

## KONTRATË

Numri i kontratës:<sup>1</sup> 632-21-4428-5-2-1/C438

**KOMUNA E GJAKOVËS**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

**Gafurr Jashari B.I., SHTURBULLOVË,-DRENAS, SHTURBULLOVË**, me nr.unik 810255225, e përfaqësuar nga z.Gafurr Jashari (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

**Instalimi dhe rregullimi i ngrohjes qendrore në shkolla** me numër identifikues: 632-21-4428-5-2-1 dhe nr.brendeshem 632-21-083-5-2-1.

### Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Instalimi dhe rregullimi i ngrohjes qendrore në shkolla**

No.	Lot
1	Instalimi dhe rregullimi i ngrohjes qendrore në shkolla

### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **131 861,43 €** (njëqind e tridhjetë e njëmijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e një euro e katërdhjetë e tre cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

### Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

### Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

<sup>1</sup> Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

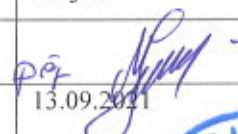

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	z. Faton Gutaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	13.09.2021
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	z. Gafurr Jashari
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	13.09.2021
Vula:	

# KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 632-21-4428-5-2-1/C438

## **Neni 1 Përkufizimet**

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

## **Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm**

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

## **Neni 3 Transferimi**

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

#### **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Nëse gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

#### **OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

##### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

##### **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

##### **Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

## **OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT**

### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

### **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

### **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11           Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12           Programi**

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13           Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

## **Neni 14           Ndërrhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

#### **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## **MATERIALET DHE MJESHTËRITË**

### **Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

### **Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

### **Neni 22 Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimin, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimin do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23           Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitohet menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimitin Publik.

### **PAGESAT**

#### **Neni 24           Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

#### **Neni 25           Paramasa dhe Paralogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

#### **Neni 26           Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 27 Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

#### **Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

#### **Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

## **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

## **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET**

### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

#### **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

#### **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

### **SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA**

#### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 39           Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

### **Neni 40           Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

### **Neni 41           Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmeshja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

## **ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**

### **Neni 42           Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përipien të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

### **Neni 43           Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

# KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 632-21-4428-5-2-1/C438

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Kushtet e Përgjithshme të Kontratës]		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është <b>10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 13 muaj.</b> Kontraktuesi obligohet që para nënshkrimit të kontratës të bëjë depozitim e sigurisë së ekzekutimit.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë menjëherë pas nënshkrimit të kontratës, sipas urdhërësës së menaxherit të projektit.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë për 90 ditë brenda 12 muajve.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.  Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e

		Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	<b>Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit,</b>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: Elvane Qarkaxhija, Menaxher i projekteve, mob.045/103-820;  Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të Menaxherit të Kontratës: Zymber Berisha, Udhëheqës i sektorit të Arsimit, mob.045/103-824;  Komisioni për mbikëqyrje dhe pranim të punimeve : a) Hysen Brahimaj, drejtor i shk. "D. e Kombit" Shqiponjë b) Bajram Salihu, drejtor i shk. "A. Hasi" Cërmjan dhe c) Sali Cena, drejtor i shk. "H. Cena" Demjan
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <b>nuk ka pagese paraprake</b>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <b>nuk është e nevojshme</b>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <b>15</b> ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është <b>1 vit</b>
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus <b>shuma e dëmeve të likuiduara.</b>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<b>Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë</b>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <b>Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</b>

## Instalimi dhe rregullimi i ngrohjes qendrore në shkollë

**VËREJTJE:** Kontraktuesi fillimisht duhet të lexoj dhe të i referohet Specifikimit teknik, projektit, detaleve projektuese dhe nëse është e nevojshme edhe informatave shtesë. Çmimi përfshin: demolin, transportin deri në deponi të aprovuar nga komuna, furnizimin, transportimin dhe instalimin e të gjitha materialeve të specifikuar në këtë paramasë deri në përfundim të projektit. Kontraktuesi duhet të siguroj Deklaratë e Konformitetit (Declaration of Conformity) për të gjitha materialet që do të përdoren. Për të gjitha punët e kryera duhet që të bëhet testimi. Nëse për shkak të neglizhencës në punë shkaktohen dëme në zonën përreth punishtes dhe në punishte, atëherë përgjegjësia për rregullim i takon kontraktuesit. Materiali i demoluar i cili ka ndonjë vlerë, konsiderohet pronë e investitorit dhe investitori jep udhëzime për pikën e shitjes, ndërsa punët demoluese dhe transporti janë përgjegjësi e kontraktorit. Çmimi për skelë të përfshihet në çdo pozicion ku ata janë të nevojshme për përfundimin e punimeve.

### 1. SHFMU "Durak Ahmeti" Demjan 1

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
<b>1. PUNËT E ARKITEKTURËS</b>					
<b>1.1</b>	<b>PUNËT PËRGATITORE</b>				
1.1.1	Dizajnimi dhe konstruktimi i tabelës informuese me emër të projektit, investitorit dhe kontraktorit.	komplet	1	2.00	2.00
1.1.2	Sigurimi dhe vendosja e kontejnerës për deponimin e mbeturinave dhe gjësëve tjera të papërdorura, mbeturinat më pastaj të hedhen në deponi të caktuar nga komuna/qeveria. Pas përfundimit të punimeve, kontejnera së bashku me mbeturinat të largohen nga punishtja.	komplet	1	2.00	2.00
1.1.3	Sigurimi i punishtes duke përfshirë: rrethojn-rrejtat e sigurisë për këmbësor, pasazhet e sigurt (nga konstruksionet e forta) hyrje/qasje në ndërtesë për këmbësorë dhe përdoruesit e ndërtesës.	komplet	1	2.00	2.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>6.00</b>
<b>1.2</b>	<b>DRTARET</b>				
1.2.1	Furnizimi dhe instalimi i dritareve PVC në përputhje me skemat e dritareve dhe detalet e projektimit. Para instalimit të dritareve të reja paraprakisht duhet përmirësuar, rregulluar muri rreth perimetrit për tëu instaluar dritarja në mur të fortë pa zbrazëtira. Çmimi për dritare duhet të përfshijë karakteristikat e mëposhme: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Korniza ngjyrë e bardhë</li> <li>• Koefficienti i transmetimit të rrehtësisë, <math>U &lt; 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>• Xham i dyfishtë 4+16+4 mm, i mbushur me argon dhe Low "E" katër sezonal.</li> <li>• Korniza e profilit min 6 fusha termike dhe së paku b/h=80/80 mm trashësi dhe tre goma/dihlunga</li> <li>• Profili i brendshëm strukturorë metalike min=2 mm instaluar brenda kornizës së PVC-së</li> <li>• Profili shtesë/kornizë për mbështetjen e pikores dhe solobankës</li> <li>• Mekanizmi mbyllës me kualitet të lartë sipas DIN, EN, ISO</li> <li>• Izolim akustik 40 dB</li> <li>• Montimi duhet të bëhet me ankerim dhe butona.</li> <li>• Sigurimi i certifikatës së konformitetit (certificates of conformity) për çdo produkt</li> <li>• Dimensionet e dritares</li> </ul> Pos W-3 dim. 0.80x1.40 m	copë	2	110.00	220.00
1.2.2	Furnizimi dhe instalimi i pikoreve të jashtme në dritare me gjerësi 5cm më shumë se gjerësia e murit të termoizoluar e prodhuara nga alumini me shtresë elektrostatlke me ngjyrë të bardhë me trashësi t=1.0 mm	m'	2	15.00	30.00
1.2.3	Furnizimi dhe instalimi i solobankës nga mermeri me t=2.0cm (fiksimi të bëhet me ngjitës të kualitetit të lartë, zbrazëtirat të suvatohen dhe ngjyrosen ngjashëm me materialet ekzistuese). Solobanka e gjerë 3cm më shumë se gjerësia e murit të suvatuar.	m'	2	20.00	40.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>290.00</b>

<b>1.3</b>	<b>DYERT</b>				
1.3.1	Furnizimi dhe instalimi i derës metalike në kaldatore me dim sipas skemes. Korniza nga profilet metalike 50x50x3mm e mbështjellur me lamarinë të dyfishtë 2mm. Në qmim të hyn edhe hapja e derës në murin që hyn në korridor të shkollës. • Dimensionet e derës				
	Pos D-1 dim. 0.9x2.00 m	copë	1	220.00	220.00
	Pos D-2 dim. 1.20x2.10 m	copë	1	220.00	220.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>440.00</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT E ARKITEKTURËS</b>					<b>736.00</b>
<b>2.1</b>	<b>PUNET E ELEKTRIKES</b>				
2.1.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës energjetike T-H1, e cila montohet në mure me nivel të mbrojtjes IP55, 12mod.	copë	1	50.00	50.00
2.1.2	Furnizimi dhe montimi i kabllos energjetike NYM 5x4mm <sup>2</sup> nga tabela shpërndarëse deri te tabela e kaldatorës	m'	50	0.60	30.00
2.1.3	Furnizimi dhe instalimi i kabllove NYM 3x1.5mm <sup>2</sup> për ndriçim duke përfshirë kanaletat për vendosjen e kabllos	m'	60	0.40	24.00
2.1.4	Furnizimi dhe montimi i kabllos energjetike NYM 3x2.5mm <sup>2</sup> nga tabela shpërndarëse deri te pompa qarkulluese e kaldatorës dhe berner	m'	60	0.20	12.00
2.1.5	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit njëpolare kundër lagështisë IP54 10A, 220V, 50Hz, (bazuar në DIN 49440).	copë	1	30.00	30.00
2.1.6	Furnizimi dhe montimi i prizës energjetike kundër lagështisë IP54, 16A, 220V, 50Hz (bazuar në DIN 49440).	copë	4	2.50	10.00
2.1.7	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike In=10A, 1p, 4.5kA, me karakteristike C - (bazuar në EN 60898).	copë	5	5.00	25.00
2.1.8	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike In=16A, 3p, 6kA, me karakteristike C - (bazuar në EN 60898).	copë	4	3.00	12.00
2.1.9	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike 25A, 3p, 6kA, me karakteristike C (bazuar në EN 60898) me rele shant 230V.	copë	2	1.00	2.00
2.1.10	Puna dhe materiali i nevojshem për funksionimin e plote në tabelën kryesore të rrymës	komplet	1	50.00	50.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>245.00</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT ELEKTRIKE</b>					<b>245.00</b>
<b>3. PUNET MAKINERIKE</b>					
<b>3.1</b>	<b>RADIATORËT DHE TUBACIONET</b>				
3.1.1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve panel PCCP me mbajtëse dhe dimensione si në vazhdim:				
	22 - 600/1200	copë	2	120.00	240.00
	22 - 600/1400	copë	7	130.00	910.00
	22 - 600/1600	copë	11	140.00	1,540.00
	22 - 600/1800	copë	14	160.00	2,240.00
	33 - 300/2000	copë	8	1.00	8.00
3.1.2	Furnizimi dhe montimi i valvulës me termokokë në hyrje	copë	42	1.00	42.00
3.1.3	Valvul në kthim të radiatorit R-15	copë	40	0.80	32.00
3.1.4	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 15	m'	360	0.70	252.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 18	m'	160	0.80	128.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 22	m'	120	0.90	108.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 28	m'	30	8.00	240.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 35	m'	114	1.20	136.80
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 42	m'	42	0.10	4.20
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 54	m'	66	0.80	52.80
3.1.5	Filingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 3.1.4	%	0.9	921.80	829.62

