



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA E GJAKOVËS  
OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Data/nr	13.03.2026 <i>01-463/02 M 2433</i>
Për:	Shefqet Shehu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
Lënda:	Propozim Vendim për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale me numër të ngastrës P-70705029-05765-1, Z.K Gjakovë – Qytet



Të nderuar,

Duke u bazuar në nenin 58 shkronja (h) të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe 14 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Kryetari i Komunës së Gjakovës e parashtron në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

### PROPOZIM VENDIM

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miratojë vendimin paraprak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale me numër të parcelës: P-70705029-05765-1, me sipërfaqe prej 1121 m<sup>2</sup> Zona Kadastrale Gjakovë - Qytet, në pronësi të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale – parkingu është afatshkurtër, prej dy (2) viteve.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzimi të pronës – parkingut është funksionalizimi dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
4. Procedura për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
5. Pjesë përbërëse e këtij Propozim vendimi janë:
  - Certifikatat mbi pronësinë
  - Kopja e planit

Me respekt!



Republika e Kosovës  
Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedistit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70705029-05765-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

ZYT2026

25.02.2026 - 08:51

GJAKOVË / DJAKOVICA / GJAKOVË

Gjakovë-Qyteti / Gjakovë-Qyteti / Gjakovë-Qyteti

GJAKOVË / DJAKOVICA / GJAKOVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Aktualizuar Azurirano Updated
P-70705029-05765-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1121		13.12.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

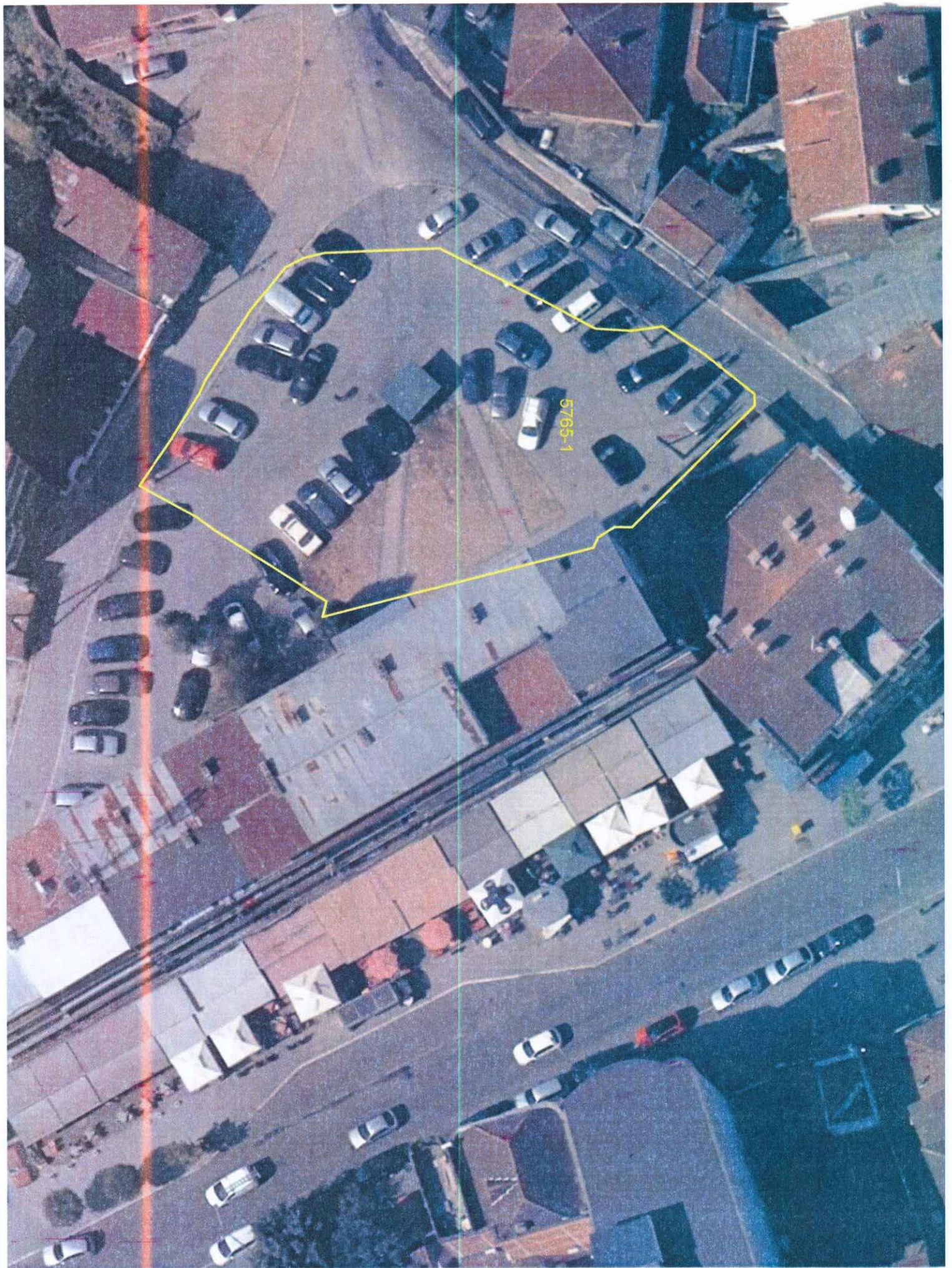
Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
QYTET	0			13.12.2019

