



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

GJAKOVA



ARKIVA DALËSE
IZLAZNE ARCHIVE
OUTPUT ARCHIVES
IVP

Nr.Inv/Br.Inv 01-011/01-15000
Data/Datum/Date 24.09.2024

Gjakovë - Djakovica - Gjakova

Kuvendi i Komunës së Gjakovës

01 Nr. /2024

Datë: 20.09.2024

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, nenit 53 të Ligjit Nr.05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, dhe në nenin 15 të Statutit të Komunës së Gjakovës, në mbledhjen e mbajtur me datë 20.09.2024 pas diskutimit në pikën e 5 të rendit të ditës: Propozim Vendimi për iniciimin e procedurës për shfuqizimin e vendimeve 01-020-37472 i datës 25.07.2016 dhe vendimit 01nr.011/01-21401 të datës 30.10.2023, e miratoi këtë:

V E N D I M

1. Shfuqizohet Vendimi i Kuvendi të Komunës 01-020-37472 i datës 25.07.2016 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme komunale me numër P-70705029-01637-1 në sipërfaqe prej 356m² Z.K. Gjakovë -Qytet e cila është në Pronësi të Komunës së Gjakovës.
2. Shfuqizohet Vendimi 01nr-011/01-21401 i datës 30.10.2023 për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme Komunale me numër P-70705029-01637-1 në sipërfaqe prej 356m² Z.K. Gjakovë -Qytet e cila është në Pronësi të Komunës së Gjakovës.
3. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës .
4. Vendimi iu dërgohet:
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës.
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal.
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës
 - Arkivit



Arbënesh Kuqi

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës



REPUBLICA E KOSOVËS
REPUBLICA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPSTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Data/nr	19.09.2024
Për:	Arbënesh Kuqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
Lënda:	Propozim vendim për iniciimin e procedurës për shfuqizimin e vendimeve me numër 01-020-37472 të datës 25.07.2016 dhe me numër 01-011/01-21401 të datës 30.10.2023

Të nderuar,

Duke u bazuar në nenin 58 shkronja (h) të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 53 të Ligjit Nr.05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, si dhe dispozitave të Statutit të Komunës së Gjakovës të miratuar me datë 28.12.2022, Kryetari i Gjakovës me datë 19.09.2024 e parashtron në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

P R O P O Z I M V E N D I M

- Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miratojë vendimin për shfuqizimin e vendimit për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës komunale me numër 01-020-37472 të datës 25.07.2016, për pronën me numër të parcelës P-70705029-01637-1, Z.K Gjakovë - Qytet, në sipërfaqe prej 356 m² e cila është në pronësi të Komunës së Gjakovës, si dhe vendimin për shfuqizimin e vendimit për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës komunale me numër të parcelës P-70705029-01637-1, Z.K Gjakovë – Qytet, sipas vendimit paraprak me numër 01-020-37472 të datës 25.07.2016.
- Propozimi për shfuqizimin e vendimeve si në piken një (1) të këtij propozimi, bëhet për shkak se legjislacioni aktual në fuqi përcakton procedura tjera për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale, krahas vendimit të vitit 2016.
- Pjesë përbërëse e këtij Propozim vendimi është:
 - Vendimi me numër 01-020-37472 i datës 25.07.2016 dhe vendimi me numër 01-011/01-21401 i datës 30.10.2023.

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E GJAKOVËS
OPSTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

Kuvendi i Komunës - Gjakovë
01 Nr. _____/2016
Dt. 21.07.2016

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, duke u bazuar në nenin 12 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 6.2, nenin 7.2. dhe 7.3 të Ligjit nr. 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, nenit 11.1 dhe 11.2 të Rregullores së QKR-së nr. 23/2013 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, pas diskutimit lidhur me pikën e 5 të rendit të ditës: Shqyrtimi i rekomandimit të MAPL-së, lidhur me vendimin 01nr.011-23746/2016 të dt.26.04.2016 për iniciimin e procedurave për Shpalljen e Ankandit Publik në Pronën Komunale me nr. 1637/1, e miratoi këtë:

