



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Kryetari i Komunës së Gjakovës, duke u bazuar në nenin 13 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 10 të Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, nenin 2, paragrafi 1, nën paragrafi 1.2 të Ligji nr. 03/l-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr.03/l-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe nenin 44 të Ligjit Nr. 05/l-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, si dhe pas shqyrtimit të komenteve dhe dëgjimit publik brenda afatit ligjor, nxjerr këtë:

VENDIM PRELIMINAR

1. **Miratohet** shpronësimi për interesin publik të pronave të paluajtshme të pronarëve dhe zotëruesve të interesit, të cilat ndodhet në zonat kadastrale: Jahoc dhe Osek Hilë, të cilat përfshihen nga projekti “Vazhdimi i Zgjerimit të Rrugës për Pejë - segmenti nga comodita (ish “ Emin Duraku”) e deri te hyrja në Skivjan” Gjakovë, sipas tabelarit i cili i është bashkangjitur këtij Vendimi.
2. Pas nënshkrimit të këtij Vendimi Preliminar brenda 5 (pesë) ditëve të punës, njoftohen pronarët dhe pretenduesit e tokave të cilat do të shpronësohen.
3. Palët kundër këtij Vendimi apo cilës do pjesë të tij kanë të drejtë të paraqesin ankesë brenda (30) tridhjetë ditëve kalendarik në Gjykatën kompetente, subjekti kërkues dhe cili do person i cili është pronarë ose zotërues i interesit, në pronën e paluajtshme të prekur nga ky vendim.
4. Për zbatimin e këtij Vendimi obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë e Komunës së Gjakovës.
5. Vendimi hynë në fuqi në datën e shpalljes në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe në një gazetë me tirazh më të madh në Kosovë.

Vendimi iu dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit të Komunës
- Drejtorisë për Infrastrukturë
- Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
- Drejtorisë për Buxhet dhe Financa
- Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër e Pronë
- Arkivit.

Ardian Gjini
Kryetar i Komunës së Gjakovës



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI KOMUNAL GJAKOVË
SKUPSTINA OPŠTINE GJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Nr. Pikes	Nr. parcelles	Pronari	Sipërfaqja(m ²)	Kultura	Sipërfaqja për oborrë(m ²)	Sipërfaqja e mbetur(m ²)	Përshkrimi	Zona kadastrale
1	727-1	1/1 Rrustem Leti	1164	Jopjellore	53	1111	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 53m ²	Jahoc
2	728-4	1/1 Vilazrim Syla	403	Kullose(4)	52	346	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 57m ²	Jahoc
3	728-3	1/1 Sak Beqaj	302	Kullose(4)	22	280	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 22m ²	Jahoc
4	728-5	1/1 Dekorimi Group SHPK	230	Kullose(4)	26	204	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 26m ²	Jahoc
5	728-9	1/1 Bashkim Syla	94	Kullose(4)	15	79	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 15m ²	Jahoc
6	728-8	1/1 Besa Mrasori	1236	Kullose(4)	53	1183	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 53m ²	Jahoc
7	728-2	1/2 Zeqir Hashia	1326	Kullose(4)	44	1926	Pa investime	Jahoc
		1/2 Dervish Tahiri	500	Oborr				
			144	Shtepi-Ndertese				
8	763-5	1/1 Jeton Podrimja	669	Pemishte(2)	15	654	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 15m ²	Jahoc
9	763-6	1/1 Bajram Canhasi	276	Pemishte(2)	15	261	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sipërfaqe prej 1.2m ² dhe nje pjese e objektit me etazhitet P+0 ne sipërfaqe prej 2m ²	Jahoc
10	816-13	2/4 Shefqet Rragamaj	1172	Are(2)	2	1170	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 2m ²	Jahoc
		1/4 Seferin Rragamaj						
		1/4 Vjollca Rragamaj						
11	816-2	1/1 Ramir Ademaj	2407	Are(2)	2	2405	Rruge e shtuar me zhavorr ne sip. prej 2m ²	Jahoc
12	816-14	1/1 Besim Jastir	1305	Are(2)	4	1301	Trotuar i shtuar me kubeza ne sip. prej 4m ²	Jahoc
13	818-0	1/1 Nezir Resha	1159	Pemishte(2)	52	1102	Muri prej tullave betoni, dhe rrethim me shufra prej hekuri ne gjatësi prej 40m, si dhe hapësire e shtuar me kubeza ne sipërfaqe prej 33m ² dhe gjetim me drunje pyjore ne sipërfaqe prej 24m ²	Jahoc
14	839-0	1/1 Menton Kabashi	835	Are(2)	3	1402	Hapesire e shtuar me beton ne sip. prej 3m ²	Jahoc
			500	Oborr				
			70	Shtepi-Ndertese				
15	650-7	1/1 Leonard Gjona	1196	Are(2)	4	1192	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 4m ²	Osek Hife
16	650-8	1/1 Zef Gjona	1221	Are(2)	5	1216	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 5m ²	Osek Hife
17	574-6	1/1 Jasir Zeqir	134	Are(2)	1	133	Pa investime	Osek Hife
18	573-4	1/1 Sadik Kasumaj	700	Pemishte(1)	19	681	Pa investime	Osek Hife
19	573-5	1/1 Sadik Kasumaj	500	Pemishte(1)	23	475	Pa investime	Osek Hife
20	573-6	1/1 Selim Kasumaj	1000	Pemishte(1)	30	970	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 30m ²	Osek Hife
21	719-2	1/1 Bobi Muharrem	86	Oborr	1	200	Hapesire e shtuar me kubeza ne sip. prej 1 m ²	Jahoc
			115	Shtepi-Ndertese				
22	719-3	1/1 Bobaj Muharrem	485	Oborr	2	573	Hapesire e shtuar me kubeza ne sip. prej 2 m ²	Jahoc
			90	Shtepi-Ndertese				
23	718-0	1/1 Cenaj Avni	500	Oborr	10	875	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 10m ²	Jahoc
			133	Shtepi-Ndertese				
			252	Are(2)				
24	717-0	1/1 Ahmetaj Hamez	500	Oborr	14	675	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 13m ²	Jahoc
			131	Shtepi-Ndertese				
			57	Are(2)				
25	716-1	2/31 Kpmuna e Gjakoves	500	Oborr	9	619	Hapesire e shtuar me kubeza ne sip. prej 6m ²	Jahoc
		24/31 Saidet Mullatahri	62	Are(2)				
26	715-0	1/2 Mentor Jakupi	500	Oborr	2	1048	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 2m ²	Jahoc
			135	Shtepi-Ndertese				
			415	Are(2)				
27	714-1	1/2 Mentor Jakupi	500	Oborr	6	669	Hapesire e shtuar me zhavorr ne sip. prej 6m ²	Jahoc
			105	Shtepi-Ndertese				
			70	Are(2)				





