

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.06.2026**

Nr i Prokurimit	<b>632-26-4696-2-1-1</b>
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: <b>KOMUNA E GJAKOVËS</b>		
Adresa Postare: <b>Rr "Nënë Tereza"</b>		
Qyteti: <b>GJAKOVË</b>	Kodi postar: <b>50000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Faton Gutaj</b>		Telefoni: <b>+383 200-44041</b>
Email: <b>faton.gutaj@rks-gov.net</b>		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b><a href="https://kk.rks-gov.net/gjakove">https://kk.rks-gov.net/gjakove</a></b>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Mbikëqyrja e Projekteve**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Në Komunë e Gjakovë**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Mbikëqyrja Profesionale e Projekteve te Investimeve Komunale**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

74000000-9

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 150,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
**Referohu te paramasa**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
apo  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 37 muaj % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <a href="http://krpp.rksgov.net">http://krpp.rksgov.net</a></p> <p>2. Vërtetim nga Administrata Tatimore e Kosovës.</p> <p>3. Vërtetim nga Gjykata kompetente</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Operatori Ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit</p> <p>2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik, se Operatori Ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.</p> <p>3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori Ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar ne vendin e dytë</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>Regjistrimi si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit</p> <p>Certifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Certifikata e regjistrimit të biznesit (kopje).</p> <p>Certifikata për regjistrim në TVSH</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar me një vlerë të përgjithshme prej së paku 300,00€, në 3 (tri) vitet e fundit në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 51% të</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare apo raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar</p>

vlerës së qarkullimit	për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Operatori ekonomik duhet të dëshmoj se ka përfunduar me sukses kontrata në tri vitet e fundit në mbikëqyrje profesionale të projekteve publike siç janë në ndërtimin e ulët dhe ndërtimin e lartë (siç kërkohet në paramasen e këtij projekti).. Në një vlerë prej jo më pak se 225,000,00€, gjatë tre viteve të fundit , në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 51% të vlerës së qarkullimit.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Lista e kontratave në të cilën specifikohen të gjitha shërbimet e realizuara në 3 (tri) vitet e shkuara, duke saktësuar shërbimet e kryera shumën e kontratës, datën e pranuesit ose certifikatën e ekzekutimit të mire të shërbimeve – (së paku një referencë ose raport të pranimit të shërbimeve e cila përputhet me listen e dorëzuar),në rast kur OE prezenton kontratareferenca me OE privatë atëherë OE duhet të prezentohen situacionet e nënshkruara së bashku me transaksionin bankar, që përputhen me të njëjtën kontrate-referencë.</p>
<p>Operatori Ekonomik duhet të ketë ne listën e punëtorëve të paktën këtë staf profesional</p> <p>a.)Një projekt menaxher (inxhinier i Diplomuar ose master ne Inxhinieri te Ndërtimit drejtimi Konstruksion ose Infrastrukturë Rrugore), i licencuar me Licencë A nga OIRK me përvojë pune minimumi 10 vite ne mbikëqyrje te projekteve. b.)Një Inxhinier i Diplomuar (ose master) ne Inxhinieri te Ndërtimit drejtimi Infrastrukture Rrugore - i licencuar me Licencë A nga OIRK me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; c.) Një Arkitekt e i e Diplomuar (ose master) i e Arkitekturës - i licencuar me Licencë A nga OARK, me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; ç.) Një Inxhinier i Diplomuar (ose master) ne Inxhinieri te Ndërtimit drejtimi Hidroteknike - i licencuar me Licencë A nga OIRK me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; d.) Një Inxhinier i Diplomuar (ose master) ne Inxhinieri Elektrike, me Licencë A nga OIRK - me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; dh.) Një Bachelor te Ndërtimtarisë drejtimi Konstruksion ose Infrastrukture Rrugore, me Licencë B nga OIRK - me përvojë pune minimum 5 vite pas diplomimit; e.) Një ekspertë i SSHP-së dhe te jetë Inxhinier i Diplomuar (ose master) ne Inxhinieri te Ndërtimit dhe Arkitekturës drejtimi Arkitekture ose Konstruktivë - me përvojë pune profesionale minimumi 5 vite pas diplomimit (mund te jetë edhe njeri nga stafi i larte cekur që ka licencë të ekspertit të SSHP-ës); ë.) Një bachelor i Inxhinierisë se Ndërtimit dhe Arkitekturës drejtimi Gjeodezi i licencuar nga Agjencioni Kadastral i Kosovës.</p>	<p>Lista e kualifikimeve shkollore dhe profesionale të personelit tuaj profesional të dëshmohet me CV, diplomë dhe kontrata e punës apo në rast të lidhjes së kontratës mbi vepër duhet specifikuar titullin e projektit për të cilin ka lidhë kontratë, për projekt menaxherin duhet të ofrohet dëshmi dhe vendimi për projekt menaxherin, si dhe lista e numrit të stafit të angazhuar me të dhënat në vijim emri, mbiemri i personelit tuaj profesional, profesioni, dhe pozicioni në kompani. Sqarime Përvoja profesionale nënkupton përvojë qe i përgjigjet projekteve te ngjashme, 5 vjet pas diplomimit. Inxhinier i diplomuar nënkupton diplome universitare me - 300 kredi (sistemi pese vjeçar apo me nivel master).</p>
<p>Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka në pronësi apo Marrëveshje për shfrytëzim të objektit (zyrës) në territorin e Komunës së Gjakovës ,vlen vetëm për Operatorin Fitues.</p>	<p>Fletposedimi i Objektivit në emrin e Operatorit ekonomik ose Kontratë mbi shfrytëzimin e Objektivit (lokalit) së bashku me fletposedimin</p>
<p>Operatori ekonomik duhet të jete i certifikuar me</p>	<p>Certifikatat ISO te jet valide- (kopje)</p>

