

KOMUNA E GJAKOVËS

## OBAVEŠTENJE O UGOVORU

Rad

Snabdevanje

Usluge

Po članu 41 Zakona br. 04/L-042 o javnim nabavkama Republike Kosova, izmenjen i dopunjen Zakonom br. 04/L-237, Zakonom br. 05/L-068 i Zakonom br. 05/L-092

Datum pripreme obaveštenja: **09.11.2023**

Nabavka br.	<b>632-23-11804-2-1-1</b>
Interni br.	

Ovo obaveštenje je pripremljeno na JEZICIMA:

Albanski

Srpski

Engleski

### DEO I: UGOVORNI AUTORITET

#### I.1 IME, ADRESA I UGOVORNOG AUTORITETA (UA)

Zvaničan naziv: <b>KOMUNA E GJAKOVËS</b>		
Adresa UA: <b>Rr "Nënë Tereza"</b>		
Grad: <b>GJAKOVË</b>	Poštanski broj: <b>50000</b>	Zemlja: <b>Kosovo</b>
Lice za kontakt: <b>Faton Gutaj</b>		Telefon: <b>038-200-44041</b>
Email: <b>faton.gutaj@rks-gov.net</b>		Fax:
Internet adresa: (po potrebi): <b><a href="https://kk.rks-gov.net/gjakove">https://kk.rks-gov.net/gjakove</a></b>		

Ugovor obuhvata zajedničku nabavku

Da

Ne

Ugovor se dodeljuje od strane Centralne agencije za nabavke

Da

Ne

**Ukoliko da**, specifikuj identitet svih Ugovornih Autoriteta koji imaju pravo da naručuju pod uslovima ugovora ili referiši se na Aneks

## DEO II: PREDMET UGOVORA

### II.1 OPIS

<b>II.1.1 Naslov ugovora koji je dodelio ugovorni autoritet:</b> <b>Održavanje objekata – čišćenje objekata KPŠ i PSC</b>		
<b>II.1.2 Vrsta ugovora i lokacija radova, mesto isporuke ili izvršavanja</b> <i>(odabrati samo jednu kategoriju –radovi, snabdevanje ili usluge –koja najviše odgovara posebnom predmetu vašeg ugovora)</i>		
<input type="checkbox"/> Rad	<input type="checkbox"/> Snabdevanje	<input checked="" type="checkbox"/> Usluge
<input type="checkbox"/> Izvršenje <input type="checkbox"/> Plan i izvršenje <input type="checkbox"/> Ostvarivanje, bilo kojim sredstvima, posla, odgovarajući na uslove	<input type="checkbox"/> Kupovina <input type="checkbox"/> Finansijski zakup (lizing) <input type="checkbox"/> Zakup <input type="checkbox"/> Kupovina na kredit <input type="checkbox"/> Njihovo kombiniranje	
Glavna tačka ili lokacija radova, mesto isporuke ili izvršavanja usluge <b>U objektima KPSH i KPS</b>		
<b>II.1.3 Obaveštenje obuhvata</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Sastavljanje jednog javnog okvirnog ugovora		
<b>II.1.4 Informacije o javnom okvirnom ugovoru (po potrebi)</b>		
Javni okvirni ugovor sa jednim ekonomskim operaterom		<input checked="" type="checkbox"/>
Javni okvirni ugovor sa nekoliko ekonomskih operatera		<input type="checkbox"/>
Izvršenje ugovora:		
Poziv/Poruka		<input checked="" type="checkbox"/>
Pomoćni ugovor/Mini-konkurencija		<input type="checkbox"/>
<b>Trajanje javnog okvirnog ugovora: u mesecima: 36</b>		
<b>II.1.5) Kratak opis predmeta ugovora</b> <b>Održavanje objekata – čišćenje objekata KPŠ i PSC</b>		
<b>II.1.6) Klasifikacija po zajedničkom rečniku nabavki (ZRN):</b> <b>4511213-4</b>		
<b>II.1.7) Varijante su prihvaćene: Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/></b>		
<b>II.1.8) Podela na grupe: Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/></b>		
<b>II.1.10) Predviđena vrednost ugovora: 530,089.50</b>		

