



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 632-23-10256-5-2-1/C868

KOMUNA E GJAKOVËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

"ALBI COMPANY" SH.P.K., Sylejman Vokshi pn, RAHOVEC, me numër unik 810583626, e përfaqësuar nga Qazim Bytyqi (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Riparimi dhe mirëmbajtja e QKMF, QMF në Rogovë, Ponoshec, Skivjan e Cermjan me numër identifikues: 632-23-10256-5-2-1 dhe numër të brendshëm 632-23-154-521

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Riparimi dhe mirëmbajtja e QKMF, QMF në Rogovë, Ponoshec, Skivjan e Cermjan**

No.	Lot
1	Riparimi dhe mirëmbajtja e QKMF, QMF në Rogovë, Ponoshec, Skivjan e Cermjan

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 103,870.65 € (njëqind e tremijë e tetëqind e shtatëdhjetë euro e gjashtëdhjetë e pesë euro).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojani këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4

Komunikimet

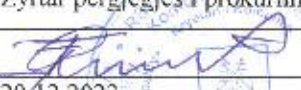
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Faton Gutaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	20.12.2023
Vula:	

Për Ofruesin e Shërbimeve

Emri:	Qazim Bytyqi
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	20.12.2023
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 632-23-10256-5-2-1/C868

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5

Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6

Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7

Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktivitetëve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërrhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshhtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe vlerë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të fakturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFJEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimi të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet eaktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimi të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimi të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimi të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimi të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimi të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimi të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimi siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranim të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimi përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Neni 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parcalizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e shihet të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrim në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimin.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 632-23-10256-5-2-1/C868

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 70 ditë . Kontraktuesi obligohet që para nënshkrimit të kontratës të bëjë depozitim e sigurisë së ekzekutimit.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit .
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 5 dite pas nënshkrimit të kontratës .
	17.2	Përfundimi i të gjitha punëve do të jetë për 40 ditë, sipas urdhërësës së menaxherit të kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë . Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës .

Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet me vendim të ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: 15 % e vlerës së kontratës , e cila vlerë do të mbulohet nga donje dëshmi e ofruar nga kompania e sigurimit e licencuar apo bankë e licencuar në Kosovë
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: nuk është e nevojshme
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 12 muaj nga përfundimi i punëve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

PARAMASA DHE PARALLOGARIA	
RENOVIMI I QKMF-ve NE GJAKOVE	
LOKACIONI: GJAKOVË	
INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL GJAKOVË	
VËREJTJE: Materialet e propozuara në përshkrim teknik dhe paramasë janë opcionale dhe pikë referimi për karakteristikat e materialeve që duhet të përdoren andaj të gjitha ato mund të zëvendësohen me materiale të prodhuara tjerë me karakteristikë të njëjta ose më të mira që duhet dëshmuar me certifikat apo atëstet e ofruara nga prodhuesit respektiv. Në të gjitha pozicionet përshihet FURNIZIMI DHE MONTIMPUNIMI I ATIJ POZICIONI. TEK PASTRIMET, DEMOLIMET E GERMIMET TE PËRSHIHET EDHE TRANSPORTI DERI NE DEPONI.	

RENOVIMI I OBJEKTIT QKMF-së NE GJAKOVË					
PUNËT NDËRTIMORE					
PUNËT PARAPREGADITORE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.01.01	Pergatija e kompanise dhe barja e pajisjeve qe mundesojne realizimin e punimeve ne vendpunishite. Ne cimen te perfishitet dhe sigurimi i vendpunishites per realizimin e punimeve ne menyren me te sigurta (rrethimi i punishites)	komplet	1.00	50.00 €	50.00
1.01.02	Organizimi i punishites dhe depove, furnizimi me material dhe ndertimi i rrjetit te perkoreshem te ujeshitesit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndricimit te kanient, vendosja e kontejnerit per zyrën e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve.	komplet	1.00	50.00 €	50.00
1.01.03	Te behet demontimi, zhvendosja dhe deponimi i perkoheshem i inventarit dhe pajisjeve ne kthira ne te cilat do te renovohen, pas perfundimit te punimeve te behet ripozicionimi dhe funksionalizimi i pjete elementeve.	komplet	1.00	100.00 €	100.00
1.01.04	Te behet furnizimi me material si dhe vendosja e shenjave paralajmuese duke perfshire organizimin dhe koordinimin e aktiviteve ne menyra qe palet (patientet) te kryejn shprehine ne kete qender.	komplet	1.00	100.00 €	100.00
Gjithesëj total me TVSH - POZICIONI 1.01					300.00 €

1.02	PUNËT E DEMOLIMIT
-------------	--------------------------



Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.02.01	Te bëhet prerja e drejtë dhe demolimi i shtresës së epoksidit në pozicionet e demtuara si dhe transporti i mbeturinave në deponinë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë.	m ²	30.00	2.00	60.00
1.02.02	Te bëhet demolimi i pllakave keramike në dysheme e nyjes sanitare të përcaktuar me projekt si dhe renditje të pllakave të murit në çin do të bëhet gypat e ujësjellësit dhe kanalizimit duke përfshirë gjithë shtresat deri në bllok, si dhe transporti i mbeturinave në deponinë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë.	m ²	8.00	1.00	8.00
1.02.03	Te bëhet demolimi (prerja) e nivelizimit në dyshemenë e banjës me qëllim bartjen e rripit (shtrijën e gypave) siq janë paraparë me projekt për funksionalizimin e lavamanit në kishën E16.	m ²	1.70	2.00	3.40
1.02.04	Te bëhet demolimi (depozitimi) i murit perimetrorik me të gjitha shtresat e murit për fuqizimin me ujë të ozonës në pjesën e jashtme të objektit.	komplet	1.00	20.00	20.00
1.02.05	Te bëhet demolimi dhe grëvesja e suvalimit për gjatë gjithë sipërfaqes së perimetrit të mureve të brendshme tek të gjitha kishat në bashkësi të objektit duke përfshirë gjithë shtresat deri në bllok. Në çmimin përfshihet gjithashtu demolimi i pllakave dekoruese në pjesën e poshtme të murit (plaka në lartësi 50cm) si dhe transporti i mbeturinave në deponinë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë.	m ²	728.50	1.50	1,092.75
1.02.06	Te bëhet demolimi i anësoreve (komizave) të dyerve të demtuara (nga druri) si dhe transporti i mbeturinave në deponinë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë. Në çmimin përfshihet demolimi i kasaveve të dyerve.	copë	10.00	10.00	100.00
1.02.07	Te bëhet përgatitja për ngjyrosje të mureve dhe lavanave, mbushja e pjesatijëve dhe sanimi i mureve në kishat Q05 dhe Q04 me material adekuat për përdorim në pozicione të tilla.	m ²	135.00	3.00	405.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.02					1,689.15 €

PUNËT E SUVATIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi total me TVSH



1.03.01	Furnizimi me material dhe suvalimi i sipërfaqeve me blloqe ençile, mureve të zhveshura nga suvalimi paraprak dori në nivelin e përfundimit të podrumëve me material të parapërzier si RÖFIX 510 (gëqero+cimento+agregat) ose material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me liqz spruces RÖFIX 670 ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaqit, këndoret metalike, listelat dilatuese (anpuizuesle) nga plastika me rrejtë armimi dhe shint valëngjites për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zadrutktharësë me folje të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije çelqi për përfundimin e llaqit në çdo pjesë ku kërkohet nga një material në fletin si blloqe-beton.	m ²	730.00	8.00 €	5,840.00 €
1.03.02	Furnizimi me material dhe palinimi i mureve dhe plafonëve me dy shtresë gël-masë (socila me trashësi së paku 1 mm) RÖFIX 225 ose material të ngjashëm në të gjitha kthinat duke mos përfshirë muret e kthinave të cilat investohen me pllaka.	m ²	730.00	6.00 €	4,380.00 €
Gjithsej totalit me TVSH - POZICIONI 1.03					10,220.00 €

PUNËT E NGJYROSJES					
1.04					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.04.01	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e plafonëve dhe mureve të palinura si dhe alyre të realizuara me pllaka gjips-kartoni me ngjyrë me bezë polietilene e cila duhet të ketë afërsi të matshme të pastërimit. Përa ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekvat i sipërfaqes me lypje bazëprimër për enforitet të përshatshme për mure dhe pllaka gjips-kartoni për reduktimin e shkallës së absorbtimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjyres, etj.	m ²	870.00	1.80 €	1,566.00 €
Gjithsej totalit me TVSH - POZICIONI 1.04					1,566.00 €

PUNËT E NDRYSHMIE					
1.05					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH



1.05.01	Furnizimi me material si dhe punimi i dyshemes epokside ne pozicionet e demoluara me trashësi 3 mm me shtrirës vijuese: • Shtrirës e parë bazë epokside • Shtrirës e dytë bazë epokside me shirës të rëndës së kuarcit. • Shtrirës e poluretanit dy komponentësh me trashësi 3 mm me cipë dekorativ shumëngjyrësh sipas dëshirës. • Shtrirës e poluretanit dy komponentësh si lyerje transparente për mbrojtjen e dyshemës nga rrezet UV. • Shtrirës e polurës si lyerje transparente për mirëmbajtje në të mirë. Ngrirja: RAL 5024 dhe RAL 6034 të aplikuar në kënalet e përcaktuara si në pjesën grafike të projektit. Në enzim përfshihen edhe cikli nga këndoret e aluminut, lloji R20, me lartësi h=7cm, që ngjiten me akril dhe sipas nevojës fiksohen edhe me vija. Fuga duhet të mbushet me akril dhe e fërë sipërfaqja duhet të ngryset me dy shtrirës ngjyrë të njëjtë si dyshemja epokside. - Në enzim përfshihen dhe përdorimi i autonivelantit dhe të gjithë përberesve të tjerë të specifikuar nga prodhuesi gjatë ne funksionalizim të plotë të pozicionit.	m ²	30.00	25.00	750.00 €
1.05.02	Furnizimi me material dhe montimi i anesoreve të dyerve të demtuara me lartësi h=205 cm dhe h=280 cm të cilat janë demtuar poz. 1.02.08; në enzim përfshihen montimi me material dhe ngjirje identike apo të ngjashme me ekzistueset (material druri), si dhe të gjitha aksesorat e nevojshëm deri në finalizim të elementit. Si dhe montimi i kapakeve të dyerve të demtuara.	copë	10.00	25.00 €	250.00 €
1.05.03	MURI NGA GJIPS-KARTONI STANDARD Furnizimi me material si dhe shtimi i elementeve me plaka knaufi kundër lagështisë (dy shtrirës) tok me pozicionet e parapara në projekt, duke përfshirë edhe konstruksionin metalik si dhe lëvizshmërinë të gurit 8cm. Në enzim përfshihen suvatimi dhe pëlinimi i sipërfaqeve me material kualitativ, adekuat për pozicionin përkatës.	m ²	10.00	35.00 €	350.00 €
1.05.04	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i nyes sanitare në përdhese. Me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh si lacomat Aquamat Flex të aplikuar në dy shtrirës sipas udhëzimeve të prodhuesit. Posahtu në çmim duhet të përfshihen edhe aplikimi i pëllaurave të polietilenit ose rjetave me tije qelqi në kënde për të përgatitur pasazhin e hidroizolimit si dhe shtimi i paraprazit të metave të sipërfaqes me Durocrat. Rapicret ose Adiplast. Gjale aplikimi të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike dhe afale të përcaktuara nga prodhuesi.	m ²	7.00	8.00 €	56.00 €

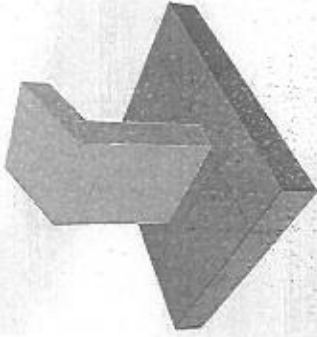


1.05.05	Furnizimi me material dhe mveshja dyshemes dhe mureve me plaka qeramike tek nyjet sanitare, tek punimi i lavamanit ne kthinen E16 dhe hapësirat tjera të përcaktuara në projekt me plaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksture të ndryshme me ato eksistueset apo të përcaktuara në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Plakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të lëvizjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemik-alkjeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjyllja e plakeve të bëhet me ngjyres kualitative fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 3 mm. Mesa për mbushjen e fugeve duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në qnim të përfshihen listat e këndora nga alumini si dhe izolimi i fugave përmes me alikon sanitar rezistent ndaj mykut si Cersafl CS25. Si dhe mbushja me cement të pjesëve ku është demolluar nivelizimi për barijet e gypave.	m ²	11.00	23.00 €	253.00 €
1.05.06	Furnizimi me material dhe regullimi i pjesëve të parapara për gjeblim duke përfshirë nivelizimin e dheut të ngjeshur, modelimin e lartësitë, rikrijimin e dheut të depozuar me portë, pletëzime, rrafshimin e sipërfaqes, mbajlljen me beti, dent në përgatitjen për mbyllje të luleve, shkurreve dekorative dhe orujve të llojeve të ndryshme.	m ²	50.00	3.00 €	150.00 €
1.05.07	Furnizimi me material si dhe montimi i ventilatorit për banjot tip TDH100 ne kthinën E17. Në cnim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme si dhe furnizimi me energji elektrike dhe instalimi i kabllës për ventilator 3x1.5 mm, kanali plastik, gypat fleksibil si dhe mbylljet adekuat deri në funksionalizim të elementit.	copë	1.00	30.00 €	30.00 €
1.05.08	Furnizimi me material si dhe montimi i kthinës 4x12x4 mm me lartësi 110-115 cm, të kësaj pjesë e rrepsionit, ne cnim të përfshihen montimi i konstruktuarit metalik si dhe të gjithë elementet e nevojshme, gjer në funksionalim referuar detajit D-02.	m ²	4.00	70.00 €	280.00 €
1.05.09	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të Geberit apo të ngjeshum sipas standardeit DIN 1432-EN1197-4a me të gjitha pjesët fizionike -konvekt të montuar në ndërtesë dhe kanal të kanalizimit. Në cnim të llogaritet edhe përfocimi i gypave pjesët lidhëse (fizionike) sipas detyrësve. Llogaritja për metër gjatësi.				0.00 €
1.05.10	Ø75mm	m ²	10.00	2.50 €	25.00 €
1.05.11	Ø50mm	m ²	6.00	2.00 €	12.00 €
1.05.12	Ø15mm (uji i ftohtë)	m ²	10.00	2.00 €	20.00 €
1.05.13	Ø16mm (uji i nxehtë)	m ²	10.00	2.00 €	20.00 €
1.05.14	Furnizimi dhe montimi i ventili sferik 3/4" me holendar	copë	16.00	12.00 €	192.00 €
1.05.15	Furnizimi dhe montimi i këzave perfundimtare plastike 105° me gjysmëlidhësen per Pox 16 x 2.0 mm dhe lamshimen distancuese.	copë	4.00	8.00 €	32.00 €
1.05.16	Furnizimi transporti dhe montimi i vrmave të kolektoreve 3/4 me dalje 1/2"	copë	4.00	10.00 €	40.00 €
1.05.17	Furnizimi dhe montimi D nipoll Ø3/4	copë	3.00	7.00 €	28.00 €
1.05.18	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	3.00	7.00 €	28.00 €



1.05.19	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durrëslarëve nga porcelani i klasë e parë me dim. 55x45cm të varur në murë për personë standard-te ritur. Në çmimi të llogaritë, sifoni nga inoxi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durrëslarë, tarrësia e pasqyrës 70cm dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për copë.	copë	1.00	90.00 €	90.00 €
1.05.20	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinelave (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogaritë aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për copë.	copë	1.00	25.00 €	25.00 €
1.05.21	Furnizimi, transporti dhe montimi i qeshmës së jashtme nga elementet e parafabrikime nga betoni i armuar për personë standard-te ritur. Në çmimi të llogaritë, sifoni nga inoxi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për copë.	copë	1.00	150.00 €	150.00 €
1.05.22	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinelave (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogaritë aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për copë.	copë	1.00	25.00 €	25.00 €
1.05.23	Furnizimi dhe montimi Ventilji jo këthyes të kanalizimit lëkel Ø200mm.	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
1.05.24	Furnizimi dhe montimi me mbrojtje diferenciale FID 630.03A, 4P	copë	1.00	35.00 €	35.00 €
1.05.25	Te behet gërmimi i dheut me makineri apo me dorë në sipërfaqen 140x140cm me thellësi 50 cm për punimin e bazamentit për vendosjen e pllakës përkuqshmore. Në çmim përfshihet furnizimi me zhytyr trashësi 30 cm fraksion 0/30 mm si dhe ngjeshja me mekanizëm deri 40 Mpa.	m3	1.00	5.00 €	5.00 €