<b>certifikate ISO 9001 2015</b> <b>Operatori Ekonomik duhet të posedojë mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit Pasjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës në Aneksin 7 të DT.</b>	<b>Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet që nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet që regjistrohen. Në rastet kur Operatori Ekonomik ka marrëveshje për shfrytëzimin, Operatori Ekonomik duhet të dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim. Marrëveshja duhet të jete e nënshkruar dhe e vertetuar në mes të qiramarrësi dhe qiradhënësit</b>
---	--

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b>  <i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>
<b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b> <b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input checked="" type="checkbox"/>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>E hapur</b> <input type="checkbox"/> <b>E kufizuar</b> <input type="checkbox"/> <b>Konkurruese me negociata</b> <input type="checkbox"/> <b>Kuotim i Çmimit</b>
<b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> ( <i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i> )  Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
<b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> ( <i>procedurë konkurruese me negociata</i> )  Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme <b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input type="checkbox"/> në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar  Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata <b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input type="checkbox"/>
<b>IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b>

#### IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te perdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

#### IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët  
ose  
 Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

#### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

##### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i  
i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

##### IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

**data 13.07.2026 koha 13:30:00 vendi Në platformën e sistemit të e-prokurimit.**

##### IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po  Jo

***Nëse po,* jep arsyetim Duke u bazuar në faktin se kontrata aktuale e mbikëqyrjes së projekteve të investimeve kapitale, përkatësisht pozicioni i mbikëqyrjes së rrugëve dhe objekteve në rrugë ka arritur limitin e shfrytëzimit jemi të detyruar që të kërkojmë shkurtim të afatit për këtë tender në mënyrë që të kemi mbikëqyrje për këtë pozicion në fatin sa më të shpejtë.**

##### IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **5,000.00**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

##### IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

#### **IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:**

data **13.07.2026** koha **13:30:00** vendi **Në platformën e sistemit të e-prokurimit**

### **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

#### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

#### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejojnë gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*