## II.2) KOLIČINA ILI POLJE UGOVORA

**Količina ili opšto polje:** *(uključujući sve grupe i opcije, po potrebi)*  
**Pogledajte predmere**

## II.3) TRAJANJE UGOVORA ILI VREMENSKI ROK ZA ZAVRŠETAK

Trajanje u mesecima ili u danima (od dodele ugovora)  
*ili*  
Početak  
Završetak

## DEO III: PRAVNE, EKONOMSKE, FINANSIJSKE I TEHNIČKE INFORMACIJE

### III.1) USLOVI KOJI SE ODOSE NA UGOVOR

III.1.1) Traži se garancija izvršavanja Da  Ne

Ako je odgovor da, iznos garancije izvršavanja EUR ili **10% vrednosti ugovora u trajanju od 37 meseci** % od vrednosti ugovora.

III.1.2) Dobiti zakonski oblik od grupisanih ekonomskih operatera kojima ugovor treba da se dodeli *(po potrebi)*:

III.1.3 Ostali određeni uslovi čiji je predmet izvršenje ugovora: Da  Ne

*Ako da, opiši posebne uslove*

### III.2) USLOVI ZA UČEŠĆE

#### III.2.1) Uslovi podobnosti

**1. Ekonomski operater mora da ispuni uslove navedene u članu 65 Zakona o javnim nabavkama (ZJN), Zakon br. 04 L-42. LPP se može preuzeti sa <http://krpp.rks-gov.net> 2. Potvrda Poreske uprave Kosova. 3. Potvrda od strane nadležnog suda.**

Traže se dokumentovani dokazi:

**1. Izjava pod zakletvom da ekonomski operater ispunjava uslove podobnosti člana 65. Zakona br. 04 L-042, Završetak Aneksa br. 2 Tenderskog dosijea 2. Potvrdu Poreske uprave zemlje osnivanja Privrednog operatera, da predmetni privredni subjekt ne kasni sa plaćanjem poreza najmanje do poslednjeg kvartala godine pre podnošenja ponude. Kopija se traži samo od ekonomskog operatera koji je predložen za dodelu ugovora i dostavljen Ugovornom organu pre objavljivanja obaveštenja o odluci ugovornog autoriteta. 3. Uverenje suda kojim se potvrđuje da a. Ekonomski operater, bilo koji od njegovih rukovodilaca, menadžera ili direktora u poslednjih deset godina nije proglašen krivim od nadležnog suda za izvršenje krivičnog dela; I b. Ekonomski operater nije u stečaju ili pod nasilnom**