1.05.26	Furnizimi me material si dhe betonimi i pllakesh perkujtimore nga betoni me lartesi h=80 cm dhe gjeresi te strukture 80x20 cm ne te cilen vazhdohet pjessa e kthyer ne katin 25 shkalla me dimensione 80 cm gjeri te bazes dhe lartesi 60 cm si vazhdimesi e strukture ne te cilen punohet shenimet ne koordinim me menaxherin e kontrates. Ne cimen perfshihet betonimi i bazamentit me dimensione 130x130x25 cm si dhe atrimi konstruktiv i gjith strukture.	m3	1.40	500.00 €	700.00 €
1.05.27		m2	3.50	100.00 €	350.00 €
1.05.28	Furnizimi me material si dhe investimi e strukture se betonit ne te gjitha anet me pllaka granti natyral me trashesi t=3 cm, ne cimen perfshihet ngjyja e pllakave me ngjyja adekuat per ambientin te jashtme rezistent ndaj ndryshimeve klimatike.	m2	1.96	100.00 €	196.00 €
1.05.29	Te behet gdhendja e shpirtit me koordinim me menaxherin e kontrates ne plaken e sipërme te monumentit, gdhendja duhet te behet me makineri adekuate CNC me saktezi milimetrik, ku te gjitha shenimet duhet te realizohen ne koordinim.	m2	0.48	200.00 €	96.00 €
1.05.30	Te behet furnizimi me material si dhe montimi i dy drilave adekuate per ndreqim te pllakave perkujtimore, ne cimen perfshihet gormimi, punimi i bazamentit, kabla 50m' 3x1.5mm, shyllat metalike si dhe te gjitha elementet e nevojshme gjer ne funksionalizim te elementit.	copa	2.00	200.00 €	400.00 €
1.05.31	Pastimi i terështem i objektit duke perfshire pastimin e pluhurit, pastimin e dritareve, dyerve, dyshemeve dhe nyjeve shtatore me mjete higjienike dhe dezinfektuese nga brenda dhe jashte duke perfshire edhe pastimin e partitit dhe pergaditja per pranim-dorëzimin te objektit.	komplet	1.00	100.00 €	100.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.05					4,698.00 €



RENOVIMI I OBJEKTIT QKMF-së NE GJAKOVË		
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE	300.00 €
1.02	PUNËT E DEMOLIMIT	1,689.15 €
1.03	PUNËT E SUVATIMIT	10,220.00 €
1.04	PUNËT E NGJYROSJES	1,566.00 €
1.05	PUNËT E NDRYSHIME	4,698.00 €
Gjithsej totali me TVSH - PUNËT NDËRTIMORE		18,473.15 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - SKIVJAN				
PUNËT NDËRTIMORE				
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH
1.01.01	Përgatitja e kompanisë dhe partije e pajisjeve që mundësojnë realizimin e punimeve në vendpunishite. Në çmim të përfatshëm dhe sigurimit të vendpunishës për realizimin e punimeve në mënyrën me të sigurtë (rrethimi i punështes).	komplet	1.00	100.00 €
1.01.02	Organizimi i punështes dhe depove, furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndërtimi të kanalizimit, vendosja e kontejnerit për zyrën e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve.	komplet	1.00	100.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.01				200.00 €

PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH
1.02.01	Te bëhet demotimi i mbulesës së kullit me lëqulla duke përfshirë të gjitha shtrirat (tëqulla, lletella, kontrastella, folle dhe derresa) deri në konstruksionin si dhe transporti i mbeturinave në deponinë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë.	m ²	405.00	2.00
1.02.02	Te bëhet demotimi i konstruksionit të demtuar të kullit në koordinim me menagjerin e projektit si dhe transporti i mbeturinave në deponinë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë. Paraprakisht duhet të miratohet miratimi nga organi mbikqyres para fillimit të punimeve në këtë pozicion.	m ³	1.20	30.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.02				846.00 €



PUNËT E KULMIT TË P.JERRËT DHE LLAMARINËS					
1.03	Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH
		Furnizimi dhe punimi i konstrukcionit bariës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë trarët e kurorave, mbajtësit kryesor në nivele të ndryshme, orinjtë (mahitë), dyshemenë e punuar nga panelet OSB, listellat dhe kontralistellat, membrana difuzive, mbulesën nga tregullat, kapakët e kulmarëve, nveshjet këndore, ulluqet vertikale dhe horizontale, pikorat e mureve. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si gozhda, vida dhe mjetet tjera të nevojshme.			
		PUNIMI I KULMIT NGA TJEGULLAT			
		Furnizimi me material dhe punimi i kulmit me shtresat e definuara sipas projektit: - Tjegullat Tondach "Venera" ose ta ngjajshme me ngjyra të përcaktuar nga inkuizyren. - Kapak kulmarit Tondach duke përfshirë dhe shiritin/membranën izoluese veçqilëse me vrima për ajrore, dhe mbajtësat/distançerat metalikë për ngritjen dhe nivelimin e traut të kulmarit - Listella 3 x 5 cm - Kontralistella 2 x 5 cm - Membran 3 shtresore - Panel OSB 3 1.8cm - Termozonim - Lesh Guri 12 cm /50kg/m3 - i pozicionuar në mes të trajëve të drurit. - Penda kundër avullit - Derrasa (pabos) me trashësi t=1.3 cm - Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet, aksesoret e nevojshëm për lidhjen, fiksimin e trajëve të drurit, darrasave, listelave dhe tegullave.	m ²	405.00	70.00 €
1.03.01					28,350.00 €
		Furnizimi me material dhe punimi i elementeve të ndryshme nga llamarinat e rrafshët e plastikuar me trashësi 0.6 mm, me të gjitha elementet e nevojshme për sigurimin e padërtueshmërisë së ujërave, pikore, hinka ujëmbledhëse, ulluqe horizontale dhe vertikale etj.			0.00 €
1.03.02		Pikore lugeve në formë të shkronjës "V" e punuar nga llamarinat e rrafshët e plastikuar me trashësi 0.6 mm e montuar përgjatë lugeve në çmim ku gërshejohen kulmet. Gjërësia e shpallës 30cm	m ^l	85.00	12.00 €
1.03.03		Profilo këndore nga llamarinat e rrafshët e plastikuar, e profiluar në formë "L" min.20x20 cm për të gjitha pikëtimet/fugat e mbulesës së kulmit me muret vertikale. Shpatë e elementit duhet të jenë të paluara dyfish për së paku 3 cm. Këndoret të përdoren për mbylljen e fugave/hapjeve në mes të mureve dhe mbulesës nga tregullat. Gjërësia e shpallës e llamarinës për këndore 50 cm.	m ^l	30.00	15.00 €
1.03.04		Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, dhe tiplat për ankim në mur në distancë rreth 50 cm me vida, fileta dhe goma izoluese për sigurimin e vrimave, si dhe izolimi i vijave kontaktuese me silikon rezistent ndaj ndryshimeve të temperaturës për aplikim në eksterier.			450.00 €
		Ta behet furnizimi me material dhe zëvendësimi i pjesëve të demiluara të konstrukcionit të kulmit në koordinim me menagjerin e punishtës dhe organin inkuizyren.	m ³	1.20	500.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.03					30,420.00 €



PUNËT E NDËRSHME				
1.04	Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia
1.04.01		Te bëhet përtëritje i gjithë hapësirës bronda rrethojës së parçesës së QKMF-së, nga mbijetësit ndërtues dhe shkurret e pa nevojshme në koordinim me menaxherin e kontratës, si dhe transporti i mbeturinave në depozitë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë. Në çmim përfshihet dhe rrafshimi i terrenit.	komplet	1.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.04				100.00 €

PUNËT NË AMF-NË NË NOVOSËLLË				
1.05	Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia
PUNËT E DEMOLIMIT				
1.05.01		Te bëhet demolimi i elementeve sanitare, (guace, lavaman e të tjera), të bëhet transporti i tyre në depozitë dhe të ruhet ku me pas të cilat do vendosen prap në pozicionin paraprak.	komplet	4.00
1.05.02		Te bëhet demolimi i të gjitha pengesave si radiatorëve, bojlerëve e të tjera për punimin e pllakave dhe pozicionave të tjera tek nyjet sanitare si dhe ruajtja në një depozitë të sigurtë dhe ripozicionimi pas përfundimit të punimeve, në koordinim me menaxherin e kontratës për funksionalizim të elementeve.	komplet	1.00
1.05.03		Te bëhet demolimi i pllakave keramike në gjithë perimetrit e mureve të nyjeve sanitare dhe dyshomese duke përfshirë dhe nivelizimin si dhe transporti i mbeturinave në depozitë e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë.	m ²	48.00
PUNËT E RENOVIMIT				0.00 €

1.05.04		Furnizimi me material dhe suvatimi i sipërfaqeve me blloqe argjil, mureve të zhveshura nga pllakat e keramikës deri në nivelin e plafonit me material të parapërzës si ROFIX 510 (gëlqerë+çimento+regres) ose material të ngjashëm me fraksion 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues ROFIX 670 ose material të ngjashëm, listellat metalike për caktrimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listellat dilatauese (anputzleste) nga plastika me rrejtë armimi dhe shirit veingjites për otyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicionave të zidurkthiesë me folie të PVC-së si dhe rrota e PVC-së me fije qelqi për perforimin e llaçit në qdo pjesë ku kalohej nga një material në llaçin si blloqe-beton.	m ²	40.00	8.00	320.00 €
---------	--	---	----------------	-------	------	----------



