



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 632-24-13045-5-2-1/C1039

KOMUNA E GJAKOVËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Roza Komani B.L., Rr. UÇK p.n, Gjakovë, me nr.unik 811129726, e përfaqësuar nga Ndue Komani (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Renovime dhe adaptime të objekteve shkollore me numër identifikues: 632-24-13045-5-2-1 dhe numër të brendshëm 632-24-131-521

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Renovime dhe adaptime të objekteve shkollore**

No.	Lot
1	Renovime dhe adaptime të objekteve shkollore

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **358,501.00 €** (treqind e pesëdhjetë e tetë mijë e pesëqind e një euro).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4

Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Faton Gutaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	28.01.2025
Vula:	

Për Ofruesin e Shërbimeve

Emri:	Ndue Komani
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	28.01.2025
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 632-24-13045-5-2-1/C1039

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5

Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6

Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7

Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikën, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguajë dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkalojë shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrers dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbyshjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i implantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranim të përkohshëm.

Neni 35 Pranimit përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbyshja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 632-24-13045-5-2-1/C1039

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Kontraktuesi obligohet që para nënshkrimit të kontratës të bëjë depozitim të sigurisë së ekzekutimit 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 25 muaj.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhjeve është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhjeve është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhjeve është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë menjëherë pas pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit për fillim të punimeve
	17.2	Data e përfundimit të të gjitha Punëve do të jetë 24 muaj.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.

Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Ekipi për menaxhimin e kontratës do të caktohet me vendim të ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: nuk është e nevojshme
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 5 ditë para fillimit të punimeve.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është 90 ditë.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik – Divizioni i rregullave
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

RENOVIMET DHE ADAPTIMET E OBJEKTEVE SHKOLLORE

I. RENOVIMI I KULMEVE

I.1. SHFMU "JAHE SALIHU" - MOLLIQ

Verejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhueseve.

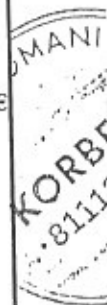
1	Punët e përgaditore dhe demolimit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Demolimi i materialeve dhe llojeve të strukturave të ndryshme, të instaluar ose të ndërtuara aktualisht në ndërtesë, dhe transportimi i materialeve të demoluara në deponinë jo më larg se 10 km. Në llogaritje të përfshihet ruajtja për ripërdorim të pjesëve ekzistuese me deponimin e tyre sipas rekomandimeve të Organit mbikqyres dhe deponim.					
1.1.	Demolimi i mbulesës së kulmit nga tegola. Në kalkulim të përfshihet demolimi i listellave, kontralistellave, drrasave dhe trajeve të dëmtuara, ulluqet, demolimi i oxhaqeve deri në sipërfaqen e kulmit dhe të gjitha elementet tjera të cilat janë planifikuar të ndërrohen. Llogaria bëhet për m ² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	1060	1,00 €	1.060,00 €
1.2.	Demolimi i mbulesës së llamarinës mbi hyrjen kryesore ekzistuese të shkollës. Llogaria bëhet për m ² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	28	20,00 €	560,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 1					1.620,00 €
2	Punët e kulmit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.1.	Pastrimi i sipërfaqes brenda kulmit nga mbeturinat dhe gjësendet tjera për krijimin e sipërfaqes së pastër për fillimin e punës në renovimin e kulmit dhe bartja e mbeturinave në deponinë më të afërt. (jo më larg se 10 km). Llogaria bëhet në m ² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	1060	1,00 €	1.060,00 €
2.2	Sigurimi, furnizimi dhe montimi me të gjithë materialin e nevojshëm si elementet e llamarinës "L" që lidhin murit e fasadës me kulmin dhe elementet tjera për punimin e mbulesës së kulmit të pjerrët nga llamarina e galvanizuar t=0,60 mm të hyrja kryesore e objektit. Llogaria bëhet në m ² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	28	20,00 €	560,00 €

1. [Signature]

2. ZANA KURISHI [Signature]

3. Rustem Gaj [Signature]

2.3.	Furnizimi me material, montimi dhe përforsimi i konstruksionit të kulmit ekzistues duke përfshirë zëvendësimin e elementeve të strukturës mbështetëse prej druri të cilat kanë filluar të kalben ose të dëmtohen ose që kanë pësuar deformime. Druri i përdorur duhet të jetë i një cilësie të lartë, me lagështi jo më shumë se 15%. Para ekzekutimit të këtij pozicioni, kontraktuesi duhet të konsultohet me organin mbikqyrës dhe të marrë miratimin paraprak për pjesën e strukturës e cila do të zëvendësohet ose forcohet. Në kalkulim të përfshihen të gjitha elementet strukturale dhe shtanguese: trau i kurorës; trau i karrigës; mahitë, dërrat, shtyllat e drurit dhe të gjitha elementet tjera të nevojshme si dhe lidhja me elemente adekuate si gozhda, lidhëse, bulona etj. Në llogari hynë edhe ngjyrosja (spërkatja) e konstruksionit ekzistues të drurit në tërë sipërfaqen e kulmit me trajtimet kimike & Biologjike kundër insekteve të ndryshme. Llogaria bëhet në m ³ të elementeve të përdorura sipas përshkrimit.	m ³	10	200,00 €	2.000,00 €
2.4.	Sigurimi dhe montimi i mbulesës së re me tjegulla të argjilës e llojit Continental plus . Tjegullat të jenë me kualitet të mirë dhe të papërshkueshme nga uji, të rezistueshme ndaj reshjeve dhe ngricave. Tjegullat të jenë të jenë të punuara dhe finalizuara me shtresën me ngjyrë rezistuese ndaj rrezeve UV. Sipërfaqja e jashtme e tjegullës të jetë e lëmuar dhe me shumë shkëlqim - llakosur me ngjyrë kafe (cokolladë ose kafe e mbyllët). Tjegullat të kenë gjerësi: 262 mm (± 10%) dhe Pësia për tjegull: 3,15 Kg (± 10%). Në llogari hyjnë: - të gjithë aksesoret dhe elementët mbështetës për kompletimin e mbulesës sipas gjendjes në vend, duke përfshirë lugjet nga llamarina e plastifikuar me t= 0,6 mm - Furnizimi dhe montimi i kulmarve të kulmit nga materiali argjilor - germuqet/dhe lidhja e kulmarëve me llaç-çemento. Kulmarët duhet të jenë nga materiali dhe ngjyra e njëjtë me tjegullat. Llogaria bëhet në m ² të sipër kulmit në projektionin horizontal.	m ²	1060	24,00 €	25.440,00 €
2.5.	Sigurimi, furnizimi dhe montimi i listellat 50/50- ne dy rende dhe kontralistellave 30/50 sipas nevojës në vend. Llogaria bëhet në m ² të kulmit në projektionin horizontal.	m ²	1060	3,00 €	3.180,00 €
2.6.	Furnizimi me material dhe vendosja e Folisë difuzive nga prodhuesi Kraft ose prodhues me karakteristika të ngjashme me peshë minimale 100 gr për metër katror, e vendosur mbi dërrasim e kulmit të pjerrët. Në çmim duhet të kalulohet edhe palimi i realizuar në të katër anët minimum 20 cm. Llogaria bëhet në m ² të kulmit në projektionin horizontal.	m ²	1060	2,00 €	2.120,00 €



1. Berez
2. Zana Kertash
3. [Signature]

2.7.	Furnizimi dhe vendosja e mbrojtësve të borës nga llamarina e e plastifikuar me $t=0,6\text{mm}$ të përshatshëm për montim në tjegulla nga qeramika të montuara në dy rinde sipas rregulloreve për këtë lloj pune . Llogaria bëhet në m' të mbrojtësit të borës sipas përshkrimit.	m'	210	5,00 €	1.050,00 €
2.8.	Furnizimi dhe instalimi i ulluqeve horizontale . Ulluqet e reja horizontale duhet të jenë me diametër 125mm, nga llamarina e plastifikuar me trashësi $t=0,5\text{ mm}$, dhe me elementet e nevojshme për lidhje dhe fiksion. Në llogari hyjnë të gjithë elementet e lidhjes, nyjet, mbajtëset, vida etj. Forma dhe ngjyra të behen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyrës. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	220	12,00 €	2.640,00 €
2.9.	Sigurimi dhe montimi i ulluqeve vertikale me llamarine të plastifikuar me diametër 125mm, $t=0,6\text{ mm}$. Në llogari hyjnë edhe elementet tjera si elementi lidhës me ullukun horizontal "hinket", elementi për përfundimin e ullukut vertikal (largim i ujrave), shtangimi i ulluqeve vertikale të bëhet min. në çdo 2 m. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyrës. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	115	12,00 €	1.380,00 €
2.10.	Furnizimi me të gjithë materialin e nevojshëm - LLAMARINE dhe veshja / Kornizimi në Perimetrin e kulmit -lidhja (mbyllja) e strehës me kulmin, pjesët fundore të atikës ose daljes tjera, llamarina rreth oxhaqeve me llamarinë të plastifikuar me gjerësi sipas gjendjes në vend dhe max. $b = 80\text{cm}$. Llogaria në m'.	m'	290	19,00 €	5.510,00 €

Gjithsej totali me TVSH - 2

44.940,00 €

3	Punët e rrufepritësit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3.1	Furnizimi me material (shirit FeZn 20x3mm) dhe punimi i rrufepritesit në kulmet e pjerrta në tërë sipëraqen e kulmit të objektit. Punimet përfshijnë të gjitha lidhjet, mbajtëset metalike që nevojiten për ekzekutim të këtij pozicioni. Në llogari hyjnë edhe demolimi i rrufepritesit ekzistues. Verejtje: Të bëhet lidhja dhe adaptimi i rrufepritesit të ri me vertikale të rrufepritesit ekzistues dhe lidhja me pertokezim të objektit, deri në funksionimin e plote të rrufepritesit.	komplet	1	€ 1.000,00	1.000,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 3					1.000,00 €

Rikapitullimi - I.1. SHFMU "JAHE SALIHU" - MOLLIQ

1	Punet e përgaditore dhe demolimit	1.620,00 €
2	Punët e kulmit	44.940,00 €
3	Punët e rrufepritësit	1.000,00 €
Gjithsej totali me TVSH - I.1.		47.560,00 €

