plotë të qirasë.
- **Ndryshimet në SNK 1 "Prezantimi i Pasqyrave Financiare" - Klasifikimi i Detyrimeve afatshkurtëra ose afatgjata** të lëshuara nga BSNK më 23 janar 2020 dhe **Ndryshimet në SNK 1 "Prezantimi i Pasqyrave Financiare" - Detyrimet afatgjata të kushtëzuara** të lëshuara nga BSNK më 31 tetor 2022. Ndryshimet e lëshuara në janar 2020 ofrojnë një qasje më të përgjithshme për klasifikimin e detyrimeve sipas SNK 1 bazuar në marrëveshjet kontraktuale në fuqi në datën e raportimit. Ndryshimet e nxjerra në tetor 2022 sqarojnë se si kushtet të cilat një kompani duhet të përmbushë brenda dymbëdhjetë muajve pas periudhës raportuese ndikojnë në klasifikimin e një detyrimi dhe caktojnë datën efektive për të dy ndryshimet për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2025.
- **Ndryshimet në SNK 7 "Pasqyra e Rrjedhës së Parasë" dhe SNRF 7 "Instrumentet Financiare: Dhënia e informacioneve shpjeguese" - Marrëveshjet financiare të furnizuesve** të lëshuara nga BSNK më 25 maj 2023. Ndryshimet shtojnë kërkesat për dhënie informacionesh shpjeguese dhe "tabela sqaruese" brenda kërkesave ekzistuese për dhënie informacionesh shpjeguese cilësore dhe sasiore në lidhje me marrëveshjet financiare të furnizuesit.
- **Ndryshimet në SNK 21 "Efektet e ndryshimeve në kurset e këmbimit valutor" - Mungesa e këmbyeshmërisë** të lëshuar nga BSNK më 15 gusht 2023. Ndryshimet përmbajnë udhëzime për të specifikuar kur një monedhë është e këmbyeshme dhe si të përcaktohet kursi i këmbimit kur nuk është në dispozicion.
- **Ndryshimet në SNRF 10 "Pasqyrat Financiare të Konsoliduara" dhe SNK 28 "Investime në pjesëmarrje dhe sipërmarrje të përbashkëta" - Shitja ose kontributi i pasurive ndërmjet një investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët** të lëshuar nga BSNK më 11 shtator 2014. Ndryshimet trajtojnë një konflikt midis kërkesave të SNK 28 dhe SNRF 10 dhe sqarojnë se në një transaksion që përfshin një pjesëmarrje ose sipërmarrje të përbashkët, shkalla e njohjes së fitimit ose humbjes varet nëse pasuritë e shitura ose të kontribuuara përbëjnë një biznes.

Kompania ka zgjedhur që të mos aplikoj këto standarde, ndryshime dhe interpretime sipas datave të tyre efektive. Kompania parashikon që miratimi i këtyre standardeve të reja dhe ndryshimeve në standardet ekzistuese nuk do të ketë ndikim material në pasqyrat financiare të kompanisë në periudhën e aplikimit fillestar.

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË**Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025***(shumat janë në Euro)***5. Paraja dhe ekuivalentët e parasë**

	<u>Më 31 dhjetor 2025</u>	<u>Më 31 dhjetor 2024</u>
Paraja në arkë	974	80,952
Paraja në bankë	9,046	765
Gjithsej	10,020	81,717

6. Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera

	<u>Më 31 dhjetor 2025</u>	<u>Më 31 dhjetor 2024</u>
Llogarite e arkëtueshme tjera	261,383	167,772
Llogarite e arkëtueshme nga qytetaret dhe bizneset	954,973	954,973
Inkasimet e borxheve të keqja	(50,772)	(46,015)
Provizionimi i llogarive të arkëtueshme	-	-
Gjithsej	1,165,584	1,076,730

8. Pasuritë e tjera afatshkurta

	<u>Më 31 dhjetor 2025</u>	<u>Më 31 dhjetor 2024</u>
Kreditimi TVSH	-	27,328
Parapagimi ndaj tatimit në fitim	38,947	33,098
Pasuritë tjera	-	-
Gjithsej	38,947	60,426

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

9. Prona, pajisjet dhe impiantet

	Toka	Ndërtesa	Makinerit dhe pajisjet	Makinat/Kam ionët	Donacion/Kamionët	Gjithsej
Kosto historike						
01 janar 2023	2,110,000	31,092	77,331	689,087	485,800	3,393,310
Shtesat gjate vitit	-	-	57,626	7,880	206,165	271,671
Shtesat nga Rezerva e Rivleresimit	1,271,000	150,000	-	240,988		1,661,988
Zvoglim gjate vitit	-	-	-			-
31 dhjetor 2023	3,381,000	181,092	134,957	937,955	691,965	5,326,969
Shtesat gjate vitit		-		158,181	91,356	249,537
Korigjim / transferuara		-			(411)	(411)
31 dhjetor 2024	3,381,000	181,092	134,957	1,096,136	782,910	5,576,096
Shtesat gjate vitit		-			60,160	60,160
Korigjim / transferuara		-				-
31 dhjetor 2025	3,381,000	181,092	134,957	1,096,136	843,070	5,636,256
01 janar 2023	-	667	38,688	554,837	40,483	634,675
Zhvleresimi i vitit	-	95	6,063	40,614	126,380	173,152
Zhvlersimi 31 dhjetor 2023	-	762	44,751	595,451	166,863	807,827
Zhvleresimi i vitit	-	95	6,492	51,061	142,961	200,609
Zhvlersim per rivleresimin		7,500		24,099		31,599
Zhvlersimi 31 dhjetor 2024	-	8,357	51,243	670,611	309,824	1,040,035
Zhvleresimi i vitit	-	1,555	11,110	68,610	156,664	237,939
Zhvlersim per rivleresimin						-
Zhvlersimi 31 dhjetor 2025	-	9,912	62,353	739,221	466,488	1,277,974
Vlera neto						
31 dhjetor 2023	3,381,000	180,330	90,206	342,504	525,102	4,519,142
31 dhjetor 2024	3,381,000	172,735	83,714	425,525	473,086	4,536,061
31 dhjetor 2025	3,381,000	171,180	72,604	356,915	376,582	4,358,282

