****



**REPUBLIKA E KOSOVËS**

**REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO**

**KOMUNA E GJAKOVËS**

**OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA**

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Me qëllim të realizimit të kërkesave ligjore të LigjitNr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Rregullores (Qrk) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, si dhe kontratave për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale, Kryetari i Komunës paraqet këtë:

**Raport për pronat komunale në shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë**

Komuna e Gjakovës, me qëllim të monitorimit dhe të realizimit të kontratave për përmbushjen e qëllimit të dhënies në shfrytëzim të pronave të paluajtshme, deri në fillimin e implementimit dhe arritjes së qëllimit të dhënies së pronës në shfrytëzim, ka formuar komisione përkatëse për secilën kontratë. Deri në këtë periudhë të raportimit, komisionet përkatëse kanë monitoruar pjesën e dinamikës së ekzekutimit të kontratave ku janë evidentuar disa mos përmbushje të kushteve të kontratave.

Në bazë të rekomandimeve dhe vërtetimit të gjendjes faktike, Komuna e Gjakovës deri më tani ka shkëputur shtatë (7) kontrata, të cilat i gjeni të bashkangjitura në listën më poshtë.

Komuna tashmë ka marrë masa adekuate me qëllim të monitorimit sa më efikas të pronës komunale dhe për këtë ka formuar Sektorin për Menaxhimin e Pronës Komunale, i cili do të ketë përgjegjësi specifike që të monitorojë pronat komunale të dhëna në shfrytëzim.

Lista me pronat komunale të dhëna në shfrytëzim të cilat janë aktive dhe pasive në këtë periudhë të raportimit.