1.05.05	Furnizimi me material dhe montazhi dyshemes dhe mureve deri në lartësinë e plisë dhe theksatës tek nyjet sanitare dhe instalat (tëra të përcaktuara në projekt me plaka të gjazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksture/dizajn të përcaktuara në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngjërësve, imi shkallë të rezistencës ndaj kemikalëve dhe ndaj krimit të ngjërësve. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11. Plus me fugë të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugeve duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihet instalat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugeve punuase me silikon sanitare rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m ²	50.00	25.00 €	1,250.00 €
1.05.06	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit në të gjitha këndat e nyjeve sanitare me dysheme nga pllakat qeramike duke përfshirë shtrirjen ndarëse nga folia PVC. • Esiroh 115 cm • Folia PVC • Termoizolimi Austrotherm EPS® A100 l=3 cm • Termoizolimi Austrotherm EPS® T650 l=2 cm	m ²	8.00	15.00 €	120.00 €
1.05.07	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i nyjeve sanitare. Në çmim duhet përfshirë hidroizolimin e dyshemesë në këto hapësira si dhe hidroizolimin e mureve perimetrike deri në lartësi 30 cm me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh si Isomat Aquamat Flex të aplikuar në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëlhurave të polietilenit ose rrotave me tip qelqi në kënde për të penguar përshtirjen e hidroizolimit si dhe sanimi paraprak i të mëlave të spërfaqes me Durocrol. Raportet ose Adiplast. Gjallë aplikimi të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike dhe afatet e përcaktuara nga prodhuesi.	m ²	12.00	10.00 €	120.00 €
PUNET E KANALIZIMIT DHE UJESJELLESIT					
PUNET E UJESJELLESIT					
1.05.08	Ø16mm (të 1 tortë)	m ¹	20.00	2.00 €	40.00 €
1.05.09	Ø16mm (të 1 xhelitë)	m ¹	20.00	2.00 €	40.00 €
1.05.10	Furnizimi dhe montimi i kutive shpërndarëse nga Plastika (vendosen në murë dhe prej asy gjatë shpërndarjen deri tek njësis konsumuese të vendosën në lartësi prej 10-30cm); dim=LxHxB; 60x40x11cm, me të gjitha elementet përçelëse. Logaritë me copë.	copë	8.00	20.00 €	160.00 €
1.05.11	Furnizimi i transportit dhe montimi i vrimave të kolektoreve 3/4 me dalje 1/2"	copë	2.00	10.00 €	20.00 €
1.05.12	Furnizimi dhe montimi i ventili afërk 3/4" me holender	copë	12.00	2.00 €	24.00 €
1.05.13	Furnizimi dhe montimi gjashtëdhëse këndore 3/4"	copë	18.00	1.00 €	18.00 €



1.05.14	Furnizimi dhe montimi i kaksave perfundimtare plastike 105" me gjysmehidheshen per Fox 16 x 2.0 mm dhe lamarenen distancuese.	copë	4.00	9.00 €	36.00 €
1.05.15	Furnizimi dhe montimi D.nipesi 23/4.	copë	2.00	10.00 €	20.00 €
1.05.16	Furnizimi dhe montimi Kthesa Ø34.	copë	2.00	5.00 €	10.00 €
1.05.17	Shirit dhe gozhdë per perforcimin e gypave ne dyshirno.	copë	2.00	20.00 €	40.00 €
1.05.18	Tapa mbyltese 3/4 Fillet e mbrondealhtma.	copë	2.00	5.00 €	10.00 €
1.05.19	Furnizimi dhe montimi i Bojës 50 L me te gjithe pleset fazonike.	copë	1.00	120.00 €	120.00 €
PUNET E KANALIZIMIT FEKAL					
1.05.20	Ø110mm	m'	10.00	3.00 €	30.00 €
1.05.21	Ø75mm	m'	10.00	2.00 €	20.00 €
1.05.22	Ø50mm	m'	10.00	2.00 €	20.00 €
1.05.23	Kthesa Ø110mm, <45°	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.24	Kthesa Ø75mm, <45°	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.25	Kthesa Ø50mm, <45°	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.26	Y Ø125mm, <45°	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.27	Y Ø110mm, <45°	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.28	Y Ø75mm, <45°	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.29	Redukus Ø110/75mm	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.30	Redukus Ø75/50mm	copë	6.00	3.00 €	18.00 €
1.05.31	Ujmbledhësa Ø50	copë	6.00	5.00 €	30.00 €
PUNET E SANITARISË					
1.05.32	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarëve nga porcelani i klasa a parë me dim. 35x45cm te varur ne muare per persona standard-te rritur. Ne çmimi te llogaritë, s'follon nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	2.00	90.00 €	180.00 €
1.05.33	Llogaritë behet për copë. Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinetave (krojeve) mekanike për ujë te ftohtë dhe te nxehtë nga kromi i klasa e parë. Ne çmimi te llogaritë aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	2.00	25.00 €	50.00 €
1.05.34	Llogaritë behet për copë. Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave se bashku me rezervuarin e ujit te montuar ne gauce dhe kroin për pastim, gauce nga porcelani i klasa e parë. Gebent dimensionet standarte per persona te rritur. Ne çmimi te llogaritë, rubinetat e ujit për pastim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaritë behet për copë.	copë	2.00	95.00 €	190.00 €
PUNET E NDRYSHME					
1.05.35	Pastimi i tërësishëm i objektit duke përfshirë pastimin e pluhurit, pastimin e dritareve, dyerve, dyshemeve dhe njeve sanitare me mjete tregulnike dhe dezinfektuese nga brenda dhe jashtë duke përfshirë edhe pastimin e parorit dhe përgaditja për pranimi-dorëzim të objektit.	komplet	1.00	100.00 €	100.00 €



Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.05		3,224.00 €
--	--	------------

RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - SKIVJAN				
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE			200.00 €
1.02	PUNËT E DEMOLIMIT			846.00 €
1.03	PUNËT E KULMIT TË PËRERRËT DHE LLAMARINËS			30,420.00 €
1.04	PUNËT E NDËRSHMË			100.00 €
1.05	PUNËT NË AMF-në NË NOVOSËLLË			3,224.00 €
Gjithsej totali me TVSH - PUNËT NDËRTIMORE				34,790.00 €

C	RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - PONOSHEC				
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.01.01	Përgatitja e kompanisë dhe bartja e pajisjeve që mundësojnë realizimin e punimeve në vendpunishite. Në çmim të përfshihet dhe sigurimi i vendpunishites për realizimin e punimeve në mënyrë me të sigurtë (rrethimi i punishites).	komplet	1.00	100.00 €	100.00 €
1.01.02	Organizimi i punishites dhe depove, furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndërtimit të kantierit, vendosja e konjelerit për zyrën e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.01					150.00 €

1.02	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.02.01	Te behet demolimi i rrethojës ekzistuese në feroq perimetror e parcelës duke përfshirë bazamentet nga betoni dhe dyert metalike.	m²	140.00	2.00	280.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.02					280.00 €

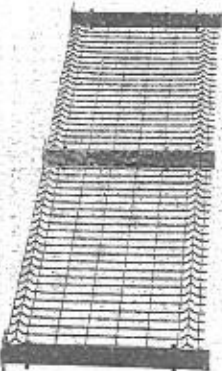
1.03	PUNËT E GERMIMIT DHE BETONIMIT				
------	--------------------------------	--	--	--	--



Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.03.01	Te bëhet gurmimi i dheut me makinat apo dorë për hapjen e bremeve të vazuara për punimin e rrethojës, hapjet të jenë me dimensione 30x30x40 cm, në çmim përfshihet transporti i dheut nga depoziti dhe caktuar nga komuna deri në 10 km distancë.	m³	4.00	4.00	16.00
1.03.02	Te bëhet gurmimi i dheut me makinat apo dorë për punimin e anasoreve të betonit në përimelet të stazës së këmbeoreve me dimensione deri në thellësinë 40 cm dhe gjatësi 40 cm në dy anët e stazës së këmbeoreve për çfaqje tëk hyrje kryesore të objektit. Në çmim përfshihet furnizimi me zhavor fraksion 0/31 mm me trashësi min. 10 cm dhe ngjeshja min. 40 MPa. Në çmim përfshihet transporti i dheut të gërmuar deri në depozitin e caktuar nga komuna.	m³	7.00	3.50	24.50
1.03.03	Furnizimi me material dhe betonimi i bremeve të vazuara me dimension 30x30x40 cm për punimin e rrethojës me trashësi 40 cm nga larta -0.30 deri në kuotën +0.10cm. Betonimi të bëhet me beton të markës C-25/20 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji si Isomat Aquamat Admix në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihet të gjitha mjetelet lidhëse, distancuesit dhe kallëpatet e nevojshme për realizimin e pozicionit. Në çmim të përfshihet edhe armimi minimal duka respektuar kushtet e Eurokodit, si dhe furnizimi me zhavor në bazën e elementit me trashësi 10 cm, fraksion min. 0/31mm.	m³	3.00	150.00	450.00
1.03.04	Te bëhet furnizimi me material si dhe betonimi i anasoreve të stazës së këmbeoreve me dimensione të prerjes tërthore 20x60cm, Betonimi të bëhet me beton të markës C-25/20 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji si Isomat Aquamat Admix në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihet të gjitha mjetelet lidhëse, distancuesit dhe kallëpatet e nevojshme për realizimin e pozicionit. Në çmim të përfshihet edhe armimi minimal duka respektuar kushtet e Eurokodit. Anasorja e betonit do të përfundojë 11 cm mbi pllakën eksituese të betonit (platon e ecjes), si dhe është kalkuluar të bëhet mbushja me zhavor me trashësi min. 10 cm në perimetrin e elementit.	m³	7.00	150.00	1,050.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.03					1,540.50 €