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 KUVENDI KOMUNAL GJAKOVË
 SKUPSTINA OPSTINE DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Nr. Piles	Nr. parcelles	Pronari	Sipërfaqja[m ²]	Kultura	Sipërfaqja për zhyvendëzim[m ²]	Sipërfaqja e mbetur[m ²]	Përshkrimi	Zona kadastrale
28	714-2	1/1 Jusaj Jusë	290	Are(2)	1	287	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 3m ²	Jahoc
29	713-0	1/1 Jusaj Jusë	543	Are(2)	13	530	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 13m ²	Jahoc
30	713-0	1/1 Ramadan Dautaj	880	Are(2)	21	859	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 21m ²	Jahoc
31	709-0	1/1 Ndue Prenk	500	Oborr	7	777	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 7m ²	Jahoc
			126	Shtepi-Ndertese				
			158	Are(2)				
32	708-0	1/1 Rexhep Hadri	500	Oborr	7	767	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 7m ²	Jahoc
			110	Shtepi-Ndertese				
			164	Are(2)				
33	707-0	1/2 Lush Zeqiri	500	Oborr	9	756	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 9m ²	Jahoc
			47	Shtepi-Ndertese				
			218	Are(2)				
34	706-2	1/1 Xhafer Zeqiri	500	Oborr	16	747	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 16m ²	Jahoc
			94	Shtepi-Ndertese				
			169	Are(2)				
35	706-1	1/1 Lush Zeqiri	500	Oborr	16	587	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 16m ²	Jahoc
			35	Shtepi-Ndertese				
			68	Are(2)				
36	705-4	1/1 Xhelal Mehmeti	651	Are(2)	19	632	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 6m ² dhe hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 13m ²	Jahoc
37	705-2	1/2 Behar Mehmeti	74	Are(2)	6	68	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 6m ²	Jahoc
		1/2 Xhelal Mehmeti						
38	703-0	1/1 Adem Bajrami	372	Are(2)	13	361	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 11m ²	Jahoc
39	702-0	1/1 Adem Bajrami	500	Oborr	6	788	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 6m ²	Jahoc
			207	Shtepi-Ndertese				
			87	Are(2)				
40	701-0	1/1 Muharem Jakurti	784	Pemishte(2)	95	749	Hapësire e shtruar me beton ne sip. prej 14m ² dhe hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 21m ² . Pasqitur rrethim me hekra ne gjatesi 24m.	Jahoc
41	699-0	1/2 Gjon Krasniqi	500	Oborr	13	1386	Hapësire e shtruar me beton ne sip. prej 11m ²	Jahoc
			120	Shtepi-Ndertese				
			777	Are(2)				
42	670-0	1/1 Pal Lekaj	500	Oborr	2	870	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 2m ²	Jahoc
			132	Shtepi-Ndertese				
			240	Are(2)				
43	619-1	1/1 Nikollë Lleshi	307	Jopjellore	1	306	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 1m ²	Jahoc
44	619-2	1/1 Nikë Lleshi	97	Oborr	1	726	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 3m ²	Jahoc
			132	Shtepi-Ndertese				
45	619-3	1/1 Dede Lleshi	714	Jopjellore	4	710	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 4m ²	Jahoc
46	617-0	1/1 Nikollë Bajrami	500	Oborr	2	580	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 2m ²	Jahoc
			50	Shtepi-Ndertese				
			12	Are(2)				
47	615-0	1/1 Uke Bajrami	500	Oborr	13	1114	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 13m ²	Jahoc
			202	Shtepi-Ndertese				
			425	Are(2)				
48	614-0	1/1 Skender Bajrami	433	Oborr	3	558	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 8m ²	Jahoc
			133	Shtepi-Ndertese				
			434	Oborr				
49	613-0	1/3 Nikollë Bajrami	434	Oborr	4	557	Hapësire e shtruar me kubeza ne sip. prej 4m ²	Jahoc
			127	Shtepi-Ndertese				
50	611-0	1/1 PSH. N. SH. - AGIMI	802	Oborr	85	937	Hapësire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 45m ²	Jahoc
			180	Shtepi-Ndertese				





REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI KOMUNAL GJAKOVË
SKUPSTINA OPSTINE DJAKOVICA/ MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Nr. Piles	Nr. parceles	Proprari	Sipërfaqja[m ²]	Kultura	Sipërfaqja për shpërndesim[m ²]	Sipërfaqja e mbetur[m ²]	Përshkrimi	Zona kadastrale
51	609-0	1/2 Hamez Ahmetaj	275	Oborr	11	250	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 11m ²	Jahoc
		1/2 Hata Ahmetaj	36	Shtepi-Ndertese				
52	608-0	1/2 Hamez Ahmetaj	275	Oborr	10	271	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 10m ²	Jahoc
		1/2 Hata Ahmetaj	45	Shtepi-Ndertese				
53	607-0	1/1 Nasim Nocaj	500	Oborr	20	602	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 20m ²	Jahoc
			104	Shtepi-Ndertese				
			18	Are(2)				
54	586-0	7/28 Ibrahim Maksuti	500	Oborr	1	863	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 3m ²	Jahoc
		7/28 Imer Maksuti	143	Shtepi-Ndertese				
		7/28 Ramadan Maksuti	221	Are(2)				
		7/28 Xheladin Maksuti						
55	587-0	7/28 Ibrahim Maksuti	944	Are(2)	26	918	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 26m ²	Jahoc
		7/28 Imer Maksuti						
		7/28 Ramadan Maksuti						
		7/28 Xheladin Maksuti						
56	585-5	1/1 Imer Krasniq	217	Oborr	6	793	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 6m ²	Jahoc
			82	Shtepi-Ndertese				
57	585-8	1/1 Imer Krasniq	815	Kullose(2)	16	799	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 32m ² dhe Hapesire e shtruar me beton ne sip. prej 4m ²	Jahoc
58	585-3	1/1 Nako Rrustemi	58	Shtepi-Ndertese	20	234	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 20m ²	Jahoc
			196					
59	581-2	1/1 Hysen Hashija	547	Kullose(2)	3	544	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 3m ²	Jahoc
60	581-1	1/1 Xherdet Podrimja	309	Oborr	13	536	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 13m ²	Jahoc
			240	Shtepi-Ndertese				
61	582-2	1/1 Bajram Hashija	544	Kullose(2)	30	514	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 30m ²	Jahoc
62	582-1	1/1 Bajram Hashija	548	Kullose(2)	32	516	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 32m ²	Jahoc
			227	Oborr				
63	580-2	1/1 Lucija Mark	70	Shtepi Ndertese	20	277	Hapesire e shtruar me beton ne sip. prej 5m ² dhe Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 14m ² . Objekti me etazhlet P+0 ne sipërfaqe të përgjithshme prej 1m ² . Poashtu rrethim me muri prej betoni ne gjatesi 1.30 m.	Jahoc
64	579-0	1/2 Agron Tunprekaj	659	Are(2)	2	657	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 2m ²	Jahoc
		1/2 Anton Tunprekaj						
65	1588-1	1/1 Kujtim Kapari	235	Are(2)	3	230	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 5m ² . Poashtu e rrethuar me muri prej betoni ne gjatesi prej 10m.	Jahoc
66	567-0	1/1 Lushe Marku	500	Oborr	9	818	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 6m ²	Jahoc
			90	Shtepi-Ndertese				
			234	Are(2)				
67	566-0	2/1 Lushe Marku	859	Are(2)	6	853	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 6m ²	Jahoc
68	564-0	1/1 Arben Hadri	1249	Are(2)	23	1226	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 23m ²	Jahoc
69	513-0	1/3 Lush Rrustemi	442	Are(2)	6	436	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 6m ²	Jahoc
70	476-0	1/1 Jasqi Zeqo	500	Oborr	1	1183	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 3m ²	Jahoc
			90	Shtepi-Ndertese				
			596	Pemshite(2)				
71	79-3	1/1 Jasmi AGIM - Qirambajja 39 vite	2193	Jopjellore	26	2169	Hapesire e shtruar me zhavorr ne sip. prej 26m ²	Jahoc
72	568-2	1/1 Lushe Marku	357	Are(2)	1	356	Hapesire e shtruar me kubeza ne sip. prej 3m ²	Jahoc
Sipërfaqja totale për shpërndesim [m ²]					1108			