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*

726.
JAKOVË

I.2. SHFMU "Engjëll Gjoni" - Novosellë e Ulët					
1	Punët e përgaditore dhe demolimit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Demolimi i materialeve dhe llojeve të strukturave të ndryshme, të instaluar ose të ndërtuara aktualisht në ndërtesë, dhe transportimi i materialeve të demoluara në deponinë jo më larg se 10 km. Në llogaritje të përfshihet ruajtja për ripërdorim të pjesëve ekzistuese me deponimin e tyre sipas rekomandimeve të Organit mbikqyrës dhe deponim.					
1.1.	Demolimi i mbulesës së kulmit nga tjegullat. Në kalkulim të përfshihet demolimi i listellave, kontralistellave, drrasave dhe trajeve të dëmtuara, ulluqet, oxhaqeve deri në sipërfaqen e kulmit dhe të gjitha elementet tjera të cilat janë planifikuar të ndërrohen. Llogaria bëhet për m ² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	1,00 €	560,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 1					560,00 €
2	Punët e kulmit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.1.	Pastrimi i sipërfaqes brenda kulmit nga mbeturinat dhe gjësendet tjera për krijimin e sipërfaqes së pastër për fillimin e punës në renovimin e kulmit dhe bartja e mbeturinave në deponin më të afërt. Llogaria bëhet në m ² të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	1,00 €	560,00 €
2.2	Sigurimi, furnizimi dhe montimi i materialit të nevojshëm për mbulimin e kulmit me dërrasa t=18 mm, përfshirë listellat 50/50-në dy rënde (çdo 35 cm) dhe kontralistellave 30/50 (çdo 60 cm). Llogaria bëhet në m ² të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	7,00 €	3.920,00 €
2.3	Furnizimi me material, montimi dhe përforsimi i konstruksionit të kulmit ekzistues duke përfshirë zëvendësimin e elementeve të strukturës mbështetëse prej druri të cilat kanë filluar të kalben ose të dëmtohen ose që kanë pësuar deformime. Druri i përdorur duhet të jetë i një cilësie të lartë, me lagështi jo më shumë se 15%. Para ekzekutimit të këtij pozicioni, kontraktuesi duhet të konsultohet me organin mbikqyrës dhe të marrë miratimin paraprak për pjesën e strukturës e cila do të zëvendësohet ose forcohet. Në kalkulim të përfshihen të gjitha elementet strukturale dhe shtanguese: trau i kurorës; trau i karrigës; mahitë, dërrat, shtyllat e drurit dhe të gjitha elementet tjera të nevojshme si dhe lidhja me elemente adekuate si gozhda, lidhëse, bulona etj. Në llogari hynë edhe ngjyrosja (spërkatja) e konstruksionit ekzistues të drurit në tërë sipërfaqen e kulmit me trajtimet kimike & Biologjike kundër insekteve të ndryshme. Llogaria bëhet në m ³ të elementeve të përdorura sipas përshkrimit.	m ³	8	190,00 €	1.520,00 €

1. Paces

2. ZANA KURTISHI

3. [Signature]

ROZA

2,4	Sigurimi dhe montimi i mbulesës së re me tjegulla të argjilës e llojit Continental plus. Tjegullat të jenë me kualitet të mirë dhe të papërshkueshme nga uji, të rezistueshme ndaj reshjeve dhe ngricave. Tjegullat të jenë të punuara dhe finalizuara me shtresën me ngjyrë rezistuese ndaj rrezeve UV. Sipërfaqja e jashtëme e tjegullës të jetë e lëmuar dhe me shumë shkëlqim - llakosur me ngjyrë kafe (cokolladë ose kafe e mbyllët). Tjegullat të kenë gjerësi: 262 mm ($\pm 10\%$) dhe Peshë për tjegull: 3,15 Kg ($\pm 10\%$). Në llogari hyjnë: - të gjithë aksesoret dhe elementët mbështetës për kompletimin e mbulesës sipas gjendjes në vend, duke përfshirë lugjet nga llamarina e plastifikuar me $t = 0,6\text{mm}$ - Furnizimi dhe montimi i kulmarve të kulmit nga materiali argjilor - germuqet/dhe lidhja e kulmarëve me llaç-cemento. Kulmarët duhet të jenë nga materiali dhe ngjyra e njëjtë me tjegullat. Llogaria bëhet në m2 të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	24,00 €	13.440,00 €
2,5	Furnizimi me material dhe vendosja e Folisë difuzive nga prodhuesi Kraft ose prodhues me karakteristike të ngjashme me peshë minimale 100 gr për metër katror e vendosur mbi dërrasim e kulmit të pjerrët. Në çmim duhet të kalohet edhe palimi i realizuar në të katër anët minimum 20 cm. Llogaria bëhet në m2 të kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	2,00 €	1.120,00 €
2,6	Furnizimi dhe vendosja e mbrojtësve të borës nga llamarina e e plastifikuar me $t=0,5\text{mm}$ të përshatshëm për montim në tjegulla nga qeramika të montuara në dy rreze sipas rregulloreve për këtë lloj pune. Llogaria bëhet në m' të mbrojtësit të borës sipas përshkrimit.	m'	125	6,00 €	750,00 €
2,7	Furnizimi dhe instalimi i ulluqeve horizontale. Ulluqet e reja horizontale duhet të jenë me diametër 125mm, nga llamarina e plastifikuar me trashësi $t=0.6\text{ mm}$, dhe me elementet e nevojshme për lidhje dhe fiksion. Në llogari hyjnë të gjithë elementet e lidhjes, nyjet, mbajtëset, vida etj. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyres. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	125	12,00 €	1.500,00 €
2,8	Sigurimi dhe montimi i ulluqeve vertikale, rrethor me llamarine të plastifikuar me diametër 125mm, , $t=06\text{ mm}$. Në llogari hyjnë edhe elementet tjera si elementi lidhës me ullukun horizontal "hinket", elementi për përfundimin e ullukut vertikal (largim i ujërave), shtangimi i ulluqeve vertikale të bëhet min. në çdo 2 m. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyres. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	95	13,00 €	1.235,00 €
2,9	Furnizimi me të gjithë materialin e nevojshëm - LLAMARINE dhe veshja / Kornizimi në Perimetrin e kulmit -lidhja (mbyllja) e strehës me kulmin, pjesët fundore të atikës ose daljes tjera, llamarina rreth oxhaqeve me llamarinë të plastifikuar me gjerësi sipas gjendjes në vend dhe max. b = 80cm. Llogaria në m'.	m'	141	35,00 €	4.935,00 €



1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*

Gjithsej totali me TVSH - 2					28.980,00 €
3	Punet e renovimit të rrufepritesit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3,1	Furnizimi me material (shirit FeZn 20x3mm) dhe punimi i rrufepritesit ne kulmet e pjerreta ne tërë siperaqen e kulmit te objektit. Punimet perfshijne te gjitha lidheset,mbajteset metalike qe nevoiten per ekzekutim te ketij pozicioni. Ne llogari hyjne edhe demolimi i rrufepritesit ekzistues. Verejtje: Te behet lidhja dhe adaptimi i rrufepritesit te ri me vertikalet e rrufepritesit ekzistues dhe lidhja me pertokezim te objektit deri ne funksionimin e plote te rrufepritesit.	komplet	1	€ 1.000,00	1.000,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 3					1.000,00 €

Rikapitullimi I.2. SHFMU "Engjëll Gjoni" - Novosellë e Ulët		
1	Punet e përgaditore dhe demolimit	560,00 €
2	Punët e kulmit	28.980,00 €
3	Punet e renovimit të rrufepritesit	1.000,00 €
Gjithsej totali me TVSH - I.2.		30.540,00 €

I.3. SHFMU "Sylejman Vokshi" - SMOLICE					
1	Punet e përgaditore dhe demolimit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Demolimi i materialeve dhe llojeve të strukturave të ndryshme, të instaluara ose të ndërtuara aktualisht në ndërtesë, dhe transportimi i materialeve të demoluara në deponinë jo me larg se 10 km. Në llogaritje të përfshihet ruajtja për ripërdorim të pjesëve ekzistuese me deponimin e tyre sipas rekomandimeve të Organit mbikqyrës dhe deponim.					
1.1.	Demolimi i mbulesës së kulmit nga tjegullat. Në kalkulim të përfshihet demolimi i listellave, kontralistellave, drasave dhe trajeve të dëmtuara, ulluqet dhe të gjitha elementet tjera të cilat janë planifikuar të ndërrohen. Llogaria bëhet për m² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m²	520	2,00 €	1.040,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 1					1.040,00 €
2	Punët e kulmit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.1.	Pastrimi i sipërfaqes brenda kulmit nga mbeturinat dhe gjësendet tjera për krijimin e sipërfaqes së pastër për fillimin e punës në renovimin e kulmit dhe bartja e mbeturinave në deponin më të afërt.	m²	520	1,00 €	520,00 €

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*

2,2	Furnizimi me material, montimi, punimi dhe përfecimi i konstruksionit të kulmit ekzistues duke përfshirë zëvendësimin e elementeve të strukturës mbështetëse prej druri të cilat kanë filluar të kalben ose të dëmtohen ose që kanë pësuar deformime. Druri i përdorur duhet të jetë i një cilësie të lartë, me lagështi jo më shumë se 15%. Para ekzekutimit të këtij pozicioni, kontraktuesi duhet të konsultohet me organin mbikqyrës dhe të marrë miratimin paraprak për pjesën e strukturës e cila do të zëvendësohet ose forcohet. Në kalkulim të përfshihen të gjitha elementet strukturale dhe shtanguese: trau i kurorës; trau i karrigës; mahitë, dërrat, shtyllat e drurit dhe të gjitha elementet tjera të nevojshme si dhe lidhja me elemente adekuatë si gozhda, lidhëse, bulona etj. Në llogari hynë edhe ngjyrosja (spërkatja) e konstruksionit ekzistues të drurit në tërë sipërfaqen e kulmit me trajtimet kimike & Biologjike kundër insekteve të ndryshme. Llogaria bëhet në m ³ të elementeve të përdorura sipas përshkrimit	m ³	12	220,00 €	2.640,00 €
2,3	Sigurimi, furnizimi dhe montimi i materialit të nevojshëm për mbulimin e kulmit me dërrasa t=18 mm , përfshirë listellat 50/50 - në dy rende (çdo 35 cm) dhe kontralistellave 30/50 (çdo 60 cm). Llogaria bëhet në m ² të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	520	7,00 €	3.640,00 €
2,4	Sigurimi dhe montimi i mbulesës së re me tjegulla të argjilës e llojit Continental plus . Tjegullat të jenë me kualitet të mirë dhe të papërshkueshme nga uji, të rezistueshme ndaj reshjeve dhe ngricave. Tjegullat të jenë të jenë të punuara dhe finalizuara me shtresën me ngjyrë rezistuese ndaj rrezeve UV. Sipërfaqja e jashtme e tjegullës të jetë e lëmuar dhe me shumë shkëlqim - llakosur me ngjyrë kafe (cokolladë ose kafe e mbyllët). Tjegullat të kenë gjerësi: 262 mm (± 10%) dhe Peshë për tjegull: 3,15 Kg (± 10%). Në llogari hyjnë: - të gjithë aksesoret dhe elementët mbështetës për kompletimin e mbulesës sipas gjendjes në vend, duke përfshirë lugjet nga llamarina e plastifikuar me t= 0,6mm - Furnizimi dhe montimi i kulmarve të kulmit nga materiali argjilor - germuqet/dhe lidhja e kulmarëve me llaç-cemento. Kulmarët duhet të jenë nga materiali dhe ngjyra e njëjtë me tjegullat. Llogaria bëhet në m ² të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	525	24,00 €	12.600,00 €
2,5	Furnizimi me material dhe vendosja e Folisë difuzive nga prodhuesi Kraft ose prodhues me karakteristike të ngjashme me peshë minimale 100 gr për metër katror e vendosur mbi dërrasim e kulmit të pjerrët. Në çmim duhet të kalulohet edhe palimi i realizuar në të katër anët minimum 20 cm. Llogaria bëhet në m ² të kulmit në projektionin horizontal.	m ²	520	2,00 €	1.040,00 €