PUNËT E RRETHOJES METALIKE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH
Gjithsej totali me TVSH				



1.04.01	Te behet furnizimi me material dhe montimi i rrethojës nga panellet e gjelbërta 3D me lartësi totale 150 cm. Panellet përdoren për të rrethuar hapësirën e nifryshimit. Produktet që përfshihen në çmim me këto panelle janë: shtyllat metalike HOP 60x80x3mm, panellet rrethore (lartësi 1.5x gjatësi 2.5m), 4 ankera, lufthëset dhe kapakët për mbijlloqet e shtyllave metalike, si dhe të gjithë aksesoret tjera të nevojshëm gjatë funksionalizimit të elementit. 	m²	140.00	38.00 €	5,320.00 €
1.04.02	Furnizimi me material si dhe punimi i derës metalike dy krahëshe me gjatësi totale 270 cm dhe lartësi 150 cm ndërsa gjatësia e nyjerit krysh min 170 cm. Dera të punohet me konstrukcionin primar HOP II 50x50x3mm ndërsa konstrukcioni i sekundar vertikali HOP II 20x20x2.0 mm. Në orëlin janë të përfshira të gjitha aksesoret e nevojshëm si dhe skalimi për haplembijlloq me çelës, ai dhe ngjyrosja me ngjyrë adekuate dy abshesore për përdorim në ambiente të jashtme. Referohuni tek pjesa grafike.	cope	2.00	400.00 €	800.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.04					6,120.00 €

PUNËT E NDRYSHME				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH
1.05	Gjithsej totali me TVSH			



1.05.01	Furnizimi me material dhe shirime i shërgut të kumbësoreve para hyrjes kryesore me kubëza nga betoni i presur me vëllim, tipi BEHATON, me dimensione 20x16 cm dhe trashësi t=6 cm, me sipërfaqe të përfshirë, me dizajn të kombinuar me kubëza me ngjyrë natyrore të betonit dhe ngjyrë tjetër opcionale. Në çmim duhet të përfshihet: 1. Ngjeshja me makineri digji në shtetë e kompaktimit të M _s =90MPa 2. Shtrasa e zhavorit 4 - 8 mm me trashësi 5 cm mbi pllaken e betonit ekzistues dhe 3. Finalizimi me mbulesën e fugave. Kubëzat duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngjeshës, rezistencës ndaj elixpës dhe lakimit, rezistencës ndaj fërkimit dhe gërryes, qëndrueshmërisë ndaj ndikimit të kripërave për shpërndarjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensionohen; të mos thithin ujë dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338-2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m ²	42.00	20.00	840.00
1.05.02	Furnizimi dhe montimi i kabinave A+++ me kapacitet : 24000 blufiverter, rrethi çelësi (V) : 25°C deri +48°C.	copë	3.00	500.00	1.500.00
1.05.03	Te bëhet pastiri i gjithë hapësirës brenda rrethojës së parçes së QXMF-se, nga rrethet rrethimore dhe shkurret e pa nevojshme në koordinim me menaxherin e kontratës, si dhe transporti i mbeturinave në deponin e caktuar nga komuna deri në 10 km distancë. Në çmim përfshihet dhe trashërimi i forrit.	m ²	900.00	0.30	270.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.05					2,610.00 €

PUNËT NË AMF-në NË BABAJ BOKËS					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.06.01	Te bëhet geryeja dhe sarrimi i mureve të demtuara në sipërfaqen e brendshme të objektit, pozicioni i kabinave në të cilat është demtuar nga lagështia me çmim përfshirë ngjyrosja dhe finalizimi adekuat me glet dhe ngjyrosje gjer në finalizim me ngjyrë identike me hapësirën tjetër.	m ²	20.00	1.00 €	20.00 €
1.06.02	Furnizimi dhe montimi i bojës 80 L me të gjitha pjesët funksionale gjer në funksionalizimin e elementit.	copë	1.00	130.00 €	130.00 €
1.06.03	Furnizimi dhe instalimi i gypave të ujit AL-Pex, gypa të polietilenit i rrethëzuar nën presion ose të ngjashëm Ø16x2.2	m'	40.00	3.00 €	120.00 €
1.06.04	Furnizimi dhe instalimi i "T" Ldhësve të prodhuar AL-Pex ose të ngjashëm, T 16-16-16	Copë	10.00	5.00 €	50.00 €
1.06.05	Furnizimi me material dhe montimi i kockave Ø16, Ujë të Ngrohtë prodhuar AL-Pex sipas DIN EN 12164, DIN EN 12165 DIN EN 12168	Copë	8.00	8.00 €	64.00 €
1.06.06	Furnizimi me material dhe montimi i kockave Ø16, Ujë të Ngrohtë prodhuar AL-Pex sipas DIN EN 12164, DIN EN 12165 DIN EN 12168	Copë	8.00	8.00 €	64.00 €



Gjithsej totali me TVSH - PUNËT NDËRTIMORE	18,258.50 €
--	-------------

RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - CERMJAN					
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.01.01	Pergatitja e kompanise dhe baritja e pajisjeve qe mundesojne realizimin e punimeve ne vendpuneshite. Ne çmim te perfshihet dhe sigurimi i vendpuneshites per realizimin e punimeve ne menyren me te sigurte (rrahimi i punishes).	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
1.01.02	Organizimi i punishes dhe depove, furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit te pajisjeve te vjessellshit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndërtimi te kanteleve, vendosja e kontenerit per zyre dhe menaxhimin te projektit dhe vendosja e WC kabinave per nevojat e punetoreve.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.01					100.00 €

1.02	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.02.01	Te behet deportimi i munt perimetrik te objektit me qellim perqafshjen e terentit per instalimin e klimes ekzistuese, si dhe transporti i mbeturnameve ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	komplet	1.00	50.00	50.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.02					50.00 €

1.03	PUNËT E RENOVIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH



1.03.01	Te bëhet furnizimi me material si dhe sarinjtë (regulim) i shpatelave të derës së vakuumit me dimension 100x210 cm, rregulimi të bëhet me material të gatshëm suvatues dhe finalizimi me ngjyrë e cila duhet të jetë sipërfaqe e ngjashme apo identike me sipërfaqen tjetër të murit. Në çmim janë të përfshira demolimet e nevojshme, si dhe të gjithë elementet e nevojshme, përfshirë me shtrudhur, kandel adekuate për përdorim në pozicione të tilla gjer në finalizim të elementit. Idarëse trajtimi i derës duhet të bëhet në përmasat min 50cm nga skalet e derës në dy anet e saj.	m ²	5.50	8.00 €	44.00 €
1.03.02	Te bëhet montimi i klines ekzistuese me të gjitha pjesët fazonike gjor në finalizim të elementit. (Klirna gjindat në punishte, eshte e re). Te parashihen të gjitha matorialet e nevojshme për funksionalizim / Vitaje në funksion.	cope	1.00	80.00 €	80.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.03					124.00 €

PUNËT E NDRYSHME					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Kanalizimi i jashtëm					
1.04.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit dhe pusëtave, nivelimi i kanalit pos gërmimit, montimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshje në çdo 30cm, gërmimi të bëhet me thellësi sipas terrenit për rrafsh të gravitetit. Në çmimi të kësaj vendosjeje e pashitë siguruese kur kanali kalon thellësinë 140cm, matjet e gjatëziveq nivelit sipas terrenit ekzistues dhe kyçjes në ndërtësitë, largimi i ujërave nëntokësore sipas nevojës. Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar të lartësia se mbetur në shtrasa prej 30cmme ngjeshje përkatëse. Dheut i lëpërt të barte në dopinë e parapare nga investitori. Logaritë në metër kub.	m ³	65.00	3.50	227.50
1.04.02	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi rëtes mbi dhe nën tuba në trashësi min. 30cm dhe rreth gypit. Logaritë në metër kub të mbushur.	m ³	8.00	20.00	160.00
1.04.03	Testimi i rrejt për dhe pas mbulimit të kanalit.	komplet	1.00	30.00	30.00
1.04.04	Hapja e vrimave në mura sipas projektit	cope	2.00	10.00	20.00
1.04.05	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusëtave Ø800mm me elemente të gatshme nga betoni MB-40, pjesa konike e pusëtës të përforcuar me beton. Në çmim të kësaj vendosjeje konike si dhe punimi i klines me beton (sipas detajit në projekt) me thellësi sipas niveleve nga terreni, shkalat metalike Ø22mm. Logaritë në cope.	cope	1.00	100.00	100.00
1.04.06	Furnizimi, transporti i dhe punimi i kapeku dhe unaza nga materiali Komposit B125 me sifisi mbajtëse Q-60T dhe të gjitha puno e nevojshme për këtë pozicion. Logaritë në cope.	cope	5.00	30.00	150.00