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

10. Llogaritë e pagueshme

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Llogaritë e pagueshme	99,997	153,816
Avanset	-	-
Gjithsej	99,997	153,816

11. Detyrimet tjera afatshkurta

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Detyrimet ndaj punetoreve	4,741	16,223
Tatimi në fitim i pagueshem		-
Detyrimet ndaj kontributeve pensionale	11,913	
detyrimet ndaj tatimit ne paga	6,657	
Detyrimet ndaj TVSH		
Te hyrat e shtyera		
Gjithsej	23,311	16,223

12. Detyrimet afatgjata

Detyrimet afatgjata	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Te hyrat e Shtyera nga Grantet	354,334	489,529
Gjithsej Detyrimet afatgjata	354,334	489,529

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

13. Të hyrat nga shitja

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
Të ardhura nga Amviseria	1,173,338	1,128,700
Të ardhura nga bizneset e vogla	179,513	193,920
Të ardhura nga institucionet	854,285	592,544
Te hyrat tjera	5,574	59,799
Te hyrat tjera financiare	-	4,566
Te hyrat nga shitja e aseteve		
Te hyrat tjera	185	1,072
T hyrat nga Donacioni	-	
Gjithsej	2,212,895	1,980,601

15. Të ardhurat tjera

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
Te hyrat tjera	32,018	
Te hyrat nga grantet/donacionet	164,377	142,961
Gjithsej	196,395	142,961

16. Shpenzimet e personelit

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
Pagat ... për personelin e administratës	1,201,409	1,019,662
Kontributet e punedhensit 5%	59,288	106,498
Gjithsej	1,260,697	1,126,160

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË

Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025

(shumat janë në Euro)

17. Shpenzimet operative tjera

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
Shpenzimet e materialit ndihmes	27,180	31,907
Shpenzimet e zyres	7,249	4,426
Shpenzimet e Telefonave Mobil		-
Shpenzimet e rrymes	9,006	7,372
Shpenzimet e pastrimit	1,468	1,143
Shpenzimet per sigurimit	16,119	15,221
Shpenzimet e Qiraja	-	-
Shpenzimet e kontabilitetit	-	-
Shpenzimet e derivateve	204,511	214,420
Shpenzimet e vajrave motorike	20,410	20,260
Shpenzim per gaz dhe plin		22
Shpenzimet e shpedicionit	-	-
Reklamimet dhe Promocionet	4,914	7,090
Shërbimet e Bankare	1,142	-
Shpenzimet e udhetimeve zyretare	172	400
Shpenzimet e mirëmbatjes	192	-
Shpenzimet e perfaqsimi	11,502	12,450
Shpenzimet e antaresis	7,490	14,880
Shpenzimet e qarkullimit te pages		1,076
Shpenzimet gjyqesore	212	167
Shpenzimet e sherbimeve mjekesore	464	7,879
Shpenzimet e permbaruesit	8,283	3,144
Shpenzimet (kosto e asetave te transferuara)	-	-
Shpenzimet e ndermjeteme	1,153	5,006
Shpenzimet per sherbime komunale	3,990	4,299
shpenzimet per goma te mjeteve	47,869	21,250
Shpenzimet e sherbimeve te telefonit	4,770	4,605
Shpenzime tjera	23,139	47,091
Shpenzimet e marketingut	1,335	2,693
Shpenzimet e riparimeve dhe mirembajtjes	143,386	127,811
Shpenzimet e deponive te mbeturinave	243,483	168,852
Shpenzimet e mirëmbatjes se varrezave	53,762	
Shpenzimet per materialin elektrik	67,426	
Gjithsej	910,630	723,464

K.R.M. "ÇABRATI" SH.A. - GJAKOVË**Pasqyra financiar për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025***(shumat janë në Euro)***19. Tatimi në fitim**

	<u>Për fund vitin 31 dhjetor 2025</u>	<u>Për fund vitin 31 dhjetor 2024</u>
Fitimi/Humbja para tatimit	-	73,330
<i>Rregullimet:</i>		
Shpenzimet e pazbritshme per ATK	-	3,311
Fitimi i tatueshem	-	76,641
Tatimi ne fitim	-	7,664
Tatimi i paguar IL	-	-
Zbritjet per sponsorizim në fushën e kulturës dhe rinisë	-	-
Obligimi/Kerkesa	-	7,664

16. Ngjarjet pas datës raportuese

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit që mund të kërkojnë rregullim ose shpalosje në pasqyrat e veçanta financiare.