ROZA

1. *[Signature]*
2. *[Signature]* KOECSH *[Signature]*
3. *[Signature]*

2,6	Furnizimi dhe vendosja e mbrojtësve të borës nga llamarina e e plastifikuar me t=0,5mm të përshatshëm për montim në tjegulla nga qeramika të montuara në dy rende sipas rregulloreve për këtë lloj pune. Llogaria bëhet në m' të mbrojtësit të borës sipas përshkrimit.	m'	125	5,00 €	625,00 €
2,7	Furnizimi dhe instalimi i ulluqeve horizontale . Ulluqet e reja horizontale duhet të jenë me diametër 125mm, nga llamarina e plastifikuar me trashësi t=0.6 mm, dhe me elementet e nevojshme për lidhje dhe fiksime. Në llogari hyjnë të gjithë elementet e lidhjes, nyjet, mbajtëset, vida etj. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyres. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	108	10,00 €	1.080,00 €
2,8	Sigurimi dhe montimi i ulluqeve vertikale, rrethor me llamarine të plastifikuar me diametër 125mm, , t=06 mm. Në llogari hyjnë edhe elementet tjera si elementi lidhës me ullukun horizontal "hinket", elementi për përfundimin e ullukut vertikal (largim i ujërave), shtangimi i ulluqeve vertikale të bëhet min. në çdo 2 m. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyres. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	45	10,00 €	450,00 €
2,9	Furnizimi, punimi dhe montimi i strehës në kulm. Strehë të punohet nga llamarina e zingtuar, plastifikuar dhe profiluar me t=0,6 mm me ngjyrë sipas zgjedhjes së organit mbikqyrës dhe me bulona adekuat të cilët shtangohen në konstruksionin e kulmit . Në llogari hyjnë: demolimi i strehes ekzistuese me largimin e mbeturinave deri në deponinë me të afërt, sigurimi dhe montimi i listellave në dimensione 3/5 cm në konstruksionin e kulmit për nivelizimin e sipërfaqes ku do të montohet llamarina e plastifikuar si dhe skelet e nevojshme për montimin e strehes. Lllamarinat të punohen në dimensione sipas gjendjes së strehes në vend. Lidhja e elementeve të llamarinës të bëhet me "L" profile nga llamarina e plastifikuar me dim 5/5 cm. Llogaria në m1 të strehes së punuar sipas këtij përshkrimi.	m'	108	20,00 €	2.160,00 €
2,1	Furnizimi me të gjithë materialin e nevojshëm - LLAMARINE dhe veshja / Kornizimi në Perimetrin e kulmit -lidhja (mbyllja) e strehës me kulmin, pjesët fundore të atikës ose dalje tjera, llamarina rreth oxhaqeve me llamarinë të plastifikuar me gjerësi sipas gjendjes në vend dhe max. b = 80cm . Llogaria në m'.	m'	108	21,00 €	2.268,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 2					27.023,00 €

I.3. Rekapitullimi- SHFMU "Sylejman Vokshi" - SMOLICE		
1	Punet e përgaditore dhe demolimit	1.040,00 €
2	Punët e kulmit	27.023,00 €
Gjithsej totali me TVSH - I.3.		28.063,00 €

I.4. SHFMU "Ali Hasi" - CERMJAN

1. *[Signature]*
2. ZANJA KURTISH *[Signature]*
3. *[Signature]*

1	Punet e përgaditore dhe demolimit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Demolimi i materialeve dhe llojeve të strukturave të ndryshme, të instaluar ose të ndërtuara aktualisht në ndërtesë, dhe transportimi i materialeve të demoluara në deponinë jo me larg se 10 km. Në llogaritje të përfshihet ruajtja për ripërdorim të pjesëve ekzistuese me deponimin e tyre sipas rekomandimeve të Organit mbikqyrës dhe deponim.					
1.1.	Demolimi i mbulesës së kulmit nga tjegullat. Në kalkulim të përfshihet demolimi i listellave, kontralistellave, drrasave dhe trajeve të dëmtuara, ulluqet, oxhaqeve deri në sipërfaqen e kulmit dhe të gjitha elementet tjera të cilat janë planifikuar të ndërrohen. Llogaria bëhet për m ² të bazës së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	540	2,00 €	1.080,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 1					1.080,00 €
2	Punët e kulmit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.1.	Pastrimi i sipërfaqes brenda kulmit nga mbeturinat dhe gjësendet tjera për krijimin e sipërfaqes së pastër për fillimin e punës në renovimin e kulmit dhe bartja e mbeturinave në deponinë më të afërt. Llogaria bëhet në m ² të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	1,00 €	560,00 €
2.2	Sigurimi, furnizimi dhe montimi i materialit të nevojshëm për mbulimin e kulmit me dërrasa t=18 mm, përfshirë listellat 50/50-ne dy rende (çdo 35 cm) dhe kontralistellave 30/50 (çdo 60 cm). Llogaria bëhet në m ² të sipërfaqes së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	8,00 €	4.480,00 €
2,3	Furnizimi me material, montimi dhe përfundimi i konstruksionit të kulmit ekzistues duke përfshirë zëvendësimin e elementeve të strukturës mbështetëse prej druri të cilat kanë filluar të kalben ose të dëmtohen ose që kanë pësuar deformime. Druri i përdorur duhet të jetë i një cilësie të lartë, me lagështi jo më shumë se 15%. Para ekzekutimit të këtij pozicioni, kontraktuesi duhet të konsultohet me organin mbikqyrës dhe të marrë miratimin paraprak për pjesën e strukturës e cila do të zëvendësohet ose forcohet. Në kalkulim të përfshihen të gjitha elementet strukturale dhe shtanguese: trau i kurorës; trau i karrigës; mahitë, dërrat, shtyllat e drurit dhe të gjitha elementet tjera të nevojshme si dhe lidhja me elemente adekuate si gozhda, lidhëse, bulona etj. Në llogari hynë edhe ngjyrosja (spërkatja) e konstruksionit ekzistues të drurit në tërë sipërfaqen e kulmit me trajtimet kimike & Biologjike kundër insekteve të ndryshme. Llogaria bëhet në m ³ të elementeve të përdorura sipas përshkrimit.	m ³	18	210,00 €	3.780,00 €

3.1.
K
126.
IAKOVË

1. *[Signature]*
2. ZAKA KURTISH *[Signature]*
3. *[Signature]*

2,4	Sigurimi dhe montimi i mbulesës së re me tjegulla të argjilës e llojit Continental plus. Tjegullat të jenë me kualitet të mirë dhe të papërshkueshme nga uji, të rezistueshme ndaj reshjeve dhe ngricave. Tjegullat të jenë të jenë të punuara dhe finalizuara me shtresën me ngjyrë rezistuese ndaj rrezeve UV. Sipërfaqja e jashtëme e tjegullës të jetë e lëmuar dhe me shumë shkëlqim - llakosur me ngjyrë kafe (cokolladë ose kafe e mbyllët). Tjegullat të kenë gjerësi: 262 mm ($\pm 10\%$) dhe Peshë për tjegull: 3,15 Kg ($\pm 10\%$). Në llogari hyjnë: - të gjithë aksesoret dhe elementët mbështetës për kompletimin e mbulesës sipas gjendjes në vend, duke përfshirë lugjet nga llamarina e plastifikuar me $t=0,6\text{mm}$ - Furnizimi dhe montimi i kulmarve të kulmit nga materiali argjilor - germuqet/dhe lidhja e kulmarëve me laç-cemento. Kulmarët duhet të jenë nga materiali dhe ngjyra e njëjt me tjegullat. Llogaria bëhet në m2 të sip së kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	24,00 €	13.440,00 €
2,5	Furnizimi me material dhe vendosja e Folisë difuzive nga prodhuesi Kraft ose prodhues me karakteristike të ngjashme me peshë minimale 100 gr për metër katror e vendosur mbi dërrasim e kulmit të pjerrët. Në çmim duhet të kalulohet edhe palimi i realizuar në të katër anët minimum 20 cm. Llogaria bëhet në m2 të kulmit në projektionin horizontal.	m ²	560	2,00 €	1.120,00 €
2,6	Furnizimi dhe vendosja e mbrojtësve të borës nga llamarina e e plastifikuar me $t=0,5\text{mm}$ të përshatshëm për montim në tjegulla nga qeramika të montuara në dy rinde sipas rregulloreve për këtë lloj pune . Llogaria bëhet në m' të mbrojtësit të borës sipas përshkrimit.	m'	130	5,00 €	650,00 €
2,7	Furnizimi dhe instalimi i ulluqeve horizontale . Ulluqet e reja horizontale duhet të jenë me diameter 125mm, nga llamarina e plastifikuar me trashësi $t=0.6\text{ mm}$, dhe me elementet e nevojshme për lidhje dhe fiksion. Në llogari hyjnë të gjithë elementet e lidhjes, nyjet, mbajtëset, vida etj. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyres. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	130	12,00 €	1.560,00 €
2,8	Sigurimi dhe montimi i ulluqeve vertikale, rrethor me llamarine të plastifikuar me diameter 125mm, , $t=06\text{ mm}$. Në llogari hyjnë edhe elementet tjera si elementi lidhës me ullukun horizontal "hinket", elementi për përfundimin e ullukut vertikal (largim i ujrave), shtangimi i ulluqeve vertikale të bëhet min. në çdo 2 m. Forma dhe ngjyra të bëhen sipas përzgjedhjes së Organit mbikqyres. Llogaria në gjatësinë e ullukut.	m'	95	13,00 €	1.235,00 €
2,9	Furnizimi me të gjithë materialin e nevojshëm - LLAMARINE dhe veshja / Kornizimi në Perimetrin e kulmit -lidhja (mbyllja) e strehës me kulmin, pjesët fundore të atikës ose daljes tjera, llamarina rreth oxhaqeve me llamarinë të plastifikuar me gjerësi sipas gjendjes në vend dhe max. b = 80cm . Llogaria në m'.	m'	141	21,00 €	2.961,00 €

