

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Njësiti origjinal Org. Udhëzues Nr. i Përgjithshëm Nr. i Struktural No. Pages	Nr. i Prot. 4976-2/23 Prot. No. Data: 16-01-24 Dated: No. 1
PRISHTINË / A	



Republika e Kosovës
 Republika Kosova - Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
 Ministarstvo Životne Sredine Prostornog Planiranja i Infrastrukture
 Ministry of Environment Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATE/A:	15.01.2024
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Arben Bakalli, Drejtor i Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
CC:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Izedin Bytyqi, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim për dhënien e pëlqimit për miratimin e Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032 sipas kërkesës së datës 30.08.2023 dhe Nr. Prot.: 4976/23

I nderuar z. Bakalli,

Bazuar në kërkesën për miratim të Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032, e parashtruar nga Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit të Komunës së Gjakovës, të datës 30.08.2023 me Nr. Prot.: 4976/23, Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, duke marrë për bazë Vendimin Nr. 22/4607/ 22 datë: 12.09.2022, për Pëlqimin Mjedisor për Raportin e Vlerësimit Strategjik Mjedisor të Projekt-Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës ka shqyrtuar projekt Hartën Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032, sipas Ligji Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor dhe vendos sipas vendimit të bashkangjitur në këtë shkresë.

Me respekt!



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm /Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of the General Secretary

Zëvendësuesi i Sekretarit të Përgjithshëm të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, duke u bazuar nënin 18 të Ligjit Nr.06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura (Gazeta Zyrtare, Nr.7,01 Mars 2019), Shtojcës 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr.02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive të ndryshuar dhe plotësuar me Rregullore (QRK) Nr. 04/2021, si dhe nënin 9 paragrafi 2, nën-paragrafi 2.3 të Ligjit Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, nxjerrë:

V E N D I M

Për dhënien e pëlqimit për miratim të Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032

Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës pas verifikimit të përputhshmërisë së projekt - Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032, me Planin Hapësinor të Kosovës - Strategjinë e Zhvillimit Hapësinor 2010-2020+ dhe Normat Teknike të Planifikimit Hapësinor, jep pëlqim për miratim të Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032.

A r s y e t i m

Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit të Komunës së Gjakovës, me shkresë zyrtare të datës 30.08.2023 me Nr. Prot.: 4976/23, ka kërkuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës - Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit pëlqim për miratim të Projekt - Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032, sipas procedurës ligjore pas shqyrtimit publik të hapur më datën 20.02.2023 deri më 21.03.2023.

Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës pas shqyrtimit dhe vlerësimit të projekt - Hartës Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032 dhe dokumentacionit përcjellës si Raporti i Vlerësimit Strategjikë Mjedisor dhe Raporti nga Shqyrtimi Publik, konstaton se ky dokument:

1. I plotëson kushtet ligjore të parapara me Ligjin Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor mbi procedurat e hartimit të dokumenteve të planifikimit hapësinor;
2. Është në pajtim me nënin 16 dhe 20 të Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor;



3. Është në përputhshmëri me Planin Hapësinor të Kosovës - Strategjinë e Zhvillimit Hapësinor 2010-2020+;
4. Është në pajtim me Udhëzimin Administrativ MMPH-NR.24/2015 mbi Elementet dhe Kërkesat Themelore për Hartimin, Zbatimin dhe Monitorimin e Hartës Zonale të Komunës.
5. Është në pajtim me Udhëzimin Administrativ MMPH - Nr.08/2017 për Normat Teknike të Planifikimit Hapësinor.

Komuna e Gjakovës brenda shtatë (7) ditëve pas miratimit të dokumentit të planifikimit hapësinor nga Kuvendi i Komunës duhet të dorëzoj në Departamentin për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës Hartën Zonale të Komunës së Gjakovës 2024-2032, me qëllim të sigurimit të saktësisë dhe kompletimit të dhënave të përfshira në bazën e të dhënave të planifikimit hapësinor, sipas neni 11 paragrafi 1, nën-paragrafi 1.11 i Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor.

Harta Zonale e Komunës së Gjakovës 2024-2032 duhet të dorëzohet në Departamentin për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës para se të bëhet vlerësimi i ligjshmërisë së Vendimit për miratim të Hartës Zonale të Komunës, në kuptim të nenit 81 të Ligji Nr. 03/L-040 mbi Vetëqeverisjen Lokale .

Komuna e Gjakovës gjatë hartimit të Hartës Zonale të Komunës është bazuar në Planin Zhvillimor Komunal 2022-2030 dhe dokumentet e tjera të planifikimit hapësinor të komunës në fuqi.

Bazuar në kërkesat e reformës ligjore, objektivat e planeve zhvillimore dhe strategjike të sektorëve të qeverisë dhe të komunës, miratimit të ligjeve që ndikojnë në fushën e zhvillimeve në legjislacion dhe zbatimit të projekteve nga niveli qendror duke përfshirë gjendjen ekzistuese të krijuar në teren në tërësi, në raste të caktuara këto objektiva dhe caqe nuk kanë qenë të mjaftueshme për përcaktimin e saktë të sipërfaqeve dhe masave për të gjithë sektorët.

Harta Zonale e Komunës së Gjakovës 2024-2032 duhet të përkthet në gjuhën serbe ashtu si parashihet në nenin 5 paragrafi 1 të Kushtetutës së Republikës së Kosovës.

Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.



Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI-së

Vendimi i dërgohet:

- Parashtruesit të kërkesës;
- Kabinetit të Ministrit;
- Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
- Departamentit të Planifikimit Hapësinor, Ndërtim dhe Banim;
- Inspektoratit të MMPHI-së;
- Arkivit të MMPHI-së.