	Furnizimi dhe montimi i këmishësave të tubacioneve, i ngjyrosur dy herë me ngjyrë bazike që përdoret për tubacione në mure, dyshe me ose tavan, brenda në ndërtesë. Gjatësia e këmishësave caktohet në bazë të strukturës së ndërtesës duke tejkaluar të dy anët e strukturës (murit) për 30 mm				
3.1.6	Diametri nominal i këmishës DN80 (për tubë DN50)	copë	10	1.00	10.00
	Diametri nominal i këmishës DN65 (për tubë DN40)	copë	2	1.00	2.00
	Diametri nominal i këmishës DN50 (për tubë DN32)	copë	12	1.00	12.00
	Diametri nominal i këmishës DN40 (për tubë DN25)	copë	4	1.00	4.00
	Diametri nominal i këmishës DN32 (për tubë DN20)	copë	14	1.00	14.00
	Diametri nominal i këmishës DN25 (për tubë DN15)	copë	8	1.00	8.00
3.1.7	Hapja e vrimave në strukturat e ndërtesës për depërtimin e tubacioneve nëpër mure dhe riparimi i vrimave të hapura të strukturës së ndërtesës që të kthehen në gjendjen ekzistuese	komplet	1	800.00	800.00
3.1.8	Ngjyrosja e rrejtit të tubacioneve me ngjyrë të yndyrshme, të qëndrueshme në temperatura të larta. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
3.1.9	Ngjyrosja e rrejtit të tubacioneve të çelikut me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme në temperatura të larta deri në 200 °C pas testimit të sistemit	komplet	1	1.00	1.00
3.1.10	Valvul automatike të çajrosjes për secilin vertikale të tubacioneve, 1/2"	copë	10	10.00	100.00
3.1.14	Filling material i imet i cili duhet të furnizohet dhe montohet për funksionalizimin e objektit. Merret paushall për komplet objektin.	komplet	1	50.00	50.00
3.1.15	Shqyrtimi dhe testimi i rrejtit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyren e testimit.	komplet	1	350.00	350.00
3.1.16	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 3.1.1 deri te pozicioni 3.1.15	%	0 05	8,115.42	405.77
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>8,521.19</b>
<b>3.2</b>	<b>KALDATORJA</b>				
3.2.1	Furnizimi dhe montimi i kaldajës së ujit të ngrohtë me pellet . Për më shumë informacione referohu në specifikimin teknik. Karakteristikat e madhësisë: * kapaciteti i kaldajës: 200 kW * me automatiken e kaldajës * flakëdhënësi me kapacitetin adekuat * rezervuari për pellet min 0,8 m³ * diametri nominal i daljes në kaldajë për ujë të ngrohtë: DN50 * preferohet Eko CK P 200 , prodhim Centrometal ose me karakteristika teknike të ngjajshme	copë	1	7,600.00	7,600.00
3.2.2	Furnizimi dhe konstruktimi i oxhakut me elemente të parafabrikuar. Diametri i brendshëm i oxhakut është minimum 250 mm. Oxhaku duhet të jetë i izoluar termikisht ndërmjet elementeve të parafabrikuara dhe diametrit të brendshëm	m'	10	150.00	1,500.00
3.2.3	Furnizimi dhe montimi i qyngës të çelikut për lidhjen e oxhakut me kaldajën e ujit të ngrohtë (për gazrat e djegies), e izoluar me lesh mineral, me trashësi 50 mm dhe e mbrojtur me llamarinë të aluminit me trashësi 0.8 mm	m'	2	45.00	90.00
3.2.4	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me shpejtësi variabile me karakteristikat e madhësisë si në vijim: * prurja vëllimore: Q=5.0 m³/h * lartësia e presionit të pompës: H=7 m * diametri nominal i flanzhës: DN65 * preferohet Wilo , Grundfos, ose me karakteristika teknike të ngjajshme	copë	1	790.00	790.00
3.2.5	Furnizimi dhe montimi i enës zgjeruese me membranë me karakteristikat e madhësisë: - kapaciteti vëllimor: 200 litra, - diametri i kyçes: DN20	copë	1	180.00	180.00
3.2.6	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 15	m'	15	0.10	1.50
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 22	m'	12	0.20	2.40
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 35	m'	18	0.30	5.40

	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m <sup>2</sup>	36	0.40	14.40
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m <sup>2</sup>	66	1.00	66.00
3.2.7	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldim, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhës, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 3.2.6	%	0.9	89.70	80.73
3.2.8	Izolimi i tubacioneve të çelikut në kaldatore me llamarinë alumini 0.5 mm dhe lesh mineral (xhami) me trashësi 50 mm ose Armafleks 13 mm	m <sup>2</sup>	25	6.00	150.00
3.2.9	Ngjyroshja e rjetit të tubacioneve të çelikut në kaldatore me ngjyrë të qëndrueshme në temperatura të larta deri 200 °C. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë anti ndryshk në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
3.2.10	Ndarës i papastërtisë (filter i ujit) me flanaxhë. Filtëri duhet të ketë pjesë metalike për pastrim dhe ndrim. Karakteristikat e madhësisë: DN65, PN6	copë	3	1.00	3.00
3.2.11	Furnizimi dhe montimi i ventilil jokthyes. Karakteristikat e madhësisë: DN65, PN6	copë	6	1.00	6.00
3.2.11	Furnizimi dhe montimi i valvulave të drejta me flanaxhë dhe kundër flanaxhë, bulona dhe puthitësa DN65, PN10	copë	9	1.00	9.00
3.2.12	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN20 (3/4"), PN6	copë	6	1.00	6.00
3.2.13	Furnizimi dhe montimi i valvulës sigurorese DN20, P=3 bar	copë	4	1.00	4.00
3.2.14	Furnizimi dhe montimi i valvulës për mbushje-zbraze DN15	copë	39	0.50	19.50
3.2.15	Manometër për leximin e vlerës së presionit punues në sistemin e rjetës së tubacioneve. Manometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje deri në 10 bar	copë	6	2.00	12.00
3.2.16	Termometër për leximin e vlerës së temperaturës punues në sistemin e rjetës së tubacioneve. Termometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje të temperaturës nga 0°C deri 120 °C	copë	6	2.00	12.00
3.2.17	Trajnisi i punëtorit për mirëmbajtjen dhe përdorimin e sistemit të ngrohjes, si dhe furnizimin me vegla të punës (2 palë dana deri në 2", kaqavida, kompleti i çelësave, etj.) si dhe furnizimi me mjete për mbrojtje kundër zjarrit (Kutia me rërë 0.5m <sup>3</sup> , Aparati për shuarjen e zjarrit S8, Lopata, karroc e dorës etj.), poashtu udhëzimin me shkrim për mirëmbajtje dhe përdorim	komplet	1	340.00	340.00
3.2.18	Furnizimi me lëndë djegëse të ngurtë (Palet) për testimin e kaldajës	kg	100	0.30	30.00
3.2.19	Ormani elektrik për furnizim me rrym kaldajen dhe pompen qarkullues në ket qmim të hyn edhe kablo furnizuese nga burimi i energjis si dhe kabllo të deri të kaldaja dhe pompa qarkullues komplet me mbrojtje dhe elementet tjera percialise	copë	1	280.00	280.00
3.2.20	Shqyrtimi dhe testimi i rjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyren e testimit.	komplet	1	380.00	380.00
3.2.21	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 3.2.1 deri te pozicioni 3.2.20	%	0.05	11,582.93	579.15
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>12,162.08</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT MAKINERIKE</b>					<b>20,683.27</b>
<b>4. Punet e Aneksit KALLDATORJA</b>					
4.1	Ndërtimi i kaldatores me dimensione sipas projekti. Çmimi përfshijën të gjitha punët deri në gjendjen e plotë operacionale <ul style="list-style-type: none"> <li>• Punët e dheut dhe rufepitësin</li> <li>• Punët e zhavorrit</li> <li>• Punët e betonit dhe armaturës, përfshirë të gjitha elementet konstruktive: themelet b/h=60/50cm dhe armaturë ±4Ø12, cokllat b/h 25/80cm me armaturë ±Ø8, shtyllat ØØ12, pllaka e dyshemesë me t=14cm me armaturë ±Ø10/20, pllaka e tavanit Fert me t=16+4cm me armaturë rjetë Q188, trajet b/h 25/30cm me armaturë ±3Ø12, stafat ØØ25 etj.</li> <li>• Punët e dyshemesë: Pllak qeramik</li> <li>• Punët e muratimit me blloqe të argjilës</li> <li>• Punët e fasadës me EPS t=8cm me të gjitha shtresat.</li> <li>• Punët e suvatimit dhe ngjyroshjes</li> <li>• Thyerja e munt per hapjen e deres me dimensione si ne projekt</li> </ul>	m <sup>2</sup>	35	190.00	6,650.00

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Furnizimi me uje per kthinen e kalldatores nga burimi me l afert</li> <li>• Punët e kanalizimit dhe ujit</li> <li>• Konstruksioni i kulmit dhe mbulesa: mahit, veku, shtyllat 10/16cm, listellat 3/5cm, kontralistellat, drrasimi, foila antikonduzuese ulluqet vertikale, horizontale, rrufepitësi etj.</li> <li>• Mbulesa me tregulla, ulluqet horizontale dhe vertikale, pikoret etj.</li> </ul>				
<b>Gjithsej totali me TVSH - Punet e Aneksit KALLDATORJA</b>				<b>6,650.00</b>

<b>REKAPITULLIMI - SHFMU "Durak Ahmeti" Demjan 1</b>		
1	PUNET E ARKITEKTURES	736.00
2	PUNET E NDRICIMIT	245.00
3	PUNET MAKINERIKE	20,683.27
4	PUNËT E ANEKSIT - KALDATORJA	6,650.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - SHFMU "Durak Ahmeti" Demjan 1</b>		<b>28,314.27</b>

<b>2. Qerdhja LOKALI Novosellë e Ulët</b>					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
<b>A</b>	<b>Trupat Ngrohës dhe rrjeti Gypor</b>				
1	Radiator panel prodhim Kosovaterm - Gjilan				
	22-600/1200	cope	2	85.00	170.00
	22-600/1400	cope	2	100.00	200.00
2	Furnizimi dhe montimi i valvoles me termokoke komplet per sistem njegyypor	cope	4	33.00	132.00
3	Kolektori 1"x1/2"x4 vrima	cope	1	55.00	55.00
4	Valvol sferike me holander 1"	cope	2	13.00	26.00
5	Kaseta e kolektorit 400x450 mm	cope	1	25.00	25.00
6	Furnizimi dhe montimi i gypit PE-XC/AL/PE-XC Ø16x2.0mm	m	56	0.80	44.80
7	Furnizimi dhe montimi i gypit PE-XC/AL/PE-XC Ø26x2.0mm	m	6	4.50	27.00
8	Shqyrtimi i instalimit me uje te ftohte dhe te ngrohte	komplet	1	45.00	45.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - Trupat Ngrohës dhe rrjeti Gypor</b>					<b>724.80</b>
<b>B</b>	<b>Kaldaja</b>				
1	Kaldaja Elektrike 12 kW, me të gjitha pjesët përcjellëse	copë	1	920.00	920.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - KALDAJA</b>					<b>920.00</b>

<b>REKAPITULLIM - Qerdhja, LOKALI Novosellë e Ulët</b>		
A	Trupat Ngrohës dhe rrjeti Gypor	724.80
B	Kaldaja	920.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - Qerdhja, LOKALI Novosellë e Ulët</b>		<b>1,644.80</b>

<b>3. Gjinnazi "Hajdar Dushi" - Ponoshec</b>					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
<b>1.0</b>	<b>PUNËT PËRGATITORE</b>				
1.0	Dizajnimi dhe konstruktimi i tabelës informuese me emër të projektit, investitorit dhe kontraktorit.	komplet	1	2.00	2.00
2.0	Sigurimi dhe vendosja e kontenjerës për deponimin e mbeturinave dhe gjësendeve tjera të papërdorura, mbeturinat më pastaj të hedhen në deponi të caktuar nga komuna/qeveria. Pas përfundimit të punimeve, kontenjера së bashku me mbeturinat të largohen nga punishja.	komplet	1	2.00	2.00

3.0	Sigurimi i punishtes duke përfshirë: rrethojn- rjetat e sigurisë për këmbësor, pasazhet e sigurta (nga konstruktonet e forta) hyrje/qasje në ndërtesë për këmbësorë dhe përdoruesit e ndërtesës.	komplet	1	2.00	2.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>6.00</b>
<b>2</b>	<b>PUNËT MAKINERIKE</b>				
<b>A</b>	<b>RADIATORËT DHE TUBACIONET</b>				
1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve panel PCCP me mbajtëse dhe dimensione si në vazhdim: 22 - 600/800 22 - 600/1000 22 - 600/1200 22 - 600/1400 22 - 600/1600	copë	4 2 3 14 9	80,00 90,00 110,00 120,00 115,00	320,00 180,00 330,00 1,680,00 1,035,00
2	Furnizimi dhe montimi i valvulës me termokokë në hyrje	copë	32	19,00	608,00
3	Valvul në kthim të radiatorit R-15	copë	32	7,00	224,00
4	Furnizimi dhe montimin i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 18 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 28 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 35 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	250 65 72 90 85 65 60	0.70 0.90 1.00 1.20 1.30 1.40 1.50	175,00 58,50 72,00 108,00 110,50 91,00 90,00
5	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldimit, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 4	%	0.4	705,00	282,00
6	Furnizimi dhe montimi i këmishësave të tubacioneve, i ngjyrosur dy herë me ngjyrë bazike që përdoret për tubacione në mure, dyshe me ose tavan, brenda në ndërtesë. Gjatësia e këmishësave caktohet në bazë të strukturës së ndërtesës duke tejkaluar të dy anët e strukturës (murit) për 30 mm Diametri nominal i këmishësës DN80 (për tubë DN50) Diametri nominal i këmishësës DN32 (për tubë DN20) Diametri nominal i këmishësës DN25 (për tubë DN15)	copë	8 10 10	1,00 1,00 1,00	8,00 10,00 10,00
7	Hapja e vrimave në strukturat e ndërtesës për depërtimin e tubacioneve nëpër mure dhe riparimi i vrimave të hapura të strukturës së ndërtesës që të kthehen në gjendjen ekzistuese	komplet	1	340,00	340,00
8	Ngjyroja e rrjetit të tubacioneve me ngjyrë të yndyrshme, të qëndrueshme në temperatura të larta. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion në dy shtresa	komplet	1	1,00	1,00
9	Ngjyroja e rrjetit të tubacioneve të çelikut me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme në temperatura të larta deri në 200 °C pas testimit të sistemit	komplet	1	1,00	1,00
10	Fiting material I imet I cili duhet të furnizohet dhe montohet për funksionalizimin e objektit. Merret paushall për komplet objektin.	komplet	1	100,00	100,00
11	Valvul automatike të çajrosjes për secilën vertikale të tubacioneve, 1/2"	copë	20	1,00	20,00
12	Shqyrtimi dhe testimi i rrjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi mënyren e testimit.	komplet	1	100,00	100,00
13	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 1 deri të pozicioni 12	%	0.05	5,954,00	297,70
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>6,251.70</b>
<b>B</b>	<b>KALDATORJA</b>				
1	Furnizimi dhe montimi i kaldajës së ujit të ngrohët me pellet . Për më shumë informacione referohu në specifikimin teknk. Karakteristikat e madhësisë: * kapaciteti i kaldajës: 150 kW * me automatiken e kaldajës * flakëdhënësi me kapacitetin adekuat	copë	1	7,200,00	7,200,00

	* rezervuari për pelet * diametri nominal i daljes në kaldajë për ujë të ngrohtë: DN50 * preferohet Eko PKE 150 , prodhim Centrometal ose me karakteristika teknike të ngjajshme				
2	Furnizimi dhe montimi i qyngës të çelikut për lidhjen e oxhakut me kaldajën e ujit të ngrohtë (për gazrat e djegies), e izoluar me lesh mineral, me trashësi 50 mm dhe e mbrojtur me llamarinë të aluminit me trashësi 0.8 mm	m'	2	35.00	70.00
3	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me shpejtësi variabile me karakteristikat e madhësisë si në vijim: * prurja vëllimore: Q=3.0 m <sup>3</sup> /h * lartësia e presionit të pompës: H=5 m * diametri nominal i llanxhës: DN50 * preferohet Wilo , Grundfos , ose me karakteristika teknike të ngjajshme	copë	1	690.00	690.00
4	Furnizimi dhe montimi i enës zgjeruese me membranë me karakteristikat e madhësisë: - kapaciteti vëllimor: 150 litra - diametri i kyqjes: DN20	copë	1	140.00	140.00
5	Furnizimi dhe montimin i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22 Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	30	0.10	3.00
		m'	22	0.20	4.40
		m'	60	0.90	54.00
6	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 4	%	0.9	61.40	55.26
7	Izolimi i tubacioneve të çelikut në kaldatore me llamarinë alumini 0.5 mm dhe lesh mineral (xhami) me trashësi 50 mm ose Armafleks 13 mm	m <sup>2</sup>	20	5.00	100.00
8	Ngjyrosja e rrjetit të tubacioneve të çelikut në kaldatore me ngjyrë të qëndrueshme në temperatura të larta deri 200 °C. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë anti ndryshk në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
9	Ndarës i papastërtisë (filtr i ujit) me llanxhë. Fillëri duhet të ketë pjesë metalike për pastrim dhe ndrim. Karakteristikat e madhësisë: DN50 , PN6	copë	3	1.00	3.00
10	Furnizimi dhe montimi i ventilil jokthyes. Karakteristikat e madhësisë: DN50 , PN6	copë	2	1.00	2.00
11	Furnizimi dhe montimi i valvulave të drejta me llanxhë dhe kundër llanxhë, bulona dhe puthitësa DN50 , PN10	copë	8	1.00	8.00
12	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN20 (3/4"), PN6	copë	6	1.00	6.00
13	Furnizimi dhe montimi i valvulës siguruase DN20, P=3 bar	copë	6	1.00	6.00
14	Furnizimi dhe montimi i valvulës për mbushje-zbrazje DN15	copë	8	0.50	4.00
15	Manometër për leximin e vlerës së presionit punues në sistemin e rrjetës së tubacioneve. Manometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shkim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje deri në 10 bar	copë	4	0.80	3.20
16	Termometër për leximin e vlerës së temperaturës punues në sistemin e rrjetës së tubacioneve. Termometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shkim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje të temperaturës nga 0°C deri 120 °C	copë	4	0.80	3.20
17	Ormani elektrik për furnizim me rrym kaldajën dhe pompen qarkulluese në ket qmim të hyn edhe kablo furnizuese nga burimi i energjis si dhe kabllo deri te kaldja dhe pompa qarkullues komplet me mbrojtje dhe elementet tjera perçellise	copë	1	350.00	350.00
18	Shqyrtimi dhe testimi i Kaldatore komplet me sistemin e ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi mënyren e testimit.	komplet	1	150.00	150.00
19	Trajnimi i punëtorit për mirëmbajtjen dhe përdorimin e sistemit të ngrohjes, si dhe furnizimin me vegla të punës (2 palë dana deri në 2", kaqavida, kompleti i çelësave, etj.) si dhe furnizimi me mjete për mbrojtje kundër zjarrit (Kutia me rërë 0.5m <sup>3</sup> , Aparati për shuarjen e zjarrit S8, Lopata, karroc e dorës etj.) , poashtu udhëzimin me shkrim për mirëmbajtje dhe përdorim	komplet	1	140.00	140.00
20	Furnizimi me lëndë djegëse të ngurtë (Pelet) për testimin e kaldajës	kg	100	0.40	40.00
21	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 1 deri te pozicioni 20	%	0.05	9,033.06	451.65

Gjithsej totali me TVSH					9,484.71
Gjithsej totali me TVSH - PUNËT MAKINERIKE					15,736.41
A	PUNET E UJESJELLESIT PËR KALDATORE				
A-1	Ujësjetllësi i brendshëm				
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të ujësjetllësit nga materiali Giacomini PE-X DIN 8077-78 EN ISO 1587 në shtypje deri në 10bar. Në llogari të merren të gjitha pjesët fazonike, shtangueset (përforcueset për murë dhe tavane), lidhëse të ndryshme, gjysme lidhëset "T" lidhëse, këthesa 90°, "nipell, nipell i dyfishit", reduktues, ventil, ventil me muf, ventil me holender etj. Tubat duhet të jenë sipas standardit ISO 9001:2000 standardeve duke përfshirë edhe pjesët fazonike. Llogariten në metër gjatësi.				
1.1	Ø20x3.5mm (uji i ftohtë)	m'	30	1.20	36.00
1.2	Furnizimi transporti dhe montimi i vrimave të kolektoreve 3/4 me dalje 1/2".	copë	2	2.00	4.00
1.3	Furnizimi dhe montimi i ventili sferik 3/4" me holender	copë	2	6.00	12.00
1.4	Furnizimi dhe montimi gjysëm lidhëse këndore 3/4"	copë	2	3.50	7.00
1.5	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysëm lidhësen për Pex 20 x 2.0 mm dhe llamarinën distancuese.	copë	2	3.00	6.00
1.6	Furnizimi dhe montimi D.nipell Ø3/4	copë	2	2.00	4.00
1.7	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	2	2.00	4.00
1.8	Shtit dhe gozhda për perforimin e gypave në dyshe.	copë	1	5.00	5.00
Gjithsej totali me TVSH - PUNET E UJESJELLESIT PËR KALDATORE					78.00

REKAPITULLIMI - Gjmnazi "Hajdar Dushi" - Ponohe	
1	PUNËT PËRGATITORE 6.00
2	PUNËT MAKINERIKE 15,736.41
3	PUNET E UJESJELLESIT PËR KALDATORE 78.00
Gjithsej totali me TVSH - Gjmnazi "Hajdar Dushi" - Ponohe 15,820.41	

4. SHFMU "Rilindja" - Dobrixhe					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.0	1. PUNËT PËRGATITORE				
1.0	Dizajnimi dhe konstruktimi i tabelës informuese me emër të projektit, investitorit dhe kontraktorit.	komplet	1	2.00	2.00
2.0	Sigurimi dhe vendosja e kontenerës për deponimin e mbeturinave dhe gjësendeve tjera të papërdorura, mbeturinat më pastaj të hedhen në deponi të caktuar nga komuna/qeveria. Pas përfundimit të punimeve, kontenerja së bashku me mbeturinat të largohen nga punishtja.	komplet	1	2.00	2.00
3.0	Sigurimi i punishtes duke përfshirë: rrethojnë rrethat e sigurisë për këmbësor, pasazhet e sigurta (nga konstruksionet e forta) hyrje/qasje në ndërtesë për këmbësorë dhe përdoruesit e ndërtesës.	komplet	1	2.00	2.00
Gjithsej totali me TVSH					6.00
2	PUNËT DEMOLUESE				
1	Demontimi, largimi në një vend të caktuar për deponim si dhe kërimi prap në vend i elementeve (banka, karrika, etj.) me kujdes të shtuar, në hapësirën e klases së ku do të punohet. Vërejtje: Vendi ku do të deponohen caktohet nga organi mbikqyres.	kompet	1	50.00	50.00
2	Hapja e derës së re tek pjesa e kalldase. Në qmim të përfshihen hapja e derës, shpatullimi i perimetrit të hapjes pas vendosjes së derës së re.	kompet	1	50.00	50.00

3	Demontimi,zhvendosja dhe montimi i instalimeve elektrike (drita,priza,nderpresa,etj.)	kompet	1	60.00	60.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>160.00</b>
3	<b>PUNËT E MURATIMIT</b>				
1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me blloqe të argjilës së pjekur, me dimensione 20x25x20 cm me llaç të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme në raport 3:1. Tek muret e brendshme duhet të punchet edhe cerklazhi shtangues në gjysmën e lartësisë.	m <sup>2</sup>	20	19.00	380.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>380.00</b>
4	<b>PUNËT E SUVATIMIT</b>				
1	Furnizimi me material dhe suvatimi i murit deri në plafon me material të parapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+çimento +agregat) ose material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues RÖFIX 670 ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit dhe mbrotja e të gjitha pozicioneve të zdrukthtarisë,dyshemese ,etj. me folie të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqe beton.	m <sup>2</sup>	60	6.00	360.00
2	Furnizimi me material dhe patinimi i mureve me dy shtresa glet-masë (secila me trashësi së paku 1 mm).	m <sup>2</sup>	60	2.00	120.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>480.00</b>
5	<b>PUNËT E NGJYROSJES</b>				
1	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe plafoneve të finalizuara glet-masë me dy shtresa ngjyrë me bazë poliuretani me aftësi të madhe mbulimi, dezinfektimi dhe pastrimi. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier për reduktimin e shkallës së apsorbitimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj.	m <sup>2</sup>	100	1.50	150.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>150.00</b>
6	<b>PUNËT E NDRYSHME dhe PUNET ELEKTRIKE</b>				
1	Furnizimi me material si dhe montimi i derës së kallidase, me dimesione 100x220 cm nga konstruksioni metalik me mbushje lamarine e plastifikuar.	copë	1	220.00	220.00
<b>Punet e elektrikes</b>					
1	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J 5x2.5mm <sup>2</sup> , Cu.	m	20	0.80	16.00
2	Furnizimi dhe montimi i gypit rixhid Ø25mm fleksibil.	m	20	0.12	2.40
3	Furnizimi dhe montimi i mbajtësit te gypit Ø25mm.	copë	30	0.12	3.60
4	Furnizimi dhe montimi i ktheses 90° per gyp Ø25mm.	copë	5	0.10	0.50
5	Furnizimi dhe montimi i vazhdueses per gyp rixhid Ø25mm	copë	20	0.10	2.00
6	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit te brinjëzuar PVC Fi 40mm.	m	20	0.10	2.00
7	Furnizimi dhe montimi i Mbrojtjes diferenciale katërpolare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A.	copë	1	20.00	20.00
8	Furnizimi dhe montimi i siguresa automatike 3p, 16A, karakteristik B	set	1	20.00	20.00
9	Ndricues LED linear 36W, IP65. Per montim direkt ne pillafon nga muri L=120cm	copë	2	2.00	4.00
10	Prizë njëfazore me mbulesë, së bashku me elementet përcjellëse,sistem modular..	copë	4	1.00	4.00
11	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve të thjesht për montim të mbrendshëm,16A, së bashku me elementet përcjellëse sistem modular.	copë	1	30.00	30.00
12	Materiali i imtë i paspecifikuar	komplet	1	40.00	40.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT E NDRYSHME dhe PUNET ELEKTRIKE</b>					<b>364.50</b>

REKAPITULLIMI		
1	PUNET PERGADITORE	6.00
2	PUNET DEMOLUESE	160.00 €
3	PUNET E MURATIMIT	380.00 €
4	PUNËT E SUVATIMIT	480.00 €
5	PUNËT E NGJYROSJES	150.00 €
6	PUNËT E NDRYSHME dhe PUNET ELEKTRIKE	364.50 €
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>		<b>1,540.50 €</b>

2. PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE					
A	RADIATORËT DHE TUBACIONET				
1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve panel PCCP me mbajtëse dhe dimensione si në vazhdim:				
	22 - 600/800	copë	1	150.00	150.00
	22 - 600/1000	copë	1	140.00	140.00
	22 - 500/1000	copë	1	155.00	155.00
	22 - 600/1200	copë	2	160.00	320.00
	22 - 500/1200	copë	2	180.00	360.00
	22 - 600/1400	copë	1	220.00	220.00
	23 - 500/1400	copë	5	100.00	500.00
	22 - 600/1600	copë	1	115.00	115.00
	22 - 500/1600	copë	2	113.00	226.00
	22 - 600/1800	copë	1	129.00	129.00
2	Furnizimi dhe montimi i valvulës me termokokë në hyrje	copë	22	1.00	22.00
3	Valvul në këhim të radiatorit R-15	copë	22	1.00	22.00
4	Furnizimi dhe montimin i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	156	0.70	109.20
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 18	m'	65	0.90	58.50
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	56	1.10	61.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 28	m'	46	1.20	55.20
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 35	m'	66	0.10	6.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	57	0.10	5.70
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	60	0.10	6.00
5	Fitingu i tubacioneve të çelikut si këthesat, gas, tel për saldimit, mbështetëse të tubacioneve, këthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 4	%	0.9	302.80	272.52
6	Furnizimi dhe montimi i këmishësave të tubacioneve, i ngjyrosur dy herë me ngjyrë bazike që përdoret për tubacione në mure, dyshe me ose tavan, brenda në ndërtesë. Gjatësia e këmishësave caktohet në bazë të strukturës së ndërtesës duke tejkalluar të dy anët e strukturës (murit) për 30 mm				
	Diametri nominal i këmishësës DN80 (për tubë DN50)	copë	4	1.00	4.00
	Diametri nominal i këmishësës DN40 (për tubë DN25)	copë	6	1.00	6.00
	Diametri nominal i këmishësës DN32 (për tubë DN20)	copë	8	1.00	8.00
	Diametri nominal i këmishësës DN25 (për tubë DN15)	copë	4	1.00	4.00
7	Hapja e vrimave në strukturat e ndërtesës për depërtimin e tubacioneve nëpër mure dhe riparimi i vrimave të hapura të strukturës së ndërtesës që të kthehen në gjendjen ekzistuese	komplet	1	650.00	650.00
8	Ngjyrosja e rrejtit të tubacioneve me ngjyrë të yndyrshme, të qëndrueshme në temperatura të larta. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
9	Ngjyrosja e rrejtit të tubacioneve të çelikut me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme në temperatura të larta deri në 200 °C pas testimit të sistemit	komplet	1	1.00	1.00

10	Fiting material i imet i cili duhet te furnizohet dhe montohet per funksionalizimin e objektit. Merret paushall per komplet objektin.	komplet	1	200.00	200.00
11	Valvul automatike të çajrosjes 1/2"	copë	16	0.50	8.00
12	Shqyrtimi dhe testimi i rrjetit te ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyren e testimiit.	komplet	1	10.00	10.00
13	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 1 deri te pozicioni 12	%	0,05	3,826.32	191.32
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>4,017.64</b>
<b>B</b>	<b>KALDATORJA</b>				
1	Furnizimi dhe montimi i kaldajës së ujit të ngrohët me pelet . Për më shumë informacione referoju në specifikimin teknik. Karakteristikat e madhësisë: * kapaciteti i kaldajës: 60 kW * me automatiken e kaldajës * flakëdhënësi me kapacitetin adekuat * rezervuari për pelet * diametri nominal i daljes në kaldajë për ujë të ngrohët: DN50 * preferohet Eko CK P 60 , prodhim Centrometal ose me karakteristika teknike te ngjajshme	copë	1	3,300.00	3,300.00
2	Furnizimi dhe konstruktimi i oxhakut me elemente të parafabrikuar. Diametri i brendshëm i oxhakut është minimum 220 mm. Oxhaku duhet të jetë i izoluar termikisht ndërmjet elementeve të parafabrikuara dhe diametrit të brendshëm	m'	7	110.00	770.00
3	Furnizimi dhe montimi i qyngës të çelikut për lidhjen e oxhakut me kaldajën e ujit të ngrohët (për gazrat e djegies), e izoluar me lesh mineral, me trashësi 50 mm dhe e mbrojtur me llamarinë të aluminit me trashësi 0.8 mm	m'	3	30.00	90.00
4	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me shpejtësi variable me karakteristikat e madhësisë si në vijim: * prurja vëllimore: Q=3.0 m³/h * lartësia e presionit të pompës: H=5 m * diametri nominal i flanxhës: DN40 * preferohet Wilo , Grundfos , ose me karakteristika teknike te ngjajshme	copë	1	490.00	490.00
5	Furnizimi dhe montimi i enës zgjeruese me membranë me karakteristikat e madhësisë: - kapaciteti vëllimor: 70 litra - diametri i kyqjes: DN20	copë	1	75.00	75.00
6	Furnizimi dhe montimin i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	16	0.10	1.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	18	0.20	3.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	21	0.30	6.30
Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	36	0.40	14.40	
7	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 6	%	0.9	25.90	23.31
8	Izolimi i tubacioneve të çelikut në kaldatore me llamarinë alumini 0.5 mm dhe lesh mineral (xhami) me trashësi 50 mm ose Armafleks 13 mm	m²	12	5.00	60.00
9	Ngyrosja e rrjetit të tubacioneve të çelikut në kaldatore me ngjyrë të qëndrueshme në temperatura të larta deri 200 °C. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngyrosen me ngjyrë anti ndryshk në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
10	Ndërrës i papastërtisë (filtr i ujit) me flanxhë. Filtri duhet të ketë pjesë metalike për pastrim dhe ndrim. Karakteristikat e madhësisë: DN40 , PN6	copë	2	1.00	2.00
11	Furnizimi dhe montimi i ventilit jokthyes. Karakteristikat e madhësisë: DN50 , PN6	copë	2	1.20	2.40
12	Furnizimi dhe montimi i valvulave të drejta me flanxhë dhe kundër flanxhë, bulona dhe puthilësa DN40 , PN10	copë	8	1.30	10.40
13	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN20 (3/4"), PN6	copë	6	1.00	6.00
14	Furnizimi dhe montimi i valvulës siguruese DN20, P=3 bar	copë	8	0.50	4.00
15	Furnizimi dhe montimi i valvulës për mbushje-zbraze DN15	copë	20	0.50	10.00

16	Manometër për leximin e vlerës së presionit punues në sistemin e rjetës së tubacioneve. Manometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje deri në 10 bar	copë	6	0.80	4.80
17	Termometër për leximin e vlerës së temperaturës punues në sistemin e rjetës së tubacioneve. Termometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje të temperaturës nga 0°C deri 120 °C	copë	4	0.80	3.20
18	Ormani elektrik për furnizim me rrym kalldajen dhe pompen qarkullues në kat qmim të hyn edhe kablo furnizuese nga burimi i energjis si dhe kabllo deri te kalldja dhe pompa qarkullues komplet me mbrojtje dhe elementet tjera percejllise	copë	1	250.00	250.00
19	Shqyrtimi dhe testimi i rjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyrën e testimit.	komplet	1	150.00	150.00
20	Trajnimi i punëtorit për mirëmbajtjen dhe përdorimin e sistemit të ngrohjes, si dhe furnizimin me vegla të punës (2 palë dana deri në 2", kaqavida, kompleti i çelësave, etj.) si dhe furnizimi me mjete për mbrojtje kundër zjarrit (Kutia me rënë 0.5m³, Aparati për shuarjen e zjarrit S8, Lepata, karroc e dorës etj.), poashtu udhëzimin me shkrim për mirëmbajtje dhe përdorim	komplet	1	130.00	130.00
21	Furnizimi me lëndë djegëse të ngurtë (Pelet) për testimin e kalldajës	kg	100	0.40	40.00
22	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 1 deri te pozicioni 21	%	0.05	5,448.01	272.40
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>5,720.41</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE</b>					<b>9,738.05</b>
<b>3</b>	<b>PUNËT E UJËSJELLËSIT PËR KALDATORE</b>				
<b>A-1</b>	<b>Ujësjiellësi i brendshëm</b>				
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të ujësjiellësit nga materiali Giacomini PE-X DIN 8077-78 EN ISO 1587 ne shtypje deri në 10bar. Në llogari të merren të gjitha pjesët fazonike, shtangueset (përforcueset për mure dhe tavane), lidhëse të ndryshme, gjysme lidhëset "T" lidhëse, kthesa 90°, "nipell, nipell i dyfishitë", reduktues, ventil, ventil me muf, ventil me holender etj. Tubat duhet te jene sipas standardit ISO 9001:2000 standardeve duke përfshirë edhe pjesët fazonike. Llogariten ne metër gjatësi.				
1.1	Ø20x3.5mm (uji i ftohtë)	m'	30	1.50	45.00
1.2	Furnizimi transporti dhe montimi i vrimave te kolektoreve 3/4 me dalje 1/2".	copë	2	3.00	6.00
1.3	Furnizimi dhe montimi i ventili sferik 3/4" me holender	copë	2	3.00	6.00
1.4	Furnizimi dhe montimi gjysemidhese kendore 3/4"	copë	2	3.50	7.00
1.5	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysemidhese per Pex 20 x 2.0 mm dhe llamarinen distancuese.	copë	2	3.50	7.00
1.6	Furnizimi dhe montimi D.nipell Ø3/4	copë	2	1.50	3.00
1.7	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	2	1.50	3.00
1.8	Shirit dhe gozhda per perforcimin e gypave ne dysheme.	copë	1	3.00	3.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>80.00</b>

REKAPITULLIMI - SHFMU "Rilindja" - Dobrixhe		
1	PUNET NDERTIMORE DHE ZEJTORE	1,540.50
2	PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE	9,738.05
3	PUNET E UJESJELLESIT PER KALLDATORE	80.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - SHFMU "Rilindja" - Dobrixhe</b>		<b>11,358.55</b>

5. SHFMU "Pjetër Muqaj" Guskë					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
<b>A. PUNËT PËRGATITORE</b>					
1.0	Dizajnimi dhe konstruktimi i tabelës informuese me emër të projektit, investitorit dhe kontraktorit.	komplet	1	2.00	2.00
2.0	Sigurimi dhe vendosja e kontenerës për deponimin e mbeturinave dhe gjësendeve tjera të papërdorura, mbeturinat më pastaj të hedhen në deponi të caktuar nga komuna/qeveria. Pas përfundimit të punimeve, kontejnerja së bashku me mbeturinat të largohen nga punishtja.	komplet	1	2.00	2.00
3.0	Sigurimi i punishtes duke përfshirë: rrethojn-rrjetat e sigurisë për këmbësor, pasazhet e sigurtja (nga konstruksionet e forta) hyrje/qasje në ndërtesë për këmbësore dhe përdoruesit e ndërtesës.	komplet	1	2.00	2.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>6.00</b>

B. ARKITEKTURA					
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1	PUNËT PARAPREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.1	Rrethimi dhe sigurimi i pjesës së parapare për ndërtimin e mbulojes së aneksit të kalldajës me konstruksion metalik, shënjëzimi informaliv me tabelën informuese me dimensione 1.5x2 m të punuar nga profilet e hekurit dhe llamarinat.	komplet	1	5.00	5.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>5.00</b>
2	PUNËT E DEMONTIMIT				
2.1	Te behet demolimi i konstruksionit të kulmit tek kthina e kalldatores duke përfshirë shtyllat dhe trajet nga druri, në çmim të përfshihet transporti i mbeturinave në deponin e caktuar nga komuna deri 10 km largësi.	komplet	1	150.00	150.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>150.00</b>
3	PUNËT E BETONIT				
3.1	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit me trashësi min. 10 cm mbi dyshemen e perdheses në gjith sipërfaqen e kthines së kalldatores, në çmim të përfshihet dhe armimi konstruktiv.	m <sup>2</sup>	30	8.50	255.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>255.00</b>
4	PUNET E KONSTUKSIONIT TE KULMIT				

4.1	Furnizimi me material dhe punimi komplet i konstruksionit të mbulojes perfs hire edhe pllakat metalike ku ankerohet ne murë. Mbuloja është e punuar nga profile metalike (mbajtësi kryesore – trajet mbajtëse) 60x60x3mm, kapriata kryesore me brez te poshtem dhe te siperm nga shufrat 60x60x3mm, brinaket 60x60x3mm dhe shatangimet 40x40x3mm. Ndersa shtyllat metalike me profil TUB ne te cilen do te mbeshetet konstruksioni i kulmit 100x80x3mm Në llogari të merren saldimet, pllakat lidhese, mbeshetesat, bulonat dhe të gjitha punët tjera paraprake, llogaria ne kg	kg	765	2.20	1,683.00
4.2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e konstruksionit metalike me ngjyre baze , pastaj ngjyre metalike me nuance sipas investitorit ne dy shtresa kunder korozionit dhe nje shtrese ngjyre.	kg	765	0.10	76.50
4.3	Furnizimi me pllaka ankeruese metalike dim.250x200x6mm, ankerimi i lyre ne masen e betonit me ane te bulona Ø16mm. <b>Verejtje:</b> Qdo pllake duhet t'i parashifen 4 bulona+tipilla metalike Ø16mm te cilat ankerohen ne masen e trajeve betonarme.	kg	30	2.20	66.00
4.4	Furnizimi me material si dhe mbulimi i kulmit me panele sandwich me trashesi t=5cm (me mbushje poliuretane), te montohen sipas instruksioneve te prodhuesit, me te gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshem.	m <sup>2</sup>	51	23.00	1,173.00
4.5	Llamarina ne forme "L" qe vendoset per gjat gjithë perimetrit te kulmit tek pjesa perfundimtare e Sandwich pannelit. Gjersia e llamarines te jete t=25cm	m	40	12.00	480.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>3,478.50</b>
<b>5</b>	<b>PUNËT E FASADËS DHE SUVATIMIT</b>				
5.1	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës termoizoluese. Sistemi StoTherm Vario duhet të realizohet me shtresat si në vijim: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ngjës - StoLevel Uni</li> <li>• Termoizolim - EPS Top 31 Grafitt N3 - t=9cm</li> <li>• Rrjetë Armimi - Sto-Glasfasergewebe</li> <li>• Dy shtresa masë armuese - StoLevel Uni</li> <li>• Lyerja bazë - StoPutzgrund Nature</li> <li>• Ilaç struktural organik - Stoispolit Kratz K 2.0 mm (Fasade ne kofe me ngjyre te integruar)</li> </ul> Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kurajat përforcues të plastikës, rondelat termoizoluese, listelat dilatuese (anputzleiste) për dritare dhe dyer, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, mbajtësit konzollë për dritare dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.	m <sup>2</sup>	55	19.00	1,045.00
5.2	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve deri në plafon me material të parapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+cimento +agregat) ose material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me ilaç sprucues RÖFIX 570 ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së ilaqt, këndoret metalike, listelat dilatuese (anputzlesite) nga plastika me rrjetë armimi dhe shirit vetngjës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdrukthtarisë me folie të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije çelqi për përforcimin e ilaqt në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqe-beton.	m <sup>2</sup>	90	7.00	630.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>1,675.00</b>
<b>6</b>	<b>PUNËT E ZDRUKHTHARISË</b>				
6.1	Furnizimi me material dhe punimi i dritares dykriheshme me hapje kiper me konstruksion metalik me dimensione 100x80cm dhe rriete metalike mbrojtëse nga ana e jashtme dhe me xham transparent t=6mm.	m <sup>2</sup>	0.80	280.00	224.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>224.00</b>

7	PUNËT E NDRYSHME				
7.1	Furnizimi dhe montimi i lamaries se plastifikuar t=6mm tek fuga delatimit ne mes objektit te shkolles dhe kthines se kallidas	m'	8	10.00	80.00
7.2	Te behet geryerja dhe ngjyroja me ngjyre baze , pastaj ngjyre metalike me nuance sipas investitorit ne dy shtresa kunder korozionit dhe nje shtrese ngjyre, dera hyrese metalike tek pjesa e kallidase, dhe ne crnim te perfshihet dhe sanimi i saj me riparimin e majteseve dhe aksesoreve te tjere te nevojshem.	komplet	1	40.00	40.00
7.3	Pastrimi i tërësishëm i objektit nga brenda dhe jashtë duke përfshirë edhe pastrimin e parterit dhe përgaditja për praninë-dorëzim të objektit. Në çmim duhet të përfshihet dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 15 km distance.	komplet	1	50.00	50.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>170.00</b>

REKAPITULLIMI		
1	PUNËT NDËRTIMORE	5.00
2	PUNËT E DEMONTIMIT	150.00
3	PUNËT E BETONIT	255.00
4	PUNËT E KONSTUKSIONIT TE KULMIT	3,478.50
5	PUNËT E FASADËS DHE SUVATIMIT	1,675.00
6	PUNËT E ZDRUKHTARISË	224.00
7	PUNËT E NDRYSHME	170.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT NDËRTIMORE</b>		<b>5,957.50</b>

C. ELEKTRIKA					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
*	Vërejtje: Dhoma e kaldasë do të furnizohet nga tabela shpërndarëse e objektit të vjetër dhe nuk parashihet tabel energjetike shpërndarëse për këtë aneks.				
1	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 5x2.5mm <sup>2</sup> , Cu.	m	40	0.80	32.00
2	Furnizimi dhe montimi i gypit rixhid Ø25mm fleksibil.	m	40	0.10	4.00
3	Furnizimi dhe montimi i mbajtesit te gypit Ø25mm.	copë	40	0.10	4.00
4	Furnizimi dhe montimi i ktheses 90° per gyp Ø25mm.	copë	5	0.10	0.50
5	Furnizimi dhe montimi i vazhdueses per gyp rixhid Ø25mm	copë	20	0.10	2.00
6	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PVC FI 40mm.	m	20	0.10	2.00
7	Furnizimi dhe montimi i Mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A.	copë	1	30.00	30.00
8	Furnizimi dhe montimi i siguresa automatike 3p, 16A, karakteristik B	set	1	30.00	30.00
9	Ndricues LED linear 36W, IP65. Per montim direkt ne pilafor nga muri L=120cm	copë	4	5.00	20.00
10	Prizë njëfazore me mbulesë, së bashku me elementet përcjellëse, sistem modular..	copë	6	5.00	30.00
11	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve të thyeshit për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse sistem modular.	copë	1	50.00	50.00
12	Materiali i imtë i paspecifikuar	komplet	1	80.00	80.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT ELEKTRIKE</b>					<b>284.50</b>

D. MAKINERIA					
A	RADIATORËT DHE TUBACIONET				
1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve panel PC-CP me mbajtëse dhe dimensione si në vazhdim:				
	22 - 600/1200	copë	1	120.00	120.00
	22 - 600/1400	copë	19	130.00	2,470.00
	22 - 600/1600	copë	2	140.00	280.00
	33 - 300/2000	copë	4	1.00	4.00
2	Furnizimi dhe montimi i valvulës me termokokë në hyrje	copë	26	1.00	26.00
3	Valvulë në kthim të radiatorit R-15	copë	26	1.00	26.00
4	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	150	0.80	120.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 18	m'	90	0.90	81.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	86	1.00	86.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 28	m'	82	1.10	90.20
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 35	m'	42	0.10	4.20
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	36	0.10	3.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	66	0.10	6.60
5	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhëse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 4	%	0.9	391.60	352.44
6	Furnizimi dhe montimi i këmishësave të tubacioneve, i ngjyrosur dy herë me ngjyrë bazike që përdoret për tubacione në mure, dysheme ose tavan, brenda në ndërtesë. Gjatësia e këmishësave caktohet në bazë të strukturës së ndërtesës duke tejkaluar të dy anët e strukturës (murit) për 30 mm				
	Diametri nominal i këmishës DN80 (për tubë DN50)	copë	10	1.00	10.00
	Diametri nominal i këmishës DN50 (për tubë DN32)	copë	8	1.00	8.00
	Diametri nominal i këmishës DN40 (për tubë DN25)	copë	6	1.00	6.00
	Diametri nominal i këmishës DN32 (për tubë DN20)	copë	4	1.00	4.00
7	Hapja e vrimave në strukturat e ndërtesës për depërtimin e tubacioneve nëpër mure dhe riparimi i vrimave të hapura të strukturës së ndërtesës që të kthehen në gjendjen ekzistuese	komplet	1	300.00	300.00
8	Ngjyrosja e rrjetit të tubacioneve me ngjyrë të yndyrshme, të qëndrueshme në temperatura të larta. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
9	Ngjyrosja e rrjetit të tubacioneve të çelikut me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme në temperatura të larta deri në 200 °C pas testimit të sistemit	komplet	1	1.00	1.00
10	Valvulë automatike të çajrosjes 1/2"	copë	10	6.00	60.00
11	Fiting material I imet I cili duhet të furnizohet dhe montohet për funksionalizimin e objektit. Merrret paushallë për komplet objektin.	komplet	1	250.00	250.00
12	Shqyrtimi dhe testimi i rrjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi mënyrën e testimit.	komplet	1	550.00	550.00
13	Transporti i Materialit merrret 5% nga pozicioni 1 deri të pozicioni 12	%	0.05	4,860.04	243.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>5,103.04</b>

B	KALDATORJA				
1	Furnizimi dhe montimi i kaldajës së ujit të ngrohtë me pelet . Për më shumë informacione referohu në specifikimin teknik. Karakteristikat e madhësisë: * kapaciteti i kaldajës: 90 kW * me automatikën e kaldajës * flakëdhënësi me kapacitetin adekuat * rezervuari për pelet * diametri nominal i daljes në kaldajë për ujë të ngrohtë: DN50 * preferohet Eko CK P 90 , prodhim Centrometal ose me karakteristika teknike të ngjajshme	copë	1	4,200.00	4,200.00

2	Furnizimi dhe konstruktimi i oxhakut me elemente të parafabrikuar. Diametri i brendshëm i oxhakut është minimum 220 mm. Oxhaku duhet të jetë i izoluar termikisht ndërmjet elementeve të parafabrikuara dhe diametrit të brendshëm	m'	7	110.00	770.00
3	Furnizimi dhe montimi i qyngës të çelikut për lidhjen e oxhakut me kaldajën e ujit të ngrohtë (për gazrat e djegies), e izoluar me lesh mineral, me trashësi 50 mm dhe e mbrojtur me llamarinë të aluminit me trashësi 0.8 mm	m'	3	35.00	105.00
4	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me shpejtësi variabile me karakteristikat e madhësisë si në vijim: * prurja vëllimore: Q=3.0 m <sup>3</sup> /h * lartësia e presionit të pompës: H=5 m * diametri nominal i flanzhës: DN50 * preferohet Wilo, Grundfos, ose me karakteristika teknike të ngjashme	copë	1	630.00	630.00
5	Furnizimi dhe montimi i enës zgeruese me membranë me karakteristikat e madhësisë: - kapaciteti vëllimor: 100 litra - diametri i kyqjes: DN20	copë	1	95.00	95.00
6	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	20	0.10	2.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	16	0.10	1.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	36	0.10	3.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	20	0.20	4.00
7	Filingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 6	%	0.9	11.20	10.08
8	Izolimi i tubacioneve të çelikut në kaldatore me llamarinë alumini 0.5 mm dhe lesh mineral (xhami) me trashësi 50 mm ose Armafleks 13 mm	m <sup>2</sup>	7	5.00	35.00
9	Ngjyrosja e rrjetit të tubacioneve të çelikut në kaldatore me ngjyrë të qëndrueshme në temperatura të larta deri 200 °C. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë anti ndryshk në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
10	Ndarës i papastërtisë (filtrë i ujit) me flanzhë. Filtri duhet të ketë pjesë metalike për pastrim dhe ndrim. Karakteristikat e madhësisë: DN50, PN6	copë	2	1.00	2.00
11	Furnizimi dhe montimi i ventililit jokthyes. Karakteristikat e madhësisë: DN50, PN6	copë	2	1.00	2.00
12	Furnizimi dhe montimi i valvulave të drejta me flanzhë dhe kundër flanzhë, bulona dhe puthitësa DN50, PN10	copë	8	1.00	8.00
13	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN20 (3/4"), PN6	copë	8	1.00	8.00
14	Furnizimi dhe montimi i valvulës sigurorese DN20, P=3 bar	copë	6	1.00	6.00
15	Furnizimi dhe montimi i valvulës për mbushje-zbraje DN15	copë	20	0.50	10.00
16	Manometër për leximin e vlerës së presionit punues në sistemin e rrjetës së tubacioneve. Manometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje deri në 10 bar	copë	6	0.50	3.00
17	Termometër për leximin e vlerës së temperaturës punues në sistemin e rrjetës së tubacioneve. Termometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje të temperaturës nga 0°C deri 120 °C	copë	4	0.50	2.00
18	Ormani elektrik për furnizim me rrym kaldajën dhe pompen qarkulluese në kat qmim të hyn edhe kablo furnizuese nga burimi i energjis si dhe kabllo të deri të kaldajës dhe pompa qarkulluese komplet me mbrojtje dhe elementet tjera perçjellse	copë	1	450.00	450.00
19	Shqyrtimi dhe testimi i rrjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyrën e testimit.	komplet	1	150.00	150.00
20	Trajnimi i punëtorit për mirëmbajtjen dhe përdorimin e sistemit të ngrohjes, si dhe furnizimin me vegla të punës (2 palë dana deri në 2", kaqavida, kompleti i çelësave, etj.) si dhe furnizimi me mjete për mbrojtje kundër zjarrit (Kulia me rërë 0.5m <sup>3</sup> , Aparati për shuanjen e zjarrit S8, Lopata, karroc e dorës etj.) , poashtu udhëzimin me shkrim për mirëmbajtje dhe përdorim	komplet	1	150.00	150.00
21	Furnizimi me lëndë djegëse të ngurtë (Pelet) për testimin e kaldajës	kg	100	1.00	100.00

22	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 1 deri te pozicioni 21	%	0.05	6,748.28	337.41
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>7,085.69</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>12,188.74</b>

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
E	<b>PUNËT E UJËSJELLËSIT PËR KALDATORE</b>				
A-1	<b>Ujësjiellësi i brendshëm</b>				
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të ujësjiellësit nga materiali Giacomini PE-X DIN 8077-78 EN ISO 1587 ne shtypje deri në 10bar. Në llogari të merren të gjitha pjesët fazonike, shtangueset (përfoceset për mure dhe tavane), lidhëse te ndryshme, gjysma lidhëset "T" lidhëse, këthesa 90°, "nipell, nipell i dyfishtë", reduktues, ventil, ventil me muf, ventil me holender etj. Tubat duhet te jene sipas standardit ISO 9001:2000 standardeve duke përfshirë edhe pjesët fazonike. Llogariten ne metër gjatësi.				
1.1	Ø20x3.5mm (uji i flohtë)	m'	30	1.50	45.00
1.2	Furnizimi transporti dhe montimi i vrimave te kolektoreve 3/4 me dalje 1/2".	copë	2	3.50	7.00
1.3	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik 3/4" me holender	copë	2	3.50	7.00
1.4	Furnizimi dhe montimi gjysemidhese kendore 3/4"	copë	2	3.00	6.00
1.5	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysemidhese per Pex 20 x 2.0 mm dhe llamarinen distancuese.	copë	2	4.00	8.00
1.6	Furnizimi dhe montimi D.nipell Ø3/4	copë	2	1.50	3.00
1.7	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	2	1.50	3.00
1.8	Shirit dhe gozhda per perforcimin e gypave ne dysheme.	copë	1	4.00	4.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>83.00</b>

<b>REKAPITULLIMI SHFMU "Pjetër Muqaj" Guskë</b>		
A	PUNËT PËRGATITORE	6.00
B	ARKITEKTURA	5,957.50
C	ELEKTRIKA	284.50
D	MAKINERIA	12,188.74
E	PUNËT E UJËSJELLËSIT PËR KALDATORE	83.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - SHFMU "Pjetër Muqaj" Guskë</b>		<b>18,519.74 €</b>

<b>6. SHFMU " Sylejman Vokshi " Smolicë</b>					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.1	<b>PUNËT PËRGATITORE</b>				
1.1.1	Dizajnimi dhe konstruktimi i tabelës informuese me emër të projektit, investitorit dhe kontraktorit.	komplet	1	2.00	2.00
1.1.2	Sigurimi dhe vendosja e kontenjerës për depozimin e mbeturinave dhe gjësendeve tjera të papërdorura, mbeturinat më pastaj të hedhen në deponi të caktuar nga komuna/qeveria. Pas përfundimit të punimeve, kontenjera së bashku me mbeturinat të largohen nga punishja.	komplet	1	2.00	2.00
1.1.3	Sigurimi i punishes duke përfshirë: rrethojnë rrejetat e sigurisë për këmbësor, pasazhet e sigurta (nga konstruksionet e forta) hyrja/qasje në ndërtesë për këmbësore dhe përdoruesit e ndërtesës.	komplet	1	2.00	2.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT PËRGATITORE</b>					<b>6.00</b>
2.1	<b>PUNET ELEKTRIKE</b>				

2.1.1	Furnizimi dhe instalimi i kabllove NYM 3x1.5mm (të përfshihet edhe kanaleta për vendosjen e kabllove)	m'	40	0.80	32.00
2.1.2	Furnizimi dhe montimi i kabllos energetike NYM 3x2.5mm <sup>2</sup> nga tabela shpërndarëse deri te pompa qarkulluese e kaldatorës	m'	50	0.10	5.00
2.1.3	Furnizimi dhe montimi i kanaletave për futjen e kabllos energetike NYM 3x2.5mm <sup>2</sup> nga tabela shpërndarëse deri te pompa qarkulluese e kaldatorës	m'	35	0.10	3.50
2.1.4	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm 16A	copë	2	2.00	4.00
2.1.5	Siguresë 16A	copë	1	60.00	60.00
2.1.6	Material i imët	komplet	1	80.00	80.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT ELEKTRIKE</b>					<b>184.50</b>
<b>3.1</b>	<b>RADIATORËT DHE TUBACIONET</b>				
3.1.1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve panel PCCP me mbajtëse dhe dimensione si në vazhdim:				
	22 - 600/1000	copë	2	130.00	260.00
	22 - 600/1200	copë	2	120.00	240.00
	22 - 600/1400	copë	13	160.00	2,080.00
	33 - 300/1800	copë	4	1.00	4.00
3.1.2	Furnizimi dhe montimi i valvulës me termokokë në hyrje	copë	21	1.00	21.00
3.1.3	Valvul në kthim të radiatorit R-15	copë	21	0.80	16.80
3.1.4	Furnizimi dhe montimin i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	70	0.80	56.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 18	m'	90	0.90	81.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	54	1.00	54.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 28	m'	78	1.10	85.80
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 35	m'	60	1.20	72.00
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	66	0.10	6.60
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	45	0.10	4.50
3.1.5	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 3.1.4	%	0.9	359.90	107.12
3.1.6	Tubacione të para-izoluara nga çeliku DN 32 , prodhim nga ISO PLUS ose të ngjashme	m'	60	23.00	1,380.00
3.1.7	Fitingu i tubacioneve të para-izoluara nga çeliku si: kthesa, reduktues, gas, tel për saldime etj., janë 40% nga pozicioni 3.1.6	%	40	1,380.00	552.00
3.1.8	Hapja e kanalit nëntokësor për tubacione të çelikut të para-izoluara. Pas montimit të tubacioneve dhe testimit, kanali plotësohet me një shtresë me rërë dhe dheu të kthehet në gjendjen ekzistuese	m <sup>3</sup>	30	3.00	90.00
3.1.9	Furnizimi dhe montimi i këmishësave të tubacioneve, i ngjyrosur dy herë me ngjyrë bazike që përdoret për tubacione në mure, dyshe me ose tavan, brenda në ndërtesë. Gjatësia e këmishësave caktohet në bazë të strukturës së ndërtesës duke tejkalluar të dy anët e strukturës (murit) për 30 mm				
	Diametri nominal i këmishësës DN50 (për tubë DN32)	copë	10	1.00	10.00
	Diametri nominal i këmishësës DN40 (për tubë DN25)	copë	12	1.00	12.00
	Diametri nominal i këmishësës DN32 (për tubë DN20)	copë	8	1.00	8.00
	Diametri nominal i këmishësës DN25 (për tubë DN15)	copë	6	1.00	6.00
3.1.10	Hapja e vrimave në strukturat e ndërtesës për depërtimin e tubacioneve nëpër mure dhe riparimi i vrimave të hapura të strukturës së ndërtesës që të kthehen në gjendjen ekzistuese	komplet	1	240.00	240.00
3.1.11	Ngjyrosja e rrejtë të tubacioneve me ngjyrë të yndyrshme, të qëndrueshme në temperatura të larta. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
3.1.12	Ngjyrosja e rrejtë të tubacioneve të çelikut me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme në temperatura të larta deri në 200 °C pas testimit të sistemit	komplet	1	1.00	1.00
3.1.13	Valvul automatike të çajrosjes për secilin vertikale të tubacioneve, 1/2"	copë	13	2.00	26.00

3.1.14	Fiting material i imet i cili duhet te furnizohet dhe montohet per funksionalizimin e objektit. Merrret paushall per komplet objektin.	komplet	1	150.00	150.00
3.1.15	Shqyrtimi dhe testimi i rjetit te ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyren e testimit.	komplet	1	150.00	150.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - RADIATORËT DHE TUBACIONET:</b>					<b>5,714.82</b>
<b>3.2</b>	<b>KALDATORJA</b>				
3.2.1	Furnizimi dhe montimi i kaldajës së ujit të ngrohë me pelet . Për më shumë informacione referohu në specifikimin teknik. Karakteristikat e madhësisë: * kapaciteti i kaldajës: 90 kW * me automatiken e kaldajës * diametri nominal i daljes në kaldajë për ujë të ngrohtë: DN40 * flakëdhënësi me kapacitetin adekuat * rezervuari për pelet hyne në kete llogari * furnizimi me uje nga burimi me l afert deri ne kkaldate * preferohet Eko CK P 90, prodhim Centrometal ose me karakteristika teknike te ngjajshme	copë	1	4,200.00	4,200.00
3.2.2	Furnizimi dhe konstruktimi i oxhakut me elemente të parafabrikuar. Diametri i brendshëm i oxhakut është min. 220 mm. Oxhaku duhet të jetë i izoluar termikisht ndërmjet elementeve të parafabikuara dhe diametrit të brendshëm	m'	6	110.00	660.00
3.2.3	Furnizimi dhe montimi i qyngës të çelikut për lidhjen e oxhakut me kaldajën e ujit të ngrohtë (për gazrat e djegies), e izoluar me lesh mineral, me trashësi 50 mm dhe e mbrojtur me llamarinë të aluminit me trashësi 0.8 mm	m'	2	45.00	90.00
3.2.4	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me shpejtësi variable me karakteristikat e madhësisë si në vijim: - prurja vëllimore: Q=3.4 m³/h - lartësia e presionit të pompës: H=5 m - fuqia: 84 W - tensioni: 1, 230 V/50 Hz - diametri nominal i filanxhës: DN40 - preferohet Wilo , ose me karakteristika teknike te ngjajshme	copë	1	510.00	510.00
3.2.5	Furnizimi dhe montimi i enës zgeruese me membranë me karakteristikat e madhësisë: - kapaciteti vëllimor: 90 litra - diametri i kyqes: DN20	copë	1	95.00	95.00
3.2.6	Furnizimi dhe montimin i tubacioneve të çelikut me Salldim ose çelik i Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 15	m'	15	0.10	1.50
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 22	m'	3	0.10	0.30
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 35	m'	24	0.10	2.40
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 42	m'	36	0.10	3.60
Gyp çelikut me Salldim ose çelik i Galvanizuar me presim fi 54	m'	30	0.10	3.00	
3.2.7	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldim, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj , janë 90% nga pozicioni 3.2.6	%	0.9	10.80	9.72
3.2.8	Izolimi i tubacioneve të çelikut në kaldatore me llamarinë alumini 0.5 mm dhe lesh mineral (xhami) me trashësi 50 mm ose Armafleks 13 mm	m²	25	5.00	125.00
3.2.9	Ngjyrosja e rjetit të tubacioneve të çelikut në kaldatore me ngjyrë të qëndrueshme në temperatura të larta deri 200 °C. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë anti ndryshk në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
3.2.10	Ndarës i papastërtisë (filtr i ujit) me filanxhë. Filtri duhet të ketë pjesë metalike për pastrim dhe ndrim. Karakteristikat e madhësisë: DN40 , PN6	copë	1	50.00	50.00
3.2.11	Furnizimi dhe montimi i ventilit jokthyes. Karakteristikat e madhësisë: DN50 , PN6	copë	2	1.00	2.00
3.2.12	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN32 (5/4"), PN6	copë	8	1.00	8.00
3.2.13	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN20 (3/4"), PN6	copë	6	1.00	6.00
3.2.14	Furnizimi dhe montimi i valvulës siguruëse DN20, P=3 bar	copë	6	1.00	6.00
3.2.15	Furnizimi dhe montimi i valvulës për mbushje-zbrazje DN15	copë	15	0.50	7.50