ROZA

1. *[Signature]*
2. ZANA KORTSH *[Signature]*
3. *[Signature]*

Gjithsej totali me TVSH - 2					29.786,00 €
3	Punet e renovimit të rrufepritesit				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3,1	Furnizimi me material (shirit FeZn 20x3mm) dhe punimi i rrufepritesit ne kulmet e pjerreta ne tërë siperaqen e kulmit te objektit. Punimet perfshijne te gjitha lidheset,mbajteset metalike qe nevoiten per ekzekutim te ketij pozicioni. Ne llogari hyjne edhe demolimi i rrufepritesit ekzistues. Verejtje: Te behet lidhja dhe adaptimi i rrufepritesit te ri me vertikalet e rrufepritesit ekzistues dhe lidhja me pertokezim te objektit.	komplet	1	€ 1.250,00	1.250,00 €
Gjithsej totali me TVSH - 3					1.250,00 €

Rekapitullimi I.4. SHFMU "Ali Hasi" - CERMJAN		
1	Punet e përgaditore dhe demolimit	1.080,00 €
2	Punët e kulmit	29.786,00 €
3	Punet e renovimit të rrufepritesit	1.250,00 €
Gjithsej totali me TVSH - I.4.		32.116,00 €

I.5. SHFMU "SELMAN RIZA" GJAKOVE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.5.1	PUNIMI I KULMIT NGA TJEGULLAT Furnizimi me material dhe punimi i kulmit me shtresat e definuara sipas projektit (Konstruksioni i kulmit mbetet ekzistueset / duhet parapare intervenime ku konstruksioni eshte demtuar pra, te parashihet furnizimi me material dhe punimi i intervenimeve ku ka nevojë ne konstruksion, andaj te parashihen perforcimet shtese me traje druri 10x12 cm ne pozicionet te cilat parapakisht duhet te konsultohen me menaxherin e kontrates): · Derrasa 2.2 cm · Membrana 3 shtresore · Listella 3 x 5 cm · Kontralistella 2 x 5 cm · Tjegulla argjile Ne cmim te perfshihen, kapaket, folia kapakeve dhe te gjithë mjetet, aksesoret e nevojshem per lidhjen, fiksimin e trajeve te drurit, derrasave, listelave dhe tjegullave.	m ²	110	80,00 €	8.800,00
1.5.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve "L" nga llamarina e plastifikuar te cilat mbeshteten ne pjesen ku lidhet kulmi nga llamarina me objektin(kulmin nga tjegulla),tek kulmi qe lidhet objekti me sallën si dhe tek kthina teknike.	m ¹	40	10,00 €	400,00 €
1.5.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve "L" nga llamarina e plastifikuar te cilat mbeshteten ne pjesen ku lidhet kulmi me strehen.	m ¹	40	10,00 €	400,00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI I.5. me TVSH					9.600,00 €

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*

I.6. SHFMU "Yll Morina" GJAKOVE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.6.1	PUNIMI I KULMIT NGA SANDWICH PANEL Furnizimi me material dhe punimi i kulmeve me shtresat e definuara sipas projektit: - Mbulesa me sandwichpanel t=10cm (me mbushje poliuretan), te montohen sipas instruksioneve te prodhuesit, me te gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshem ne objektin e dyqaneve. - Trajet e drurit 5 x 8 cm Ne cmim te perfshihen te gjitha njetet,aksesoret e nevojshem per lidhjen,fiksimin e trajeve te drurit,derrasave,listelave dhe tjegullave. Ne llogari hyne edhe demolimi i mbuleses ekzistuese te demtuar. Llogaria ne m2	m ²	220	32,00 €	7.040,00 €
1.6.2.	Sigurimi, furnizimi dhe montimi i materialit të nevojshëm - llamarines për formimin e bazës të kanalit për lugun horizontal (shtrati), me dimensione gjerësi 100 cm . Në llogari hyjnë: - Demolimi i lugut ekzistues me të gjitha nënshtresat dhe riparimi i dëmtimeve eventuale të sipërfaqes pas largimit të ollukut ekzistues me bartjen e mbeturinave deri ne deponi. - Formimi i bazës për montimin e lugut horizontal me sigurimin dhe montimin e OSB pllakave me trashësi 18 mm në konstruksionin ekzistues metalik të kulmit, me gjerësi 60cm dhe me lartësi në dy anët nga 30 cm - Mveshja e pllakave OSB me material hidroizolues - Kondor 4 (me lyrje paraprake të sipërfaqes me bitulit 0,5l/m2) dhe montimi i stirodurit me trashësi 3cm mbi shtresën e hidroizolimit. Ramja e bazës të bëhet në dy anët me 0.5 % . Llogaritja bëhet për m' të bazës së lugut.	m ¹	40	36,00 €	1.440,00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI I.6. me TVSH					8.480,00 €

I. RENOVIMI I KULMEVE		
I.1.	SHFMU "Jahe Salihu" - Molliq	47.560,00 €
I.2.	SHFMU "Engjëll Gjoni" - Novosellë e Ulët	30.540,00 €
I.3.	SHFMU "Sylejman Vokshi" - SMOLICE	28.063,00 €
I.4.	SHFMU "Ali Hasi" - CERMJAN	32.116,00 €
I.5.	SHFMU "Selman Riza" - Gjakove	9.600,00 €
I.6.	SHFMU "Yll Morina" - Gjakove	8.480,00 €
I - Gjithsej totali me TVSH - RENOVIMI I KULMEVE		156.359,00 €

II. QERDHE ROGOVE - PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE		
II.1	PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE	

1. *[Signature]*
2. ZAKA KURTSHI *[Signature]*
3. *[Signature]*

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
	Furnizimi, përgaditja e bazës sipas udhëzimeve të prodhuesit dhe montimi i strukturave të ndryshme për fushëlojën e fëmijëve. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha mjetet, materialet shtesë dhe punët e nevojshme përcjellëse për realizimin e këtyre pozicioneve.				
1.1	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë nga pllakat e gomës për fushëlojat e fëmijëve me shtresat si në vijim: • Pllaka gome me trashësi t=3 cm • Beton i armuar me rrjetë Q355 Klasa C25/30 t=12 cm • Tampon zhavori 0/60 t=20 cm • Gjeotekstil • Toka e ngjeshur • Ngjyra e saj te behet siq eshte parapare nga projektanti.	m ²	200	50,00 €	10.000,00 €
1.2	Strukturë rrëshqitëse Slide - SL 01 Struktura rreshqitëse me dimensione 400x90x260 cm adekuate per perdorim ne pozicione te tilla. Struktura te jete e kombinuar nga materiale te ndryshme me qellim qe te arrihet realizimi sipas detalit te paraqitur tek pjesa grafike.	copë	1	300,00 €	300,00 €
1.3	Strukturë me luhatëse kombinim nga materiali drurit dimensione b/h=10x10 cm dhe metalit TUB Ø100x3mm Swings - SW 01 - me dimensione 340x215x200 cm sipas detalit tek pjesa grafike.	copë	1	500,00 €	500,00 €
1.4	Strukturë e kombinuar me luhatëse Playstructure - PS 01, struktura te jete e punuar sipas detalit te paraqitur tek pjesa grafike, me materiale adekuate per perdorim ne ambiente te jashtme te cilat do shfrytezohen nga femijet. Struktura te jete e realizuar nga kombinimi i materialeve metalike, drur per ambiente te jashtme dhe materialeve kompozite (plastike) tek pjesa rreshqitëse dhe pjeset dekorative. Dimensionet e struktures te jene 440x290x350 cm dhe te jete e ankeruar ne bazamente betoni 40x40x30 cm, ne cmim jane te perfshira te gjitha elementet, si germimi, betoni, ankerat dhe te gjitha aksesoret e nevojshem gjer ne funksionalizim te elementit.	copë	1	300,00 €	300,00 €
1.5	Strukturë me lëkundëse kombinim nga materiali I drurit dhe metalit me dimensione b/h=12x10 cm dhe pllakat lidhese metalike. Gjithashtu struktura te permbaje spirale metalike elastike sipas detalit tek pjesa grafike Seesaws - SE 01	copë	2	200,00 €	400,00 €
1.6	Lëkundëse me sustë Springer - VS 01 Te behet furnizimi me material dhe montimi I struktures lekundese me suste sipas detalit tek pjesa grafike. Struktura te jete me dimensione 90x40x85 cm, e ankeruar permes sistemit me spirale elastike i cili mundeson levizjen.	copë	2	200,00 €	400,00 €

ROZA

1. *[Signature]*
2. ZANA KURTISH *[Signature]*
3. *[Signature]*

1.7	Strukture balancuese Balancing - BA 01 Te behet furnizimi me material si dhe montimi i strukture balancuese e punuar nga profilet metalike TUB Ø100x3mm si mbajtes kryesore, dhe profilat TUB Ø50x3mm si mbeshtetes sekondare. Te gjithë mbajtesit nga profilat TUB Ø25x2.5mm duhet te realizohen ne distance aksiale 30 cm nga njeri tjetri.	copë	2	200,00 €	400,00 €
1.8	Blerja, furnizimi dhe vendosja e uleseve te tipit "Skandinavia" NFF 2301-M (prodhuesi finlandez LAPPSET) ose ngjashem. Montimi fiks sipas udhezimeve te prodhuesit. Radhitja sipas planit arkitektonik. Ne cmim perfishihen bulonat, themelet dhe materialin tjetër percjelles si dhe punet perkatese. Perfishine germimin e dheut, punet e instalimit dhe materialet percjellese, largimin e mbeturinave dhe pastrimin.	copë	2	200,00 €	400,00 €
1.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i shportës për mbeturina nga prodhuesi me origjinë nga EU (sipas detajit të dhënë). Shporta punohet prej kornizës së çeliku të galvanizuar me t=3mm të mveshur me shtresë përfundimtare mat mbi të cilat mund të vendosen: shtresa prej lamelave të drurit te pjesa e perparme me trashesi t=2cm. Shporta është e paisur me pjesen e mbrendshme kazanin dhe hapur ne pjesen lart, formë katerkendeshe me dimeione 700x400x500mm. Të gjitha punët duhet të përfundohen në pajtim me projektantin dhe sipas udhëzimeve të dhëna nga organi mbikqyrës. Produkti duhet të jetë me origjinë nga vendet e EU-së. (Sipas detalit ne projekt)	copë	2	120,00 €	240,00 €
II. Gjithsej totali me TVSH - QERDHE ROGOVE - PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE					12.940,00 €

III. RENOVIMI I DYSHEMEVE

Kushte të përgjithshme:

-Përshkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plote me standartet EC dhe ISO.

