



REPUBLIKA E KOSOVËS  
 REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO  
 KOMUNA E GJAKOVËS  
 OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA

ARHIVI  
 IZLAZNE ARHIVE  
 OUTPUT ARCHIVES

Nr. Inv./Br. Inv. 01-011/16254  
 Nr. Tabave/Br. Str./No. Pg. 1/2

Data/Datum/Date 02.04.2026  
 Gjakovë - Djakovica - Gjakova

**Kuvendi i Komunës së Gjakovës**

**01 Nr.011/01-16254/2026**

**Datë: 31.03.2026.**

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 7,8 pika 1.1, nenit 14 dhe nenit 15 të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, dhe duke u mbështetur në Rregulloren (QRK) Nr. 09/2022 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, në mbledhjen e mbajtur me datë 31.03.2026, pas diskutimit lidhur me pikën e 13 të rendit të ditës: Propozim Vendimi për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të Pronës së paluajtshme Komunale – Dyqanet, e miratoi këtë:

**V E N D I M**

Paraparak për dhënien në shfrytëzim të pronës Komunale

1.Kuvendi i Komunës së Gjakovës miratoj vendimin paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronave të paluajtshme komunale-Dyqanet, në pronësi të Komunës së Gjakovës sipas listës si vijon:

Nr.	Adresa/Rr.	Njësia	Sipërfaqja
1.	Nëna Tereza	1003-0-23-1-5-0	61 m <sup>2</sup>
2.	Mbretëresha Teuta	3307-0-34-2-3-0	40 m <sup>2</sup>
3.	Mbretëresha Teuta	1125-1-30-1-1-0	22 m <sup>2</sup>
4.	Mbretëresha Teuta	3307-0-34-2-2-0	52 m <sup>2</sup>
5.	Mbretëresha Teuta	34-2-1-0	53 m <sup>2</sup>
6.	Anton Çetta	5108-1-43-2-2-0	64 m <sup>2</sup>
7.	Anton Çetta	5109-1-42-2-1-0	54 m <sup>2</sup>
8.	Anton Çetta	5109-1-42-2-2-0	49 m <sup>2</sup>
9.	Anton Çetta	5109-1-42-3-4-0	49 m <sup>2</sup>
10.	Shefki Shasivari	1074-0	40 m <sup>2</sup>

2.Afati kohor për dhënien në shfrytëzim të prone të paluajtshme komunale është afatshkurtër, prej dhjetë (10) viteve.

3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të këtyre pronave është funksionalizimi dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.

4. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.

5. Ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen e Komunës.

**6. Vendimi iu dërgohet:**

- Kryetarit të Komunë së Gjakovës z. Ardian Gjini.
- Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal.
- Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër, dhe Pronë .
- Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës.
- Arkivit.

  
**Shefqet Shehu**  
**Kryesues i Kuvendit të Komunës**