

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 26.05.2025

Nr i Prokurimit	632-25-4604-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E GJAKOVËS		
Adresa Postare: Rr "Nënë Tereza"		
Qyteti: GJAKOVË	Kodi postar: 50000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Faton Gutaj		Telefoni: +383 200-44041
Email: faton.gutaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/gjakove		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Mbikëqyrja e Projekteve të Ndërtimit të Ulët–Rrugët dhe Objektet e Rrugës

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Në Komunën e Gjakovës

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 12

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Mbikëqyrja e Projekteve të Ndërtimit të Ulët–Rrugët dhe Objektet e Rrugës

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

74000000-9

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 80,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Referohu te paramasa

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 13 muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net 2. Vërtetim nga Administrata Tatimore e Kosovës. 3. Vërtetim nga Gjykata kompetente.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Deklaratën nën betim se Operatori Ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik, se Operatori Ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori Ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar ne vendin e dytë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Regjistrimi si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. Certifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Certifikata e regjistrimit të biznesit (kopje). Certifikata për regjistrim në TVSH (kopje).
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar me një vlerë të përgjithshme prej së paku 160,000.00€, në 3 (tri) vitet e fundit në rast	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare apo raporteve të menaxhimit të

konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 51% kontrata të natyrës së projektimit.	certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori ekonomik duhet të dëshmojë se ka përfunduar me sukses kontrata në tri vitet e fundit në mbikëqyrje profesionale të projekteve siç janë në ndërtimin e ulët (ndërtim i rrugëve me dy shirita të trafikut, me katër shirit të trafikut, trotuare, ura dhe parkingje). në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të njoftimit për kontratë. Në një vlerë prej jo më pak se 120,000.00€,në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 51% kontrata	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Një listë të kontratave të realizuara, , duhet të specifikohet se projekti ka përfunduar me sukses ndërsa duhet të ceket emri i projektit, vendi dhe vlera e tij për secilin lloj të projektit të dhënat e personit kontaktues dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve me sukses. Në referenca duhet të specifikohet se projekti ka përfunduar me sukses ndërsa duhet të ceket emri i projektit, vendi dhe vlera e tij për secilin lloj të projektit. Për çdo projekt të realizuar kërkojnë Referencat ose Raportet - Procesverbalet e pranimit teknik (për investitor privat AK mund të verifikoj transaksionet financiare).
Operatori Ekonomik duhet të ketë në listën e punëtorëve të paktën këtë staf profesional a.)Një projekt menaxher (inxhinier i Diplomuar ose master në Inxhinieri të Ndërtimit drejtimi Konstruksion ose Infrastrukturë Rrugore) me përvojë pune minimumi 10 vite në mbikëqyrje të projekteve në ndërtimin e ulët. b.)Një Inxhinier i Diplomuar (ose master) në Inxhinieri të Ndërtimit drejtimi Infrastrukture Rrugore - me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; c.)Një Arkitekt e i e Diplomuar (ose master) i e Arkitekturës - me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; ç.)Një Inxhinier i Diplomuar (ose master) në Inxhinieri të Ndërtimit drejtimi Hidroteknike - me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; d.)Një Inxhinier i Diplomuar (ose master) në Inxhinieri Elektrike - me përvojë pune minimumi 5 vite pas diplomimit; dh.)Një Bachelor të Ndërtimtarisë drejtimi Konstruksion ose Infrastrukture Rrugore - me përvojë pune minimum 5 vite pas diplomimit; e.)Një ekspertë i SSHP-së dhe të jetë Inxhinier i Diplomuar (ose master) në Inxhinieri të Ndërtimit dhe Arkitekturës drejtimi Arkitekture ose Konstruktivë - me përvojë pune profesionale minimumi 5 vite pas diplomimit (mund të jetë edhe njeri nga stafi i lartë cekur që ka licencë të ekspertit të SSHP-ës); e.)Një bachelor i Inxhinierisë së Ndërtimit dhe Arkitekturës drejtimi Gjeodezi i licencuar nga Agjencioni Kadastral i Kosovës. f.)Të paktën 5 nga 8 inxhinierët e kërkuar duhet të jenë të pajisur me Licencë A të lëshuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës sipas Ligjit Nr.08 L-012 dhe Udhëzimit Administrativ (MMPH) Nr.07 2023.	Lista e kualifikimeve shkollore dhe profesionale të personelit tuaj profesional të dëshmohet me CV, diplomë, referenca ose certifikata përkatëse të cilat dëshmojnë se inxhinieri ja ka përvojën profesionale sipas kërkesës së dosjes së tenderit dhe kontrata e punës apo në rast të lidhjes së kontratës mbi vepër duhet specifikuar titullin e projektit për të cilin ka lidhë kontratë, si dhe lista e numrit të punëtorëve të angazhuar me të dhënat në vijim emri, mbiemri i e punëtorit, profesioni,dhe pozicioni në kompani. Për Inxhinier të Diplomuar ose master në Inxhinieri të Ndërtimit drejtimi Gjeodezi Licenca valide lëshuar nga AKK, Licencat A të lëshuara nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës ndërsa për projekt menaxherin duhet të ofrohet vendimi.
Operatori Ekonomik duhet të posedojë mjete,	Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura

stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit Pasjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës në Aneksin 7 të DT.	e blerjes për automjetet që nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet që regjistrohen. Në rastet kur Operatori Ekonomik ka marrëveshje për shfrytëzimin, Operatori Ekonomik duhet të dorëzojë edhe marrëveshjen për shfrytëzim. Marrëveshja duhet të jetë e nënshkruar dhe e vertetuar në mes të qiramarrësi dhe qiradhënësit
Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me certifikatë të standardit ISO 9001 2015 – për sistemin e menaxhimit të kualitetit.	Certifikatë valide (kopje)
Operatori ekonomik duhet të ketë objektin (zyrën) në territorin e Komunës së Gjakovës jo më largë se distancë rrugore nga objekti komunal në Gjakovë maksimum 10 (dhjetë) km, Fletposedimi i parcelës në emrin e Operatorit Ekonomik ose kontratë mbi shfrytëzimin e parcelës së bashku me fletposedim.	Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka në pronësi apo marrëveshje për shfrytëzim të objektit për Zyrë e cila do të shërbejë për mikqyrjen e projekteve, fletposedimi i parcelës në emrin e Operatorit Ekonomik ose kontratë mbi shfrytëzimin e parcelës së bashku me fletposedim.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒ III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij riekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>) Udhëheq negociatat në fazën e njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 09.06.2025 koha 13:30:00 vendi Në platformën e sistemit të e-prokurimit.

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☒ Po ☐ Jo

Nëse po, jep arsyetim **Duke u bazuar në faktin se kontrata aktuale e mbikëqyrjes së projekteve të investimeve kapitale, përkatësisht pozicioni i mbikëqyrjes së rrugëve dhe objekteve në rrugë ka arritur limitin e shfrytëzimit jemi të detyruar që të kërkojmë shkurtim të afatit për këtë tender në mënyrë që të kemi mbikëqyrje për këtë pozicion në fatin sa më të shpejtë.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit 2,000.00 Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muajt
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 09.06.2025 koha 13:30:00 vendi Rruga UÇK (ndërtesa e ish Bankosit) Zyra e Prokurimit kati I-rë Gjakovë

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i>
--