-Masat e sigurise: Duhet të jene në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këte mënyre duhet të bëhet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.

-Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standartet EC dhe ISO.

VERJEJTJE:

-Te gjitha materialet e perdorura dhe te ekzekutuara duhet te deshmoohen me ateste

1. *[Signature]*

2. ZANA KURTISH *[Signature]*

3. *[Signature]*

1. SHFMU "7 Shtatori" - Gërquinë					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1	Demolimi dhe pastrimi i dyshemese ekzistuese ne dhoma mesimi me kujdes deri ne shtresën ekzistuese të betonit. Në llogari hyjnë edhe bartja e mbeturinave deri në deponinë më të afërt, jo më pak se 5 km, pastrimi i tërësishëm i sipërfaqeve deri në krijimin e kushteve për vendosjen e dyshemese se re. Te pregatitet hapësira per vendosjen e dyshemes se re. Llogaria në m2.	m²	360	2,00€	720,00
2	Te behet zhvendosja e inventarit ekzistues si dhe transporti ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance, pas perfundimit te punimeve inventari do te ripozicionohet ne pozicionet paraprake, ne rast demtimi pergjegjesia do bie mbi OE. Ne cmim jane te perfshira te gjithë elementet e nevojshme gjer ne finalizim te pozicionit.	komplet	1	350,00€	350,00
3	Furnizimi me material dhe shtrimi i estrih-betonit me trashesi 5 cm, dhe PVC Folie. PVC folia duhet të mbivendoset mbi njëra-tjetrën si dhe të kthehet lartë nepër kënde ashtuqë të mos komunikoj estrihu me termoizolim. Klasa minimale e estrihut duhet të jetë C-16/20. Lagështia e estrihut para shtrirjes duhet të jetë <4%. Ne llogari hyjnë: -Pastrimi nga papastertite dhe pluhuri, shtresa (betoni) ku do te vendoset estrihu duhet te laget me uje dhe te pastrohet me brushe per pastrim -Shtresa e estrihut duhet të rrafshohet njëtrajtshmërisht me pesha apo makineri adekuate (veëm nëse specifikohet ndryshe me projekt -Aty ku ka izolim dhe gypa, minimumi i shtrësë së estrihut mbi to duhet të jetë 2.5cm -Nëse estrihu do të vendoset në dysheme që do ngrohet duhet të ndahet në tërësi (fugë dilatuese) që nuk e tejkalojnë sipërfaqen 40m2, si dhe gjatësinë 8m'. Poashtu duhet të vendosen "nyje" që lejojnë dilatin apo ekpanzionin e estrihut dhe folie/shirit që e ndan murin nga dyshemeja. Llogaria në m2.	m²	360	12,00€	4320,00

S.I.
K
126.
KOVË

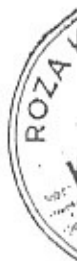
1. *[Signature]*
2. ZANA KURTISH *[Signature]*
3. *[Signature]*

4	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit në dysheme me stroporit të presuar N-4 me trashësi t=5 cm. Në qmim të parashihet edhe folia PVC që vendoset mbi termoizolimimin si dhe stiropori t=1 cm si fuge dilatuese mes estrihut dhe mureve të hapësirës. Llogaria në m2.	m²	360	4,00€	1440,00
5	Furnizimi dhe montimi i pllakave te keramikës me trashësi t=1.0cm dhe dimensione 60/60cm në hapësirat e dhomave të mësimimit. Pllakat duhet të jenë të rezistueshme ndaj goditjes dhe të pa rrëshqitshme, jo absorbuese dhe rezistente ndaj abrazionit. Ngjyra dhe dizajni zgjedhen sipas kërkesës së organit mbikqyrës. Vendosja bëhet me ngjites-llaq cimtoje, me fuge max. 2mm. Në llogari hyjnë edhe renovimi i shtresës egzistuese të betonit e cila mund të dëmtohet gjatë demolimit të shtresave të dyshemesë ,punimi i skajoreve në lartësi min 5 cm dhe punimin dhe mbushjen e fugave me material adekuat. Llogaria në m2.	m²	360	22,00€	7920,00
6	Te behet furnizimi me material dhe punimi i cokulles me pllaka identike me dyshemene ne tere perimetrin e mureve te brendshme ne kthinat te cilat eshte punuar dyshemeja me pllaka. Ne cmim perfshihen te gjithë elementet gjer ne finalizim te pozicionit, lartesia e anesoreve duhet te jete h=7 cm, si dhe te perdoren te gjithë elementet e nevojshem sipas specifikave te prodhuesit.	m'	280	2,00€	560,00
Gjithsej totali me TVSH - 1. SHFMU "7 Shtatori" - Gërquinë					15310,00

2. SHFMU "Dëshmorët e Hereqit" Hereq

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1	Demolimi dhe pastrimi i dyshemesë ekzistuese ne dhoma mesimi me kujdes deri në shtresën ekzistuese të betonit. Në llogari hyjnë edhe bartja e mbeturinave deri në deponinë më të afërt, jo me pak se 5 km, pastrimi i tërësishëm i sipërfaqeve deri në krijimin e kushteve për vendosjen e dyshemesë se re. Te pregatitet hapësira per vendosjen e dyshemes se re. Llogaria në m2.	m²	270	2,00€	540,00

1. *[Signature]*
2. ZANA KUETSH *[Signature]*
3. *[Signature]*



2	Furnizimi me material dhe shtrimi i estrih-betonit me trashësi 5 cm, dhe PVC Folie. PVC folia duhet të mbivendoset mbi njëra-tjetrën si dhe të kthehet lartë nëpër kënde ashtuqë të mos komunikoj estrihu me termoizolim. Klasa minimale e estrihut duhet të jetë C-16/20. Lagështia e estrihut para shtrirjes duhet të jetë <4%. Ne llogari hyjnë: -Pastrimi nga papastertite dhe pluhuri, shtresa (betoni) ku do të vendoset estrihu duhet të laget me uje dhe të pastrohet me brushe për pastrim -Shtresa e estrihut duhet të rrafshohet njëtrajtshmërisht me pesha apo makineri adekuate (veçm nëse specifikohet ndryshe me projekt -Aty ku ka izolim dhe gypa, minimumi i shtresës së estrihut mbi to duhet të jetë 2.5cm -Nëse estrihu do të vendoset në dyshe me që do ngrohet duhet të ndahet në tërësi (fugë dilatuese) që nuk e tejkalojnë sipërfaqen 40m ² , si dhe gjatësinë 8m'. Poashtu duhet të vendosen "nyje" që lejojnë dilatin apo ekspansionin e estrihut dhe folie/shirit që e ndan murin nga dysheja. Llogaria në m ² .	m ²	270	12,00€	3240,00
3	Sigurimi i materialit dhe punimi i hidroizolimit në dyshe me Kondor 4 me lyster paraprake me bitulit. (hidroizolimi të kthehet në kënde deri në lartësinë 3cm)	m ²	270	6,00€	1620,00
4	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit në dyshe me stroporit të presuar N-4 me trashësi t=5 cm. Në qmim të parashihet edhe folia PVC që vendoset mbi termoizolim si dhe stropori t=1 cm si fugë dilatuese mes estrihut dhe mureve të hapësirës. Llogaria në m ² .	m ²	270	4,00€	1080,00
5	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga keramika me trashësi t=1.0cm dhe dimensione 60/60cm në hapsirat e dhomave të mësim. Pllakat duhet të jenë të rezistueshme ndaj goditjes dhe të pa rrëshqitshme, jo absorbuese dhe rezistente ndaj abrazionit. Ngjyra dhe dizajni zgjedhen sipas kërkesës së organit mbikqyrës. Vendosja bëhet me ngjitës-llaq cimtoje, me fuge max. 2mm. Në llogari hyjnë edhe renovimi i shtresës egzistuese të betonit e cila mund të dëmtohet gjatë demolimit të shtresave të dyshemesë ,punimi i skajoreve në lartësi min 5 cm dhe punimin dhe mbushjen e fugave me material adekuat. Llogaria në m ² .	m ²	270	22,00€	5940,00
6	Te behet furnizimi me material dhe punimi i cokulles me pllaka identike me dyshemene ne tere perimetrin e mureve te brendshme ne kthinat te cilat eshte punuar dysheja me pllaka. Ne cmim perfshihen te gjitha elementet gjer ne finalizim te pozicionit, lartesia e anesoreve duhet te jete h=7 cm, si dhe te perdoren te gjitha elementet e nevojshem sipas specifikave te prodhuesit.	m'	250	3,00€	750,00
Gjithsej totali me TVSH - 2. SHFMU "Dëshmorët e Hereqit" Hereq					13170,00

MANI
JRBE
311129
GJA

3. Konvikti "Sadik Stavileci"					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH

1. *[Signature]*
2. ZANA KURTISH *[Signature]*
3. *[Signature]*

1	Demolimi dhe pastrimi i dyshemese ekzistuese ne dhoma dhe koridore me kujdes deri ne shtresen ekzistuese te betonit. Ne llogari hyjne edhe bartja e mbeturinave deri ne deponine me te afert, jo me pak se 5 km, pastrimi i teresishem i sipërfaqeve deri ne krijimin e kushteve per vendosjen e dyshemese se re. Te pregatitet hapësira per vendosjen e dyshemes se re. Llogaria ne m2.	m ²	320	2,00€	640,00
2	Te behet zhvendosja e inventarit ekzistues si dhe transporti ne deponi e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance, pas perfundimit te punimeve inventari do te ripozicionohet ne pozicionet paraprake, ne rast demtimi pergjegjesia do bie mbi OE. Ne cmim jane te perfshira te gjithe elementet e nevojshme gjer ne finalizim te pozicionit.	komplet	1	500,00€	500,00
3	Furnizimi me material dhe shtrimi i estrih-betonit me trashesi 5 cm, dhe PVC Folie. PVC folia duhet te mbivendoset mbi njera-tjetren si dhe te kthehet lartepër lartepër kende ashtuqë te mos komunikoj estrihu me termoizolim. Klasa minimale e estrihut duhet te jetë C-16/20. Lagështia e estrihut para shtrirjes duhet te jetë <4%. Ne llogari hyjne: -Pastrimi nga papastertite dhe pluhuri, shtresa (betoni) ku do te vendoset estrihu duhet te laget me uje dhe te pastrohet me brushe per pastrim -Shtresa e estrihut duhet te rrafshohet njëtrajshmërisht me pesha apo makineri adekuate (vetëm nëse specifikohet ndryshe me projekt -Aty ku ka izolim dhe gypa, minimumi i shtrësë së estrihut mbi to duhet te jetë 2.5cm -Nëse estrihu do te vendoset në dysheme që do ngrohet duhet te ndahet në tërësi (fugë dilatuese) që nuk e tejkalojnë sipërfaqen 40m2, si dhe gjatësinë 8m'. Poashtu duhet te vendosen "nyje" që lejojnë dilatin apo ekpanzionin e estrihut dhe folie/shirit që e ndan murin nga dyshemeja. Llogaria ne m2.	m ²	320	12,00€	3840,00
4	Sigurimi i materjalit dhe punimi i hidroizolimit në dysheme me Kondor 4 me lyster paraprake me bitulit. (hidroizolimi te kthehet në kënde deri në lartësinë 3cm)	m ²	110	7,00€	770,00
Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë epokside nga poliuretani, dyshemes epokside antistatike duke përfshirë edhe punimin e cokllës me listella këndore si dhe trajtimin paraprak të bazës së estrihut me makinë gërryese dhe thithje të pluhurit për eliminimin e shtresës së dobët që të mundësohet ngjitje sa më e mirë. Në çmim të përfshihet edhe mbushja e fugave punuese me material adekuat si dhe sanimi i plasaritjeve të bazës së estrihut.					

1. *[Signature]*

2. ZANA KURTISH *[Signature]*

3. *[Signature]*

6	Dysheme epokside me trashësi 3 mm me shtresat vijuese: - Shtresa e parë bazë epokside - Shtresa e dytë bazë epokside me shtesa të rrës së kuarcit. - Shtresa e poliuretanit dy komponentësh me trashësi 3 mm me çipsa dekorativ shumëngjyrësh sipas dëshirës. - Shtresa e poliuretanit dy komponentësh si lyerje transparente për mbrojtjen e dyshemesë nga rrezet UV. - Shtresa e politurës si lyerje transparente për mirëmbajta më të mirë. Ngjyra: RAL 5024 dhe RAL 6034 të aplikuara në kthinat e përcaktuara si në pjesën grafike të projektit.	m ²	320	30,00€	9600,00
7	Coklla nga këndoret e aluminit, tipi R20, me lartësi h=7cm, që ngjiten me akril dhe sipas nevojës fiksohen edhe me vida. Fuga duhet të mbushet me akril dhe e tërë sipërfaqja duhet të ngyroset me dy shtresa ngjyrë të njëjtë si dyshemeja epokside.	m'	320	2,00€	640,00
Gjithsej totali me TVSH - 3. Konvikti "Sadik Stavileci"					15990,00

4. Renovim i dyshemeve ne shkolla, "M. Bakija" , "A. Qeta" Dol

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1	Demolimi dhe pastrimi i dyshemesë ekzistuese në dhoma mesimi me kujdes deri në shtresën ekzistuese të betonit. Në llogari hyjnë edhe bartja e mbeturinave deri në deponinë më të afërt, jo më pak se 5 km, pastrimi i tërësishëm i sipërfaqeve deri në krijimin e kushteve për vendosjen e dyshemesë së re. Te përgatitet hapësira për vendosjen e dyshemesë së re. Llogaria në m2.	m ²	700	2,00€	1400,00
2	Furnizimi me material dhe shtrimi i estrih-betonit me trashësi 5 cm, dhe PVC Folie. PVC folia duhet të mbivendoset mbi njëra-tjetrën si dhe të kthehet lartë nëpër kënde ashtuqë të mos komunikoj estrihu me termoizolim. Klasa minimale e estrihut duhet të jetë C-16/20. Lagështia e estrihut para shtrirjes duhet të jetë <4%. Në llogari hyjnë: - Pastrimi nga papastertite dhe pluhuri, shtresa (betoni) ku do të vendoset estrihu duhet të laget me uje dhe të pastrohet me brushe për pastrim - Shtresa e estrihut duhet të rrafshohet njëtrajtshmërisht me pesha apo makineri adekuate (veçm nëse specifikohet ndryshe me projekt - Aty ku ka izolim dhe gypa, minimumi i shtresës së estrihut mbi to duhet të jetë 2.5cm - Nëse estrihu do të vendoset në dysheme që do ngrohet duhet të ndahet në tërësi (fugë dilatuese) që nuk e tejkalojnë sipërfaqen 40m², si dhe gjatësinë 8m'. Poashtu duhet të vendosen "nyje" që lejojnë dilatin apo ekpanzionin e estrihut dhe folie/shirit që e ndan murin nga dyshemeja. Llogaria në m2.	m ²	400	11,00€	4400,00

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*



3	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit në dysHEME me stropit të presuar N-4 me trashësi t=5 cm. Në qmim të parashihet edhe folia PVC që vendoset mbi termoizolimin si dhe stiropori t=1 cm si fugë dilatuese mes estrihut dhe mureve të hapësirës. Llogaria në m2.	m²	400	5,00€	2000,00
4	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga keramika me trashësi t=1.0cm dhe dimensione 60/60cm në hapsirat e dhomave të mësimi. Pllakat duhet të jenë të rezistueshme ndaj goditjes dhe të pa rrëshqitshme, jo absorbuese dhe rezistente ndaj abrazionit. Ngjyra dhe dizajni zgjedhen sipas kërkesës së organit mbikqyrës. Vendosja bëhet me ngjitës-llaq cimtoje, me fuge max. 2mm. Në llogari hyjnë edhe renovimi i shtresës egzistuese të betonit e cila mund të dëmtohet gjatë demolimit të shtresave të dyshemesë, punimi i skajoreve në lartësi min 5 cm dhe punimin dhe mbushjen e fugave me material adekuat. Llogaria në m2.	m²	700	22,00€	15400,00
5	Te bëhet furnizimi me material dhe punimi i cokulles me pllaka identike me dyshemene ne tere perimetrin e mureve te brendshme ne kthinat te cilat eshte punuar dyshemeja me pllaka. Ne cmim perfshihen te gjitha elementet gjer ne finalizim te pozicionit, lartesia e anesoreve duhet te jete h=7 cm, si dhe te perdoren te gjitha elementet e nevojshem sipas specifikave te prodhuesit.	m²	250	3,00€	750,00
6	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të jashtme tek hyrjet në objekt dhe mveshja e rampës/pjerrinës me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë per ambijente te jashtme. Të gjitha sipërfaqet horizontale, vertikale dhe ato të pjerrëta të vishen me pllaka graniti me trashësi 2 cm duke përfshirë edhe pjesët anësore të shkallëve dhe cokllën me lartësi 10 cm në pjesët ku shkallët bashkohen me fasadën termoizoluese. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m²	210	30,00€	6300,00
Gjithsej totali me TVSH - 4. Renovi i dysHEMEVE ne shkolla					30250,00

IANI
RBEI
11297
GJA

III. RENOVIMI I DYSHEMEVE		
III.1.	1. SHFMU "7 Shtatori" - Gërquinë	15.310,00 €
III.2.	2. SHFMU "Dëshmorët e Hereqit" Hereq	13.170,00 €
III.3.	3. Konvikti "Sadik Stavileci"	15.990,00 €
III.4.	4. Shkollat tjera	30.250,00 €
Gjithsej totali me TVSH - III. RENOVIMI I DYSHEMEVE		74.720,00 €

IV. RENOVIME TE NDRYSHME NE SHKOLLA					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
IV.1.	Ndërimi i dritareve dhe dýerve nga PVC profilet ne shkolla				

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*
KURTSI *[Signature]*

	Furnizimi dhe montimi i dritareve dhe dyerve prej profileve të plastikës sipas ISO ose DIN standardeve me trashësi të profilin 80 mm me përfshirje të diftongut. Dritaret dhe dyert duhet të punohen sipas modelit në vend dhe të jenë me urë mbrojtëse termike me ngjyrë të bardhë me min 4 qelija në profile, të pajisen me mekanizëm përkatës për hapje dhe mbyllje të kualitetit të lartë. Xhami (te dritaret ose mbushja te dyert) duhet të jetë termoizolues me mbushje argoni $t=(4+16+4)$ mm , pa ngjyrë. Në llogari hyjnë: - heqja ,demontimi i dritareve dhe dyerve ekzistuese (duke patur kujdes mosdëmtimin e fasadës së jashtme) me pastrimin e tyre si dhe deponimin e tyre në vendin e caktuar nga organi mbikqyrës; si dhe suvatimi, molerimi për rreth tyre d.m.th. kthimi në gjendjen e mëparshme.				
IV.1.1.	Të bëhen mbushjet eventuale të cilat mund të dalin pas demonimit të dritareve (dhëmbi mbi dritare) dhe dyerve ekzistuese me material adekuat sipas gjendjes në vend, (zgjidhja bëhet me aprovimin e organit mbikqyrës); Dritaret dhe dyert duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar çdo 75cm dhe çdo hapje mbi 2m duhet te shtangohet me profil të përforcuar te PVC-se; Sigurimi dhe montimi i pikoreve të jashtme nga llamarina e plasifikuar ($t=0,55$ mm) me ngjyrë sipas zgjedhjes së organit mbikqyrës dhe pikoreve të brendshme me mermer me trashësi $t=2$ cm në tërë gjatësinë e dritares, montimi i tyre ose lidhja e tyre të bëhet sipas standardeve, pikoret duhet të lidhen mirë me profilin e dritares ashtu që të duken si pjesë përbërëse e dritares. Llogaria bëhet në m2 të dritares së montuar sipas përshkrimit të lartshënuar dhe modelit të dritareve ekzistuese.	m²	140	170,00 €	23800,00
Gjithsej totali me TVSH - IV.1. Ndërimi i dritareve dhe dyerve nga PVC profilet ne shkolla					23.800,00 €