VE N D I M

Paraprak

për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës Komunale

1. Miratohet kërkesa për iniciimin e procedurës për shpalljen e Konkursit të hapur publik për dhënien në shfrytëzim afatgjatë, të parcelës kadastrale ndërtimore me numër 1637/1 Z.K Gjakovë qytet në pronësi Komunale.
2. Prona e përshkruar në pikën e parë të këtij vendimi do të ipet në shfrytëzim me qëllim të ndërtimit të objektit me destinim objekt banimi shumë banesor me afarizëm në përdhese me etazhitet 2B+P+3+NK i planifikuar me Zgjidhjen Urbanistike të kompleksit " vazhdimi i qendrës së ngushtë të qytetit prej Hotel Pashtrikut e deri tek rruga Mazllom Lakuci" segmenti nga Xhamia e re deri tek rruga Mazllom Lakuci i miratuar në sesionin e VII të Kuvendin Komunal të Gjakovës i mbajtur me datë 14.03.2001.
3. Dhënja në shfrytëzim e pronës së përshkruar në pikën 1 të këtij Vendimi përmes konkursit të hapur Publik do të shfrytëzohet për kompensimin e pronave – paluejtshmëritë në pronësi të personave fizik e të cilat janë shpallur Interes Publik për realizimin e projekteve me interes për qytetin e Gjakovës .

4. Parcela – paluejtshmeria nga pika 1 e këtij Vendimi i referohet të dhënave kadastrale respektivisht Çertifikatës mbi pronën me numër 7-27185, njësia kadastrale P-70705029-01637-1 e cila evidentohet në posedim të P.SH.Kuvendi i Komunës Gjakovë në sipërfaqe prej 0.03.56 ha me kulturë: oborr në sipërfaqe prej 0.02.53 ha dhe shtëpi në sipërfaqe prej 0.01.03 ha.
5. Autorizohen organet e Administratës Komunale që ti zhvillojnë të gjitha procedurat e parapara ligjore për realizimin e këtij Vendimi.
6. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen e komunës .

7. Vendimi iu dërgohet:

- Znj. Mimoza Kusari- Lila, Kryetare e Komunës së Gjakovës
- Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
- Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës,
- Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
- Drejtorisë për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë,
- Arkivit,



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës
z. Luan Gola

REPUBLIKA E KOSOVËS

REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJAKOVËS

OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA

GJAKOVA



Kuvendi i Komunës – Gjakovë

01 Nr. _____/2023

Dt. 26.10.2023

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, dhe në nenin 15 të Statutit të Komunës së Gjakovës 01 nr.011/04-29365 i datës 30.12.2022, Nenin 17 të Ligjit Nr. 06/L-092 Për dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, në mbledhjen e mbajtur me datë 26.10.2023 pas diskutimit lidhur me pikën e 6 të rendit të ditës: Shqyrtimi i propozim vendimit për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme komunale sipas vendimit 01 nr.020-37472, e miratoi këtë:

V E N D I M

1. Formohet Komisioni Vlerësues për Dhënien në Shfrytëzim Afatgjatë të Pronës së Paluajtshme Komunale me numër të parcelës 16371/1 sipas vendimit 01nr.020-37472 të datës 21.07.2016 me këtë përbërje:
 1. z. Durim Halilaj, përfaqësues nga Ekzekutivi i Komunës .
 2. z. Kosovar Alija, përfaqësues nga Ekzekutivi i Komunës.
 3. z. Himë Zeqa, përfaqësues i Kuvendit të Komunës .
 4. znj. Mimoza Shala, përfaqësuese e Kuvendit të Komunës .
 5. znj. Erblina Dinarama , përfaqësuese e sektorit jo qeveritar .
2. Ky komisioni vlerësues ka për detyrë dhe përgjegjësi që ti zhvilloj procedurat e parapara me ligjin për Dhënien në Shfrytëzim Afatgjatë të Pronës së Paluajtshme Komunale të përshkruar në pikën 1 të këtij vendimi.
3. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, shfuqizohet vendimi me numër 01-011/01-3514 i datës 10.02.2022 .
4. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen e Komunës.
5. Vendimi iu dërgohet:
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës.
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal.
 - Anëtareve të Komisioni Vlerësues.
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës.
 - Arkivit .



Arbënësja Kuqi

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës