



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC
OF KOSOVO



KOMUNA E GJAKOVËS

OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

KUVENDI I KOMUNËS SË GJAKOVËS

01. Nr. 060/01-8984 /2020

Dt. 20.03.2020

Për: z./znj. _____

LËNDA: F T E S Ë

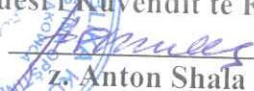
Ftoheni që të merrni pjesë në mbledhjen e tretë për vitin 2020 të Kuvendit të Komunës së Gjakovës, që do të mbahet me dt. 27.03.2020 (e Premte) me fillim në ora 10:00 në objektin e Pallatit të Kulturës, salla e madhe e Pallatit të Kulturës në Gjakovë.

REND DITE

1. Bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019, në buxhetin e vitit 2020.
2. Shpallja e Interesit publik në pronat me nr. 2411-6 dhe 2411-7 ZK Gjakovë Qytet me qëllim të realizimit të projektit të Lumit Krena.
3. Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale.
4. Shfuqizimi i Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01nr.011/01-3545 i datës 30.01.2020.



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës


Z. Anton Shala



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC
OF KOSOVO



KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

KUVENDI I KOMUNËS SË GJAKOVËS

01. Nr.06/01-8989 /2020

Dt.20.03.2020

Për: z./znj. _____

LËNDA: F T E S Ë

Ftoheni që të merrni pjesë në mbledhjen e tretë për vitin 2020 të Kuvendit të Komunës së Gjakovës, që do të mbahet me dt.27.03.2020 (e Premte) me fillim në ora 10:00 në objektin e Pallatit të Kulturës, salla e madhe e Pallatit të Kulturës në Gjakovë.

REND DITE

1. Bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019, në buxhetin e vitit 2020.
2. Shpallja e Interesit publik në pronat me nr. 2411-6 dhe 2411-7 ZK Gjakovë Qytet me qëllim të realizimit të projektit të Lumit Krena.
3. Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale.
4. Shfuqizimi i Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01nr.011/01-3545 i datës 30.01.2020.



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

z. Anton Shala



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC
OF KOSOVO



KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

KUVENDI I KOMUNËS SË GJAKOVËS
01. Nr.060/p1-8584 /2020
Dt.20.03.2020

Për: z./znj. _____

LËNDA: F T E S Ë

Ftoheni që të merrni pjesë në mbledhjen e tretë për vitin 2020 të Kuvendit të Komunës së Gjakovës, që do të mbahet me dt.27.03.2020 (e Premte) me fillim në ora 10:00 në objektin e Pallatit të Kulturës, salla e madhe e Pallatit të Kulturës në Gjakovë .

REND DITE

1. Bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019, në buxhetin e vitit 2020.
2. Shpallja e Interesit publik në pronat me nr. 2411-6 dhe 2411-7 ZK Gjakovë Qytet me qëllim të realizimit të projektit të Lumit Krena .
3. Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale .
4. Shfuqizimi i Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01nr.011/01-3545 i datës 30.01.2020 .



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Z. Anton Shala



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC
OF KOSOVO



KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

KUVENDI I KOMUNËS SË GJAKOVËS

01. Nr.06 011-8984 /2020

Dt.20.03.2020

Për: z./znj. _____

LËNDA: F T E S Ë

Ftoheni që të merrni pjesë në mbledhjen e tretë për vitin 2020 të Kuvendit të Komunës së Gjakovës, që do të mbahet me dt.27.03.2020 (e Premte) me fillim në ora 10:00 në objektin e Pallatit të Kulturës, salla e madhe e Pallatit të Kulturës në Gjakovë.

REND DITE

1. Bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019, në buxhetin e vitit 2020.
2. Shpallja e Interesit publik në pronat me nr. 2411-6 dhe 2411-7 ZK Gjakovë Qytet me qëllim të realizimit të projektit të Lumit Krena .
3. Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale .
4. Shfuqizimi i Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01nr.011/01-3545 i datës 30.01.2020 .



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Z. Anton Shala



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC
OF KOSOVO



KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

KUVENDI I KOMUNËS SË GJAKOVËS
01. Nr.06/1-8984 /2020
Dt.20.03.2020

Për: z./znj. _____

LËNDA: F T E S Ë

Ftoheni që të merrni pjesë në mbledhjen e tretë për vitin 2020 të Kuvendit të Komunës së Gjakovës, që do të mbahet me dt.27.03.2020 (e Premte) me fillim në ora 10:00 në objektin e Pallatit të Kulturës, salla e madhe e Pallatit të Kulturës në Gjakovë .

REND DITE

1. Bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019, në buxhetin e vitit 2020.
2. Shpallja e Interesit publik në pronat me nr. 2411-6 dhe 2411-7 ZK Gjakovë Qytet me qëllim të realizimit të projektit të Lumit Krena .
3. Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale .
4. Shfuqizimi i Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01nr.011/01-3545 i datës 30.01.2020 .



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Z. Anton Shala



REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJAKOVËS
OPSTINA DJAKOVICA/ MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Data:	19.03.2020
Për:	Kuvendin e Komunës, Gjakovë
CC:	Kryesuesi i Kuvendit të Komunës - z. Anton Shala
CC:	Kryetari i Komunës së Gjakovës - z. Ardian Gjini
Nga:	Drejtori i Drejtorisë për Buxhet dhe Financa, K Gjakovë - z. Durim Halilaj,
Lënda:	Bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019, në buxhetin e vitit 2020.

Të nderuar anëtar të Kuvendit

Drejtoria për Buxhet dhe Financa kërkon të shqyrtohet dhe miratohet bartja e të hyrave vetanake të pashpenzuara nga viti fiskal 2019 në buxhetin e vitit 2020, në vlerë prej: **1,239,730.10 €.**

Bashkangjitur me këtë shkresë i gjeni materialet për bartje të hyrave vetanake të përgatitura nga Drejtoria për Buxhet dhe Financa

Me respekt,
Durim Halilaj
Drejtor i Drejtorisë për Buxhet dhe Financa

KOMUNA E GJAKOVËS

Postal address: Nena Tereze Gjakove , Kosovë
Tel: +381 390 27 259 Fax: +381 390 27 259

Gjakovë	Komuna Gjakovë, kodi 632			Bartja e te hyrave vetanake nga viti 2019 ne vitin 2020 nga fondi 22					
Kodi prog.	Kodi Funkcional	Programet	Burimi i të hyrave	11 - Paga dhe meditje	13 - Mallra dhe sherbime	14 - Shpenz. komunale	20 - Subvencione	30 -Investimet kapitale - Pasuri Jo Financiare	Total
160/16016	111	Zyra e Kryetarit	22	-		-	5,000.00		5,000.00
163/16316	133	Administrata dhe personeli	22	-	2,231.74	-	-	30,000.00	32,231.74
166/16631	411	Inspektimet	22	-	-	-	-		
175/17516	112	Buxhet dhe Financa	22	-	-	-	-	297,156.99	297,156.99
180/18016	451	Sherbimet publike Infrastruktura Rrugore	22	-		-	1,356.22	663,517.18	664,873.40
470/47016	421	Bujqësia	22	-	-	-	6,000.00		6,000.00
480/48016	411	Planifikimi I zhvillimit ekonomik	22	-		-		24,467.70	24,467.70
650/65080	610	Shërbimet kadastrale	22	-	-	-	-	20,000.00	20,000.00
660/66385	620	Planifikimi urban	22	-	-	-	-		-
730		Shëndetësia dhe mirqenja sociale		20,000.00	147.64	-	-	26,665.45	46,813.09
730/73025	760	Administrata	22	-	147.64	-			147.64
730/73950	721	Shërbimet e shëndetësisë primare	22	20,000.00		-	-	26,665.45	46,665.45
850		Kultura Rinia dhe Sporti		-	-	-	15,000.00	10,000.00	25,000.00
850/85016	820	Shërbimet Kulturore	22	-		-	15,000.00	10,000.00	25,000.00
850/85056	810	Përkrahja e Rinisë	22	-	-	-			-
920		Arsimi dhe shkenca		29,200.00	38,448.60	25,538.58	-	25,000.00	118,187.18
920/92080	980	Administrata (A)	22	-	-	-	-	25,000.00	25,000.00
920/92510	911	Arsimi parashkollor dhe qerdhet	22	-	30,786.00	8,349.55	-		39,135.55
920/93450	912	Arsimi fillor	22	-	3,673.24	16.97	-		3,690.21
920/94650	922	Arsimi I mesëm	22	29,200.00	3,989.36	17,172.06	-		50,361.42
		Totali : 2018		49,200.00	40,827.98	25,538.58	27,356.22	1,096,807.32	1,239,730.10

Gjakovë,

Drejtori i Drejtorisë për Buxhet dhe Financa
Durim Hallaj

Bartja e mjeteve të pasqyruara nga viti 2018 në vitin 2019

Programi	Kodi i nën-programit	Kodi i fuqisë	Fondi Burimor	Kategoria ekonomike	Nënkategoria	Pershkrimi i nënzerit	Kodi i projektit	Projektet	BARTJA 2018
Administrata dhe Personeli	16316		22	30	31610	Paisje të Teknologjisë Informative	41021	Digitalizimi i Administratës Komunale	25,000.00
Administrata dhe Personeli	16316		22	30	31120	Ndërtimet administrative afariste	46157	Renovimi i zyreve të vendit dhe objekteve komunale	5,000.00
Buxhet dhe Financa	17516		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	41023	Projektet e ndryshme kapitale me bashkëfinancim	297,156.99
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	47148	Parku i Qytetit	150,000.00
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	47795	Ndërtimi - asfaltimi i rr. në fshatin Smolicë	26,963.77
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	45153	Asfaltimi i rrugës në fshatin Raqë	33,029.62
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	46189	Rrugët në fshatin Ramoc, lagjia Hajdaraj	12,876.23
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	48489	Ndërtimi - asfaltimi i rrugëve në fshatin Nec	12,000.00
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	47988	Ndërtimi - asfaltimi i rruges në fshatin Morinë	21,845.25
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	48024	Ndërtimi dhe asfaltimi i rruges në fshatin Kralan	19,986.57
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	45067	Rregullimi i rruges në fshatin Vogove	2,598.00
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	46237	Ndërtimi - asfaltimi i rrugëve 7 Gushti dhe Dedë Ll	11,845.59
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	48583	Ndërtimi - asfaltimi i rruges në fshatin Marmull	20,639.56
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	46353	Sanimi me kubëza graniti faza II	95,232.59
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	48545	Ndërtimi - asfaltimi i rruges në fshatin Kushavec	28,500.00
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	48007	Ndërtimi dhe asfaltimi i rruges kryesore në qytet	200,000.00
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	48011	Ndërtimi dhe asfaltimi i rruges në fshatin Lipovec	10,000.00
Shërbimet Publike	18016		22	30	31230	Ndërtimi i Rugëve Lokale	45532	Ndërtimi - asfaltimi i rruges Gerqine	18,000.00
Kultura	85016		22	30	31123	Objektet kulturore	48378	Rivitalizimi i Eshtrnores- Qabrat	10,000.00
Kadastra	65080		22	30	31690	Paisje tjera	46596	Blerja e instrumentit GPS	20,000.00
Planifikimi i zhvillimit ekonomik	48016		22	30	31270	Mirëmbajtje Investive	46368	Pejzash i mbrojtur Shkugëza	14,000.00
Planifikimi i zhvillimit ekonomik	48016		22	30	31690	Paisje tjera	48177	Makinieri Riciklimi - 4R (Riciklo-Rimburso-Riperdor	5,000.00
Planifikimi i zhvillimit ekonomik	48016		22	30	31270	Mirëmbajtje Investive	48172	Shpella e Kusarit, ndërtimi, rruga, shenjëzimi	2,443.16
Planifikimi i zhvillimit ekonomik	48016		22	30	31270	Mirëmbajtje Investive	46378	Revitalizimi i Urës së Tabakut, ndërtimi, gjelbrimi, s	922.00
Planifikimi i zhvillimit ekonomik	48016		22	30	31270	Mirëmbajtje Investive	46376	Revitalizimi i Urës së Terezive, ndërtimi, gjelbrimi	2,102.54
Shërbimet e shëndetësisë primare	73950		22	30	31660	Paisje speciale mjekësore	48220	Blerja e karrigave stomatologjike	8,600.00
Shërbimet e shëndetësisë primare	73950		22	30	31660	Paisje speciale mjekësore	48229	Maqina pune per laborator te Stomatologjise	13,750.00
Shërbimet e shëndetësisë primare	73950		22	30	31610	Paisje të Teknologjisë Informative	48233	Digitalizimi	4,315.45
Arsim - Administrata	92080		22	30	31121	Objekte Arsimore	46770	Rregullime dhe mirëmbajtje e shkollave	25,000.00
TOTAL KAPITALE									1,096,807.32

Gjakovë,

Drejtori i Drejtorisë për Buxhet dhe Financa
Durim Halilaj



REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI KOMUNAL GJAKOVË
SKUPSTINA OPSTINE DJAKOVICA/ MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Për:	Kryesuesin, Z. Anton Shala,
Nga:	Z. Aferdita Lama, drejtor DGJKP
CC:	
Përmes:	
Lënda:	Kerkese per Asamblen Komunale per shpallje te interesit publik
Datë:	19-03-2020
Nr:	

I nderuar ,

Me qellim te vazhdimet te punimeve ne Rregullimin e shtratit te Lumit Krena --segmenti 3
kërkoj te shpallet interesi publik per pronat : me nr. te njisise kadastrale 2411-6 dhe 2411-7
ne Zonen Kadastrale Gjakove Qytet.

Me respekt,



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRATVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70705029-02411-7

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2020 - 13.39
Komuna / Opština / Municipality:	Gjakovë / Djakovica / Gjakovë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	GJAKOVË-QYTET / ĐAKOVICA-GRAD / GJAKOVË-QYTET
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit, No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70705029-02411-7	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land		403	POS		

A.I ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
0000		0		

A2. LLOJI I SHIFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENIA / TYPE OF USE

Nr. i Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenimo koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klase Quality Class	Siçerfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Bujësi / Poljoprivreda / Agriculture	Kullorë / Pasture / Pasture	Kualiteti E Klase 2 / Klasa 2nd Class	403

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postat Postanski kod Postal code	Hollësi e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e prunës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Bashkë Posedim SuDrzavina / co-possessor	Shllaku Ragip (Hamez)	KCID00705962	Gjakove / Gjakove / Gjakove /		rr. Q. Bakija 20	1/4	-1988	
Bashkë Posedim SuDrzavina / co-possessor	Shllaku Vehbi (Zenun)	KCID00703877	Gjakove / Gjakove / Gjakove /		rr. F. Grezda 10	1/4	-1988	
Bashkë Posedim SuDrzavina / co-possessor	Shllaku Shaip (Efthem)	KCID00703878	Gjakove / Gjakove / Gjakove /		rr. F. Grezda 12	1/4	-1988	
Bashkë Posedim SuDrzavina / co-possessor	Shllaku Neshet (Halim)	KCID00703879	Gjakove / Gjakove / Gjakove /		rr. F. Grezda 14	1/4	-1988	



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRANTVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70705029-02411-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

Certificate draft

17.03.2020 - 13:38

Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

GJAKOVË-QYTET / ĐAKOVICA-GRAD / GJAKOVË-QYTET

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastrarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70705029-02411-6	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land		257	86.1993		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

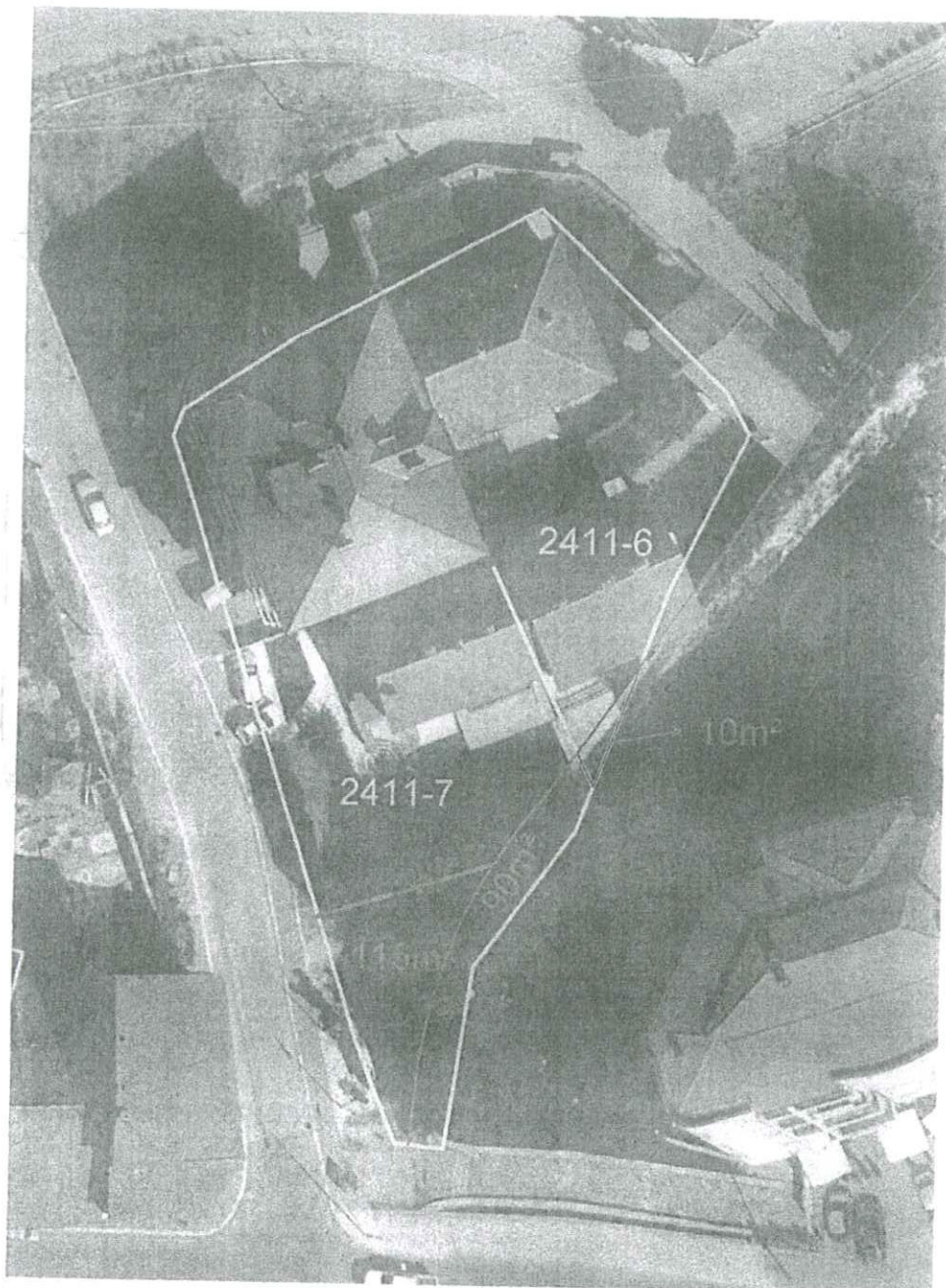
Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
0/0/0		0		

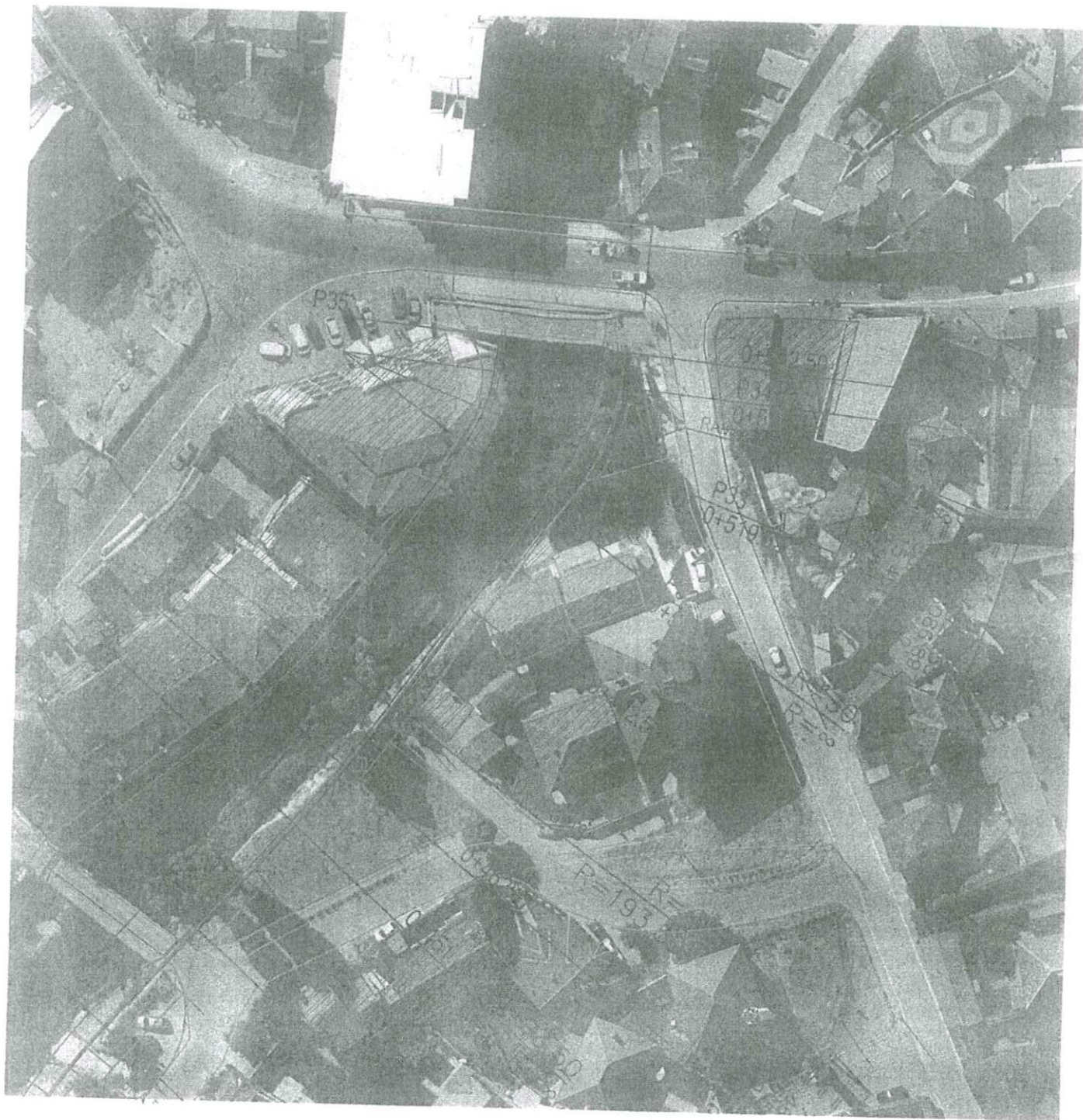
A.2 LLOJI I SHPRITËZIMIT / VRSTA KORISËNIA / TYPE OF USE

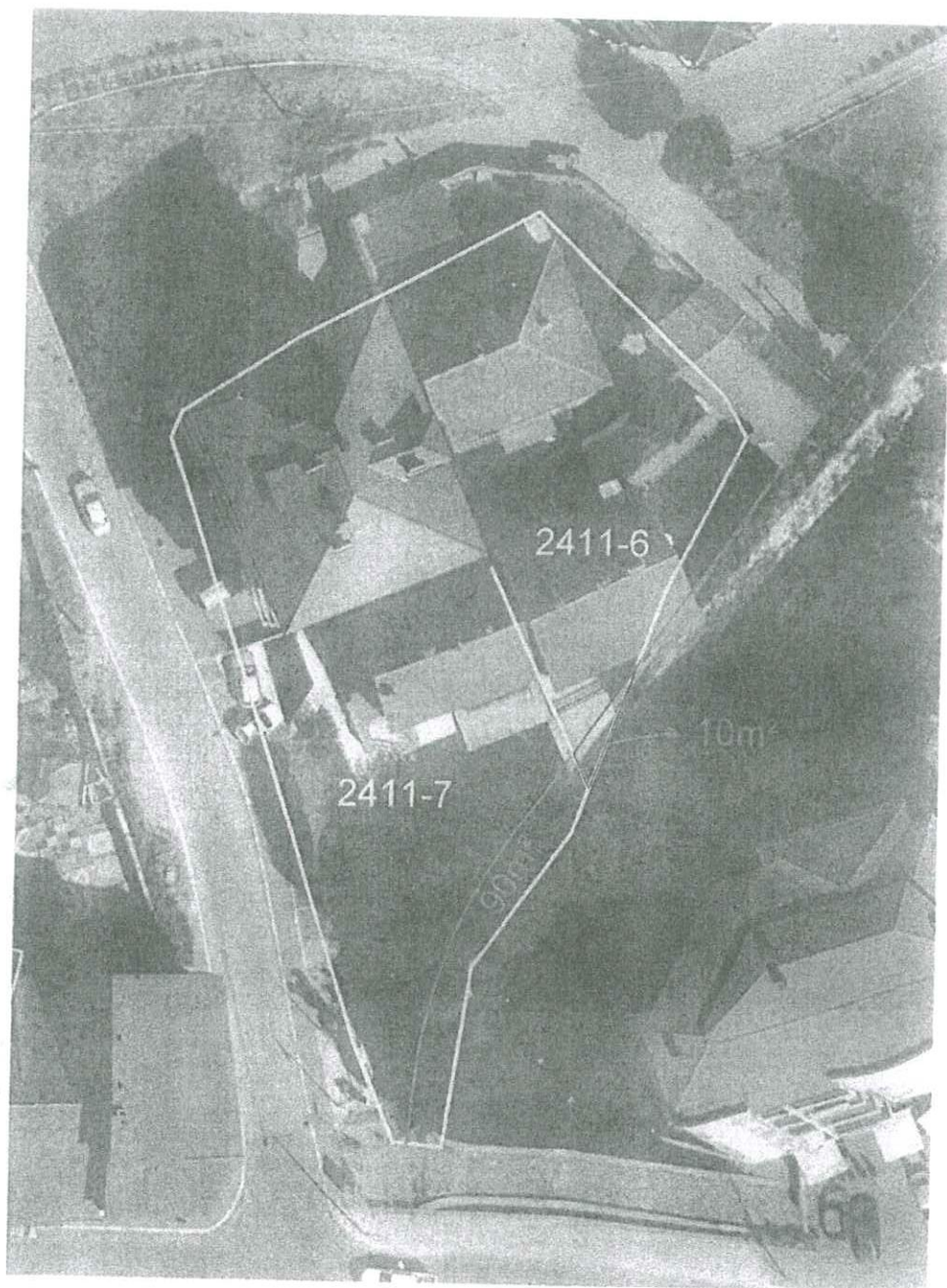
Nr. Serij Number	Lloji i shpritëzimit të parcelës Vrsta korisjenia parcelle Parcel Type Of Use	Statusi aktual i parcelës Trenutni korisjenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Pacifina (m ²) Area (m ²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradhevinisko zemljište/Construction Land	Obor/Dvoriste/Back Yard		147
2	Tokë Ndërtimore/Gradhevinisko zemljište/Construction Land	Shëpi-Ndërtim/Objekta-Zgrada/House-Building		196

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi/ Prebivalište Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individuealna Drzavina / single possessor	SHLLAKU AGIM (ZENUN)	KCID0700800	GJAKOVË / GJAKOVË / GJAKOVË /			1/1	86.1993	









REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Data/nr	19.03.2020-01.463/02-8979/20
Për:	Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
Lënda:	Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale



Të nderuar,

Kryetari i Komunës së Gjakovës duke u bazuar në nenin 58 shkronja h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe 14 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënin në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 41 shkronja h të Statutit të Komunës së Gjakovës të miratuar me datën 26.12.2008, me datën 19.03.2020 e parashtron në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

P R O P O Z I M V E N D I M

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miraton vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale, me numër kadastral P-707013071-00400-4, zona kadastrale Rogovë, në pronësi të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale është afatshkurtër, me distininim për tregun në Rugovë.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzimin të pronës së paluajtshme të komunës është interesi publik dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
4. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënin në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.

5. Pjesë përbërëse e këtij Propozim vendimi janë:

- Certifikatat mbi pronësinë

Me respekt!

Republika e Kosovës - Republika Kosova			
Komuna e Gjakovës - Opština Djakovica			
Drejtoria për Punë të përgjithshme Administrative			
Uprava za Opšte, Administrativne Poslove			
Pranoj - Primljen 19.03.2020			
Pranuar - Primljeno dt.			
Njësi organiz Org. jedinica	Numri Broj	Shitja Prijava	Vlera Iznos
01	463/01	8979	20-



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70713071-00400-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 7385/20
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 12.03.2020 - 08:59
Komuna / Opština / Municipality: Gjakovë / Djakovica / Gjakovë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: ROGOVË I / ROGOVO I / ROGOVË I
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70713071-00400-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	26570	8/09-Kontratë mbi bartjen e përkohshme lidhur me dt. 14.09.09 1/20-рег. Неп. Надје физке, кеткеса нр. 7385/20,dt.03.03.2020	11.03.2020	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

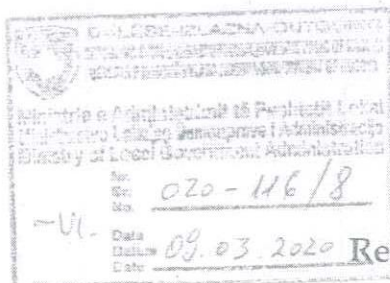
Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Zall-zalli drinit/Zall-zalli drinit/Zall-zalli drinit		ZALL-ZALLI DRINIT	11.03.2020	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenjeja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenjeja parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klase/4th Class Pasture	26570

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posëdim individual / Individualna Drzavina / single possessor	PSH.KUVENDI KOMUNES	KCID0710860	GJAKOVË / GJAKOVË / GJAKOVË /			1/1		12.03.2020



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Sekretari i Përgjithshëm i MIA-së	
Nga:	Rozafa Ukimeraj, Sekretare Përgjithshme në MAPL	Datë: 05.03.2020
Zyrtarët përgjegjës:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj, Zyrtare për monitorim të komunave	Nr.020-116/7
Lënda:	Raporti i vlerësimit të ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, ka pranuar Vendimin 01 Nr. 011/01-3545 për plotësim ndryshimin e segmentit të Planit Rregullues Urban "Mbretëresha Teutë", i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Gjakovës, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Gjakovës, me qellim të shqyrtimit të detyrueshëm të ligjshmërisë, ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale.

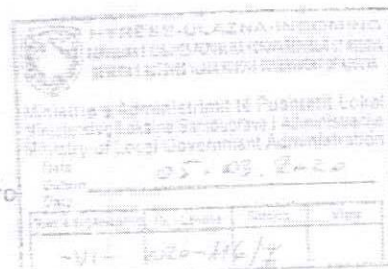
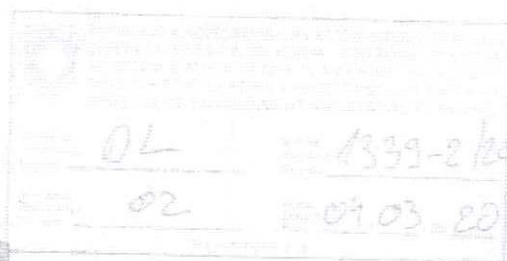
Duke u bazuar në nenin 7, të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, aktin e lartshënuar e kemi dërguar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Ambientit si institucion përgjegjës për shqyrtimin e ligjshmërisë.

Bashkangjitur gjeni raportin e vlerësimit të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Ambientit.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada - Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit
Ministarstvo Infrastrukture i Sredine
Ministry of Infrastructure and Environment



Për:	Emilija Rexhepi, Ministre në MAPL Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Lumir Abdixhiku, Ministër i MIA Izedin Bytyqi, Sekretar i Përgjithshëm i MIA
Nga:	Floriqe Kika, Drejtore e Departamentit Ligjor
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

E nderuar Ministre,
E nderuar Sekretare,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 05/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor i Ministrisë së Infrastrukturës dhe Ambientit, ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

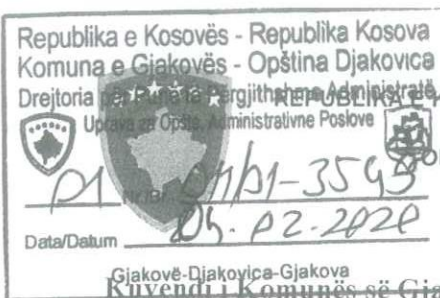
Vendimin 01Nr.011-01-3545 për plotësimin,ndryshimin e segmentit të Planit Rregullues Urban "Mbretëresha Teutë", i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Gjakovës.
I miratuar me datë:31.01.2020
I parashtruar për shqyrtim në MAPL me datë:04.02.2020
I dërguar për shqyrtim në MIA, me datë: 06.02.2020

Ministrisë e Infrastrukturës dhe Ambientit, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në

Nr.	Formësimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimin 01Nr.011-01-3545 për plotësimin,ndryshimin e segmentit të Planit Rregullues Urban "Mbretëresha Teutë", i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Gjakovës.	Vendimi është në kundërshtim me Nenin 15, 16 dhe 17 të Ligjit Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor

Bazuar në të çekurat më lartë, Ministrisë së Infrastrukturës dhe Ambientit, i propozon MAPL-së që të kërkojë nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit Ministrisë së Infrastrukturës dhe Ambientit, mbetet në dispozicion të MAPL dhe komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Gjakovë-Djakovica-Gjakova
Kuvendi i Komunës së Gjakovës
01 Nr. _____/2020
Dt.30.01.2020

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, duke u bazuar në nenin 12 dhe 17 shkronja b të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, në nenin 14 shkronja b, nenin 55 shkronja d dhe f të Statutit të Komunës së Gjakovës, nenin 10.2.1 dhe 2.2, neni 11 dhe 17 të Ligjit nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, nenin 31.1 dhe 31.2 të Udhëzimit Administrativ MMPH nr.01/2018 për Elementet dhe Kërkesat Themelore për Hartimin, Zbatimin dhe Monitorimin e Planeve Rregulluese të Hollësishme, në mbledhjen e mbajtur me dt. 30.01.2020, pas diskutimeve lidhur me pikën e 6-të të rendit të ditës: Kërkesë për Ndryshim Plotësimin e Segmentit të Planit Rregullues Urban “Mbretëresha Teutë”, e miratoi këtë:

V E N D I M

Për Ndryshim Plotësimin e Segmentit të Planit Rregullues Urban “Mbretëresha Teutë”

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës miraton Ndryshim-Plotësimin e Segmentit të Planit Rregullues Urban “Mbretëresha Teutë”.
2. Ndryshimi dhe plotësimi i këtij segmenti i referohet këtyre parcelave kadastrale: P-70705029-01107-2, 01274-0, 01109-1, 01109-2, 01111-0, 01120-0 dhe 01121-0 Z.K. Gjakovë qytet, të cilat të grupuara sipas mundësive për realizim të planifikimit, do të realizojnë ndërtim të baras vlerësuar me ndërtimet në parcelat fqinjë.
3. Me këtë vendim ndryshimi dhe plotësimi i këtij segmenti i referohen:
 - Planifikimi i ndërtimit për parcelën e cila nuk është përfshirë në ndërtim (grupim për ndërtim) si rezultat i të dhënave jo të sakta kadastrale.
 - Ndryshimi me rritjen - plotësimin e koeficientit të shfrytëzimit të tokës nga ai aktual i planifikuar i cili varion nga 20%-35% në koeficientin e planifikuar me Planin Zhvillimor Urban dhe Komunal nga 50.0% – 60.0% (në vashëri nga pozita, shtrirja, orientimi, etj).
 - Ndryshimi me rritjen e koeficientit të ndërtimit nga ai aktual i planifikuar i cili varion nga P+6 në deri max.P+8 (në varshmëri nga pozita, shtrirja, orientimi, diellosja etj).
 - Fleksibiliteti në rigrupim të parcelave në varshmëri të mundësive të organizimit të grupit.
4. Të gjitha Elementet tjera mbesin të njëjta sipas Planit Rregullues Urban “Mbretëresha Teutë”.
5. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen e Komunës së Gjakovës.
6. Vendimi iu dërgohet:
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës z. Ardian Gjini
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës,
 - Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
 - Arkivit,