3.2.16	Manometër për leximin e vlerës së presionit punues në sistemin e rjetës së tubacioneve. Manometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje deri në 10 bar	copë	6	0.80	4.80
3.2.17	Termometër për leximin e vlerës së temperaturës punues në sistemin e rjetës së tubacioneve. Termometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje të temperaturës nga 0°C deri 120 °C	copë	6	0.80	4.80
3.2.18	Trajnimi i punëtorit për mirëmbajtjen dhe përdorimin e sistemit të ngrohjes, si dhe furnizimin me vegla të punës (2 palë dana deri në 2", kaqavida, kompleti i çelësave, etj.) si dhe furnizimi me mjete për mbrojtje kundër zjarrit (Kutia me rërë 0.5m <sup>2</sup> , Aparati për shuarjen e zjarrit SB, Lopata, karroc e dorës etj.), poashtu udhëzimin me shkrim për mirëmbajtje dhe përdorim	komplet	1	250.00	250.00
3.2.19	Ormani elektrik për furnizim me rrym kalldajen dhe pompen qarkullues në ket qmim të hyn edhe kablo furnizuese nga burimi i energjis si dhe kabllo deri te kalldja dhe pompa qarkullues komplet me mbrojtje dhe elementet tjera parçellise	copë	1	350.00	350.00
3.2.20	Shqyrtimi dhe testimi i rjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi mënyren e testimit.	komplet	1	230.00	230.00
3.2.21	Furnizimi me lëndë djegëse të ngurtë (Pelet) për testimin e kalldajës	kg	200	0.40	80.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - KALDATORJA:</b>					<b>6,700.62</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT MAKINERIKE:</b>					<b>12,415.44</b>

REKAPITULLIMI SHFMU " Sylejman Vokshi " Smolicë		
1	PUNET PERGADITORE	6.00
2	PUNET ELEKTRIKE	184.50
3	PUNËT MAKINERIKE	12,415.44
<b>Gjithsej totali me TVSH - SHFMU " Sylejman Vokshi " Smolicë</b>		<b>12,605.94</b>

7. SHFMU "Engjëll Gjoni" Novosellë e Ulët					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
<b>1. PUNET E ARKITEKTURES</b>					
1.1	<b>PUNËT PËRGATITORE</b>				
1.1.1	Dizajnimi dhe konstruktimi i tabelës informuese me emër të projektit, investitorit dhe kontraktorit.	komplet	1	2.00	2.00
1.1.2	Sigurimi dhe vendosja e kontejnerës për deponimin e mbeturinave dhe gjësendeve tjera të papërdorura, mbeturinat më pastaj të heqen në deponi të caktuar nga komuna/qeveria. Pas përfundimit të punimeve, kontejnera së bashku me mbeturinat të largohen nga punishtja.	komplet	1	2.00	2.00
1.1.3	Sigurimi i punishtës duke përfshirë: rrethojn-rjetat e sigurisë për këmbësor, pasazhet e sigurta (nga konstruksionet e forta) hyrje/qasje në ndërtesë për këmbësore dhe përdoruesit e ndërtesës.	komplet	1	2.00	2.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>6.00</b>
1.2	<b>DRITARET</b>				
	Furnizimi dhe instalimi i dritareve PVC në përputhje me skemat e dritareve dhe detalet e projektimit. Para instalimit të dritareve të reja paraprakisht duhet përmirësuar, rregulluar muri rreth perimetrit për të instaluar dritarja në mur të fortë pa zbrazëtira. Çmimi për dritare duhet të përfshijë karakteristikat e mëposhtme: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Korniza ngjyrë e bardhë</li> <li>• Koeficienti i transmetimit të nxehtësisë, U&lt;1.4 W/m<sup>2</sup>K</li> <li>• Xham i dyfishtë 4+16+4 mm, i mbushur me argon dhe Low "E" katër sezonal.</li> </ul>				

1.2.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Korniza e profilit min 6 fusha termike dhe së paku b/h=80/80 mm trashësi dhe tre goma/dhëngja</li> <li>Profili i brendshëm strukturore metalike min=2 mm instaluar brenda kornizës së PVC-së</li> <li>Profili shtesë/kornizë për mbështetjen e pikores dhe solobankës</li> <li>Mekanizmi mbyllës me kualitet të lartë sipas DIN, EN, ISO</li> <li>Izolim akustik 40 dB</li> <li>Montimi duhet të bëhet me ankerim dhe bulona.</li> <li>Sigurimi i certifikatës së konformitetit (certificates of conformity) për çdo produkt</li> <li>Dimensionet e dritares</li> </ul>					
	Pos W-3 dim. 0.80x1.40 m	copë	2	120.00	240.00	
1.2.2	Furnizimi dhe instalimi i pikoreve të jashtme në dritare me gjerësi 5cm më shumë se gjerësia e murit të termoizoluar e prodhuara nga alumini me shtresë elektrostatische me ngjyrë të bardhë me trashësi t=1.0 mm	m'	2	20.00	40.00	
1.2.3	Furnizimi dhe instalimi i solobankës nga marmari me t=2.0cm (fiksimi të bëhet me ngjitës të kualitetit të lartë, zbrastëirat të suvatohen dhe ngjyrosen ngjashëm me materialet ekzistuese). Solobanka e gjerë 3cm më shumë se gjerësia e murit të suvatuar.	m'	2	30.00	60.00	
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>340.00</b>	
<b>1.3</b>	<b>DYERT</b>					
1.3.1	Furnizimi dhe instalimi i derës metalike në kaldatore me dim sipas skemes. Korniza nga profilet metalike 50x50x3mm e mbështjellur me llamarinë të dyfishë 2mm. Në qmim të hyn edhe hapja e derës në murin që hyn në korridor të shkolles.					
	• Dimensionet e derës					
	Pos D-1 dim. 0.9x2.00 m	copë	1	220.00	220.00	
	Pos D-2 dim. 1.20x2.10 m	copë	1	230.00	230.00	
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>450.00</b>	
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT E ARKITEKTURËS</b>					<b>796.00</b>	
<b>2.1</b>	<b>PUNET E ELEKTRIKES</b>					
2.1.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës energjetike T-H1, e cila montohet në mure me nivel të mbrojtjes IP56, 12mod.	copë	1	60.00	60.00	
2.1.2	Furnizimi dhe montimi i kabllos energjetike NYM 5x4mm <sup>2</sup> nga tabela shpërndarëse deri te tabela e kaldatorës	m'	50	0.10	5.00	
2.1.3	Furnizimi dhe instalimi i kabllove NYM 3x1.5mm <sup>2</sup> për ndriçim duke përfshirë kanaletat për vendosjen e kabllos	m'	60	0.10	6.00	
2.1.4	Furnizimi dhe montimi i kabllos energjetike NYM 3x2.5mm <sup>2</sup> nga tabela shpërndarëse deri te pompa qarkulluese e kaldatorës dhe berner	m'	60	0.10	6.00	
2.1.5	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit njëpolare kundër lagështisë IP54 10A, 220V, 50Hz, (bazuar në DIN 49440).	copë	1	50.00	50.00	
2.1.6	Furnizimi dhe montimi i prizës energjetike kundër lagështisë IP54, 16A, 220V, 50Hz (bazuar në DIN 49440).	copë	4	3.00	12.00	
2.1.7	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike In=10A, 1p, 4.5kA, me karakteristike C - (bazuar në EN 60898).	copë	5	5.00	25.00	
2.1.8	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike In=16A, 3p, 6kA, me karakteristike C - (bazuar në EN 60898).	copë	4	1.00	4.00	
2.1.9	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike 25A, 3p, 6kA, me karakteristike C (bazuar në EN 60898) me rele shant 230V.	copë	2	3.00	6.00	
2.1.10	Puna dhe materiali i nevojshem për funksionimin e plote në tabelën kryesore të rrymës	kompl	1	50.00	50.00	
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>224.00</b>	
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT ELEKTRIKE</b>					<b>224.00</b>	
<b>3</b>	<b>PUNET MAKINERIKE</b>					
<b>3.1</b>	<b>RADIATORËT DHE TUBACIONET</b>					
3.1.1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve panel PCCP me mbajtëse dhe dimensione si në vazhdim: 22 - 600/1200	copë	2	130.00	260.00	

	22 - 600/1400	copë	7	140.00	980.00
	22 - 600/1600	copë	11	190.00	2,090.00
	22 - 600/1800	copë	14	210.00	2,940.00
	33 - 300/2000	copë	8	1.00	8.00
3.1.2	Furnizimi dhe montimi i valvulës me termokokë në hyrje	copë	42	1.00	42.00
3.1.3	Valvul në kthim të radiatorit R-15	copë	40	0.80	32.00
3.1.4	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	360	0.70	252.00
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 18	m'	160	0.80	128.00
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	120	0.90	108.00
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 28	m'	30	1.00	30.00
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 35	m'	114	1.10	125.40
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	42	0.10	4.20
	Gyp çelikut me Salldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	66	1.20	79.20
3.1.5	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 3.1.4	%	0.9	726.80	654.12
3.1.6	Furnizimi dhe montimi i këmishësave të tubacioneve, i ngjyrosur dy herë me ngjyrë bazike që përdoret për tubacione në mure, dysheme ose tavan, brenda në ndërtesë. Gjatësia e këmishësave caktohet në bazë të strukturës së ndërtesës duke tejkaluar të dy anët e strukturës (murit) për 30 mm				
	Diametri nominal i këmishës DN80 (për tubë DN50)	copë	10	1.00	10.00
	Diametri nominal i këmishës DN65 (për tubë DN40)	copë	2	1.00	2.00
	Diametri nominal i këmishës DN50 (për tubë DN32)	copë	12	1.00	12.00
	Diametri nominal i këmishës DN40 (për tubë DN25)	copë	4	1.00	4.00
	Diametri nominal i këmishës DN32 (për tubë DN20)	copë	14	1.00	14.00
	Diametri nominal i këmishës DN25 (për tubë DN15)	copë	8	1.00	8.00
3.1.7	Hapja e vrimave në strukturat e ndërtesës për depërimin e tubacioneve nëpër mure dhe riparimi i vrimave të hapura të strukturës së ndërtesës që të kthehen në gjendjen ekzistuese	komplet	1	650.00	650.00
3.1.8	Ngjyrosja e rrjetit të tubacioneve me ngjyrë të yndyrshme, të qëndrueshme në temperatura të larta. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
3.1.9	Ngjyrosja e rrjetit të tubacioneve të çelikut me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme në temperatura të larta deri në 200 °C pas testimit të sistemit	komplet	1	1.00	1.00
3.1.10	Valvul automatike të çajrosjes për secilën vertikale të tubacioneve, 1/2"	copë	10	5.00	50.00
3.1.14	Fiting material I imet I cili duhet të furnizohet dhe montohet për funksionalizimin e objektit. Merret paushall për komplet objektin.	komplet	1	150.00	150.00
3.1.15	Shqyrtimi dhe testimi i rrjetit të ngrohjes si dhe punimi i raportit mbi menyren e testimit.	komplet	1	220.00	220.00
3.1.16	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 3.1.1 deri te pozicioni 3.1.15	%	0.05	8,854.92	442.75
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>9,297.67</b>
<b>3.2</b>	<b>KALDATORJA</b>				
3.2.1	Furnizimi dhe montimi i kaldajës së ujit të ngrohtë me pelet . Për më shumë informacione referohu në specifikimin teknik. Karakteristikat e madhësisë: * kapaciteti i kaldajës: 200 kW * me automatiken e kaldajës * flakëdhënësi me kapacitetin adekuat * rezervuari për pelet min 0.8 m³ * diametri nominal i daljes në kaldajë për ujë të ngrohtë: DN50 * preferohet Eko CK P 200 , prodhim Centrometal ose me karakteristika teknike të ngjajshme	copë	1	8,200.00	8,200.00

3.2.2	Furnizimi dhe konstruktimi i oxhakut me elemente të parafabrikuar. Diametri i brendshëm i oxhakut është minimum 250 mm. Oxhaku duhet të jetë i izoluar termikisht ndërmjet elementeve të parafabikuara dhe diametrit të brendshëm	m'	10	150.00	1,500.00
3.2.3	Furnizimi dhe montimi i qyngës të çelikut për lidhjen e oxhakut me kaldajën e ujit të ngrohtë (për gazrat e djegies), e izoluar me lesh mineral, me trashësi 50 mm dhe e mbrojtur me llamarinë të aluminit me trashësi 0.8 mm	m'	2	45.00	90.00
3.2.4	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me shpejtësi variable me karakteristikat e madhësisë si në vijim: * prurja vëllimore: Q=5.0 m³/h * lartësia e presionit të pompës: H=7 m * diametri nominal i filanxhës: DN65 * preferohet Wilo, Grundfos, ose me karakteristika teknike të ngjajshme	copë	1	780.00	780.00
3.2.5	Furnizimi dhe montimi i enës zgjeruese me membranë me karakteristikat e madhësisë: - kapaciteti vëllimor: 200 litra - diametri i kyqjes: DN20	copë	1	180.00	180.00
3.2.6	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim				
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 15	m'	15	0.10	1.50
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 22	m'	12	0.10	1.20
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 35	m'	18	0.10	1.80
	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 42	m'	36	0.10	3.60
3.2.7	Gyp çelikut me Saldim ose çelik I Galvanizuar me presim fi 54	m'	66	0.10	6.60
3.2.7	Fitingu i tubacioneve të çelikut si kthesat, gas, tel për saldime, mbështetëse të tubacioneve, kthesa, T lidhse, Reduktues etj., janë 90% nga pozicioni 3.2.6	%	0.9	14.70	13.23
3.2.8	Izolimi i tubacioneve të çelikut në kaldatore me llamarinë alumini 0.5 mm dhe lesh mineral (xhami) me trashësi 50 mm ose Armatleks 13 mm	m²	25	5.00	125.00
3.2.9	Ngjyrosja e rrejt të tubacioneve të çelikut në kaldatore me ngjyrë të qëndrueshme në temperatura të larta deri 200 °C. Paraprakisht, tubacionet duhet të pastrohen dhe ngjyrosen me ngjyrë anli ndryshk në dy shtresa	komplet	1	1.00	1.00
3.2.10	Ndarës i papastërtisë (filtrer i ujit) me filanxhë. Filtreri duhet të ketë pjesë metalike për pastrim dhe ndrim. Karakteristikat e madhësisë: DN65, PN6	copë	3	2.00	6.00
3.2.11	Furnizimi dhe montimi i ventililit jokythes. Karakteristikat e madhësisë: DN65, PN6	copë	6	1.50	9.00
3.2.11	Furnizimi dhe montimi i valvulave të drejta me filanxhë dhe kundër filanxhë, bulona dhe puthitësa DN65, PN10	copë	9	1.40	12.60
3.2.12	Furnizimi dhe montimi i valvulës sferike DN20 (3/4"), PN6	copë	6	1.00	6.00
3.2.13	Furnizimi dhe montimi i valvulës siguruese DN20, P=3 bar	copë	4	1.00	4.00
3.2.14	Furnizimi dhe montimi i valvulës për mbushje-zbrazje DN15	copë	39	0.50	19.50
3.2.15	Manometër për leximin e vlerës së presionit punues në sistemin e rrejtës së tubacioneve. Manometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje deri në 10 bar	copë	6	0.80	4.80
3.2.16	Termometër për leximin e vlerës së temperaturës punues në sistemin e rrejtës së tubacioneve. Termometri duhet të jetë në formë të cilindrit, me shikim klasik në të djathtë me lidhje në tubacion (1/2") dhe matje të temperaturës nga 0°C deri 120 °C	copë	6	0.80	4.80
3.2.17	Trajnimi i punëtorit për mirëmbajtjen dhe përdorimin e sistemit të ngrohjes, si dhe furnizimin me vegla të punës (2 palë dana deri në 2", kaqavida, kompleti i çelësave, etj.) si dhe furnizimi me mjeto për mbrojtje kundër zjarrit (Kulia me rërë 0.5m³, Aparati për shuarjen e zjarrit S8, Lopata, karroc e dorës etj.), poashtu udhëzimin me shkrim për mirëmbajtje dhe përdorim	komplet	1	150.00	150.00
3.2.18	Furnizimi me lëndë djegëse të ngurtë (Pelet) për testimin e kaldajës	kg	100	1.00	100.00
3.2.19	Ormani elektrik për furnizim me rrym kaldajën dhe pompen qarkulluese në ket qmim të hyn edhe kablo furnizuese nga burimi i energjis si dhe kabllo të deri të kalldja dhe pompa qarkullues komplet me mbrojtje dhe elementet tjera percjellise	copë	1	300.00	300.00

3.2.20	Shqyrtimi dhe testimi i rrejtë të ngrohjes së punimit i raportit mbi mënyrën e testimit.	komplet	1	100.00	100.00
3.2.21	Transporti i Materialit merret 5% nga pozicioni 3.2.1 deri te pozicioni 3.2.20	%	0.05	11,620.63	581.03
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>12,201.66</b>
<b>Gjithsej totali me TVSH - PUNËT MAKINERIKE:</b>					<b>21,499.33</b>
<b>4</b>	<b>Punet e Aneksit KALLDARJA</b>				
4.1	<p>Ndërtimi i kaldatores me dimensione sipas projekti. Çmimi përfshijën të gjitha punët deri në gëndjen e plotë operacionale</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Punët e dheut dhe rufepritësin</li> <li>• Punët e zhavorrit</li> <li>• Punët e betonit dhe armaturës, përfshirë të gjitha elementet konstruktive: themelet b/h=60/50cm dhe armaturë ±4Ø12, cokllat b/h 25/80cm me armaturë ±Ø8, shtyllat 6Ø12, pllaka e dyshemesë me t=14cm me armaturë ±Ø10/20, pllaka e tavanit Fert me t=16+4cm me armaturë rrejtë Q188, trajet b/h 25/30cm me armaturë ±3Ø12, stafat Ø8/25 etj.</li> <li>• Punët e dyshemesë: Pllak qeramik</li> <li>• Punët e muratimit me blloqe të argjilës</li> <li>• Punët e fasadës me EPS t=8cm me të gjitha shtresat.</li> <li>• Punët e suvatimit dhe ngjyrosjes</li> <li>• Thyerja e murit për hapjen e derës me dimensione si në projekt</li> <li>• Furnizimi me uje për këthinen e kaldatores nga burimi me l afert</li> <li>• Punët e kanalizimit dhe ujit</li> <li>• Konstruksioni i kulmit dhe mbulesa: mahit, veku, shtyllat 10/16cm, listellat 3/5cm, kontralistellat, drrasimi, folia antikondenzuese ulluqet vertikale, horizontale, rufepritësi etj.</li> <li>• Mbulesa me tjegulla, ulluqet horizontale dhe vertikale, pikoret etj.</li> </ul>	m <sup>2</sup>	35	190.00	6,650.00
<b>Gjithsej totali me TVSH</b>					<b>6,650.00</b>

<b>REKAPITULLIMI - SHFMU "Engjëlli Gjoni" Novosellë e Ulët</b>		
1	PUNET E ARKITEKTURES	796.00
2	PUNET E NDRICIMIT	224.00
3	PUNET MAKINERIKE	21,499.33
4	PUNËT E ANEKSIT - KALDATORJA	6,650.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - SHFMU "Engjëlli Gjoni" Novosellë e Ulët</b>		<b>29,169.33</b>

<b>8. Gjimnazi "Asllan Berisha" - Rugovë</b>
--

Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1	Zbrazja e sistemit para fillimit të punimeve	cope	1	10.00	10.00
2	Furnizimi dhe montimi i kaldajes së re me pelet ENARD ECO PKTE 300KW (ose prodhues me karakteristika të ngjashme) komplet me Brenner ECO PB300 transporterin e peletit dhe rezervarin e peletit për kaldan 300 kw	cope	1	11,350.00	11,350.00
3	Furnizimi dhe montimi i qyngës f300 për lidhjen e kaldase në oxhak	m'	4	45.00	180.00
4	Furnizimi dhe montimi i qyngës këshe f300 për lidhjen e kaldase në oxhak	cope	2	45.00	90.00
5	Furnizimi dhe montimi i enes ekspanduese 300 liter e tipit të mbyllur	cope	1	265.00	265.00
6	Furnizimi dhe montimi i ventililit sigurus 3 bar 1"	cope	3	55.00	165.00
7	Furnizimi dhe montimi i qajrosjeve automatike	cope	4	10.00	40.00
8	Furnizimi dhe montimi i termomanometrit	cope	4	16.00	64.00
9	Furnizimi dhe montimi i ventilave shiber me flanzhe dhe kunderflanzhe DN80	cope	4	90.00	360.00
10	Furnizimi dhe montimi i dikunave për ventila dhe për flange	cope	10	5.00	50.00
11	Furnizimi dhe montimi i gypave të qelike për lidhjen e kaldajes në kolektori eksistues DN80	m'	20	14.00	280.00
12	Furnizimi dhe montimi i gypave të qelike për lidhjen e kaldajes në kolektori eksistues DN65	m'	8	10.00	80.00
13	Furnizimi dhe montimi i gypave të qelike për lidhjen e kaldajes në kolektori eksistues DN25	m'	20	4.20	84.00
14	Furnizimi dhe montimi i gypave të qelike për lidhjen e kaldajes në kolektori eksistues DN20	m'	20	3.00	60.00
15	Furnizimi dhe montimi i gypave të qelike për lidhjen e kaldajes në kolektori eksistues DN15	m'	20	2.00	40.00
16	Furnizimi dhe montimi i fitingut të gypave të qelikt merret 60% nga pozicioni i gypave	%	0.6	544.00	326.40
17	Furnizimi dhe montimi i radiatorve të ri 22/600/2000	cope	4	144.00	576.00
18	Furnizimi dhe montimi i ventilave në hyrje për radiator të ri	cope	4	6.00	24.00
19	Furnizimi dhe montimi i ventilave në dalje për radiator të ri	cope	4	6.00	24.00
20	Furnizimi dhe montimi i filerit të naftes për vendose para rezervarit ditore. Demolimi i rezervarit dhe rimontimi i tij	cope	1	60.00	60.00
21	Demolimi i kaldajes me naftë dhe vendosja në vendin ku spongon për instalimin e kaldase me pelet. Në rrjet duhen të jenë të lidhura dy kaldajat	cope	1	50.00	50.00
22	Servisimi i rregullt i brenerit të naftes	cope	1	250.00	250.00
<b>Gjithsej totali me TVSH - Gjinnazi "Asllan Berisha" - Rugove</b>					<b>14,428.40</b>

REKAPITULLIMI		
1	SHFMU "Durak Ahmeti" Demjan 1	28,314.27
2	Qerdhja LOKALI Novosellë e Ulët	1,644.80
3	Gjinnazi "Hajdar Dushi" - Ponoshec	15,820.41
4	SHFMU "Rilindja" - Dobrixhe	11,358.55
5	SHFMU "Pjetër Muqaj" Guskë	18,519.74
6	SHFMU "Sylejman Vokshi" Smolicë	12,605.94
7	SHFMU "Engjull Gjoni" Novosellë e Ulët	29,169.33
8	Gjinnazi "Asllan Berisha" - Rugove	14,428.40
<b>Gjithsej totali me TVSH- Instalimi dhe rregullimi i ngrohjes qendrore në shkollë</b>		<b>131,861.43</b>

Vërejtje: Të gjitha materialet e përdorura duhet të jenë të klasit të parë, mostrat paraprakisht duhet të aprovohen nga organi mbikqyres. Në të gjitha pozicionet përfshihet furnizimi me material si dhe montimi i tij. Për ndonjë ndryshim eventuale të kontaktohet paraprakisht kompania projektuese.



Për **Komuna Gjakovës**

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

**DUKE PASUR PARASYSH QË**

**N.P.Sh. " Doni Term "**

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marre përsipër të lëshoj një sigurim te realizimit lidhur me kontratën me titull

**Instalimi dhe rregullimi i ngrohjes qendrore në shkolla**

të dhënë me numrin e Prokurimit.

**632-21-4428-5-2-1**

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

**DHE DUKE PASUR PARASYSH QË** Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

**DHE DUKE PASUR PARASYSH QË** jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

**PËR KËTO ARSYE** vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

**€ 13,186.14**

**Trembedhjetë mijë dhe Një qinde dhe Tetëdhjetë dhe Gjashtë presje Katermbedhjetë €**

(shuma e garancisë në shifra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoritetit kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të githa shumat brenda limiteve të

**€ 13,186.14**

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen

(shuma e garancisë)

arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

**13.09.2021**

deri më

**12.10.2022**

Lëshuar në

**PRISHTINE**

datë

**13.09.2021**

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit



0007842

