

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 22.09.2025

Nr i Prokurimit	632-25-8206-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E GJAKOVËS		
Adresa Postare: Rr "Nënë Tereza"		
Qyteti: GJAKOVË	Kodi postar: 50000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Faton Gutaj		Telefoni: +383 200-44041
Email: faton.gutaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/gjakove		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Renovimi i objektit të N.P.L. Stacioni i autobusëve Gjakovë faza-II-të

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**

☐ **Furnizime**

☐ **Shërbime**

☒ Ekzekutim

☐ Plani dhe ekzekutimi

☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa

☐ Blerja

☐ Qira financiare (lizing)

☐ Qira

☐ Blerje me këste

☐ Një kombinim i këtyre

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Në Objektet e stacioni te autobusve Gjakovë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Renovimi i objektit të N.P.L.Stacioni i autobusëve Gjakovë-faza-2

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 299,969.04

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
[Refrohu te paramasa](#)

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 6 apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 7 muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net 2. Vërtetim nga Administrata Tatimore e Kosovës. 3. Vërtetim nga Gjykata kompetente.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Deklaratën nën betim se Operatori Ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik, se Operatori Ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori Ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar ne vendin e dytë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Regjistrimi si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. Certifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Certifikata e regjistrimit të biznesit (kopje). Certifikata për regjistrim në TVSH (kopje).
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar me një vlerë të përgjithshme prej së paku 599.000,00€, në 3 (tri) vitet e fundit, në rast	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare apo raporteve të menaxhimit të

konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 51% të vlerës së qarkullimit.	certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjajshme në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të njoftimit për kontratë. Në një vlerë prej jo më pak se 449.000,00€, në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 51% kontrata të natyrës së ngjajshme Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka së paku 10 (dhjetë) punëtorë, Minimumi 2 nga stafi profesional dhe teknik duhet të jenë të certifikuar me FIDIC, si dhe staf profesional të angazhuar, minimum 1 punëtor të trajnuar nga fusha për siguri dhe shëndet në punë. a.) Një (1) Menaxher i Projektit - Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë ose master inxhinier i ndërtimit, drejtimi konstruktiv, minimum 5 vite përvojë pune, - angazhim profesional. Te jete i certifikuar me IWS (International Welding Specialist) për saldim. Te jete i certifikuar per Menaxhim te kantierit te ndertimit. b.) ka nje inxhinjer te diplomuar te Arkitektures. Kerkohet te kete min 5 vite pervojë pune - angazhim profesional pas diplomimit. Te jete i certifikuar si auditor i energjise ne ndertesa. c.) një inxhinier te diplomuar ose master te Elektroteknikes, Drejtimi Automatike dhe Elektronike, te jete i certifikuar per auditim te energjise ne ndertesa. Te jete i certifikuar me ISO 50001 2018 (Per Sisteme te menaxhimit te Energjise). Kërkohet te ketë min. 5 vit përvojë pune –angazhime profesionale pas diplomimit. ç.) një inxhinier te diplomuar ose master te Elektroteknikes, Drejtimi Energjetike, te jete i certifikuar per auditim te energjise ne ndertesa, te ketë min. 5 vit përvojë pune –angazhime profesionale pas diplomimit. d.) një inxhinier apo master te diplomuar te ndertimtarise, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit, te jete i certifikuar per auditim te energjise ne ndertesa, si dhe te jete i certifikuar si Ekspert per Siguri dhe Shendet ne pune. . dh.) Minimum 1 person të certifikuar për elektroinstalues. minimum 2 person te certifikuar per Saldim sipas standardit ISO 9606-1., minimum 1 persona të certifikuar per dhenjen e ndihmes se pare, minimum 1 person të certifikuar për suvatues; minimum 1 person të certifikuar për kranist (vinç).; minimum 1 person të certifikuar për montim çmontim te skelerive; minimum 2 persona te	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Një listë të kontratave të realizuara, duke saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit, datën e përfundimit, të dhënat e personit kontaktues dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve. Për çdo projekt te realizuar kërkohen Referencat ose Raportet - Procesverbalet e pranimit teknik (për investitor privat AK mund ti verifikoj transakcionet financiare). Lista e kualifikimeve shkollore dhe profesionale të personelit tuaj profesional të dëshmohet me CV, diplomë , për inxh.Gjeodezisë licencë , kontratat e punës apo në rast të lidhjes së kontratës mbi vepër duhet specifikuar titullin e projektit për të cilin ka lidhë kontratë, si dhe lista e numrit të punëtorëve të angazhuar me të dhënat në vijim emri, mbiemri i e punëtorit, profesioni, dhe pozicioni në kompani., për projekt menaxherin duhet të ofrohet vendim, ndërsa per stafin teknik certifikatat.

çertifikuar për trajtim izolim të dritareve. minimum 1 person të çertifikuar për shtrues të pllakave. minimum 1 person të çertifikuar për vozites i makinerive të renda; minimum 1 person të çertifikuar për zjarrfikje dhe shpetim nga AME	
Operatori Ekonomik duhet prezantoj raportin e vlerësimit të riskut në vendet e punës, nga një kompani e licencuar nga Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale, për Siguri dhe shëndet në punë (në rast konzorciumi se paku lideri duhet të jetë i paisur).	Kopja e raportit të vlerësimit të riskut në vendet e punës, kopja licencës së kompanisë së licencuar për ushtrimin e punëve nga siguria dhe shëndeti në punë.
Operatori Ekonomik duhet prezantoj ISO 9001 (per menaxhimi i cilesise); ISO 45001 (per shendet dhe siguri ne pune), ISO 14001 (per ambient), ISO 3834 (cilesi ne saldim) dhe ISO 50001 (menaxhim te energjise)	Certifikat valide kopje
Operatori Ekonomik duhet të posedojë mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit Pasjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës në Aneksin 7 të DT.	Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet që nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet që regjistrohen. Në rastet kur Operatori Ekonomik ka marrëveshje për shfrytëzimin, Operatori Ekonomik duhet të dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim. Marrëveshja duhet të jete e nënshkruar dhe e vertetuar në mes të qiramarrësi dhe qiradhënësit.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit

faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (*procedurë konkurruese me negociata*)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 06.10.2025 koha 13:30:00 vendi Në platformën e sistemit të e-prokurimit.

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☒ Po ☐ Jo <i>Nëse po</i>, jep arsyetim Bazuar në marrëveshjen për Bashkëfinacimin e projektit Renovimi stacionit të autobuseve-faza e II-të me Ministrin e Zhvillimit Rajonal në mënyrë që sa më shpejtë të nisim punimet dhe të njejtat ti përfundojmë më kohë,kërkojmë nga ju që të apromoni pershpejtimin e afatit të aplikimit për këtë aktivitet-hapja e procedurave tëprokurimit me afat te shkurtuar për projektin në fjalë.
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit 8,500 Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 60 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 06.10.2025 koha 13:30:00 vendi Rruga UÇK (ndërtesa e ish Bankosit) Zyra e Prokurimit kati I-rë Gjakovë

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)</i>