1.04.07	Furnizimi, transporti i dhe montimi i gypit HDPE te brinjëzuar SN8 kualiteti te larte. Ne çmim te llogaritit edhe fazoneria komplet. Llogaritit ne meter gjatesi.				0.00
1.04.08	Ø160mm	m'	100.00	5.00	500.00
1.04.09	Kyqja në rrjetin kryesor të kanalizimit.	komplet	1.00	50.00	50.00
1.04.10	Te behet pastimi i objektit dhe hapësirës për rrjet nga materiallet niferimore si dhe transporti i mbeturinave ne depozitin e caktuar nga komuna deri 10 km distance.	komplet	1.00	50.00	50.00
Gjithesëj totali me TVSH - POZICIONI 1.04					1,287.50 €

PUNËT NË AMF-në NË GERGOC					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Kanalizimi i jashtëm					
1.05.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit dhe pushtave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, mbulimi i kanala me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 30cm, gërmimi te behet me thellësi sipas terrenit për rrjetin te gravitetit. Ne çmimi te llogaritit vendosja e pallive siguruese iuz kanali kalon thellësinë 140cm, matjet e gjerësive/ nivelit sipas terrenit, ekzistues dhe kyqjes ne thellësi/rrjet, fargimi i ujerave mbitolësore sipas nevojës. Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar te lartësia se mbetur na shkrua prej 30cm me ngjeshje përkalëse. Dëpsi i taport te barte ne dopinë e parashare nga investitori. Llogaritit ne meter kub.	m ³	65.00	3.50	227.50
1.05.02	Furnizimi, vendosja dhe përshkrimi rrotës mbi dhe nën tuba në trashësi min. 30cm dhe rrjet gypit. Llogaritit ne meter kub te mbushur.	m ³	8.00	18.00	144.00
1.05.03	Tërtimi i rrjetit para dhe pas mbulimit të kanalit.	komplet	1.00	30.00	30.00
1.05.04	Hapja e virmave në rrjet sipas projektit	copë	2.00	20.00	40.00
1.05.05	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pushtave Ø800mm me elemente te gatshme nga betoni MB-40, pjesa korike e pushtës te përforcot me beton. Në çmimi te llogaritit pjesët korike si dhe punimi i kineitës me beton (sipas detallit në projekt) me thellësi sipas niveleve nga terreni, shkallët metalike Ø22mm. Llogaritit ne cope.	copë	1.00	100.00	100.00
1.05.06	Furnizimi, transporti i dhe punimi i kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me allësi mbajtëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritit ne cope.	copë	1.00	25.00	25.00
	Furnizimi, transporti i dhe montimi i gypit HDPE te brinjëzuar SN8 kualitetit te larte. Ne çmimi te llogaritit edhe fazoneria komplet. Llogaritit ne meter gjatesi.				0.00
1.05.07	Ø160mm	m'	120.00	5.00	600.00
1.05.08	Kyqja në rrjetin kryesor të kanalizimit.	komplet	1.00	20.00	20.00



1.05.09	Pasirim i tërësishëm i objektit duke përfshirë pasirimin e pluhurit, pasirimin e dritave, dyerve, dyshemeve dhe nryjeve sanitare me mjete higjienike dhe dezinfektuese nga brenda dhe jashtë duke përfshirë edhe pasirimin e partitit dhe përgaditja për praninë-dorëzim të objektit.	komplet	1.00	50.00 €	50.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.05					1,236.50 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - CERMJAN					
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE				100.00 €
1.02	PUNËT E DEMOLIMIT				50.00 €
1.03	PUNËT E RENOVIMIT				124.00 €
1.04	PUNËT E NDRYSHME				1,287.50 €
1.05	PUNËT NË AMF-në NË GERGOC				1,236.50 €
Gjithsej totali me TVSH - PUNËT NDËRTIMORE					2,798.00 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - ROGOVE					
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.01.01	Përgatitja e kompanisë dhe bartja e pajisjeve që mundësojnë realizimin e punimeve në vendpunësitë. Në çmim të përfshihet dhe sigurimi i vendpunështes për realizimin e punimeve në ndërtesën me të sigurtë (rrethimi i punështes).	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
1.01.02	Organizimi i punështes dhe depozitë, furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe rrëzimit të kancient, vendosja e kontejnerit për zyrën e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.01					100.00 €

PUNËT E DEMOLIMIT					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.02.01	Te behet demolimi i pllakave keramike duke përfshirë dhe nivelimin rreth ujembodhësve në përmasë 40 cm dhe transportin e mbeturinave për depozitim e caktoz nga komuna deri 10 km distance.	topa	7.00	2.00	14.00



1.02.02	Te behet demolimi i mbuleses se kulmit me llogulla dukte per shire te gjitha shiresat llogulla, listella, kontralistella, llole dhe derrasa) deri ne konstrukcion si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	311.00	3.00	933.00
1.02.03	Te behet demolimi i lujpave ndriqtues te kufizuar tek nyjet sanitare si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	15.00	2.00	30.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.02					977.00 €

PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINËS					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
	Furnizimi dhe punimi i konstruksionit baritës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë trarët e kurores, mbajtësit kryesor në nivele të ndryshme, brinjët (mahitë), dyshemenë e punuar nga paneli OSB, listellat dhe kontralistellat, membrana difuzive, mbulesën nga llogullat, kapakët e kulmarëve, mveshjet këndore, ulluqet vertikale dhe horizontale, pikoret e mureve. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si gozhda, vida dhe mjetet tjera të nevojshme.				
1.03.01	PUNIMI I KULMIT NGA TJEGJËL LAT Furnizimi me material dhe punimi i kulmit me shiresat e definuara sipas projektit: - Tjegjullat Tondach "Venera" ose të ngjashme me ngjyre te peracaktuar nga miksyrimi. - Kapak kulmari Tondach duke përfshirë dhe shatërvanin/membranën izoluese vetëgjitëse me Yuma për ejirosje, dhe mbajtësit/distançues/rrethik për nguljen dhe nivelimin e traut të kulmit. - Listella 3 x 5 cm - Kontralistella 2 x 5 cm - Membran 3 shiresore - Panel OSB 311.8cm - Termozolim - Lash Guri 12 cm /50kg/m3 - i pozicionuar ne mas te trajteve te drurit. - Pendat kunders avullit. - Derrasa (pasos) me trashësi = 1.3 cm Ne çmim te perfishihen te gjitha mjetet,aksesoret e nevojshem per lidhjen, fiksimin e trajteve te drurit, derrasave, listelave dhe tegjullave. Furnizimi me material dhe punimi dhe montimi i elementeve të ndryshme nga lamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm, me të gjitha elementet e nevojshme për sigurimin e padepërueshmërisë së ujit at, pikore, hinka ujëmbledhëse, ulluqet horizontale dhe vertikale etj.	m ²	311.00	75.00 €	23,325.00 €
					0.00 €
1.03.02	Pikore lugeve në formë të shkronjës "V" e punuar nga lamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm e montuar për gjatë lugeve ne pjesen ku gershetohen kulmet. Gjerësia e shpalosur 30cm.	m ¹	50.00	15.00 €	750.00 €



1.03.03	Profile këndore nga lëmishtina e rrëshetë e plastikuar, e profiluar në formë "L" min. 20x20 cm për të gjitha pikëtakimet/fugat e mbulesës së kulmit me muret vertikale. Skajet e elementit duhet të jenë të pëluara dyfish për së paku 3 cm. Këndoret të përdoren për mbajtjen e fugave/hapjeve në mes të mureve dhe mbulesës nga lëgullat. Gjerësia e shpalosur e lëmishtinës për këndore 50 cm.	m ²	35.00	15.00 €	525.00 €
Gjithsej total me TVSH - POZICIONI 1.03					24,600.00 €