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
IV.2.	Ndërimi i dyerve në dhoma mësimi ne shkolla				
IV.2.1.	Sigurimi dhe montimi i dyerve të plota prej druri klasë e I-rë , me rezistencë të lartë nga ndikimet mekanike dhe fizike. Dyert të mbështillen me kompensatë 4mm nga të dy anët dhe të kenë garancion nga kalbja; të gjitha sipërfaqet duhet të ngjyrosen dhe të polirohen sipas rregulloreve; të gjitha pajisjet, dorëzat, bravat, bagllamat etj. duhet të punohen ekuivalent me standarde Evropiane. Pragu i dyerve të punohet nga graniti me trashësi $t=2$ cm dhe gjatësi e gjerësi sipas pozitës në vend. Në llogari hyjnë edhe demontimi i dyerve ekzistuese, thyerja e pragjeve dhe mureve për hapje të derës (në raste të veqanta) si dhe suvatimi, molerimi për rreth tyre d.m.th. kthimi në gjendjen e mëparshme.	copë	50	300,00 €	15000,00

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*

Rami i dyerve duhet të jetë Pllakë metalike me trashësi $t=2,2$ mm, gjerësia e ramit sipas pozitës në vendin ku montohen dhe i rezistueshëm nga ndryshkut, i shtanguar mirë në muret dhe të lyhet deri në masën sa të përshtatet me ngjyrën e derës dhe të duket si pjesë përbërëse e derës. (Masat e dyerve për saktësi merren në vend) Dyert janë me dimensione: $100 \times (200 \text{ deri } 210)$ cm (sipas lartesis në vend)				
Gjithsej totali me TVSH - IV.2. Ndërrimi i dyerve në dhoma mësimi në shkollë				15000,00

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
IV.3.	Rrethim të terreneve sportive - Shk. "Sh. Golaj" Lipovec, Shk. "Dy Deshmoret" Sheremet				
IV.3.1	Punët pregaditore për fillimin e punimeve, mobilizimi i punishtes dhe shenjat e nevojshme për siguri dhe paralajmërim të vendpunishtës.	komplet	2	100,00 €	200,00 €
IV.3.2	Gërmimi i dheut të kategorisë III-IV për punimin e themeleve të veçuara për rrethojë me dimensione $(60 \times 60 \times 80)$ cm, bartja e tij në deponi të përshtatshme në largësi deri në 15 km	m ³	6	15,00 €	90,00 €
IV.3.3	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorrit 0-31.5mm nën themele me trashësi $t=10$ cm.	m ³	1	18,00 €	18,00 €
IV.3.4	Furnizimi dhe vendosja në veper e betonit C-25/30 për betonimin e themeleve të rrethojave me dimensione $60 \times 60 \times 80$ cm, duke e llogaritur edhe kallupimin.	m ³	6	100,00 €	600,00 €
IV.3.5	Furnizimi me material dhe punimi i shtyllave kryesore të rrethojës me lartësi $h=6,00$ m nga profili $\square 80 \times 80 \times 4$ mm. Në çmim të llogaritet saldimi dhe ngjyrosja me minium dhe ngjyrë në dy shtresa. Në llogari hynë edhe dera për hyrje në terrenin sportiv. (rekomandohet thellesia e fundimit të shtylles 60 cm në themelin nga BA)	kg	1150	1,60 €	1.840,00 €
IV.3.6	Furnizimi me material dhe punimi i rrjetës horizontale të sipërme të rrethojës me profil $\square 80 \times 60 \times 4$ mm të cilat duhet të saldohen mirë në shtyllat metalike. Në çmim të llogaritet saldimi dhe ngjyrosja me minium dhe ngjyrë në dy shtresa. Montimi të bëhet në lartësi sipas udhëzimeve të menaxherit të kontratës	kg	1490	1,60 €	2.384,00 €
IV.3.7	Furnizimi me material dhe punimi i lidhjeve horizontale dhe të pjerrta në këndet e fushes të rrethojës me profil $\square 40 \times 40 \times 3$ mm, të cilat duhet të saldohen mirë në shtyllat metalike si dhe lidhjet kundëre Në çmim të llogaritet saldimi dhe ngjyrosja me minium dhe ngjyrë në dy shtresa. Montimi të bëhet në vende dhe lartësi sipas udhëzimeve të menaxherit të kontratës	kg	1850	1,60 €	2.960,00 €
IV.3.8	Furnizimi dhe vendosja e rrjetës metalike të plastifikuar për mbrojtje të topit. Rrjeta duhet të jetë nga hekuri $\varnothing 4$ mm me hapje (5×5) cm dhe lidhja në mes dy rrjetave të jetë min 20 cm, të cilat duhet të lidhen mirë njëra me tjetrën dhe me profilet metalike. Në çmim të llogariten edhe mjetet lidhëse për montimin e rrjetës në profilet metalike dhe skelet për montim.	m ²	920	8,00 €	7.360,00 €

ROZA K.

1. L. L. L.
2. ZANA KURTIŠA
3. L. L. L.

IV.3.9	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e vijave për zhvillimin e lojës së futbollit dhe basketbollit. Vijat duhet të jenë me ngjyrë adekuate për terene sportive dhe të rezistueshme ndaj ndikimeve të jashtme atmosferike dhe me gjerësi 5cm.	paushall	2	200,00	400,00 €
Gjithsej totali me TVSH - IV.3. Rrethim të terreneve sportive - Shk. "Sh. Golaj" Lipovec, Shk. "Dy Deshmoret" Sheremet					15.852,00 €

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
IV.4	Shtruarja e oborreve me kubeza betoni - "Konvikti S. Stavileci"; "D. e Hereqit" Hereq; "Dy Deshmoret" Sheremet; Qerdhe Rogove, dhe Cermjan				
IV.4.1	Pastrimi i terrenit, incizimi gjeodezik, thyrja e shtresave ekzistuese prej betoni ose shtresave tjera, heqja e shkurreve të ndryshme, heqja e humusit në thellësi 30cm, deri në planifikimin, rrafshimin dhe nivelizimin e terrenit. Llogaria në m2	m ²	700	1,00	700,00
IV.4.2	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e zhavorit deri në kompaktësinë përkatëse nën pllanton e kubëzave të betonit. Zhavorri të jetë i fraksionit (0-32)mm dhe të vendoset në dy shtresa 2 x 25 cm me ngjeshje adekuate sipas standarteve për këtë lloj të punimeve (kompaktesimi 40Mpa). Llogaria bëhet në m3.	m ³	350	14,00	4900,00
IV.4.3	Furnizimi, shtruarja dhe nivelizimi i planifikuar i zhavorrit kokërrizë 4 mm në trashësi t=8 - 10 cm (në gjendje të ngjeshur) për vendosjen e kubëzave të betonit mbi të me ngjeshje adekuate sipas standarteve për këtë lloj të punimeve. Llogaria bëhet në m3.	m ³	70	16,00	1120,00
IV.4.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C30/37 me dimensione (200x250x1000) mm. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngjirjes.	ml	400	9,00	3600,00
IV.4.5	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e kubëzave të betonit me beton të klasës C-30/37 me trashësi t=6 cm, me kompaktësi dhe dendësi të mjaftueshme dhe rezistente ndaj ngricave, abrazionit dhe ngarkesave deri në 7 ton. Kubëzat e montuara të kenë pjerrtësi të anuar anash kah rruga me ramje optimale 2% për largimin e ujrave. Vendi, ngjyra dhe modeli i shtruarjes së kubëzave caktohet nga organi mbikëqyrës dhe investitori. Në llogari të përshihet: mbushja e fugave me rërë dhe ngjeshja e pllakave pas montimit derisa të arrihet modulli i ngjeshjes sipas standarteve. Ngjeshja dhe nivelizimi i pllakave të bëhet pas mbushjes së zbrastirave me rërë. Llogaria bëhet në m2.	m ²	700	15,00	10500,00
Gjithsej totali me TVSH - IV.4. Shtruarja e oborreve me kubeza betoni - "Konvikti S. Stavileci"; "D. e Hereqit" Hereq; "Dy Deshmoret" Sheremet; Qerdhe Rogove, dhe Cermjan me TVSH					20820,00

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
-----	------------	---------------	-------	---------------------	---------------------

1.

2. ZANA KURDISHI

3.

ANIE
RBEN
11297
GJAY

IV.5.	Rrethoja te oborreve ne shkolla me profile metalike	250 M'			
IV.5.1	Demolimi i rrethojës ekzistuese. Themelet e betonit mbi dhe nën kuotën e terrenit të rrënohen dhe materiali të deponohet në depon e qytetit. Llogaria bëhet në m' të themelet të demoluar sipas përshkrimit të lartëshënuar.	m'	250	4,00	1000,00
IV.5.2	Gërmimi i gjerë, planifikimi dheut dhe nivelizimi i terrenit në shtresë mesatare me makinë në sipërfaqen ku do të ndërtohet rrethoja e shkollës. Në llogari të merret edhe transporti i dheut të tepërt deri në deponi të qytetit. Llogaria në m³ të dheut të gërmuar.	m³	60	4,00	240,00
IV.5.3	Gërmimi i dheut me dorë ose makinë për themele shiritore të rrethojës si në projekt me dimensione 70 x 30 cm. Llogaria bëhet në m³ të dheut të gërmuar.	m³	54	12,00	648,00
IV.5.4	Mbushja dhe ngjeshja me zhavorr natyrore (0-31) mm nën shputën e themeleve në shtresë t=20 cm. Llogaria në m³ të zhavorrit të ngjeshur nën themele.	m³	18	14,00	252,00
IV.5.5	Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve të rrethojës me beton MB 30. Themelet të punohen në tërë gjatësinë e rrethojës në thellësi 50 cm nga niveli i terrenit dhe gjerësi 30 cm, të cilat duhet të armirohen me 6RØ12 në tërë gjatësinë, dhe stafa RØ8/20 cm, me dim. (30x 25)cm, të montuara në çdo 20 cm. Në llogari hyjnë edhe ankerat e armatures për vazhdim të betonimit të murit të rrethojës të cilat janë armature Ø12/30 cm. Diletimet e murit të bëhen max cdo 20 m. Llogaria bëhet në m³ të betonit.	m³	40	95,00	3800,00
IV.5.6	Furnizimi me material dhe betonimi i mureve të rrethojës me beton MB 30 me kallypet e nevojshme. Muret të punohen në tërë gjatësinë e rrethojës në lartësi 60 cm nga niveli i terrenit dhe gjerësi 20 cm. Muret të armirohen me armaturë rrjetë në të dy anet, RØ8 (15/15) cm, të montuara në tërë gjatësinë e rrethojës e cila duhet të lidhet me ankerat e themeleve. Në llogari hyjnë edhe 1.) llyerja e murit beton arme me ngjyrë sipas zgjedhjes së organit mbikëqyrës e cila duhet të jetë e rezistueshme ndaj ndikimeve të jashtëme. Llogaria bëhet në m³ të murit të punuar sipas këtij përshkrimi.	m³	32	90,00	2880,00