	<p>sudskom upravom. Za tačke (a) i (b), original se traži samo od ekonomskog operatera koji je predložen za dodelu ugovora i dostavljen Ugovornom autoritetu pre objavljivanja obaveštenja o odluci ugovornog autoriteta. Neuspeh ekonomskog operatera kome je predloženo da bude dodeljen ugovor da donese dokumentaciju traženu u tački 2 i 3 daje pravo Ugovaraču da odbije ponudu, da konfiskuje garanciju tendera ako je isto traženo, da pokrene diskvalifikaciju. postupak u skladu sa članom 99.2 ZJN i nastavi sa dodelom ugovora sa Ekonomskim Operatorom koji je naveden na drugom mestu.</p>
<p><b>III.2.2) Profesionalna podobnost</b></p> <p>Registracija kao Ekonomski Operater u profesionalnom, komercijalnom i ili registru preduzeća u vašoj zemlji osnivanja.</p>	<p>Traže se dokumentovani dokazi: Potvrda o registraciji preduzeća (kopija).</p>
<p>Potvrda o registraciji PDV-a izdata od strane PAK-a</p>	<p>Potvrda o PDV registraciji (kopija).</p>
<p>Ekonomski Operater mora imati finansijski promet ukupne vrednosti od najmanje 1,000,000.00€, u poslednje 3 (tri) godine, u slučaju da nosilac konzorcijuma mora imati najmanje 51% vrednosti prometa.</p>	<p>Izjave dostavljene Upravi Kosovska taksa ili kopije finansijskih izveštaja ili izveštaja o upravljanju sertifikovan od strane priznate licencirane firme za inspekciju ili licencirani revizor i nezavisna.</p>
<p><b>III.2.3) Ekonomski i finansijski kapaciteti</b></p> <p>Ekonomski Operater mora imati finansijski promet ukupne vrednosti od najmanje 1,000,000.00€, u poslednje 3 (tri) godine, u slučaju da nosilac konzorcijuma mora imati najmanje 51% vrednosti prometa.</p>	<p>Traže se dokumentovani dokazi: Izjave dostavljene Upravi Kosovska taksa ili kopije finansijskih izveštaja ili izveštaja o upravljanju sertifikovan od strane priznate licencirane firme za inspekciju ili licencirani revizor i nezavisna.</p>
<p><b>III.2.4) Tehničke i profesionalne mogućnosti</b></p> <p>Ekonomski Operater mora da obezbedi dokaz da je uspešno zaključio ugovore slične prirode u poslednje 3 (tri) godine (počev od dana objavljivanja obaveštenja o ugovoru. U vrednosti od najmanje 795,000,00 €, tokom poslednje tri godine, u slučaju vodećeg konzorcijuma mora imati najmanje 51% vrednosti prometa.</p>	<p>Traže se dokumentovani dokazi: Spisak završenih ugovora, koji popunjava Aneks 6 Tenderskog dosijea, gde se mora navesti naziv ugovora, iznos ugovora, datum početka i završetka i korisnik, kao i reference ili sertifikati za izvođenje radova priloženi su listi, u slučaju da Ekonomski Operater predstavi ugovore i reference sa privatnim Ekonomskim Operatorom, tada Ekonomski Operater mora da prikaže potpisane situacije zajedno sa bankovnom transakcijom, koje odgovaraju istom ugovoru-referenci.</p>
<p>Ekonomski Operater mora da izjavi da će isplatiti plate radnicima za prethodni mesec, do</p>	<p>Originalna izjava potpisana i overena od strane Ekonomskog Operatera.</p>

<b>5. narednog meseca, bez obzira na isplatu koju je izvršio Ugovorni Autoritet.</b>	
<b>Originalna izjava potpisana i overena od strane ekonomskog operatera. Ekonomski operater mora dostaviti finansijsku analizu koja uključuje plate radnika za potreban broj, materijalne troškove i poreske obaveze.</b>	<b>Finansijska analiza overena i potpisana od strane Ekonomskog Operatera.</b>
<b>Za gore navedene tačke, ugovorni autoritet može proverite i svaki dokument provera tehničkih i stručnih kapaciteta svim ekonomskim operaterima koji se nadmeću za svrhe verifikacije. Ako Ekonomski operater je automatski dostavio lažne podatke biće eliminisan iz ocenjivanja i njegova ponuda će smatrati neodgovornom ponudom.</b>	

### III.3) Uslovi specifični za ugovore o uslugama

<b>III.3.1) Izvršenje usluga je rezervisano za određenu profesiju</b> Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>
Ako je odgovor da, reference na relevantan zakon, uredbu ili administrativnu odredbu
<b>III.3.2) Pravna lica treba da daju imena i profesionalne kvalifikacije osoblja odgovornog za vršenje usluga</b> Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>