PUNËT E NDRYSHME					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.04.01	Furnizimi dhe montimi i klimave A+++ me kapacitet : 12000 btu/inverter, niveli operativ : - 25°C deri +48°C me qarkullim të ajrit : min 425 m ³ /h, niveli zhurmës : 57/62dB.	cope	2.00	500.00	1,000.00
1.04.02	Te behet furnizimi me material si dhe investicja e tavaneve të banjave me pllakë gipskartoni kundër lagështisë duke përfshirë dhe konstruksionin adekuat sipas specifikave të prodhuesit, fye çmimi përshihet si suvatimi me masë rrëshqitëse dhe gjet dhe ngjyrosja me ngjyre adekuate gjër në finalizim të pozicionit përkalës.	m ²	30.00	18.00	540.00
1.04.03	Te behet furnizimi me material si dhe montimi i pllakave në pemier të ulmbledhësve me perimetër 40 cm, në çmim përshihet ngjyret adekuate, fugat si dhe prerja këndore me qelim punimn e ramjes në drejllim të ulmbledhësit.	cope	7.00	15.00	105.00
1.04.04	Te behet furnizimi me material si dhe suvatimi i mureve tek nyjet sanitare gjër në finalizim me të gjitha shtresat duke përfshirë dhe ngjyrosjen me ngjyre adekuate për përdorim në ambiente me lagështi. Në çmim përshihet te gjithë elementet e nevojshme, lejshet, këndoret e te tjera.	m ²	20.00	6.50	130.00
1.04.05	Te behet furnizimi me material si dhe montimi i gureve të kuqit me trashësi min. 2 cm mbi tërë gakezin e mureve ndaresë tek nyjet sanitarë me gjers 20 cm. Në çmim përshihet montimi me ngjyret adekuate për përdorim në pozicione të tilla.	m ²	15.50	8.00	124.00
1.04.06	Furnizimi dhe montimi i Ndriçues me sensor të Inkorporuar, LED DOWNLIGHTS, 12W, IP44 , 1240lm, 4000K, Ø2200mm.	cope	15.00	25.00	375.00



1.04.07	Te behet furnizimi me material dhe montimi i rrethojas nga panellet e gjelbera 3D me lartesi totale 150 cm. Panellet përdoren për të rrethuar hapësira të ndryshme. Produktet që përshihen në çmim me këto panelle janë: shtyllat metalike HOP 60x80x3mm, paneli rrethor (lartësi 1.5x gjatësi 2.5m), 4 ankara, lidhëset dhe kapakët për mbijllën e shtyllave metalike, si dhe të gjitha aksesoret tjere të nevojshme për funksionalizim të elementit. Në çmim përfaqëhet hapja e thirrësve shpule, furnizimi me zhaavor dhe ngjeshja e tij me trashësi min. t=10 cm si dhe betonimi i shpuarave me dimensions 30x30x40 cm.	m ²	15.00	40.00 €	600.00
1.04.08	Furnizimi me material si dhe punimi i derës metalike dy krahëshe me gjatësi totale 270 cm ndërsa gjatësia e njërit krah min 170 cm. Derë të punohet me konstrukcion primar HOP (të 50x50x3mm) ndërsa konstrukcioni sekondar vertikali HOP (të 20x20x2.0 mm. Në çmim janë të përfshira të gjitha aksesoret e nevojshme si dhe sistemi për hapje/mbijllje me çelës, si dhe ngjyrosja me ngjyrë adekuate dy shtrësore për pordorim në ambiente të jashtme. Referohuni tek pjesa grafike.	copë	2.00	500.00 €	1,000.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.04					3,874.00 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - ROGOVE				
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE			100.00 €
1.02	PUNËT E DEMOLIMIT			977.00 €
1.03	PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINËS			24,600.00 €
1.04	PUNËT E NDRYSHME			3,874.00 €
Gjithsej totali me TVSH - PUNËT NDËRTIMORE				29,551.00 €

REKAPITULLIM I TË GJITHA FAZAVE	
A.	RENOVIMI I OBJEKTIT QKMF-së NE GJAKOVË
	18,473.15 €



B.	RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - SKIVJAN	34,790.00 €
C.	RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - PQNOSHEC	18,258.50 €
D.	RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - CERMJAN	2,798.00 €
E.	RENOVIMI I OBJEKTIT TE QKMF-SË - ROGOVE	29,551.00 €
Gjithsej totali me TVSH		103,870.65 €

Vërejtje: Të gjitha materialet e përdorura duhet të jenë të klasit të parë, mostrat paraprakisht duhet të aprovohen nga organi mbikqyres. Në të gjitha pozicionet përfillshet furnizimi me material si dhe montimi i tij. Gjithashtu për punimin e kësaj pozicioni duhet që mostrat të verifikohen në teren.





Aneksi SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TE TENDERIT

Për: "KOMUNA E GJAKOVËS"

(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

"Albi Company SHPK"

(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: "Riparimi dhe mirëmbajtja e QKMF, QMF në Rogovë, Ponoshec, Skivjan e Cermjan"

Numri i prokurimit: 632-23-10256-5-2-1

Numri i brendshëm : 632-23-154-521

Garancion me kërkesë te pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej **10,387.06 € (Dhjete mijë e treqind e tetëdhjet e shtate Euro e 06/100)** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **10,387.06 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen 70 dite deri me : 28.02.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit

K.S ILLYRIA SH.A

Emri i institucionit financiar

Sheshi Nena Tereze nr.33

Adresa

20.12.2023





ILLYRIA
KOMPANIA E SIGURIMEVE

KUSHTET E PERGJITHSHME TE KONTRATES SE SIGURIMIT

TE GARANCIVE TE KONTRATAVE

(PERFORMANCE BOND CONTRACT CONDITIONS)

GARANCIA Nr : **OP-00337880**

E lidhur ne Prishtinë, sot me date 20.12.2023 deri 28.02.2024 ndermjet:

GARANTUESI : K.S "ILLYRIA" Sh.a dhe

KONTRAKTUESI (te Garantuarit): "Albi Company SHPK"

PERFITUESI: "Komuna e Gjakoves"

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E PALEVE

1.Kjo kontrate garancie e lidhur midis Garantuesit dhe Kontraktuesit, i siguron Perfituesit, ne kushtet kur Kontraktuesi nuk ploteson detyrimet e tij kontraktuale kundrejt Perfituesit , plotesimin e detyrimeve te Kontraktuesit, detyrime keto qe i burojne Kontraktuesit nga kontrata me object: **Garancion Kontrate.**

per te cilen lidhet kjo KONTRATE GARANCIE.

2.Me plotesimin e detyrimeve ndaj Perfituesit, Garantuesit (Shoqeria e Sigurimeve "Illyria") i lind e drejta qe t'i drejtohet Kontraktuesit , me te gjitha mjetet ligjore, per te bere rimbursimin e shpenzimeve te kryera ne funksion te plotesimit te detyrimeve ndaj Perfituesit (cedimi i te drejtave nga Perfituesi tek Garantuesi).

3.Siguruesi, ne cilesine e Garantuesit, dhe Kontraktuesi, me qellim te forcimit te besimit mbi shlyerjen e detyrimeve te Kontraktuesit, bien dakort per marrjen e disa masave te cilat paraqiten ne shtojcen ne fund te kesaj kontrate dhe qe eshte pjese e kesaj KONTRATE GARANCIE.

4.Garantuesi garanton Kontraktuesin ne favor te Perfituesit, me anen e kesaj kontrate garancie,

per nje shume totale **10,387.06 € (Dhjetë mijë e treqind e tetëdhjetë e shtatë Euro e 06/100)**

(me shifra)

(me fjale)

Per kerkesa dhe / ose vlefte mbi shumen e garantuar, te percaktuar ne kete kontrate, Kontraktuesi do te jete vete pergjegjes para Perfituesit.



ILLYRIA
KOMPANIA E SIGURIMEVE

5. Afati i vlefshmerise se kontrates se garancise do te jete **deri me daten 28.02.2024** Gjate afatit te vlefshmerise te kesaj Kontrate Garancie Kontrate, per gdo pagese te kryer nga Kontraktuesi ne favor te Perfituesit ne ekzekutim te detyrimeve kontraktuale te Kontraktuesit ndaj Perfituesit, masa e gdo pagese te Kontraktuesit do te ulet automatikisht detyrimin e Kontraktuesit ndaj Perfituesit, e per pasoje do te ulet automatikisht ne kete mase edhe shuma e garantuar.

Ne keto kushte, shuma monetare qe Garantuesi do te paguaj ne favor te Perfituesit, ne rast te mosplotesimit te detyrimeve kontraktore nga Kontraktuesi, per periudhen e mbetur pas kryerjes se pageses nga Kontraktuesi, do te ulet ne masen e pageses se bere nga Kontraktuesi ne favor te Perfituesit.

7. Garantuesi e ofron sherbimin e garancise ndaj Kontraktuesit kundrejt pageses se cmimit te sigurimit:

Primi: 155.80 €

TVSH : 28.04 €

TOTALI: 183.84 €

€ i cili eshte i pagueshem teresisht ne momentin e leshimit te Certificates se Garancise.

8. Mbulimi ne sigurim fillon pas pagimit teresisht te cmimit te sigurimit te percaktuar si me lart. Ne rast se do te bihet dakort qe primi te paguhet me dy keste, atehere mbulimi ne sigurim fillon pas pagimit te 60 % te cmimit total te sigurimit.