1. /Lloçef

2. Z. KURTSI

3. /Lloçef

IV.5.7	Furnizimi, punimi dhe montimi i gardhit metalik rrethues me lartësi h = 150 cm. Konstruksioni i rrethojës të punohet nga profilet e çelikut (shtyllat) 80/80/3 mm (me lartësi h=1,50m nga muri beton arme i rrethojës, të cilat duhet të inkastrohen në murin B.A.) dhe të cilat montohen në distancë 2 m, profilet horizontale 40/40/2.5 mm (2 cope ne tere gjatesine e rrethojës), të cilat duhet të montohen në distancë 110 cm si dhe profilet vertikale 20/20/1.4 mm të montuara në distancë max 12 cm me perfundimin e tyre në formë harku . Shtyllat në pjesën e sipërme (koka) te mbyllet me metal të salduar. Në pozicion përfshihen edhe saldimit, pastrimi dhe ngjyrosja me minium dhe ngjyrë yndyrore të rezistueshme ndaj ndikimeve të jashtëme në dy shtresa. Llogaria ne m' te rrethojës.	m'	250	65,00	16250,00
IV.5.8.	Punimi dhe montimi i dyerve hyrse ne shkolla tipi - rrëshqitese në bazamentin e punuar me gjatësi deri 5 m dhe dyerve hyrëse sekundare për nxënës me hapje 1 m. Të gjitha dyert duhet të punohen sipas modelit dhe masave të propozuara nga organi mbikqyrës. Dyert duhet të inkastrohen mirë në shtyllat beton arme dhe profilet metalike 100/100/4mm, profilet tërthore të jenë 20/20/1,4 mm të montuara në cdo 10 cm maximum, ndarjet dhe rami të punohen nga profilet 40/60/4mm dhe nga profilet 100/100/4mm Dyert te jene të paisura komplet me shina, lidhëse, bagllama, dorëza dhe brava (çelës). Përfundimi i të gjitha profileve duhet të jetë me pllakë metalike ose plastike të puthitur mirë me profilin. Llogaria bëhet në m1 të rrethojës së punuar sipas përshkrimit të lartëcekur dhe detalit. Në pozicion përfshihen edhe saldimit, pastrimi dhe ngjyrosja me minium dhe ngjyrë yndyrore të rezistueshme ndaj ndikimeve të jashtëme në dy shtresa.	cope	4	450,00	1800,00
Gjithsej totali me TVSH IV.5. Rrethoja te oborreve ne shkolla me me profile metalike me TVSH					26870,00

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
IV.6. Molerime, suvatime ne shkolla dhe streha ne shk. "M. Bakija" Gjakove					
I	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve dhe pllafoneve në vendet ku ato janë të dëmtuara me llaq finalizues të hollë dhe strukturë kokërrimët (gëlqere+çimento+agregat). Vërejtje:Ne kete pozicion perfshihen të gjitha sipërfaqet e mureve dhe pllafoneve të dëmtuara ose sipërfaqet tjera. Llogaria ne m2	m ²	1000	5,00	5.000,00

1. *[Signature]*
2. *[Signature]* KURTIS
3. *[Signature]*

ULA KONA
KONTROLI
87

2	Sigurimi i materialit dhe ngjyrosja e mureve dhe plafonëve me ngjyrë dispersive. Muret në lartësi deri 1,5 m të ngjyrosen me ngjyrë yndyore, minimum deri në 2 shtresa ose deri në fitimin e kualitetit të dëshiruar. Plafoni të ngjyroset me ngjyrë të bardhë, ndërsa ngjyra e mureve përcaktohet nga investitori. Sipërfaqet e mureve dhe pllafoneve para lyerjes paraprakisht duhet të pastrohen nga ngjyrat ekzistuese, dhe mbetjet tjera të renovohen sipërfaqet e dëmtuara ose vrima të ndryshme dhe të ngjyrosen me ngjyrë bazë dhe 2 herë me ngjyrë disperzive deri në fitimin e tonalitetit të kënaqshëm. Ngjyrat duhet të jenë të kualitetit të lartë, në sipërfaqet e ngjyrosura nuk duhet të ketë gjurmë të brushës dhe nuk duhet të ketë njolla, ngjyra duhet të jetë e pastër, bashkimet e dy ngjyrave të jenë të drejta dhe të theksuara. Në llogari përfshihet i tërë materiali me mbetje, skelet, puna, mjetet, transporti. Llogaria në m2	m ²	3000	1,00	3.000,00
3	Furnizimi, punimi dhe montimi i strehës në kulme. Streha të punohet nga Llamarina e zinktuar, plastifikuar dhe profiluar me t=0.6 mm me ngjyrë sipas zgjedhjes së organit mbikqyrës dhe me bulona adekuat të cilët shtangohen në kontruksionin e kulmit. Në llogari hyjnë: demolimi i strehës ekzistuese me largimin e mbeturinave deri në deponin me te afert, sigurimi dhe montimi i listellave me dimensione 3/5 cm në konstruksionin e kulmit për nivelizimin e sipërfaqes ku do të montohet llamarina e plastifikuar si dhe skelet e nevojshme për montimin e strehës. Llamarinat të punohen me dimensione sipas gjendjes së strehës në vend Lidhja e elementeve të llamarinës të bëhet me "L" Profil nga llamarina e plastifikuar me dim. 5/5 cm. Llogaria në m1 të strehës së punuar.	m'	230	18,00	4.140,00
Gjithsej totali me TVSH - IV.6. Molerime, suvatime ne shkolla dhe streha ne shk. "M. Bakija" Gjakove me TVSH					12140,00

INIBI
BENK
29726
GJAKO

IV. RENOVIME TE NDRYSHME NE SHKOLLA		
IV.1.	Ndërrimi i dritareve dhe dyerve nga PVC profilet ne shkolla	23.800,00 €
IV.2.	Ndërrimi i dyerve në dhoma mësimi ne shkolla	15.000,00 €
IV.3.	Rrethim te terreneve sportive - Shk. "Sh. Golaj" Lipovec , Shk. "Dy Deshmoret" Sheremet	15.852,00 €
IV.4.	Shtuarja e oborreve me kubeza betoni - "Konvikti S. Stavileci"; "D. e Hereqit"Hereq; "Dy Deshmoret" Sheremet; Qerdhe Rogove, dhe shkolla tjera	20.820,00 €
IV.5.	Rrethoja te oborreve ne shkolla me profile metalike	26.870,00 €
IV.6.	Molerime, suvatime ne shkolla dhe streha ne shk. "M. Bakija" Gjakove	12.140,00 €
IV - Gjithsej totali me TVSH RENOVIME TE NDRYSHME NE SHKOLLA me TVSH		114.482,00 €

1.

2. ZANA KURTIŠA

3.

REKAPITULLIM		
I	RENOVIMI I KULMEVE	156359,00
II	QERDHE ROGOVE - PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE	12940,00
III	RENOVIMI I DYSHEMEVE	74720,00
IV	RENOVIME TE NDRYSHME NE SHKOLLA	114482,00
Gjithsej totali me TVSH		358501,00

1. *Arçer*
2. *ZANA KURDISHI*
3. *Arçer*





ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **135771**

Për **KOMUNA E GJAKOVËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Roza Komani B.I.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Renovime dhe adaptime të objekteve shkollore**

Nr. prokurimit: 632-24-13045-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t' i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **35,851.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **35,851.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 761 ditë kalendarike prej **28.01.2025** deri më **28.02.2027**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 28.01.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com



POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **135771**

Kontraktuesi	
Emri	Roza Komani B.I.
Përfaqësuar nga	Roza Komani
Adresa	Gjakovë, Nëna Terezë P.n.
Nr i Biznesit	811129726
Telefoni	044133586

Përfituesi	
Emri	KOMUNA E GJAKOVËS
Adresa	Gjakovë

Garantuesi	
Emri	Elsig
Banka	NLB
Garantuesit	

Mbulueshmëria e Polices	
Shuma Siguruar	35,851.00
Periudha Sigurimit	28.01.2025 - 28.02.2027
Primi	1,345.44
Tvsh	242.18
Primi Bruto	1,587.62
Data e lëshimit	28.01.2025 10:37

Aktiviteti Ekonomik:
Renovime dhe adaptime të objekteve shkollore

Lënda e Garancisë	
Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:	
1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police.	
2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.	
3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesi/Garantuesi).	
4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.	
5. Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)	

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Burim Shala - 1198



Përfaqësuesi i të siguruarit
Roza Komani



ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.19,

Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kelsig.com



POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **135771**

Kontraktuesi		Lënda e Garancisë
Emri	Roza Komani B.I.	Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:
Përfaqësuar nga	Roza Komani	1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police.
Adresa	Gjakovë, Nëna Terezë P.n.	2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
Nr i Biznesit	811129726	3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesit/Garantuesit).
Telefoni	044133586	4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.
Përfituesi		5. Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)
Emri	KOMUNA E GJAKOVËS	
Adresa	Gjakovë	
Garantuesi		
Emri	Elsig	
Banka Garantuesit	NLB	
Mbulueshmëria e Polices		
Shuma Siguruar	35,851.00	
Periudha Sigurimit	28.01.2025 - 28.02.2027	
Primi	1,345.44	
Tvsh	242.18	
Primi Bruto	1,587.62	
Data e lëshimit	28.01.2025 10:37	
Aktiviteti Ekonomik:		
Renovime dhe adaptime të objekteve shkollore		

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Burim Shala - 1198



Përfaqësuesi i të siguruarit
Roza Komani

PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	NNSH KORBEN (Roza Komani B.I)
Adresa	NENA TEREZE P.N
Qyteti	GJAKOVË
Kodi Postar	50000
Kontakti	
Telefoni	044 500 810
Fax	
E-mail	Korben-ks@hotmail.com
Numri i TVSH	330036716

BANKA	
Emri	RAIFFEISEN BANK
Adresa	GJAKOVË
Qyteti	GJAKOVË
Kodi Postar	50000
Shteti	KOSOVË
Llogaria Bankare	1505001005179983
IBAN (opcionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

YULA E BANKËS + NËNSHKRIMI I PËRFAQËSUESIT TË BANKËS (të dyja të obligueshme)



DATA + NËNSHKRIMI I MBAJTËSIT TË LLOGARISË: (të obligueshme)