## DEO IV: PPOSTUPAK

### IV.1) VRSTA POSTUPKA

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Otvoreni</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Ograničeni</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Konkurentni sa pregovorima</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Kvotiranje cena</b>
<b>IV.1.2) Ograničenja u broju operatera koji će biti pozvani na tenderisanje</b> ( <i>ograničeni ili konkurentni postupak sa pregovorima</i> )	
Na bazi primljenih aplikacija, najviše 6 kandidata će biti pozvani da predaju detaljne tednere ovog ugovora. Ako više od 6 kvalifikovanih kandidata ispunjavaju gore navedene kriterijume za izbor, relevantne prednosti i slabosti aplikacija ovih kandidata će se ponovo razmatrati da bi se identifikovali šest najboljih aplikacija za tenderski postupak. Jedini faktori koji će se uzeti u obzir tokom ovog ponovnog razmatranja su:	
<b>IV.1.3) Smanjivanje broja operatera tokom pregovora</b> ( <i>konkurentni postupak sa pregovorima</i> )	
Vodi pregovore u sukcesivnim fazama kako bi se smanjio broj pregovaračkih ponuda	
Da <input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>	
Ugovorni autoriteti mogu da dodele ugovore na osnovu početnih tendera bez pregovora	
Da <input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>	

**IV.1.4) Minimalan broj kandidata koji će biti pozvani da predaju početne tendere je:**

**IV.1.5) Informacije o elektroničkoj aukciji**

Elektronička aukcija se primenjuje:                      Po                           Jo    

Dodatne informacije o elektroničkoj aukciji:

## IV.2) KRITERIJUMI ZA DODELU

<input checked="" type="checkbox"/> Najniža cena ili <input type="checkbox"/> Ekonomski najpovoljniji tender u smislu
<input type="text"/>

## IV.3) ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE

<b>IV.3.1) Prethodne publikacije koje se tiču istog ugovora</b> Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ako da,</i> Prethodno obaveštenje o nameri od Druge ranije objave ( <i>ako je primjenjivo</i> ) od od
<b>Dokumenta se plaćaju</b> Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ako je da, cena</i> EUR Uslovi i metoda plaćanja:
<b>IV.3.2) Vremenski rok za prijem tendera ili zahteva za učešće</b> Datum <b>30.11.2023</b> vreme: <b>13:30:00</b> mesto: <b>platformi sistema enabavke.</b>
<b>IV.3.3) Vremenski rok za prijem tendera /zahteva za učešće je skraćen</b> Da <input checked="" type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>
Ako je odgovor da, navedite razloge <b>Iako smo pri kraju ugovora o održavanju i čišćenju objekata KKMf i KPSH, s obzirom na prirodu osetljivog posla, tražimo skraćivanje zakonskih rokova za ovaj postupak nabavke.</b>
<b>IV.3.4) Da li je potrebna garancija tendera</b> Da <input checked="" type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>
Ako je odgovor da, iznos garancije tendera <b>15,500.00</b> Validnost garancije tendera u danima <b>120</b> ili mesecima
<b>IV.3.5) Period validnosti tendera</b> Do datuma: ili Trajanje u danima <b>90</b> ili mesecima
<b>IV.3.6) Sastanak otvaranja tendera</b> Datum: <b>30.11.2023</b> vreme: <b>13:30:00</b> mesto: <b>Ulica OVK (bivša zgrada Bankosa)</b>

## DEO V: ODGOVARAJUĆE INFORMACIJE

### V.1 ŽALBE

Svaka zainteresovana strana može da uložiti žalbu ugovornom autoritetu, na osnovu člana 108/A Zakona br.04/L-042 o javnim nabavkama Republike Kosova, izmenjen i dopunjen Zakonom br.04/L-237, Zakonom br. 05/L-068 i Zakonom br. 05/L-092 na navedenoj adresi u delu I ovog obaveštenja o ugovoru.

### V.2) DODATNE INFORMACIJE

Ekonomski operater imaće pravo da preda tender, zahtev za učešće i druga potrebna dokumenta ili dosijee koji se dozvoljavaju tokom vršenja aktivnosti nabavke na albanskom, srpskom ili engleskom jeziku.

*Dodaj ostale informacije: :[kao što je pred-konferencija, poseta radionicama, itd.]*