Ne rast se Kontraktuesi nuk paguan cmimin e sigurimit ne afatin e percaktuar ne kete kontrate, atehere sigurimi i ofruar pezullohet deri ne oren 24:00 te dites qe kontraktuesi paguan cmimin e garancise qe detyrohet te paguaje (primi i sigurimit).

9. Me pezullim te te sigurimit kuptojme:

Garantuesi nuk eshte pergjegjes ndaj Perfituesit per te paguar ne favor te tij shuma monetare deri ne kufirin e shumes se sigurimit (dhe as mbi ate kufi), per shkelje te detyrimeve kontraktore te Kontraktuesit ndaj Perfituesit bazuar ne kontraten e lidhur midis Kontraktuesit dhe Perfituesit apo cdo akti tjeter ligjor apo nenligjor, deri ne evitimin e kushteve (pagimin e cmimit te sigurimit) qe cuan ne kete pezullim.

DISPOZITA TE PERGJITHSHME

10. Garantuesi do te paguaje ne favor te Perfituesit kur jemi ne kushtet e Kontrates se Garancise se Kontrates dhe Certifikates perkatese te Garancise, per jo me shume se shuma e garantuar e percaktuar ketu me siper si kufiri maksimal i pergjegjesise se Garantuesit.

11. Kontraktuesi eshte i detyruar t'i dorezoje Perfituesit kete Kontrate te Garancise se Kontrates dhe Certifikaten e Garancise se Kontrates perkatese, e cila eshte pjese perberese e kesaj kontrate.

12. Mbeshtetur ne kete Kontrate Garancie, Garantuesi merr persiper qe te plotesoje cdo detyrim kontraktor i cili eshte i garantuar nga kjo kontrate.

13. Certifikata e Garancise se Kontrates eshte e vlefshme vetem kur eshte e shoqeruar me Kontraten e Garancise se Kontrates mbi bazen e te ciles ajo eshte leshuar.

14. Ne rast se Perfituesi nuk e kundershton Kontraten e Garancise se Kontrates dhe Certifikaten perkatese te Garancise brenda 15 diteve nga data e nenshkrimit te Kontrates midis tij dhe Kontraktuesit, (kontrate kjo objekt i kesaj Kontrate Garancie Kontrate), atehere kjo Kontrate Garancie dhe Certifikata e Garancise se kontrates e



ILLYRIA
KOMPANIA E SIGURIMEVE

leshuar ne baze te saj do te konsiderohen te pranuar nga Perfituesi dhe nuk mund te kundershohen me.

15. Efekti veprues i kesaj Kontrate Garancie, qe do te thote fillimi i detyrimit te Garantuesit sipas kesaj Kontrate, fillon mbas perfundimit te afatit te fundit te percaktuar ne marreveshjet dhe/ose kontratat e lidhura midis Kontraktuesit dhe Perfituesit qe sjellin detyrimet kontraktore per Kontraktuesin, qe do te thote se Perfituesi nuk mund te paraqese kerkese ne zbatim te kesaj Kontrate kur Kontraktuesi eshte brenda afatit per permbushjen e detyrimeve te tij ndaj Perfituesit sipas dispozitave ne fuqi.

16. Perfituesi (pronari i kontrates) ka te drejte t'i drejtohet Garantuesit per marrjen e demshperblimit deri ne shumen e garantuar, vetem kur detyrimet kontraktuale nuk plotesohen per faj te Kontraktuesit/Ekzekutuesit te Kontrates (pra kur nuk eshte faji i Perfituesit/Pronarit te Kontrates). Me "Faj te Kontraktuesit" kuptohet Deshtimi i Kontraktuesit per te permbushur dhe realizuar detyrimet qe rrjedhin prej Kontrates se lidhur midis tij dhe Perfituesit.

Me "Faj te Perfituesit" kuptohet Deshtimi i Perfituesit (Pronarit te Kontrates) per te paguar Kontraktuesin sic percaktohet ne Kontrate, ose deshtimi i tij ne permbushjen e detyrimeve te tjera qe rrjedhin prej Kontrates se Ndertimit/Sherbimit.

17. Ne rast se nuk eshte Faji i Perfituesit, Detyrimi i Garantuesit do te lindi pasi Perfituesi ka njoftuar me shkrim Kontraktuesin dhe Garantuesin dhe ka mbajtur nje takim me ta me process verbal te rregullt jo me vane se 15 dite nga data e marrjes se njoftimit, takim i cili behet per te diskutuar mbi menyren e plotesimit te detyrimeve kontraktore. Ne kushtet e lindjes se detyrimit te Garantuesit ky i fundit mund te zgjedhe nje nga opsionet:

(a) Garantuesi ben pagesen e demshperblimit ne favor te Perfituesit deri ne shumen e garantuar dhe ne kete rast Perfituesi vendos vete ne se Kontraten do ta vazhdoje me te njejtin Kontraktues apo do te zgjedhe nje Kontraktues tjetër;

(b) Garantuesi merr vete persiper perfundimin e detyrimeve Kontraktore (ne vlere deri ne shumen e garantuar) duke zgjedhur vete nje Kontraktues te Kualifikuar.

18. Perfituesi duhet ta paraqese kerkesen per demshperblim (kerkesen per ekzekutimin e garancise) te shoqeruar me dokumentet e meposhtme:

(a) Certifikaten origjinale te garancise ose fotokopjen e saj;

(b) Fotokopjen e shtojcave te polices (certificates) ne se ka te tilla;

(c) Fotokopjen e kontrates (se punimeve, te sherbimeve etj.) se lidhur midis

perfituesit kontraktuesit dhe pertituesit;

(d) Fotokopje te vendimit te Gjykates (ne se ka te tille);

(e) Provat qe vertetojne humbjen (mosplotesimin e detyrimeve nga Kontraktuesi).

19. Barra e shpenzimeve per sigurimin e provave (ekspertizat elj.) qe vertetojne humbjen (mosplotesimin e detyrimeve te Kontraktuesit) bie mbi Perfituesin.

20. Per zgjidhjen e mosmarreveshjeve qe mund te linden midis Kontraktuesit dhe Perfituesit, palet mund te:

a. Percaktojne nje pale te trete (inxhinier, arkitekt, ekspert kontabel etj.) e cila do te leshoje nje Deklarate Noteriale, nepermjet se ciles vertetohet pergjegjesia per shkeljen e detyrimeve kontraktore. Nje kopje e kesaj deklarate do t'i jepet garantuesit.

b. Nese mosmarreveshjet nuk zgjidhen me ndermjetesimin e pales se trete si piken a, atehere palet i drejtohen Gjykates se vendit ku ndodhen zyrat e Garantuesit per te percaktuar fajin.



ILLYRIA
KOMPANIA E SIGURIMEVE

21. Kontrata e Garancise mund te zgjidhet me kerkesen e seciles pale nenshkruese, duke bere njoftim paraprak me shkrim te pakten 5 (pese) dite perpara dhe me kusht qe nuk ka filluar perdorimi i shumes se garantuar. Me kete rast, Kontraktuesi detyrohet t'i dorezoje Garantuesit Certifikaten e Garancise. (Fakt i cili deshmon se Perfituesi ka dhene miratimin per anulimin e kontrates dhe certificates se garancise) Kur kontrata zgjidhet nga Kontraktuesi, Garantuesi mban shpenzimet e marrjes ne sigurim ne masen 20 % te primit

22. Kushtet Nderkombetare te Kontratave te Garancise, dhe Legjislacioni Kosovar do te aplikohen per rastet qe nuk parashikohen me dispozitat e kesaj Kontrate Garancie.

SHTOJCE PER PASQYRIMIN E MASAVE TE Nenit 3 te Kontrates:

23. Kushtet Nderkombetare te Kontratave te Garancise, dhe Legjislacioni Kosovar do te c per rastet qe nuk parashikohen me dispozitat e kesaj Kontrate Garancie.

Kontraktuesi



Garantuesi



K.S. ILLYRIA sh.a. Sheshi Nena Terezë Nr.33 Prishtinë, 10000 Republika e Kosovës
0800 75000, T: +383 (0) 38 750 850, F: +383 (0) 750802, info@illyriainsurance.com, www.illyriainsurance.com

PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	ALBI COMPANY SH.PK
Adresa	SYLEJMAN VOKSHI
Qyteti	RAHOVEC
Kodi Postar	21000
Kontakti	
Telefoni	044/152 846
Fax	
E-mail	albi company@yahoo.com
Numri i TVSH	330082628

BANKA	
Emri	NLB BANK
Adresa	XHEJAL HAJDA TONI
Qyteti	RAHOVEC
Kodi Postar	2100
Shteti	KOSOVE
Llogaria Bankare	17-05-0010114342 43
IBAN (opcionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

VULA E BANKËS + NËNSHKRIMI I PËRFAQËSUESIT TË BANKËS (të dyja të obligueshme)



DATA + NËNSHKRIMI I MBAJTËSIT TË LLOGARISË: (e obligueshme)

ALBI COMPANY SH.PK

DATA 29/11/20

