



KONTRATË

Numri i kontratës¹: 632-21-8161-2-2-1/C525

KOMUNA E GJAKOVËS (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Roza Komani B.I., Rr. Domenik Pergega p.n., Gjakovë, me nr.unik 811129726, e përfaqësuar nga z.Ndue Komani, (në vazhdim "Ofruesi i Shërbimeve"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

Ri Tender Riparimi dhe mirembajtja e objekteve të KPSH-së me numër identifikues: 632-21-8161-2-2-1 dhe nr.të brendëshëm 632-21-141-221

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është performimi i shërbimeve në vijim nga ana e Ofruesit të Shërbimeve:

Ri Tender Riparimi dhe mirembajtja e objekteve të KPSH-së

No.	Lot
1	Ri Tender Riparimi dhe mirembajtja e objekteve të KPSH-së

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i shërbimeve duhet të jetë: **71 022,50** €(shtatëdhjetë e njëmijë e njëzetë e dy euro e pesëdhjetë cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- Marrëveshja e kontratës;
- Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- Tenderi i Ofruesit të Shërbimeve, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- Oferta financiare (Përshkrimi i Çmimeve);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	z.Faton Gutaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	05.05.2022
Vula:	

Për Ofruesin e Shërbimeve

Emri:	z.Ndue Komani
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	05.05.2022
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 632-21-8161-2-2-1/C525

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **"Shërbimet"** do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.

1.3 **"Ofrues i shërbimeve"** është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.

1.4 **"Personeli"** do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nën-kontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.

1.5 **"Çmimi i kontratës"** do të thotë shuma e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.

1.6 **"Nënkontraktuesi"** do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.

1.7 **"Palë"** nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe "Palët" nënkupton të dy prej tyre.

1.8 **"Autoriteti Kontraktues"** nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.

1.9 **"KPK"** nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Ligji i aplikueshëm dhe gjuha

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguroesve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguroesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një palë të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura

Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditësh pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve megjithatë mund të siguroj, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

Neni 5 Tatimet dhe Doganat

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha taksat dhe doganat në pajtim me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Ofruesi i Shërbimeve, Nënkontraktuesit, dhe Personeli i tyre do t'i paguaj ato taksa, dogana, tarifa dhe detyrime të tjera që mund të vendosen sipas ligjit në fuqi, shuma e të cilave mendohet të ketë qenë e përfshirë në çmimin e kontratës.

Neni 6 Fillimi dhe Përfundimi i shërbimeve

6.1 Kjo kontratë hyn në fuqi në datën e nënshkrimit të kontratës nga të dy palët ose në një datë tjetër të mëvonshme siç mund të ceket në KVK.

6.2 Para fillimit të Shërbimeve, Ofruesi i Shërbimeve do të dorëzoj Autoritetit Kontraktues për miratim një Program që tregon metodat, aranzhimet, rendin dhe kohën për të gjitha aktivitetet. Shërbimet do të kryhen në pajtim me programin e miratuar.

6.3 Ofruesi i Shërbimeve do të filloj shërbimet sa më shpejt që është arsyeshëm e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.4 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundoj aktivitetet në datën e planifikuar të përfundimit, siç është e specifikuar në KVK. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në datën e planifikuar të përfundimit, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktiviteteve.

6.5 Vendi i kryerjes së shërbimeve është i përcaktuar në KVK.

6.6 Përveç nëse palët pajtohen që të bëhet ndryshe, ekzekutimi i kontratës do të fillojë jo më vonë se 90 ditë pas njoftimit të dhënies së kontratës. Pas kësaj date Ofruesi i Shërbimeve do të ketë të drejtë të mos e ekzekutojë kontratën dhe ta marrë ndërprerjen e saj ose kompensimin për dëmin që i është shkaktuar. Ofruesit të Shërbimeve do t'i merret kjo e drejtë, përveç nëse e ushtron brenda 30 ditësh pas skadimit të periudhës 90-ditore.

Neni 7 Zgjatja e periudhës së përfundimit

7.1 Ofruesi i Shërbimeve mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) forca madhore siç është e definuar në Nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftoj Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejoj Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospective dhe retrospective, ose të informoj Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

Neni 8 Forca madhore

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkaktuar nga një forcë *madhore* që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtima, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozimet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mënjanuar paaftësinë e një pale të tillë që të përmbush detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasa ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

(a) Ofruesi i Shërbimeve dështon në përmbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitohet ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;

(b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;

(c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;

(d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislacionin apo në rregulloret nacionale;

(e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;

(f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetojë Autoriteti kontraktues;

(g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;

(h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;

(i) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës;

(j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

Neni 10 Ndërprerja nga ana e Ofruesit të Shërbimeve

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

- a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhet në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;
- b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose
- c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paafitë të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) të Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofruesi i Shërbimeve do të kryej Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikat më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Ofruesi i Shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

11.5 Nëse Ofruesi i Shërbimeve është konsorcium i dy ose më tepër personave, të gjithë personat e tillë do të jenë bashkërisht dhe vazhdimisht të obliguar t'i plotësojnë kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi që të veprojë në emër të tij për qëllime të kësaj kontrate do të ketë autoritetin që të lidh konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojë personelin kyç të identifikuar në tender e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë ekzekutimit, dhe në bazë të kërkesës me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë për një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i paeftkësishëm ose nuk kryen detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të propozuar të personelit kryesor, vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe aftësitë janë thelbsisht të barabarta ose më të mira se ato të identifikuar.

Neni 12 Obligimet e Autoriteti Kontraktues

12.1 Autoriteti kontraktues do t'i ofrojë ofruesit të shërbimeve menjëherë ndonjë informacion dhe/ose dokumentacion në dispozicion të tij, që mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumente të tilla do t'i kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë që është e mundur me Ofruesin e Shërbimeve për t'i siguruar informacione që ky i fundit mund t'i kërkojë në mënyrë të arsyeshme për kryerjen e kontratës.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktoj "*Menaxherin e Projektit*", i cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

Neni 13 Dëmet e likuiduara

13.1 Ofruesi i Shërbimeve do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkalojë shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbris dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Ofruesit të Shërbimeve. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse Data e përfundimit është zgjatur pasi që janë paguar dëmet e likuiduara, Autoriteti kontraktues do të përmirësojë çdo pagesë të tepërt të dëmeve të likuiduara nga ofruesi i shërbimit, duke rregulluar certifikatën e ardhshme të pagesës.

Neni 14 Siguria e ekzekutimit

14.1 Ofruesi i Shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizojë Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Siguria do të vazhdojë të jetë valide 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

14.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 15 Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimeve

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marrë dhe do të ruajë, dhe do të shkaktojë Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga rrezikjet, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofrojë dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

Neni 16 Parimet e përgjithshme të pagesës

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Metoda dhe kushtet e pagesës që duhet t'i bëhet Ofruesit të Shërbimeve sipas kësaj Kontrate do të specifikohen në KVK.

16.2 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.3 Shumat duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.4 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar Ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shuma nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtësore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrë të duhur.

16.5 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.3, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.6 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.3 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

Neni 17 Kontrolli i kualitetit

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuese e defekteve është si në KVK.

Neni 18 Korrigjimi i defekteve

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për aq kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësoj defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues.

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

Neni 19 Konsekuencat e Shkeljes se kontratës

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur në Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) Dëme të përgjithshme; ose
- b) Dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 20 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjeke për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 21 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) vendim nga gjyqi; ose
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Neni 22 Dëmshpërblimi

22.1 Ofruesi i shërbimeve do të mbroje dhe do të dëmshpërblej Autoritetin Kontraktues, zyrtaret e tij dhe ish zyrtaret, drejtoret, punonjësit dhe agjentet e tij dhe do të jete përgjegjës për të gjitha shpenzimet, humbjet, dëmet, dhe pagesat e shkaktuara nga Autoriteti Kontraktues, duke përfshirë por jo kufizuar shpenzimet e tarifës së avokateve dhe shpenzimet në lidhje me: neglizhencën ose keqpërdorimet e qëllimshme nga ana e ofruesit të shërbimeve, shkeljet apo shkeljet e pretenduar nga prezantimet e Ofruesit të Shërbimeve, pretendimet nga një palë e tretë së sigurimi i atyre shërbimeve nga ofruesi i shërbimit apo shfrytëzimi i tyre nga apo në emër të Autoritetit Kontraktues apo përdorimi ose sigurimi i ndonjë asemi të siguruar nga ofruesi i shërbimeve në lidhje me kryerjen e shërbimeve shkel të drejtat e pronësisë intelektuale të asaj pale të tretë.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 632-21-8161-2-2-1/C525

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Nr. Nenit</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha shqipe.
Fillimi dhe Përfundimi i shërbimeve	6.1	Data e Fillimit të fillimit të Shërbimeve është: menjëherë pas nënshkrimit të kontratës, por jo më vonë se 3 dite pas urdhëresës nga menaxheri i projektit.
	6.4	Data e Përfundimit është 45 ditë, nga fillimi i kryerjes së shërbimeve
	6.5	Vendi i kryerjes së shërbimeve është në e 17 objekte të KPSH-së
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Menaxheri i Projektit është: : Rexhë Rexha, Menaxher i projekteve, mob.044/188-433; Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të Menaxherit të Kontratës është: Arben Hulaj, Zyrtar për Shëndetësi, mob. 044/309-350.
Dëmet e likuiduara	13.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës .
Siguria e ekzekutimit	14.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 75 ditë . Kontraktuesi obligohet që para nënshkrimit të kontratës të bëjë depozitim të sigurisë së ekzekutimit.
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimeve	15.1	Rreziqet dhe mbulimi nga sigurimi do të jenë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (c) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Parimet e përgjithshme të	16.1	Kërkesat për pagese do të bëhen për shërbimet e performuara në

pagesës		Pagesa do të autorizohet dhe do të bëhet nga Autoriteti Kontraktues për shërbimet e performuara ne baza mujore (ex post). Nuk ka pagese paraprake.
Kontrolli i kualitetit	17.1	Parimi dhe modalitetet e inspektimit të shërbimeve nga Autoriteti Kontraktues janë si më poshtë: -Inspektimi i shërbimeve kryhet nga Menaxheri i projektit dhe Komisioni i caktuar nga Komuna.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	Komisioni per ndermjetsim pranë Ministrise se Drejtesise
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

RIKONSTRUIMI DHE SANIMI I OBJEKTEVE SHENDETSORE NE GJAKOVE

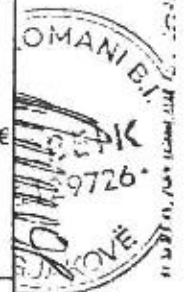
RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - SHQIPONJË

1.01	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.01.02	Te behet demolimi i dyerve dhe dritareve ekzistuese sipas projektit te arkitektures dhe transporti i tyre ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance	cope	16.00	1.00 €	16.00 €
1.01.03	Te behet demolimi i pllakave te mureve dhe dyshemese tek nyjet sanitare si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna	m ²	34.00	1.00 €	34.00 €
1.01.04	Te behet demolimi i wc guaskes dhe lavamaneve me gjith rubineta dhe pjes tjera percjellese tek kthina e nyjeve sanitare si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna	cope	5.00	10.00 €	50.00 €
1.01.05	Te behet demolimi i pllakave tek pjesa hyrese per gjat gjith siperfaqes se rampes dhe shkalleve si dhe ne cmim te perfshihet dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	13.00	1.00 €	13.00 €
1.01.06	Te behet demontimi i deres hyrese tek pjesa hyrese per ne oborr, dera te ruhet ne nje vend te sigurte e cila pas rikonstruimit dhe lyrjes do perdoret e njehta ne pozicionin paraprak	cope	1.00	10.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.01					123.00 €

1.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.02.02	Te behet furnizimi me material dhe montimi i pragut tek nga guri i granilit me trashesi t=2cm hyrja kryesore per parandalimin e ujit ne brendi te objektit me dimensione 135x20 cm, pragu duhet te ngjitet me ngjites silikon ne menyre qe te ndalohet deperlimi i ujit tek pjesa e brendshme e objektit.	cope	1.00	35.00 €	35.00 €

Handwritten signature

1.02.03	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 12 cm me blloqe të argjllës së pjekur, Giter G5 të lidhura me llaç të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme si "SharrMall" në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m ²	7.50	25.00 €	187.50 €
1.02.04	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të punuara, si dhe suvatimi i sipërfaqeve të brendshme të mureve të punuara deri në nivelin e plafonit në të erembrojtës, koridor dhe tek kthina e receptionit me material/llaç të parapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+çimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues RÖFIX 670 ose material të ngjashëm, listellat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listellat dilatuese (anputzlesite) nga plastika me rrjetë armimi dhe shirit vetngjithës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdrukthtarisë me folie të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije qelqi për përforsimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqe-beton.	m ²	15.00	7.00 €	105.00 €
1.02.05	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të punuara dhe të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, garazhën etj.	m ²	15.00	3.50 €	52.50 €
1.02.06	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë e plafonit tek nyjet sanitare me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjytja e pllakave të bëhet me ngjytës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m ²	12.00	15.00 €	180.00 €



1.02.07	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemesë tek nyjet sanitare, me pllaka të paglazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuar nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m ²	14.00	17.00 €	238.00 €
Punet e sanitare					
1.02.08	Furnizimi, transporti dhe montimi i Duarlarësve nga porcelani i klasa e parë me dim. 80x55cm të varur në mure për persona standard-të rritur. Në çmimi të llogarite, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	3.00	70.00 €	210.00 €
1.02.09	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubineteve (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogariten aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	3.00	22.00 €	66.00 €
1.02.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave së bashku me rezervuarin e ujit të montuar në gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e parë, Geberit dimensionet standarde për persona të rritur. Në çmim të llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK ventilat, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni.	copë	2.00	55.00 €	110.00 €
1.02.11	Furnizimi dhe montimi i klimave A +++ me kapacitet : 24 btu/inverter , niveli operativ : - 25°C deri +48°C me qarkullim të ajrit : 850 m ³ /h , niveli zhurmes : 57/62dB.	cope	1.00	550.00 €	550.00 €
1.02.12	Furnizimi dhe montimi i bojlerit 20Litra, në çmim përfshihet lidhja e tij në rrjetin energjetik dhe ate të hidros me të gjitha pjesët fazonike të nevojshme. Gjithashtu ankerimi i tij sipas standardeve të përcaktuara nga prodhuesi.	copë	1.00	40.00 €	40.00 €
Punet e zdruktuarise					
1.02.12	Furnizimi transporti dhe montimi i Dritare PVC 80-85mm, me ngjyre të bardhe me hapje dhe kiperim, 6 dhoma të ajrimit. Xham të dyfishtë (termopan-double glazing) trashësi totale 4+16+4 mm.				



a.	poz. W-01, Dim. 80x140 cm	copë	11.00	120.00	1,320.00 €
b.	poz. W-02, Dim. 80 x 80 cm	copë	2.00	100.00	200.00 €
1.02.13	Furnizimi transporti dhe montimi i Dritares rreshqitese tek pjesa e recepsionit nga profili P100 Alumit me nderprerje termike ngjyre te bardhe. Xham te dyfishte (termopan-double glazing) trashesi totale 4+16+4 mm. Punimi i dritareve duhet të bëhet sipas skemës dhe pershkrimit.				
a.	poz. W-03, Dim. 120x70cm	copë	1.00	110.00	110.00 €
1.02.14	Furnizimi me material si dhe montimi i dyerve te brendeshme te drurit t=4cm. Te jene te klasit te pare. Prodhuesi PRETENI, LESNA apo te ngjajshem. Aprovimin e mostres e bene organi mbikeqyres.				
a.	poz. D-01, Dim. 90x210cm	copë	3.00	150.00	450.00 €
b.	poz. D-02, Dim. 70x210cm	copë	2.00	130.00	260.00 €
a.	poz. D-05, Dim. 80x210cm	copë	1.00	140.00	140.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.02					4,254.00 €

1.03	PUNËT E PARTERIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.03.01	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të jashtme tek hyrja në objekt, mveshja e rampës/pjerrinës si dhe e shkelëses së parapetit me pllaka qeramike me sipërfaqe të vrazhdë të përpunuar me flakë. Të gjitha sipërfaqet horizontale, vertikale dhe ato të pjerrëta të vishen me pllaka qeramike me trashësi 2 cm duke përfshirë edhe pjesët anësore të shkallëve deri në kuotën -0.80 (së paku 20 cm nën nivelin e kubëzave) duke përfshirë cokllën me lartësi 10 cm në pjesët ku shkallët bashkohen me fasadën termoizoluese. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	13.00	30.00 €	390.00 €
1.03.02	Te behet furnizimi me material dhe montimi i grilave te jashtem metalik tek pjesa e shkalleve dhe rampes, lartesia e grilave te jete 90cm dhe te kete ndarje vertikale ne qdo 20 cm. Ne cmim perfshihet dhe ngjyrosja e grilave me ngjyre antikorodive dhe ankerimi i tyre ne pllaken nga betoni i armuar.	m'	5.70	45.00 €	256.50 €
Shtegu i këmbësorëve					



1.03.07	<p>Furnizimi me material dhe shtrimi i shtegut të kembesoreve para hyrjes kryesore me kubëza nga betoni i presuar me vibrim, tipi BEHATON, me dimensione 20x16 cm dhe trashësi t=6 cm, me sipërfaqe të parrëshqitshme, me dizajn të kombinuar me kubëza me ngjyrë natyrale të betonit dhe ngjyrë tjetër opcionale.</p> <p>Në çmim duhet të përfshihet:</p> <p>1. Ngjeshja me makineri deri në arritjen e kompaktësisë Ms=80MPa</p> <p>2. Shtresa e zhavorit 4 - 8 mm me trashësi 5 cm dhe</p> <p>3. Finalizimi me mbushjen e fugave.</p> <p>Kubëzat duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, rezistenca në fërkim dhe gërryerje, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.</p>	m ²	26.00	8.00 €	208.00 €
1.03.08	<p>Furnizimi me material dhe kufizimi i shtigjeve rreth shtegut të kembesoreve para hyrjes kryesore me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajor duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.</p>	m ^l	50.00	6.00 €	300.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.03					1,154.50 €



REKAPITULLIM		
1.01	PUNËT E DEMOLIMIT	123.00 €
1.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT	4,254.00 €
1.03	PUNËT E PARTERIT	1,154.50 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - SHQIPONJË		5,531.50 €

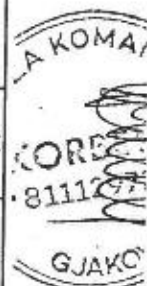
RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - DARDANI		
2.01	PUNËT E DEMOLIMIT	

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.01.01	Te behet gerryerja dhe sanimi i gardhit metalik te rrethojes se objektit duke perfshire gjith perimetrin e oborrit per gjat gjith siperfaqes ku gjindet rrethoja.	m'	100.00	0.50 €	50.00 €
2.01.02	Te behet demolimi i trupave ndriques ekzistues ne te gjitha kthinat e ambulantes dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	41.00	2.00 €	82.00 €
2.01.03	Te behet demolimi i bojlerit ekzistues tek kthina nr 13. dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	1.00	5.00 €	5.00 €
2.01.04	Te behet demolimi i dere me mbindriqim tek pjesa e erembrojtetit POS-D02 me dimensione 180x280 cm dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km. distance.	cope	1.00	5.00 €	5.00 €
2.01.05	Te behet demonlimi i dorezave dhe aksesoreve te dyerve dhe dritareve ne pozicionet te cilat jane te demtuara dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna.	cope	20.00	2.00 €	40.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 2.01					182.00 €

2.02 PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.02.01	Te behet furnizimi me material,sanimi dhe ngjyrosja e rrethojes metalike ekzsituase me ngjyre kualitative, adekuate per perdorim ne ambinete te jashtme, ne cmim perfshihet vendosja e kapakeve te plastikes mbi profilet metalike.	m'	100.00	1.00 €	100.00 €
2.02.02	Te behet furnizimi me material dhe sanimi i portes hyrese metalike tek pjesa hyrese per ne oborr, ne cmim perfshihet gerryerja e portes, ngjyrosja me ngjyre adekuate antikorodive si dhe aksesoret e tjere te nevojshem	cope	1.00	25.00 €	25.00 €
2.02.03	Te behet furnizimi me material dhe montimi i trupave ndriques LED panel 60x60 cm 50w te jashtem.	cope	41.00	20.00 €	820.00 €
2.02.04	Furnizimi trasporti dhe montimi i Deres dy kraheshe me mbindriqim POS-D02 dimensionet 180x280 cm nga profili P100 Alumil me nderprerje termike ngjyre te bardhe. Xham te dyfishte (termopan-double glazing) trashesi totale 4+16+4 mm. Punimi i deres duhet te behet sipas skemes dhe pershkrimit.	cope	1.00	300.00 €	300.00 €



2.02.05	Furnizimi dhe montimi i bojlerit 80Litra, ne crrim perfrshihet lidhja e tij ne rretin energjetik dhe ate te hidros me te gjitha pjeset fazonike te nevojshme. Gjithashtu ankerimi i tij sipas standarteve te percaktuara nga prodhuesi.	cope	1.00	130.00 €	130.00 €
2.02.06	Furnizimi dhe montimi i pllakave/tabelave me emërtime/orientime në hyrje të objektit, pllakat/tabelat me emërtime/orientime në hollet dhe pllakëzat me emërtime të kthinave ku duhet të specifikohet numri i kthinës, destinimi i kthinës dhe emri i personelit. Pllakat duhet të punohen nga dy pllaka transparente nga pleksiglasi, secila me trashësi 5 mm në mes të të cilave ngjitet teksti i punuar në folie vetngjites. Dimensioni i pllakave të kthinave 15x25 cm ndërsa pllakat tjera në varësi nga përmbajtja. Fiksimi në mur duhet të bëhet me elemente shtrënguese cilindrike nga inoksi me koka me vidë që mundëson largimin e lehtë të pllakave dhe zëvendësimin e tekstit të përshkruar si në seksionin e punëve të ndryshme në përshkrimin teknik.	cope	11.00	20.00 €	220.00 €
2.02.07	Furnizimi dhe montimi i perdeve shiritore vertikale në të gjitha hapësirat e punës në objektin e ambulantes. Materiali i perdeve duhet të jetë i trashë, i qëndrueshëm ndaj rezeve UV dhe të pastrohet lehtë. Ngjyra dhe tekstura e perdeve shiritore vertikale të përcaktohet në koordinim me organin mbikqyrës.	m'	16.50	8.00 €	132.00 €
2.02.08	Furnizimi dhe montimi i klimave A +++ me kapacitet : 24 btu/inverter , niveli operativ : - 25°C deri +48°C me qarkullim te ajrit : 850 m3/h , niveli zhurmes : 57/62dB.	cope	2.00	300.00 €	600.00 €
2.02.09	Te behet furnizimi me material dhe montimi i aksesoreve te dyerve dhe dritareve (doreza, mekanizma...e te tjere), aksesoret te jene kualitativ dhe te pershtatshem per pozicione te tilla.	cope	20.00	5.00 €	100.00 €
2.02.10	Pastrimi i tërësishëm i objektit dhe terrenit rreth objektit pas përfundimit të punimeve nga të gjitha ndërtime të përkohshme, rrethoja, etj. Transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	1.00	10.00 €	10.00 €
Furnizimi transporti dhe montimi i Dyerve PVC 80-85mm, me ngjyre te bardhe me hapje dhe kiperim,6 dhoma te ajrimit. Xham te dyfishte (termopan-double glazing) trashesi totale 4+16+4 mm. Punimi iyerve duhet të bëhet sipas skemës dhe pershkrimit. Prodhuesi (KBE, Aluplast, Trocal, Rehau, Internova apo ndonjë prodhues tjetër me karakter të ngjajshëm).					
2.02.11	poz. D-02,Dim. 180x280 cm	cope	1.00	280.00 €	280.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 2.02					2,717.00 €
REKAPITULLIM					
2.01	PUNËT E DEMOLIMIT				182.00 €



2.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT	2,717.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - DARDANI		2,899.00 €

RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - GERGOÇ					
3.01	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3.01.01	Te behet demolimi i stazes se betonit per gjat gjithë perimetrit te objektit ne gjersi 70 cm, ne cmim perfshihet transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	28.00	1.00 €	28.00 €
3.01.02	Te behet demolimi i dyerve dhe dritareve sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	15.00	5.00 €	75.00 €
3.01.03	Te behet geryerja dhe demolimi i suvatimit per gjat gjithë siperfaqes se brendshme te mureve dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	221.00	0.50 €	110.50 €
3.01.04	Te behet demolimi i pllakave tek kthinat e nyjeve sanitare ne dyshemen dhe muret e kthinës dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna	m ²	20.00	1.00 €	20.00 €
3.01.05	Te behet demolimi i konstrukcionit te kulmit duke perfshire dhe mbulojen e tij, ne cmim te perfshihet transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	120.00	3.00 €	360.00 €
3.01.07	Te behet demolimi i ndriqimit ekzsituës dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	10.00	1.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 3.01					603.50 €

3.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3.02.01	Furnizimi me material dhe muratimi i murit me trashësi 12 cm me bloqe të argjilës së pjekur, Giter G5 të lidhura me llaç të fituar me përzjerjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme si "SharrMall" në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m ²	12.15	18.00 €	218.70 €

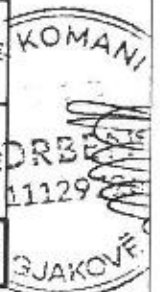
3.02.02	Furnizimi me material dhe suvatimi i gjith siperfaqes se mureve te brendshme duke perfshire edhe murin e punuar me material/llaç të parapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+çimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues RÖFIX 670 ose material të ngjashëm, llistelat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, llistelat dilatuese (anputzlesite) nga plastika me rrjetë armimi dhe shirit vetngjilës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdrukthtarisë me folie të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqe-beton.	m ²	243.40	2.50 €	608.50 €
3.02.03	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjith siperfaqes se mureve te brendshme te suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjytjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, garazhën etj.	m ²	191.40	1.00 €	191.40 €
3.02.04	Punimi i plafonit të lëshuar nga pllakat e gjipskartonit KNAUF - Platte A - EN520 12.5 mm duke përfshirë mbushjen, bandazhimin dhe patinimin e fugave deri në finalizim për ngjyrosje duke përfshirë edhe konstruksionin bartës metalik primar dhe sekondar të tipit D112 nga profilet CD 6x27, profilet perimetrike UD 28x27, lidhëset kryqë për profile CD dhe varëse metalike të tipit "nonius" sipas specifikimeve në planet e plafonit. Në çmim përfshihet edhe furnizimi dhe montimi i Leshit të gurit 5 x60x120 50kg/m3, m2/paketim, $\lambda=0.034\text{wm.k}$, R= si dhe suvatimi me material/llaç të m2 . KW arapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+çimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm dhe trajtimi i tij, dhe pastaj të bëhet ngjyrosja me ngjyre kualitative dyshtrësore StoColor In dhe baze primer para vendosjes së ngjyres.	m ²	78.00	20.00 €	1,560.00 €

KOMAA
 ORB
 3112
 GJAKO

	<p>Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë epokside nga poliuretani duke përfshirë punimin e cokllës me listella këndore si dhe trajtimin paraprak të bazës së estrihut me makinë gërryese dhe thithje të pluhurit për eliminimin e shtresës së dobët që të mundësohet ngjitje sa më e mirë.</p> <p>Dyshemeja epokside me trashësi deri 3 mm të realizohet me shtresat si në vijim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Shtresa e parë bazë epokside StoPox GH 205 • Shtresa e dytë bazë epokside StoPox GH 205 me shtesa të rërës së kuarcit. • Shtresa e poliuretanit dy komponentësh StoPur IB 500 me trashësi nga 2-3 mm me çipsa dekorativ shumëngjyrësh sipas dëshirës. • Shtresa e poliuretanit dy komponentësh StoPur WV 205 si lyerje transparente për mbrojtjen e dyshemesë nga rrezet UV. • Shtresa e politures me StoDivers P110 si lyerje transparente për mirëmbajtje më të mirë. <p>Ngjyra: të caktohet nga organi mbikqyrës në koordinim me përfituesin/shfrytëzuesin e objektit.</p> <p>Vërejtje: Meqenëse dyshemeja epokside do të realizohet në bazament me gypa të integruar për ngrohje rekomandohet që paraprakisht të vihet në funksion ngrohja qendrore për një kohë të shkurtër që bazamenti të ekspozohet ndryshimeve të mundshme nga temperatura dhe për t'u</p>	m ²	65.00	22.00 €	1,430.00 €
3.02.05	Furnizimi dhe montimi i klimave A +++ me kapacitet : 24 btu/inverter , niveli operativ : - 25°C deri +48°C me qarkullim të ajrit : 850 m3/h , niveli zhurmes : 57/62dB.	cope	1.00	300.00 €	300.00 €
3.02.07	Furnizimi dhe montimi i bojlerit 20Litra, ne cmim përfshihet lidhja e tij ne rrjetin energjetik dhe ate te hidros me te gjitha pjeset fazonike te nevojshme. Gjithashtu ankerimi i tij sipas standarteve te percaktuara nga prodhuesi.	copë	1.00	30.00 €	30.00 €
ZDRUKHTARIA					
a.	poz. D-01,Dim. 180x210 cm	copë	1.00	250.00	250.00 €
b.	poz.W-01 ,Dim. 100 x 140 cm	copë	5.00	150.00	750.00 €
c.	poz.W-02 ,Dim. 140 x 140 cm	cope	2.00	180.00 €	360.00 €
d.	poz.W-03 ,Dim. 60 x 80 cm	cope	2.00	80.00 €	160.00 €
Furnizimi me material si dhe montimi i dyerveve te brendeshme te drurit t=4cm. Te jene te klasit te pare. Prodhuesi PRETENI, LESNA apo te ngjajshem. Aproximin e mostres e bene organi mblkeqyres.					
a.	poz. D-02,Dim. 90x200cm	copë	3.00	170.00	510.00 €
b.	poz. D-03,Dim. 80x200cm	copë	3.00	150.00	450.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 3.02					6,818.60 €

3.03		PUNËT E RIKONSTRUIMIT TË PARTERIT DHE TË JASHTME			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3.03.02	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm me fraksion 0/31 nën themelet e veqara në tërë gjerësinë e gropave të hapura duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=30 MPa. Vërejtje: Për shkak të mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 50%	m ³	0.90	8.00 €	7.20 €
3.03.03	Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve te veqara me trashësi 30 cm nga kuota -0.30 deri në kuotën ±0.00. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji si Isomat Aquamat Admix në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. Në çmim të përfshihet edhe armimi minimal duke respektuar kushtet e Eurokodit.	m ³	1.20	50.00 €	60.00 €
3.03.05	Te behet instalimi i ri i rrjetit te drenazhimit ne te gjith objektin , ne çmim te përfshihet edhe sanimi i kanalizimit ne banjo te objektit.	cope	1.00	120.00 €	120.00 €
3.03.06	Te behet Pastrimi i terrenit pas perfundimit te punimeve si dhe mbeturinat te hudhen ne deponin me te aferem te caktuar nga komuna distanca jo me larg se 10 km.	cope	1.00	10.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 3.03					197.20 €

3.04		PUNËT E RIKONSTRUIMIT TË KULMIT			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3.04.1	Furnizimi dhe punimi i konstruksionit bartës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë trarët e kurorave, mbajtësit kryesor me brezat e poshtëm dhe të epërm dhe shufrat vertikale të lidhura me pllaka të perforuara, brinjët (mahitë), kanalet për mbështetjen e olluqeve horizontale dhe dyshemenë e punuar nga OSB panelet, listellat, membrana difuzive, llamarina e mbulesës, kapakët e kulmarëve, mveshjet anësore, etj. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si anker bulonat, gozhdat, vidat dhe pllakat lidhëse të perforuara.				
a	Trarë 10x12 për trarët e kurorës dhe mbajtësit kryesor	m ³	0.90	120.00	108.00
b	Brinjët (mahitë) 10x12	m ³	2.90	100.00	290.00
c	OSB panele me trashësi t=20 mm për dyshemenë mbi brinjët e kulmit, kanalet e olluqeve horizontale dhe mveshjen e anës së brendshme të mureve të atikës.	m ²	95.00	2.00	190.00
d	Membranë difuzive rezistuese ndaj temperaturave të larta - Rothoblaas Traspir 3D 520T Double - 1.1m ² /m ²	m ²	95.00	1.10	104.50



e	Listella druri 2.5x5 cm për listella dhe kontralistella mbi dyshtemenë nga OSB panelet.	m'	250.00	0.80	200.00
3.04.2	Furnizimi me material dhe punimi i elementeve të ndryshme nga llamarinat e rrafshet e plastifikuar me trashësi 0.60 mm, për finalizimin e mbulesës së kulmit me të gjitha elementet e nevojshme për sigurimin e padepertueshmërisë së ujit si "L" llajsnet, mveshje anësore të atikes, pikore, olluqe horizontale dhe vertikale etj.				
a	Furnizimi dhe montimi i mbulesës nga sandwich paneli me trashësi t=80 mm. Montimi të bëhet mbi listellat e vendosura në çdo 30 cm. Ngjyra e llamarinës RAL 3009.	m2	95.00	20.00	1900.0
b	Furnizimi me kapake (kulmare standarte) nga llamarinat e plastifikuar t=0.60 mm, montimi i tyre në kulmet e krijuara në baze të gjeometrike të kulmit. Në çmim të përfshihen edhe prerja e tyre tek kulmaret dhe lugjet si dhe ankerimi me bulona special (sipas udhëzimeve dhe prospektit të prodhuesit).	m'	15.00	10.00	150.0
3.04.03	Llamarinat në formë "L" që vendoset për gjat gjithë perimetrit të kulmit tek pjesa perfundimtare e Sandwich pannelit. Gjersia e llamarinës të jetë t=25cm	m'	15.00	8.00	120.0
3.04.04	Olluqet horizontale drejtëndëshe me gjerësi 16 cm dhe lartësi 16 cm. Olluku horizontal duhet të punohet nga llamarinat	m'	30.00	8.00	240.0
3.04.05	Koka ujëmbledhëse (hinka) për olluqet vertikale.	cope	6.00	12.00	72.0
3.04.06	Olluqe vertikale 15x15 cm me të gjitha elementet për lidhje dhe fiksime si shtrëngueset dhe copëzat e ngurta termoizoluese për fiksime dhe mosdepërtim në fasadën termoizoluese.	m'	18.00	8.00	144.0
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 3.04					3,518.50 €

REKAPITULLIM

3.01	PUNËT E DEMOLIMIT	603.50 €
3.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT	6,818.60 €
3.03	PUNËT E RIKONSTRUIMIT TË PARTERIT DHE TË JASHTME	197.20 €
3.04	PUNËT E RIKONSTRUIMIT TË KULMIT	3,518.50 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - GERGOÇ		11,137.80 €

RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - CËRMJAN

4.01	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH

4.01.02	Te behet demolimi i dyerve sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	3.00	5.00 €	15.00 €
4.01.03	Te behet sanimi i dyerve dhe dritareve sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	32.00	8.00 €	256.00 €
4.01.04	Te behet demolimi i mureve sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m'	4.00	5.00 €	20.00 €
4.01.06	Te behet demolimi i rrethojës ekzistuese dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m'	105.00	0.50 €	52.50 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 4.01					343.50 €

4.02 PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
4.02.01	Furnizimi me material dhe muratimi i murit me trashësi 12 cm me bloqe të argjilës së pjekur, Giter G5 të lidhura me llaç të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme si "SharrMall" në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m ²	15.00	18.00 €	270.00 €
4.02.02	Furnizimi me material dhe suvatimi i murit te punuar me material/llaç të parapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+çimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues RÖFIX 670 ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listelat dilatuese (anputzlesite) nga plastika me rrjetë armimi dhe shirit vetngjitës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdrukthtarisë me folie të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si bloqe-beton.	m ²	120.00	4.00 €	480.00 €
4.02.03	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjithë sipërfaqes së mureve te brendshme te suvaluara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorblimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjltjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, garazhën etj.	m ²	205.00	1.00 €	205.00 €



4.02.05	Furnizimi dhe montimi i perdeve shiritore vertikale në të gjitha hapësirat e punës në objektin e ambulantes. Materiali i perdeve duhet të jetë i trashë, i qëndrueshëm ndaj rrezeve UV dhe të pastrohet lehtë. Ngjyra dhe tekstura e perdeve shiritore vertikale të përcaktohet në koordinim me organin mbikqyrës.	m'	25.00	8.00 €	200.00 €
---------	--	----	-------	--------	----------

ZDRUKHTARIA

Furnizimi transporti dhe montimi i Dyerve dhe Dritareve PVC 80-85mm, me ngjyre te bardhe me hapje dhe kiperim, 6 dhoma te ajrimit.

Xham te dyfishte (termopan-double glazing) trashesi totale 4+16+4 mm.

Punimi i dritareve duhet të bëhet sipas skemës dhe pershkrimit.

Prodhuesi (KBE, Aluplast, Trocal, Rehau, Internova apo ndonjë prodhues tjetër me karakter të ngjajshëm).

a.	poz. DO-03, Dim. 100x200 cm	copë	3.00	250.00	750.00 €
b.	poz. DO-01, Dim. 80x200 cm	copë	1.00	220.00	220.00 €
c.	poz. WD-05, Dim. 70 x 120 cm	copë	1.00	150.00	150.00 €

Furnizimi me material si dhe montimi i dyerve te brendeshme te drurit t=4cm. Te jene te klasit te pare. Prodhuesi PRETENI, LESNA apo te ngjajshem. Aprovimin e mostres e bene organi mbikeqyres.

a.	poz. D0-01, Dim. 80x200cm	copë	1.00	150.00	150.00 €
----	---------------------------	------	------	--------	----------

Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 4.02

2,425.00 €

4.03 PUNËT E RIKONSTRUIMIT TË PARTERIT DHE TË JASHTME					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
4.03.01	Te behet germimi me mekanizem apo me dore dhe hapja e gropave te themeleve shpute (kuola -0.40) per punimin e rrethojes se objektit me dimensione 40x40x40 cm si dhe transporti i dheut ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m'	105.00	1.50 €	157.50 €
4.03.02	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm me fraksion 0/31 nën themelet e vequara në tërë gjerësinë e gropave të hapura duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=30 MPa. Vërejtje: Për shkak të mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 50%	m ³	0.90	8.00 €	7.20 €



4.03.03	Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve te veqara me trashësi 30 cm nga kuota -0.30 deri në kuotën ±0.00. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji si Isomat Aquamat Admix në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. Në çmim te përfshihet edhe armimi minimal duke respektuar kushtet e Eurokodit.	m ³	1.20	55.00 €	66.00 €
4.03.04	Te behet furnizimi me material dhe montimi i rrethojes nga panelet e gjelberta 3D. Panelet përdoren për të rrethuar hapësira të ndryshme. Produktet që përfshihen në çmim me këto panele janë: 1 shtyllë metalike HOP 60x60x3mm, 1 panel rrethoje (1.2x2.5m), 4 ankerë, 3 lidhëse dhe 1 kapak për mbylljen e shtyllës.	m'	105.00	12.00 €	1,260.00 €
4.03.06	Te behet Pastrimi i terrenit pas perfundimit te punimeve si dhe mbeturinat te hudhen ne deponin me te aferem te caktuar nga komuna distanca jo me larg se 10 km.	cope	1.00	10.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 4.03					1,500.70 €

REKAPITULLIM		
4.01	PUNËT E DEMOLIMIT	343.50 €
4.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT	2,425.00 €
4.03	PUNËT E RIKONSTRUIMIT TË PARTERIT DHE TË JASHTME	1,500.70 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - CËRMJAN		4,269.20 €

RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ERENİK					
5.01	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
5.01.02	Te behet demollimi i dyerve sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	3.00	5.00 €	15.00 €
5.01.03	Te behet sanimi i dyerve dhe dritareve sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	32.00	10.00 €	320.00 €
5.01.04	Te behet demollimi i kanufit sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m'	4.00	2.00 €	8.00 €

KOM
 8111
 GJ

5.01.05	Te behet demolimi i pllakava qeramikene te dy banjot . Sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri 10 km distanc	m ²	24.00	1.00 €	24.00 €
5.01.06	Te behet demolimi i paisjeve hidrosanitare (lavabo , wc-metalike te dyshemes dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri 10 km distanc.	cope	4.00	5.00 €	20.00 €
5.01.07	Te behet demolimi i pllakave te demtuara te amstrongut sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc.	m'	40.00	1.00 €	40.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 5.01					427.00 €

5.02		PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
5.02.01	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve te punuara dhe të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, garazhën etj.	m ²	512.00	1.00 €	512.00 €
5.02.02	Furnizimi dhe montimi i pllakave te gipsit (AMSTRONG) ne çmim te perfshihen edhe elementet perçjellse .	m ²	45.00	16.00 €	720.00 €
5.02.03	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë e plafonit tek nyjet sanitare me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25. Veretje : te behet armlimi me shrita armues ne te gjitha kendet (vendtakimet muri dysheme) dhe muri-muri.	m ²	24.00	14.00 €	336.00 €



5.02.04	Furnizimi me material si dhe vendosja e hidroizollimit te fohte, dyshtresor, tek nyjet sanitare dhe ne vendet tjera ku ka lageshti. Tek nyjet sanitare hidroizolohet dyshemeja dhe pjesa e murit deri ne lartesis 50 cm.	m ²	70.00	4.00 €	280.00 €
ZDRUKHTARIA					
Furnizimi trasporti dhe montimi i Dyerve					
a.	poz. D-01, Dim. 320x250 cm	copë	3.00	410.00	1,230.00 €
Furnizimi me material si dhe montimi i dyerveve te brendeshme te drurit t=4cm. Te jene te klasit te pare. Prodhuesi PRETENI, LESNA apo te ngjajshem. Aproximin e mostres e bene organi mbikeqyres.					
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 5.02					3,078.00 €

REKAPITULLIM		
5.01	PUNËT E DEMOLIMIT	427.00 €
5.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDË OBJEKTIT	3,078.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ERENK		3,505.00 €

RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ORIZE					
6.01	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
6.01.02	Te behet demolimi i dritares sipas projektit dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	cope	1.00	5.00 €	5.00 €
6.01.03	Te behet demolimi i ndriqimit ne koridorin hyres si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance .	cope	1.00	10.00 €	10.00 €
6.01.03	Te behet demolimi i konstruksionit te kulmit duke perfshire dhe mbulojen e tij, ne cmim te perfshihet transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	360.00	1.00 €	360.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 6.01					375.00 €

6.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDË OBJEKTIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH

OMANI
REKONSTRUKSIONI
129726
IAKON

6.02.01	Furnizimi me material si dhe ngjyrosja e siperfaqeve te brendeshme ne hapsiren 3 dhe 9 me ngjyre te klasit te pare , aprovimin e mostres e bene organi mbikqyres.Trasnporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc.	m ²	770.00	1.00 €	770.00 €
6.02.02	Te behet furnizimi dhe montimi i led paneleve 600 x 600 mm sipas porjektit , trasnporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc.	21	22.00	20.00 €	440.00 €
6.02.03	Te behet sanimi i dyerve dhe dritareve si dhe te behet riparimi ose vendosja e mekanizamave te ri ne dyer dhe dritare ne tere objektin , transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc.	cope	28.00	10.00 €	280.00 €
6.02.04	Te behet furnizimi dhe montimi i kembyesit te nxehtesis , ku do te behet kyqja me rrjetin ezistues te ngrrohtores se qytetit.	m ²	50.00	12.00 €	600.00 €
6.02.05	Te behet sanimi dhe furnizimi dhe montimi i nyjeve sanitare te banjove , ne qmim te perfshihen edhe elementet percjellse . Trasnporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc.	m'	4.00	120.00 €	480.00 €
ZDRUKHTARIA					
Furnizimi trasporti dhe montimi i dritareve					
a.	poz. WD-04,Dim. 160x120 cm	cope	1.00	220.00	220.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 6.02					2,790.00 €

6.03		PUNËT E RIKONSTRUIMIT TE KULMIT			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
6.03.1	Furnizimi dhe punimi i konstrukcionit bartës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë trarët e kurorave, mbajtësit kryesor me brezat e poshtëm dhe të epërm dhe shufrat vertikale të lidhura me pllaka të perforcuara, brinjët (mahitë), kanalet për mbështetjen e olluqeve horizontale dhe dyshemënë e punuar nga OSB panelet, listellat, membrana difuzive, llamarina e mbulesës, kapakët e kulmarëve, mveshjet anësore, etj. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si anker bulonat, gozhdat, vidat dhe pllakat lidhëse të perforcuara.				
a	Trarë 10x12 për trarët e kurorës dhe mbajtësit kryesor	m ³	1.20	110.00	132.00
b	Brinjët (mahitë) 10x12	m ³	5.50	100.00	550.00
c	OSB panele me trashësi t=20 mm për dyshemënë mbi brinjët e kulmit, kanalet e olluqeve horizontale dhe mveshjen e anës së brendshme të mureve të atikës.	m ²	260.00	3.00	780.00
d	Membranë difuzive rezistuese ndaj temperaturave të larta - Rothoblaas Trasplr 3D 520T Double - 1.1m ² /m ²	m ²	260.00	1.00	260.00
e	Listella druri 2.5x5 cm për listella dhe kontralistella mbi dyshemënë nga OSB panelet.	m'	800.00	0.30	240.00

ROZA
81

6.03.2	Furnizimi me material dhe punimi i elementeve te ndryshme nga lllamarina e rrafshet e plastifikuar me trashesi 0.60 mm, per finalizimin e mbuleses se kulmit me te gjitha elementet e nevojshme per sigurimin e padepertueshmerise se ujit si "L" llajsnat, mveshje anesore te atikes, pikore, olluqe horizontale dhe vertikale etj.				
a	Furnizimi dhe montimi i mbuleses nga sandwich paneli me trashesi t=80 mm. Montimi te behet mbi listellat e vendosura ne cdo 30 cm. Ngjyra e lllamarinës RAL 3009.	m2	260.00	20.00	5200.00
b	Furnizimi me kapake (kulmare standarte) nga lllamarina e plastifikuar t=0.60 mm, montimi i tyre ne kulmet e krijuara ne baze te gjeometrise se kulmit. Ne cmim te perfshihen edhe prerja e tyre tek kulmaret dhe lugjet si dhe ankerimi me bulona special (sipas udhezimeve dhe prospektit te prodhuesit).	m'	22.00	8.00	176.00
6.03.2	Lllamarina ne forme "L" qe vendoset per gjat gjithë perimetrit te kulmit tek pjesa perfundimtare e Sandwich pannelit. Gjersia e lllarines te jete t=25cm	m'	22.00	8.00	176.00
6.03.3	Olluqet horizontale drejtkendëshe me gjerësi 16 cm dhe lartësi 16 cm. Olluku horizontal duhet të punohet nga lllamarina	m'	40.00	8.00	320.00
6.03.4	Koka ujëmbledhëse (hinka) për olluqet vertikale.	cope	8.00	12.00	96.00
6.03.5	Olluqe vertikale 15x15 cm me të gjitha elementet për lidhje dhe fiksion si shtrëngueset dhe copëzat e ngurta termoizoluese për fiksion dhe mosdepërtim në fasadën termoizoluese.	m'	22.00	8.00	176.00
6.03.6	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i dyshemese se kulmit me një llyerje të flohtë (bitulit) dhe 3 shtersa të kondorit me t=4mm dhe shtresen e folise PVC mbi. Ngjilja bëhet me flakë dhe kalimi i shtresave është 15cm.	m2	280.00	2.20	616.00
6.03.7	Furnizimi me material dhe shtruarja e shtresës rrafshuese estrih bashk me shtresen termoizoluese stiropor t=5 cm ne pjesen e kulmit mbi zhveshtoret, koridoret dhe klasat shtese : Përzierje 1:3 çimentos/rërë duke përdorur rërën e lumit, trashësia e shtresës rrafshuese shkon 5-6 cm.	m2	260.00	4.50	1170.00
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 6.03					9,892.00 €

REKAPITULLIM		
6.01	PUNËT E DEMOLIMIT	375.00 €
6.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT	2,790.00 €
6.03	PUNËT E RIKONSTRUIMIT TE KULMIT	9,892.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ORIZË		13,057.00 €

RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - PONOSHEC

ROMANIA
11.09.2017
[Signature]

7.01	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
7.01	Te behet demolimi I amstrongut (Te demtuar) ne objekt si dhe transporti I mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distance.	m ²	120	1.00	120.00
7.01.02	Te behet demolimi I kulmit ne pergjithesi si dhe transporti I mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc, duke perfshire edhe llamperine e kalbur.	m ²	220	2.00 €	440.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 7.01					560.00 €

7.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDA OBJEKTIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
7.02.02	Te behet furnizimi dhe montimi I murit me gips pllakë (knauf) me te gjitha elementet percjellse si dhe te behet suvatimi dhe lysterja e ti, Transporti I mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 10 km distanc. Ne qmim pershihet Ud, cd profile te aluminit, shtrafa etj, per montimin e gipskartonit double mure, pllaka e Kanufit duhet te patinohet dhe ngjyroset me ngjyre te bardhe	m	55.00	12.00 €	660.00 €
ZDRUKHTARIA					
Furnizimi trasporti dhe montimi dnyerve dhe dritareve					
a.	poz.DO-01 ,Dim 200x80	copë	2	170.00	340.00 €
b.	poz. WD-04,Dim. 120x70	copë	2.00	150.00	300.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 7.02					1,300.00 €

7.03	PUNËT E RIKONSTRUIMIT TE KULMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Furnizimi dhe punimi I konstruksionit bartës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë trarët e kurorave, mbajtësit kryesor me brezat e poshtëm dhe të epërm dhe shufrat vertikale të lidhura me pllaka të perforuara, brinjët (mahitë), kanalet për mbështetjen e olluqeve horizontale dhe dyshemenë e punuar nga OSB panelet, listellat, membrana difuzive, llamarina e mbulesës, kapakët e kulmarëve, mvëshjet anësore, etj. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si anker bulonat, gozhdat, vidat dhe pllakat lidhëse të perforuara.					
a.	Trarë 10x12 për trarët e kurorës dhe mbajtësit kryesor	m ³	1.20	110.00	132.00 €
b.	Brinjët (mahitë) 10x12	m ³	5.00	100.00	500.00 €

ROZA K
KO
811
G.

c.	OSB panele me trashësi t=20 mm për dyshemenë mbi brinjët e kulmit, kanalet e olluqeve horizontale dhe mveshjen e anës së brendshme të mureve të atikës.	m ²	120.00	4.00 €	480.00 €
d.	Furnizimi dhe montimi i mbulesës nga sandwich paneli me trashësi t=80 mm. Montimi të bëhet mbi listellat e vendosura në çdo 30 cm. Ngjyra e llamarinës RAL 3009.	m ²	220.00	22.00 €	4,840.00 €
e.	Furnizimi dhe montimi i mbulesës nga sandwich paneli me trashësi t=80 mm. Montimi të bëhet mbi listellat e vendosura në çdo 30 cm. Ngjyra e llamarinës RAL 3009.	m ²	220.00	0.10 €	22.00 €
f.	Te behet furnizimi dhe montimi i llamarinës në formë "L" që vendoset për gjat gjithë perimetrit të kulmit tek pjesa perfundimtare e Sandwich panelit. Gjersia e llamarinës të jetë t=25cm	m'	22.00	8.00 €	176.00 €
g.	Te behet furnizimi dhe montimi i Olluqeve horizontale drejtkëndëshe me gjerësi 16 cm dhe lartësi 16 cm. Olluku horizontal duhet të punohet nga llamarina t=5mm e plastifikuar.	m'	40.00	8.00 €	320.00 €
h.	Te behet furnizimi dhe montimi i Olluqeve vertikale 15x15 cm me të gjitha elementet për lidhje dhe fiksime si shtrëngueset dhe copëzat e ngurta termoizoluese për fiksime dhe mosdepërtim në fasadën termoizoluese.	m'	22.00	8.00 €	176.00 €
i.	Te behet furnizimi dhe montimi i Kokave ujëmbledhëse (hinka) për olluqet vertikale.	cope	8.00	10.00 €	80.00 €
j.	Punë tjera,	cope	1.00	10.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 7.03					6,736.00 €

REKAPITULLIM QMF PONOSHEC		
7.01	PUNËT E DEMOLIMIT	560.00 €
7.02	PUNËT E RIKONSTRUIMIT BRENDIA OBJEKTIT	1,300.00 €
7.03	PUNËT E RIKONSTRUIMIT TE KULMIT	6,736.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - PONOSHEC		8,596.00 €

8. RIKONSTRUIMI I QMF BREKOC					
8.0	PUNËT E DEMOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.0.1	Demontimi i pllakava të demtuara në hyrje të objektit në shkallë dhe erembrojtës dhe në dhomen nr.7 në Ordinance Stomatologjike/ Bartja dhe hudhja deri në deponi.	komplet	1.00	30.00 €	30.00 €

MANI
2021
39726

8.0.2	Pune tjera pregaditore per sanimin e QMF-se Brekoc	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 8.0					80.00 €

8.1 PUNËT E QERAMIKËS					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.1.1	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë -2m NE DHOMEN NR.7 NE ORDINACE STOMATOLOGJIKE me pllaka të glazuara qeramike me dimensione 30x60cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m ²	20.00	14.00 €	280.00 €
8.1.2	Furnizimi me material dhe mveshja edyshemese ne hyrje dhe ermebrojtes te objektit me pllaka të glazuara qeramike me dimensione 30x60cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m ²	10.00	15.00 €	150.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 8.1					430.00 €

8.2	PUNËT E NGROHJES QENDRORE	
------------	----------------------------------	--



Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.2.1	Sanimi i gypave të bakrit ku ka rrjedhje të ujit duhen të saldohen, pasi që në disa vende si në koridore dhe në dhoma ka rrjedhje të ujit.	Komplet	1.00	150.00 €	150.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 8.2					150.00 €

8.3		PUNËT E NGJYROSJES			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.3.1	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjithë sipërfaqes së mureve të brendshme të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, koridor etj.	m ²	400.00	1.00 €	400.00 €
8.3.2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjithë sipërfaqes së TAVANEVE të brendshme të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, koridor etj.	m ²	160.00	1.00 €	160.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 8.3					560.00 €

8.4		PUNËT E RRETHOJES METALIKE			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.4.1	Furnizimi dhe montimi i rrethojës metalike, me profila 50x50mm qdo 2.5m dhe në mes rrjete 5mm e plastifikuar. Rrjeta të jete e dim.1.5e lartex2.5m gjatesi.	m	60.00	15.00 €	900.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 8.4					900.00 €

8.5		PUNËT TJERA			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.5.1	Punë tjera si: (ndonjë ventil; l ujll, bateri etj.)	komplet	1.00	30.00 €	30.00 €



Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 8.5	30.00 €
--	----------------

REKAPITULLIM - RIPARIMI I QMF BREKOC		
8	PUNET DEMOLUESE	80.00 €
8.1	PUNET E QERAMIKES	430.00 €
8.2	PUNET E NGROHJES QENDRORE	150.00 €
8.3	PUNET E NGJYROSJES	560.00 €
8.4	PUNET E RRETHOJES	900.00 €
8.5	PUNET TJERA	30.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I QMF BREKOC		2,150.00 €

9. RIKONSTRUIMI I AMF DOL					
9.0	PUNËT DEMOLUESE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
9.0.1	Demontimi i llamarinës mbi strehe ku gjindet deri e hyrjes, e cila është e demtuar dhe e demton fasaden gjate kohes së reshjeve. Te bëhet demolimi, bartja dhe hudhja deri në deponi e llamarinës mi derë të hyrjes. Llarina të jetë me trashësi t=5mm e plastifikuar.	komplet	1.00	25.00 €	25.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 9.0					25.00 €

9.1	PUNËT E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
9.1.1	Te bëhet furnizimi dhe montimi i roleteve trak ose roller, ngjyra e qelët hiri ose e verdhë.	m ²	12.00	28.00 €	336.00 €
9.1.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e dhomes nr.1 e mureve dhe tavaneve me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorbimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj.	m ²	70.00	1.00 €	70.00 €



9.1.4	Te behet furnizimi dhe punimi ne Erembrojtes me fasade 1.5mm full me thase, ne murin majtas ka hyrja. Para se te punohet fasada duhet te gerryhet pjesa e demtuar. Fasada te jete e kualitetit te larte si : Granit, Gemix, Lefix etj.	m ²	6.00	1.50 €	9.00 €
9.1.5	Te behet furnizimi dhe punimi i cokes mbi dere te hyrjes ku gjindet reklama e AMF DOL me fasade 1.5mm me kofa dhe me pigment te perzgjedhur nga organi mbikqyre. Para se te behet fasada te punohen pjeset e demtuara me ngjites nga mara Lefix, Granit etj.	m ²	10.00	1.50 €	15.00 €
9.1.6	Te behet furnizimi dhe montimi i llamarines mbi hyrje te objektit. Lllamarina te jete e plastifukar me ngjyre te mbyllte.	m ²	10.00	10.00 €	100.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 9.1					530.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I AMF DOL		
9	PUNET DEMOLUESE	25.00 €
9.1	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	530.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF DOL		555.00 €

10. RIKONSTRUIMI I AMF KORENICË					
10.0	PUNËT DEMOLUESE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
10.0.1	Demontimi i baterive te llavamineve te cilet nuk punojne , jane te demtuar. Bartja dhe hudhja deri ne deponi	cope	3.00	2.00 €	6.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 10.0					6.00 €

10.1	PUNËT E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
10.1.1	Te behet furnizimi dhe montimi i baterive te llavamineve, ne qmim te perfshihen gypat, ventilat, lidhset etj. Baterite te jene te kualitetit te larte , material INOX.	cope	3.00	20.00 €	60.00 €
10.1.2	Te behet furnizimi dhe montimi i klimave Inverter nga marka VIVAX ose ndonje e ngjashme me kualitet e garancian. Klima Inverter te jete 12BTU R32, A++, me garancion deri ne 3 vite. Klimat Inverter do te montohen ne 3 dhoma e cekura ne projekt. Ne qmim perfshihet montimi i tyre, furnizimi me rryme dhe mbulimi i kablos elektrike me kanallne.	cope	1.00	350.00 €	350.00 €

10.1.3	Te behet furnzimi dhe montimi i klimate Inverter nga marka VIVAX ose ndonje e ngjashme me kualitet e garancian. Klima Inverter te jete 18BTU R32, A++ , me garancion deri ne 3 vite. Klimat Inverter do te montohen ne 3 dhoma e cekura ne projekt. Ne qmim perfshihet montimi i tyre, furnzimi me rryme dhe mbulimi i kablos elektrike me kanaline.	cope	1.00	350.00 €	350.00 €
10.1.4	Te behet furnzimi , punimi dhe riparimi i llamarinave dhe ulluqeve ku jane te demtuar.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
10.1.5	Pune tjera	komplet	1.00	10.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 10.1					820.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I AMF KORENICË		
10	PUNET DEMOLUESE	6.00 €
10.1	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	820.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF KORENICË		826.00 €

11. RIKONSTRUIMI I AMF GUSKË					
11.0	PUNËT DEMOLUESE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
11.0.1	Demontimi i elementeve sanitere ne tualete komplet (lavamanet, guacat, baterite, fontanat, gypat, ventilat, lidhset etj.). Barja dhe hudhja deri ne deponi	komplet	1.00	30.00 €	30.00 €
11.0.2	Demontimi i baterive te llavamaneve te cilet nuk punojne ne kthinat , jane te demtuar. Barja dhe hudhja deri ne deponi	cope	3.00	2.00 €	6.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 11.0					36.00 €

11.1 PUNËT E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
11.1.1	Te behet furnzimi dhe installimi i ujesjelisit e kanalizimit ne 2 tualetet e AMF-se. Ventilata te jene ITAP ose TIEME italian, Gypa PVC te kanalizimit te jene VARGON kroat. Ne qmim te perfshihet kaseta, montimi elementet tjera lidhese	komplet	1.00	100.00 €	100.00 €
11.1.2	Te behet furnzimi dhe montimi i lavamaneve, te jene te porcelanit kualitativ dhe sanitar. Ne qmim te perfshihet montimi, pasqyra, sifoni, gomina tjera lidhese etj.	cope	2.00	45.00 €	90.00 €

KOMANA
 1297
 JAKO

11.1.3	Te behet furnizimi dhe montimi i guaceve, ne qmim te perfshihet fontana, lidheshet tjera, vazhduese, gypat per taret etj.	cope	2.00	55.00 €	110.00 €
11.1.4	Te behet furnizimi dhe montimi i baterive Inox duke perfshire gypat lidhese, ekventilet, vazhduese etj. Baterite do te montohen ne tualete dhe ne kthina te mjekeve.	cope	5.00	18.00 €	90.00 €
11.1.5	Pune tjera	komplet	1.00	10.00 €	10.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 11.1					400.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I AMF GUSKË		
11	PUNET DEMOLUESE	36.00 €
11.1	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	400.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF GUSKË		436.00 €

12. RIKONSTRUIMI I AMF BABAJ BOKES					
12.0	PUNËT DEMOLUESE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
12.01	Demontimi i instalimit te ujesjellsit komplet dhe elementeve sanitere ne tualete komplet (lavamanet, guacat, baterite, fontanat, gypat, ventilat, lidheshet etj.. Gjitashtu demontimi i 2 lavamaneve ne kthinat e mjekeve, ne te cilat pikon gjate tere kohes. Bartja dhe hudhja deri ne deponi	komplet	1.00	100.00 €	100.00 €
12.01	Demontimi i pllakave te keramikeve ku do te vendoset instalimi i ri i ujesjellsit dhe kanalizimit prej tualeteve deri te kthinat. Demontimi i pllakave te keramikes ne dysHEME te 2 tualeteve.	cope	20.00	1.00 €	20.00 €
12.01	Gerryerja dhe hudhja nde deponi e pjese ku e ka kap lageshtia ne te dy dhomat te suvase dhe gletimit.	komplet	1.00	30.00 €	30.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 12.0					150.00 €

12.1	PUNËT E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
12.1.1	Te behet furnizimi dhe instalimi i ujesjellsit e kanalizimit ne 2 tualetet e AMF-se dhe ne 2 lavamanet te dergohet ujesjellsit dhe kanalizimi. Ventilat te jene ITAP ose TIEME italian, Gypa PVC te kanalizimit te jene VARGON kroat. Ne qmim te perfshihet kaseta, montimi elementet tjera lidhese, rregullator i shtypjes etj.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €



12.1.2	Te behet furnizimi dhe montimi i lavamaneve, te jene te porcelanit kualitativ dhe sanitar. Ne qmim te perfshihet montimi, pasqyra, sifoni, gomina tjera lidhese etj. Nje lavaman ne tualet dhe 2 te tjere ne kthina .	cope	3.00	45.00 €	135.00 €
12.1.3	Te behet furnizimi dhe montimi i guaceve, ne qmim te perfshihet fontana, lidhese tjera, vazhduese, gypat per taret etj.	cope	2.00	55.00 €	110.00 €
12.1.4	Te behet furnizimi dhe montimi i baterive inox duke perfshire gypat lidhese, ekventilet, vazhduese etj. Baterite do te montohen ne tualete dhe ne kthina te mjekeve.	cope	3.00	18.00 €	54.00 €
12.1.5	Furnizimi me material dhe mveshja e MUREVE DHE DYSHEMESEderi ne lartësinë -2m NE TUALETE me pllaka të glazuara qeramike me dimensione 30x60cm, ngjyrë dhe teksture/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m2	32.00	14.00 €	448.00 €
12.1.6	Furnizimi me material dhe punimi me mase rrafshuese, hapsirat te cilat jane te demtuara. Masa rrafshuese Granit , Gemix aplikohet për hapësirat e koridorit, dhe 2 kthinave ku dote gerryhet suvaja ku e ka kap lageshtia.	m2	20.00	2.50 €	50.00 €
12.1.7	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjith siperfaqes se mureve te brendshme ne lartesi-1.6m ku eshte e demtuar te suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë yndyrore StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, koridor etj.	m2	100.00	1.00 €	100.00 €

Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë epokside ANTIBAKTERIALE nga poliuretani, dyshemes epokside antistatike "Conduct" duke përfshirë edhe punimin e cokllës me listella këndore si dhe trajtimin paraprak të bazës së estrihut me makinë gërryese dhe thithje të pluhurit për eliminimin e shtresës së dobët që të mundësohet ngjitje sa më e mirë. Në çmim të përfshihet edhe mbushja e fugave punuese me material adekuat si dhe sanimi i plasaritjeve të bazamentit dhe punimi i nje pjese me shtre rrafshuese Estrih ne haspiren ku dot evndeosen gypat e rinj te kanalizimit.

OMANIA
 29/12/20
 KON

12.1.8	Dysheme epokside me trashësi 3 mm me shtresat vijuese: <ul style="list-style-type: none"> • Shtresa e parë bazë epokside StoPox GH 205 • Shtresa e dytë bazë epokside StoPox GH 205 me shtesa të rrës së kuarcit. • Shtresa e poliuretanit dy komponentësh StoPur IB 500 me trashësi nga 2-3 mm me çipsa dekorativ shumëngjyrësh sipas dëshirës. • Shtresa e poliuretanit dy komponentësh StoPur WV 205 si lyerje transparente për mbrojtjen e dyshemesë nga rrezet UV. • Shtresa e politurës me StoDivers P110 si lyerje transparente për mirëmbajtje më të mirë. Ngjyra: RAL 5024 dhe RAL 6034. 	m ²	70.00	20.00 €	1,400.00 €
12.1.9	Coklla nga këndoret e aluminit, tipi R20, me lartësi h=7cm, që ngjiten me akril dhe sipas nevojës fiksohen edhe me vida. Fuga duhet të mbushet me akril dhe e tërë sipërfaqja duhet të ngyroset me dy shtresa ngjyrë të njëjtë si dyshemeja epokside.	m ²	90.00	2.50 €	225.00 €
12.1.10	Te behet furnizimi dhe montimi i klimave Inverter nga marka VIVAX ose ndonje e ngjashme me kualitet e garancian. Klima Inverter te jete 12BTU R32, A++ , me garancion deri ne 3 vite. Klimat Inverter do te montohen ne 3 dhoma e cekura ne projekt. Ne qmim perfshihet montimi i tyre, furnizimi me rryme dhe mbulimi i kabllot elektrike me kanaline.	cope	3.00	320.00 €	960.00 €
12.1.11	Pune tjera	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 12.1					3,582.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I AMF BABAJ BOKES		
12	PUNET DEMOLUESE	150.00 €
12.1	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	3,582.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF BABAJ BOKES		3,732.00 €

13. RIKONSTRUIMI I AMF SHEREMETAJ					
13.0	PUNËT PREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
13.0.1	Pregaditja e punimve ne terren, dhe fillimi i punimeve ne objektin e AMF-se Sheremtaj	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 13.0					50.00 €

13.1	PUNËT E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	
------	--	--



14.1	PUNËT RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
14.1.1	Furnzimi dhe montimi i reshetkes Inox ne tualetin ne katin Perdhese	cope	1.00	15.00 €	15.00 €
14.1.2	Furnzimi dhe punimi me fuge Dast ose Ceresit ne tualetin e Katit Perdhese. Para se te behet fuga ne dysHEME , duhet te gerryhet nje pjese e mbetur e fuges se vjeter, e cila nuk eshte e punuar mire.	m2	6.00	5.00	30.00 €
14.1.3	Furnizimi dhe montimi i fontanave te murit ne tualetet e katit 1 nga marka Creavit, Japar ose ndonje te kualitetit te njejte. Ne çmim te perfshihen montimi, furnizimi dhe punimi i kanalizimit dhe ujesjellsit me taret.	cope	3.00	25.00	75.00 €
14.1.4	Te behet furnizimi dhe montimi i dyerve MDF ne tualetet e Katit 1. Dyert te jene te dim. 80x210cm.	cope	3.00	120.00	360.00 €
14.1.5	Te behet furnizimi dhe punimi i shtreses rrafshuese Estrih me trashesi deri ne nivelin e duhur. Shtresa rrafshuese do te punohet ne tualetet e Katit 1.	m2	20.00	4.50	90.00 €
14.1.6	Te behet furnizimi dhe montimi me gipskarton i fontanave te murit me gipskarton te gjelbert, me profila te aluminit, etj.	cope	3.00	25.00	75.00 €
14.1.7	Te behet furnizimi me material dhe punimi i hidroizolimit dykomponentesh ne tualetet katit 1 ku do vendosen pllakat e keramikes nga marka CERESIT, DAST etj. Ne dysHEME dhe 0.5m mbi dysHEME .	m2	20.00	4.00	80.00 €
14.1.8	Te behet furnizimi dhe montimi i trupave ndriques Panel Led ne Tualetet e Katit 1. Ne çmim perfshihet montimi, materiali dhe material i imet etj.	cope	5.00	15.00	75.00 €
14.1.9	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemese dhe mureve deri ne lartësinë 1.2m NE TUALETET E KATIT 1 me pllaka të glazuara qeramike me dimensione 60x60cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfiluesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjites kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m2	50.00	15.00	750.00 €



14.1.10	Furnizimi dhe montimi i guacave te kualitetit te larte te porcelanit, te cilat do te vendosen ne fontana te murit, ne qmim te perfshihet lidhja me uje te taretit, ekventili, gypa etj.	cope	3.00	55.00	165.00 €
14.1.11	Furnizimi dhe montimi i reshetkave ne 3 tualetet e kalin 1	cope	1.00	15.00 €	15.00 €
14.1.12	Furnizimi dhe montimi i rrethojes metalike, me profila 50x50mm qdo 2.5m dhe ne mes rrjete 5mm e plastifikuar . Rrjeta te jete e dim.1.5e lartex2.5m gjatesi	m'	60.00	25.00 €	1,500.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 14.1					3,230.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I QMF ROGOVË		
14	PUNET PREGADITORE	50.00 €
14.1	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	3,230.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I QMF ROGOVË		3,280.00 €

15. RIKONSTRUIMI I AMF DEMJAN					
15.0	PUNËT PREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
15.0.1	Pregaditja e punimve ne terren, dhe fillimi i punimeve ne objektin e AMF-se Demjan	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 15.0					50.00 €

15.1	PUNËT DEMOLUESE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
15.1.1	Demolimi i profileve metalik ne hyrje te objektit per arsye te punimit te shtegut per Persona me Aftesi te Kufizuar	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
15.1.2	Demontimi i nyjeve sanitare, baterive, lavamanëve dhe guaces , te cilat nuk funksionjne , jane ne gjendje te jerueshme.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 15.1					100.00 €

15.2	PUNËT RIKONSTRUESE - RIPARUESE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Punimi i rampes per Persona me aftesi te kufizuar					

KONIAA

1974

GJAYON

15.2.1	Te behet gropimi dhe mbushja me zhvaorr fraksion 0.32 dhe te ngjeshet .Pastaj te punohen ansoret e murit me Beton dhe rrjeta Armature. Faza e fundit shtrimi i rrjetes se armature Ø8mm ne pjesen ku do te Betonohet rampa. Te punohet si ne projekt.Te shikohet edhe terreni.	komplet	1.00	250.00 €	250.00 €
15.2.2	Te behet furnizimi dhe punimi i rrethojes se rampes me profil metalik , Te ngjyroset me ngjyre sikur parmaket e shkalleve.	m'	10.00	38.00 €	380.00 €
15.2.3	Te behet furnizimi dhe montimi i gypava PVC te sistemit te ujesjellsit, ku pikojne afer lavamaneve.	komplet	1.00	25.00 €	25.00 €
15.2.4	Te behet furnizimi dhe montimi i guacave ne 2 tualetet. Ne qmim te perfshihet fontana, gypat, ekventilet e taretit, rozetet etj.	cope	2.00	55.00 €	110.00 €
15.2.5	Te behet furnizimi dhe montimi i lavamaneve ne tualete dhe ne kthinat e mjekeve. Ne qmim te perfshihen pasqyret, sifonet, ekventilet, gypat dhe pjeset tjera shtese.	cope	3.00	45.00 €	135.00 €
15.2.6	Te behet furnizimi dhe punimi i drenazheve nga Inox ne tualete. Ne qmim te perfshihet puna dhe mbushja me silikon Ceresit CE 25	cope	2.00	25.00 €	50.00 €
15.2.7	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjith siperfaqes se mureve dhe tavaneve te brendshme te suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, koridor etj.	m2	500.00	1.50 €	750.00 €
15.2.8	Te behet furnizimi dhe montimi me trupa ndriques Led Panel 24W. Drita te jete 6000K. Paneli i Led-it te jete 40x40cm.	cope	20.00	15.00 €	300.00 €
15.2.9	Pune tjera	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 15.2					2,050.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I AMF DEMJAN		
15	PUNET DEMOLUESE	50.00 €
15.1	PUNET PREGADITORE	100.00 €
15.2	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	2,050.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF DEMJAN		2,200.00 €

16. RIKONSTRUIMI I AMF BISTAZHIN		
16.0	PUNËT DEMOLUESE	



Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
16.0.1	Demontimi i Deres se hyrjes nga druri me Dim. 130x215cm.	cope	1.00	5.00 €	5.00 €
16.0.2	Demontimi i strehes nga konstr. Druri dhe tjegullat. Bartja dhe hudhja deri ne deponi	komplet	1.00	30.00 €	30.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 16.0					35.00 €

16.1 PUNËT RIKONSTRUESE - RIPARUESE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
16.1.1	Te behet furnizimi dhe montimi i dere nga PVC-a me Qelq dhe Panel . Dera te jete e dim. 130x215cm. Materiali i PVC-se te jete: VEKA, Salamander, Trocal etj.	cope	1.00	250.00 €	250.00 €
16.1.2	Te behet furnizimi dhe montimi i trajeve te drurit te reja , per montimi e strehes mbi hyrje kryesore. Trajet duhen te jene te dimensioneve 10x12cm. Ne qmim te perfshihet edhe puna e dores, prerja, bulonat etj.	cope	5.00	12.00 €	60.00 €
16.1.3	Te behet furnizimi me material dhe mveshja e strehes me tjegulla. Ne qmim te llogariten edhe listellat 40x20mm.	m2	10.00	17.00 €	170.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 16.1					480.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I AMF BISTAZHIN		
16	PUNET DEMOLUESE	35.00 €
16.1	PUNET E RIKONSTRUIMIT - RIPARIMIT	480.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF BISTAZHIN		515.00 €

17. RIKONSTRUIMI I AMF LIPOVEC					
17.0 PUNËT E DEMOLIMIT					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.0.1	Demontimi i ulluqeve horizontal dhe vertikal, bartja e hudhja deri ne deponi.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
17.0.2	Demontimi i elementeve sanitare ne tualete, bartja e hudhja deri ne deponi.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
17.0.3	Demontimi i baterive te cilet nuk punojne ne kthina e Amf Lipovec.	komplet	1.00	30.00 €	30.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.0					130.00 €

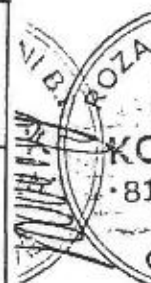


17.1		PUNËT E QERAMIKËS			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.1.1	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë - 1.2m ne tualete me pllaka të glazuara qeramike me dimensione 30x60cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m ²	20.00	15.00 €	300.00 €
17.1.2	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemese ne tualete me pllaka të glazuara qeramike me dimensione 30x60cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m ²	10.00	17.00 €	170.00 €



17.1.3	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemese ne hyrje te shkallet dhe pushimorja me pllaka te glazuara qeramike me dimensione 60x60cm, ngjyre dhe teksture/dizajn te percaktuara nga organi mbikqyrës në koordinim me shfrytëzuesit/përfituesit e objektit. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS 25.	m ²	15.00	22.00 €	330.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.1					800.00 €

17.2 PUNËT E DYSHEMESË					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë epokside ANTIBAKTERIALE nga poliuretani, dyshemes epokside antistatike "Conduct" duke përfshirë edhe punimin e cokllës me listella këndore si dhe trajtimin paraprak të bazës së estrihut me makinë gërryese dhe thithje të pluhurit për eliminimin e shtresës së dobët që të mundësohet ngjitja sa më e mirë. Në çmim të përfshihet edhe mbushja e fugave punuese me material adekuat si dhe sanimi i plasaritjeve të bazamentit.					
17.2.1	DysHEME epokside me trashësi 3 mm me shtresat vijuese: <ul style="list-style-type: none"> • Shtresa e parë bazë epokside StoPox GH 205 • Shtresa e dytë bazë epokside StoPox GH 205 me shtesa të rërës së kuarcit. • Shtresa e poliuretanit dy komponentësh StoPur IB 500 me trashësi nga 2-3 mm me çipsa dekorativ shumëngjyrësh sipas dëshirës. • Shtresa e poliuretanit dy komponentësh StoPur WV 205 si lyerje transparente për mbrojtjen e dyshemesë nga rrezet UV. • Shtresa e politurës me StoDivers P110 si lyerje transparente për mirëmbajtje më të mirë. Ngjyra: RAL 5024 dhe RAL 6034. 	m ²	140.00	20.00 €	2,800.00 €
17.2.2	Coklla nga këndoret e aluminit, tipi R20, me lartësi h=7cm, që ngjiten me akril dhe sipas nevojës fiksohen edhe me vida. Fuga duhet të mbushet me akril dhe e tërë sipërfaqja duhet të ngyroset me dy shtresa ngjyre të njëjtit si dyshemeja epokside.	m'	120.00	2.00 €	240.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.2					3,040.00 €



17.3		PUNËT E NGJYROSJES			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.3.1	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjithë sipërfaqes së mureve të brendshme të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, koridor etj. Verejtje: Muret deri në lartësi 1.6m ngjyrosen me ngjyre yndyrore me gjyre me të mbyllte të përzgjedhur nga organi mbikqyres.	m ²	340.00	1.50 €	510.00 €
17.3.2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e gjithë sipërfaqes së TAVANEVE të brendshme të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë StoColor In. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier si StoPrim Plex për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Ngjyra StoColor In aplikohet për hapësirat teknike, depotë, koridor etj.	m ²	150.00	1.50 €	225.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.3					735.00 €

17.4		PUNËT E LLAMARINËS dhe KULMIT			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.4.1	Furnizimi dhe punimi i ulluqeve horizontale rreth e rreth objektit. Ulluqet të jenë nga llamarina e plastifikuar, t=5mm.	m'	56.00	8.00	448.00 €
17.4.2	Furnizimi dhe punimi i ulluqeve horizontale rreth e rreth objektit. Ulluqet të jenë nga llamarina e plastifikuar, t=5mm.	m'	12.00	8.00 €	96.00 €
17.4.3	Të bëhet rregullimi dhe punimi i oxhakeve, sanimi i tyre, të mvishet e llamarina baza e saj, dhe të rregullohen kulmaret.	cope	2.00	25.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.4					594.00 €

17.5		PUNËT SANITARE			
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.5.1	Furnizimi dhe montimi i guacave sanitare. Në çmim përfshihet kapaku, fontana, gypat shuese lidhese, gypat që lidhen me uje të taretit, ekventlet, vazhduese etj.	cope	2.00	55.00	110.00 €

KOIMANI
 11297
 JAKOV

17.5.2	Furnizimi dhe montimi i lavamanëve sanitar të porcelanit, në qmim përfshihet pasyra, sifoni, gypat lidhëse, ekventilet dhe aksesoret tjere.	cope	4.00	45.00 €	180.00 €
17.5.3	Furnizimi dhe montimi i baterive- krojeve në kthina dhe në tualete. Baterite të jenë INOX dhe me garancion.	cope	4.00	18.00 €	72.00 €
17.5.4	Punë shtesë. Pjesë si ventila, gya, vazhduese, gomina etj.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.5					412.00 €

17.6	PUNËT TJERA				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.6.1	Te behet furnizimi dhe rregullimi i shkalleve dhe pushimore me shtrese rrafshuese me Qimento Sharrcem 42.5R.	m2	15.00	6.00	90.00 €
17.6.2	Te behet furnizimi dhe rregulli e punmimi i strehes ku gjindet llamperia. Aty do te punohet me Stiropor N4 t=5cm rreth e rreth objektit. Stiropori te punohet me ngjites e rrjete. Te lyhet me 2 here me ngjites, pastaj te lyhet me baze dhe te punohet fasada me Kofa 1.5mm full nga marka Granit, Gemix, Letaj. Në qmim te llogaritet edhe demolimi i llamperise ne qofte se ka nevojë.	m'	56.00	12.00	672.00 €
17.6.3	Punë shtesë	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 17.6					812.00 €

REKAPITULLIM - RIPARIMI I QMF LIPOVEC		
17	PUNËT E DEMOLIMIT	130.00 €
17.1	PUNËT E QERAMIKËS	800.00 €
17.2	PUNËT E DYSHEMESË	3,040.00 €
17.3	PUNËT E NGJYROSJES	735.00 €
17.4	PUNËT E LLAMARINËS dhe KULMIT	594.00 €
17.5	PUNËT SANITARE	412.00 €
17.6	PUNËT TJERA	812.00 €
Gjithsej totali me TVSH - RIKONSTRUIMI I AMF LIPOVEC		6,523.00 €

RIKONSTRUIMI DHE SANIMI I OBJEKTEVE SHENDETSORE NE GJAKOVE		
1	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - SHQIPONJË	5,531.50 €

KOZA KOM
 FORË
 11129
 GJAY

2	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - DARDANI	2,899.00 €
3	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - GERGOÇ	11,137.80 €
4	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ÇËRMJAN	4,269.20 €
5	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ERENİK	3,505.00 €
6	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - ORIZE	13,057.00 €
7	RIKONSTRUIMI I AMBULANTËS SË MJEKSISË FAMILJARE - PONOSHEÇ	8,596.00 €
8	8. RIKONSTRUIMI I QMF BREKOC	2,150.00 €
9	9. RIKONSTRUIMI I AMF DOL	555.00 €
10	10. RIKONSTRUIMI I AMF KORENICË	826.00 €
11	11. RIKONSTRUIMI I AMF GUSKË	436.00 €
12	12. RIKONSTRUIMI I AMF BABAJ BOKES	3,732.00 €
13	13. RIKONSTRUIMI I AMF SHEREMETAJ	1,810.00 €
14	14. RIKONSTRUIMI I QMF ROGOVË	3,280.00 €
15	15. RIKONSTRUIMI I AMF DEMJAN	2,200.00 €
16	16. RIKONSTRUIMI I AMF BISTAZHIN	515.00 €
17	17. RIKONSTRUIMI I AMF LIPOVEC	6,523.00 €
Gjithsej totali me TVSH		71,022.50 €

ANI B.I.

 JVE





Dega

Numri i polices

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Burim Nuza-01052	Gjakovë, Filiala	044/270-657	004001

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	N.N.SH. Korben		
Adresa	Fsh.Guskë-Gjakovë Gjakovë		
Përfaqësuar nga Z.	ROZA KOMANI	Nr. i biznesit	811129726

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji: **SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT**
 RIPARIMI DHE MIREMBAJTJA E OBJEKTEVE TE KPSH-se
 me nr.prokurimit-632-21-8161-221

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi	Komuna e Gjakovës
Adresa	RR. N.TEREZA; NR.162
Shuma e siguruar €	7,102.26 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Policë.
- Efekt i veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thotë fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes të të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thotë se Përfituesi nuk mund të paraqesë kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përmbushjen e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas dispozitave në fuqi.
- Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periodha e sigurimit/garancisë Fillon me: Mbaron me:

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
7,102.26 €	127.85 €	23.01 €	150.86 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.



Primi i sigurimit paguhet tërësisht Me këste: Numri i kësteve
 Premium is paid completely Data In Installments: Nr. of Inst.

Shënime tjera: Agjent në sigurime

I Siguruari / The Insured Data e lëshimit / Issued date Siguruesi / The Insurer



SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Komuna e Gjakovës**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **N.N.SH. Korben , Fsh.Guskë-Gjakovë Gjakove**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: **RIPARIMI DHE MIREMBAJTJA E OBJEKTEVE TE KPSH-se**
me nr.prokurimit-632-21-8161-221

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Shtate mijë e Nje qinde e Dy e Njzet e Gjasht 7,102.26 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **7,102.26 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **75 ditë** prej **05.05.2022** deri më **19.07.2022**

Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.

 **SIGKOS**
Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve
KOMPANIA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY
Emri i Bankës ose i institucionit financiar

Agjenti në sigurime
K.S. SIGKOS Sh.a
NRR: 810059198
Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistralja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
05.05.2022

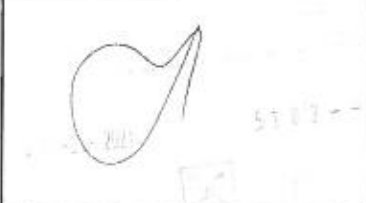
PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	ROZA KOMANI B.I
Adresa	NENA TEREZE P.N
Qyteti	GJAKOVË
Kodi Postar	50 000
Kontakti	
Telefoni	044-500-810
Fax	
E-mail	Korben-ks@hotmail.com
Numri i TVSH	330036716

BANKA	
Emri	RAIFFEISEN BANK
Adresa	GJAKOVË
Qyteti	GJAKOVË
Kodi Postar	50 000
Shteti	KOSOVË
Llogaria Bankare	1505001005179983
IBAN (opcionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

VULA E BANKËS + NËNSHKRIMI I PËRFAQËSUESIT TË BANKËS (TË dyja të obligueshme)



DATA + NËNSHKRIMI I MBAJTËSIT TË LLOGARISË: (e obligueshme)