## A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina Area (m <sup>2</sup> )
	Tokë Tjetër/Osalo Zemljište/Otherland	Jo Pjellorë/Neplodno/Unproductive		1121

## B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Druzavina / Single possessor	Komuna e Gjakovës	600597986	///		MENA TEREZË	1/1		13.12.2019



5765-1

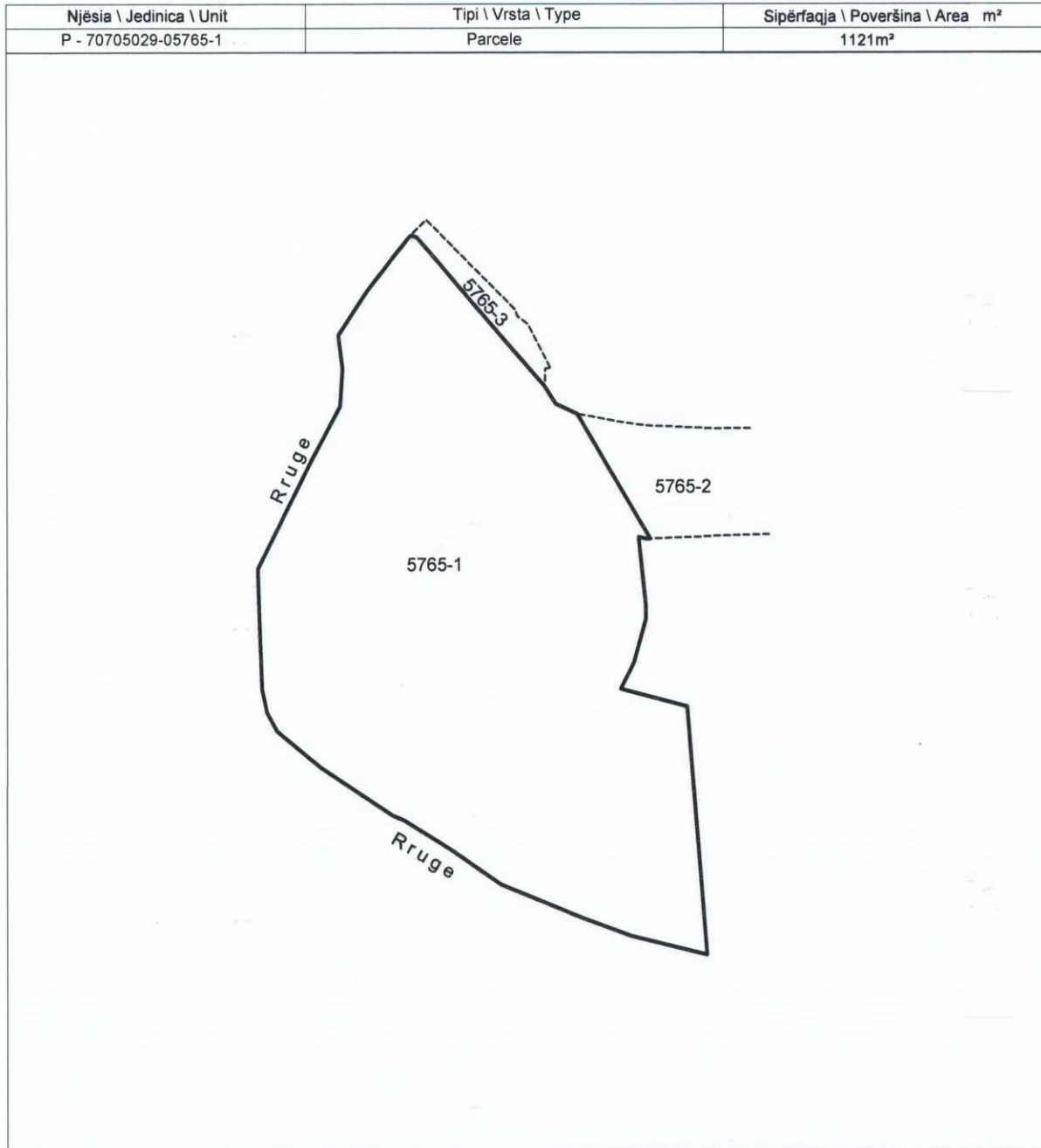


**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova-Republic of Kosova  
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT \ KOPIJA PLANA \ COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija \ Municipal Cadastral Office : GJAKOVË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona \ Cadastral Zone : Gjakove Qytet



Shkalla / Razmera /Scale: 1:500

Punoi \ Obradio \ Created :  
Data \ Data \ Date : 24.02.2026  
Koha \ Vreme \ Time : 13:43:09  
Nënshkrimi \ Potpis \ Siganture:  
Shënim \ Beleška \ Note :

